

مناطق آزاد و سرمایه‌گذاری

(والله مودی: منطقه آزاد انزلی)

تالیف:

سیده فاطمه فاضلی

سرشناسه	فاضلی، سیده فاطمه، ۱۳۶۸ -
عنوان و نام پدیدآور	مناطق آزاد و سرمایه‌گذاری (مطالعه موردی: منطقه آزاد انزلی)
مشخصات نشر	تهران: آرنا، ۱۳۹۴.
مشخصات ظاهری	۶۰ ص.
شابک	978-600-356-241-7
وضعیت فهرست نویسی	فیبای مختصر
یادداشت	فهرست نویسی کامل این اثر در نشانی:
یادداشت	http://opac.nlai.ir قابل دسترسی است
یادداشت	کتابنامه.
شماره کتابت سی ملی	۳۷۸۷۳۱۰



عنوان	مناطق آزاد و سرمایه‌گذاری (مطالعه موردی: منطقه آزاد انزلی)
تالیف	سیده فاطمه فاضلی
ناشر	آرنا
ناظر چاپ	مهدی اکبری
صفحه آرای	بهاره حاتمی
چاپ	اول ۱۳۹۴
شمارگان	۱۰۰۰ نسخه
قیمت	۶۵۰۰ تومان
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۳۵۶-۲۴۱-۷

www.arnapub.com

فهرست مطالب:

۹	 مقدمه
۱۱	 تاریخچه مناطق آزاد کشور
۱۳	 منطقه آزاد انزلی
۱۳	 محدوده پیشین
۱۴	 افزایش محدوده منطقه آزاد در اردیبهشت ماه ۱۳۹۳
۱۵	 آشنایی با ماهیم کیات
۱۹	 متغیرها
۲۰	 مدل مفهومی
۲۱	 روش شناختی
۲۳	 جامعه، نمونه، روش نمونه‌گیری و برآورد حجم نمونه
۲۵	 قلمرو زمانی، مکانی و موضوعی
۲۵	 ابزار گردآوری اطلاعات و داده‌ها
۲۶	 مقیاس‌های اندازه‌گیری نگرش‌ها (طرز فکرها)
۲۷	 روایی و پایایی ابزار سنجش
۲۹	 روش تجزیه و تحلیل داده‌ها
۳۳	 بررسی نرمال بودن داده‌ها
۳۶	 آزمون فرضیه اول
۳۶	 آزمون فرضیه دوم
۳۷	 آزمون فرضیه سوم
۳۸	 آزمون فرضیه چهارم
۳۸	 آزمون فرضیه پنجم

۳۹	خلاصه نتایج حاصل از آزمون فرضیه‌ها
۴۰	فرایند تحلیل سلسله‌مراتبی
۵۲	نتایج
۵۲	بررسی فرضیه اول
۵۳	بررسی فرضیه دوم
۵۳	بررسی فرضیه سوم
۵۴	بررسی فرضیه پنجم
۵۴	بررسی فرضیه ششم
۵۵	پیشنهادهای
۵۵	پیشنهادهای مبتنی بر فرضیه و پیشنهاد
۵۹	پیشنهاد برای تحقیق‌های آتی
۵۹	محدودیت‌ها
۶۰	منابع و مآخذ

پیشگفتار

کتاب حاضر برگرفته از پایان‌نامه کارشناسی ارشد خانم سیده فاطمه فاضلی
دانشجوی دانشگاه ارومیه با راهنمایی استاد محترم جناب آقای دکتر رحیم
خدیجی می‌باشد. از زحمات استاد گرانقدر نهایت تشکر را دارم.

www.ketab.ir

مقدمه

با توجه به این که عامل سرمایه یکی از عوامل اصلی در رشد و توسعه کشورها محسوب می‌شود و متغیرهای دیگر اقتصادی از جمله اشتغال، تولید ناخالص ملی، عرضه کالا و خدمات و ... مستقیماً از این عامل تأثیر می‌پذیرند در پژوهشی که در این کتاب به آن پرداخته می‌شود به دنبال مطالعه و بررسی عوامل مؤثر بر جذب سرمایه‌گذاری در بخش‌های صنعت و تجارت منطقه آزاد انزلی هستیم. بر این اساس، در این کتاب عوامل دخیل بر جذب سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلفی چون صنعت و تجارت شناسایی شده و راهکارهای لازم ارائه می‌شود.

مناطق آزاد با برخورداری از معافیت‌های مالیاتی و گمرکی و دوری از قوانین بازدارنده داخلی، برخورداری از امکانات زیربنایی مناسب و سازمان‌های اجرایی کارآمد و ... می‌توانند سرمایه‌گذاری‌های خاص را به دلیل بهره‌گیری از مزیت نسبی همچون ارزانی نیروی کار و مواد اولیه و ردیکی به زارهای مصرف جذب کنند.

شناخت تنگناها و موانع جذب و گسترش سرمایه‌گذاری در مناطق آزاد، چشم‌انداز روشنی از عوامل مؤثر بر جذب و گسترش سرمایه‌های خاص به ارمی می‌کند.

پس از شناسایی عوامل مؤثر بر جذب سرمایه در مناطق آزاد، اولویت‌بندی و تعیین میزان نقش هر یک از عوامل اثرگذار بر جذب سرمایه می‌تواند اقدامی مناسب و پیش‌رو باشد. روی سیاست‌گذاران و برنامه‌ریزان قرار دهد که این کار در این کتاب با استفاده از تکنیک ریاضی AHP انجام خواهد شد.

اهداف پژوهشی که در این کتاب به آن پرداخته می‌شود به صورت زیر می‌باشند.

۱. بررسی تأثیر توجه به طرح توجیهی مناسب اقتصادی بر جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی.

۲. بررسی تأثیر نقش و حضور سرمایه‌گذاران و شرکت‌های خارجی بر جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی.

۳. بررسی تأثیر نیروی کار^۱ مناسب بر جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی.

۴. بررسی تأثیر سازمانهای اجرایی^۲ مناسب و کارا بر جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی.

۵. بررسی تأثیر امکانات زیربنایی^۳ اولیه بر جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی.

فرضیه‌های پژوهشی که در این کتاب به آن پرداخته می‌شود به صورت زیر می‌باشند.

۱. عدم توجه به طرح توجیهی مناسب اقتصادی مانع جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی می‌شود.

۲. عدم نقش و حضور سرمایه‌گذاران و شرکت‌های خارجی مانع جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی می‌شود.

۳. فقدان نیروی کار مناسب در منطقه آزاد انزلی مانع جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی می‌شود.

۴. فقدان سازمانهای اجرایی مناسب و کارا مانع جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی می‌شود.

۵. کمبود امکانات زیربنایی اولیه مانع جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد انزلی می‌شود.

1. Labor force

2. The Executive

3. Infrastructure facilities