



سازمان اسناد و کتابخانه ملی
جمهوری اسلامی ایران

سرشناسه: محمدی، حیدر، ۱۳۴۹

Iran. Laws, etc

عنوان قرارداد: ایران، قوانین و احکام

عنوان و نام پدید آور: نظارت بر طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای/

تدوین و گردآوری: حیدر محمدی، مرتضی بخشی، تدوین و تنظیم: علی قره‌داغلی.

مشخصات نشر: تهران: ره آورد مهر، ۱۳۹۵.

مشخصات ظاهری: ۳۲۰ ص. ۹،۵×۱۹ س.م؛

شابک: 978-600-8355-07-6 ۲۰۰۰۰۰۰ ریال

وضعیت فهرست نویسی: فپا

موضوع: م.قه-م - ایران

موضوع: م.اق-م - ایران - فرم‌ها

موضوع: سرمایه گذاری دولتی - ایران

موضوع: بودجه سرمایه‌ای - ایران

موضوع: سازمان‌های دولتی - امور مالی - قوانین و مقررات - ایران

موضوع: مالیه عمومی - حسابداری - قوانین و مقررات - ایران

موضوع: دارایی‌های سرمایه‌ای

شناسه افزوده: بخشی، مرتضی، ۱۳۵۶

شناسه افزوده: قره‌داغلی، علی، ۱۳۵۶

رده بندی کنگره: ۱۳۹۵ ۶۳۳/۵۴ KMH۲

رده بندی دیویی: ۳۲۰۵۵/۳۴۳

شماره کتابشناسی ملی: ۴۵۹۶۵۹۱

نظارت بر طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای

تدوین و گردآوری: حیدر محمدی - مرتضی بخشی

تدوین و تنظیم: علی قره‌داغلی

ناشر: ره آورد مهر

نوبت چاپ: اول - زمستان ۹۵ قیمت: ۲۰،۰۰۰ تومان

تیراژ: ۱۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۳۵۵-۰۷-۶

تولید شده در روزنامه مناقصه مزایده: تهران، خیابان کریمخان، خ ایرانشهر، پ ۲۳۴، ط ۲، ش ۴

تلفن: ۸۸۴۷۵۷۹۰-۲

تذکر حقوقی

هرگونه بهره‌برداری و استفاده غیرمعارف، توسط اشخاص حقیقی و حقوقی از اطلاعات و مندرجات این کتاب نظیر: چاپ کتاب، یا تولید اثر با عنوان مشابه، چاپ و نشر تمام یا بخشی از اطلاعات و مندرجات، به صورت فایل رایانه‌ای (دیسکت و سی دی)، بدون رضایت و مجوز کتبی از مؤلف مشمول پیگرد قانونی است.

فهرست

مقدمه:

پیش گفتار

بخش اول: مطالعات و مبادله موافقت نامه

فصل اول: مطالعات

فصل دوم: تصویب بودجه و مبادله موافقت نامه

بخش دوم: چک لیست های کنترلی

فصل (۱) انانام مطالعات و انتخاب مشاور:

فصل (۲) مبادله موافقت نامه:

فصل (۳) بودجه، تخصیص اعتبار، درخواست وجه:

فصل (۴) تهیه برآورد اول:

فصل (۵) اسناد و مدارک منصفه فراهوان:

فصل (۶) فرایند برگزاری مناقصات:

فصل (۷) تضمین شرکت در مناقصه:

فصل (۸) تعیین برنده مناقصه:

فصل (۹) ترک تشریفات و تأییدیه ها:

فصل (۱۰) تحویل زمین و تحویل کارگاه:

فصل (۱۱) تضمین انجام تعهدات:

فصل (۱۲) پیش پرداخت:

فصل (۱۳) تضمین حسن انجام کار و پیش پرداخت پیمانکار و مشاور:

فصل (۱۴) علی الحساب:

فصل (۱۵) خرید کالا و مصرف:

فصل (۱۶) موجودی جنسی و مصرف آن:

فصل (۱۷) وجوه دریافتی در سنوات قبل:

فصل (۱۸) صورت وضعیت موقت:

فصل (۱۹) تحویل موقت:

فصل (۲۰) کسور وصولی و ارسالی:

فصل (۲۱) صورت وضعیت قطعی:

فصل (۲۲) تحویل قطعی:

فصل (۲۳) سپرده:

فصل (۲۴) بانک:

۱۱۹	فصل (۲۵) صورت مغایرت بانکی:
۱۲۲	فصل (۲۶) صورت حساب نهایی:
۱۲۹	فصل (۲۷) تحویل و تحول ذی حسابی:
۱۳۵	فصل سوم: نظارت و ارزیابی
۱۳۶	فصل اول: مبنای طرح‌های تملک سرمایه ای
۱۳۸	فصل دوم: بودجه و فرایند آن
۱۴۰	فصل سوم: ردیف بودجه‌ای
۱۴۰	فصل چهارم: نظارت
۱۴۳	فصل چهارم: قوانین و مقررات مورد عمل طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و قراردادها ...
۱۴۴	فصل اول: قانون اساسی
۱۴۵	فصل دوم: قانون دیوان محاسبات کشور
۱۴۷	فصل سوم: قانون برنامه و بودجه
۱۴۹	فصل چهارم: قانون محاسبات عمومی کشور
۱۵۲	فصل پنجم: قانون برنامه پنجساله پنجم توسعه
۱۵۵	فصل ششم: قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)
۱۶۵	فصل هفتم: قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۱)
۱۶۷	فصل هشتم: قانون برگزاری مناقصات
۱۷۸	فصل نهم: قانون راجع به منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری
۱۸۰	فصل دهم: آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی
۱۹۰	فصل یازدهم: آیین‌نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات
۲۰۱	فصل دوازدهم: آیین‌نامه اجرایی بند «د» ماده (۲۳) قانون برگزاری مناقصات
۲۱۹	فصل سیزدهم: آیین‌نامه اجرایی بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات
۲۲۴	فصل چهاردهم: آیین‌نامه بند «ه» ماده (۲۹) قانون برگزاری مناقصات
۲۴۲	فصل پانزدهم: قانون اساسی هیأت رسیدگی به شکایات قانون برگزاری مناقصات
۲۴۵	فصل شانزدهم: مقررات برگزاری مناقصات نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران
۲۵۷	فصل هفدهم: بخشنامه ابلاغ موافقت‌نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان‌ها و مقررات آنها
۲۹۴	فصل هجدهم: موافقت‌نامه و شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره
۳۱۴	فصل نوزدهم: آیین‌نامه پیش پرداخت و علی‌الحساب موضوع ماده ۶۱ قانون محاسبات عمومی کشور
۳۱۶	فصل بیستم: دستورالعمل حسابداری اموال منقول غیر مصرفی

مقدمه:

مجموعه‌ای که در اختیار خوانندگان محترم قرار گرفته به منظور استفاده کاربردی از قوانین و مقررات مرتبط با عملیات اجرایی قراردادها و مناقصات دستگاه‌های اجرایی تدوین شده است. این کتاب شامل گزیده‌ای از قوانین و مقررات مالی و معاملاتی، قانون برگزاری مناقصات، آیین‌نامه‌های اجرایی آن و چک لیست‌های مربوط به رسیدگی و کنترل قراردادها و فرایند برگزاری مناقصات در دستگاه‌های اجرایی می‌باشد.

با عنایت به نیازمندی‌های موجود برای موضوع کنترل و رسیدگی‌های قراردادها مرتبط با اعتبارات هزینه‌ای و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای، مجموعه‌ای از چک لیست‌ها در مورد فرایند برگزاری مناقصه، انعام، امانه، پرداخت‌های غیرقطعی و... تهیه و در کتاب درج گردیده تا علاقمندان از طریق مراجعه به آن بتوانند با استفاده از آن ضمن کنترل قراردادها تصویر روشنی از قوانین و مقررات مذکور دست آورند و ضمن شناسایی نقاط قوت و ضعف در فرایند اجرای عملیات یک پروژه با همکاری همکاران دستگاه اجرایی و ناظر قانونی نسبت به برطرف نمودن نقاط ضعف اقدام و در تقویت بهتر نقاط قوت اهتمام لازم را بعمل آورند.

با وجود مشغله کاری فراوان آنچه موجب علاقه‌مندی و جدیت ما برای تهیه و تکمیل کتاب و چاپ آن فراهم نمود تشویق دوستان محترم و استقبال دستگاه‌های اجرایی می‌باشد. امیدواریم که این مجموعه بتواند پاسخگوی مسائل و نیازمندی‌های استفاده‌کنندگان باشد. در ضمن تهیه‌کنندگان مجموعه آماده دریافت هرگونه پیشنهاد برای هرچه بهتر نمودن مطالب موجود می‌باشند.

تهیه کنندگان:

مرحوم بخشی

حیدر محمدی

سر حسابرس دیوان محاسبات کشور ذی حساب بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

پیش گفتار

در دنیای امروز سرمایه واقعی سازمان‌ها، دانایی و هوشمندی است. دیگر توجه به فزونی تولیدات، انباشت ذخایر و افزایش منابع انسانی مورد اقبال و توجه نبوده بلکه مزیت هر سازمان در گرو هوشمندی و دانش برتر آن‌ها است.

بر هیچ کس پوشیده نیست که عدم آگاهی و اجرای صحیح قوانین و مقررات از اسباب و علل مهم وقوع تخلف در بخش دولتی و عمومی می‌باشد. لذا وجود نظام‌های آموزشی به ویژه آموزش‌های تخصصی کاربردی در زمینه قوانین و مقررات مالی و محاسباتی می‌تواند موجب بالا رفتن سطح دانش و آگاهی، مهارت‌های علمی و هم چنین ایجاد رفتار مطلوب در کارکنان سازمان گردد و آن‌ها را به نحو احسن با مسئولیت انجام وظایف خود آشنا نماید.

دیوان محاسبات کشور با رویکرد مبتنی بر پیشگیری، اراده خود را تلاش برای بالا بردن سطح آگاهی تخصصی مالی و مقرراتی مدیران و کارشناسان دستگاه‌های اجرایی قرار داده که در این راستا یکی از ابزارهای مؤثر در کنار برنامه‌های آموزشی، چاپ و انتشار کتب است، کتاب «نظارت بر طرح تملک دارایی‌های سرمایه‌ای» که توسط اقلیت بخشی و محمدی نگاشته شده است در برگزیده‌های از قوانین و مقررات مالی و معاملات، بدون برگزاری مناقصات، آیین‌نامه‌های اجرایی آن و چک لیست‌های مربوط به رسیدگی و کنترل قراردادها و فرایند برگزاری مناقصات در دستگاه‌های اجرایی می‌باشد و نگاهی کاربردی به موضوع بررسی و کنترل قراردادها دارد و می‌تواند در فرایند بررسی قراردادها مورد استفاده واقع شود.

امید است با عنایت به خداوند، مسئولین محترم دستگاه‌های اجرایی با توجه جدی به موضوع آموزش قوانین و مقرراتی که تأثیر به‌سزایی بر مصرف بهینه و مطلوب بهای آن دارد، همگام و همراه دیوان محاسبات کشور اقدامات اثربخش و کارآمد را بعمل آورند.

مهدی دهرویه

رئیس مرکز آموزش و برنامه‌ریزی

دیوان محاسبات کشور