

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

▼

قانون روابط موجر و مستاجر

تدوین:

عزیز سام خانیانی

قاضی دادگستری و مدرس دانشگاه

۱۳۹۴

▲

سرشناسه	سام خانیانی، عزیز، ۱۳۵۲-
عنوان فرارادادی	ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc.
عنوان و نام پدیدآور	قانون روابط موجر و مستاجر/ تدوین: عزیز سام خانیانی. قاضی دادگستری و مدرس دانشگاه
مشخصات نشر	تهران: دادنامه، ۱۳۹۴.
مشخصات ظاهری	۳۶ص: ۱۱ x ۱۷ س.م.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۷۸۴۷-۰۳-۹
وضعیت فهرست نویسی	فیبای مختصر
یادداشت	فهرست نویسی کامل این اثر در نشانی http://opac.nlai.ir قابل دسترسی است
شماره کتابشناسی ملی	۳۸۱۶۸۰۶:

دانا

مرکز پخش: تهران- میانان جمالزاده جنوبی- میانان رشتچی- پلاک ۲۵ (مجمع پاسارگاد)-
طبقه پنجم- واحد ۲۰
دفتر مرکزی نشر دادنامه تلفن: ۶۶۵۷۶۳۲۸-۹
وبسایت و پست الکترونیک ناشر:

info@dadnameh.com
www.dadnameh.com

عنوان کتاب: قانون روابط موجر و مستاجر
تدوین: عزیز سام خانیانی. قاضی دادگستری و مدرس دانشگاه
ناشر: دادنامه

کارشناسان اجرایی: سارا محمدعلیزاده
و معصومه شیخ‌کنلوی میلان
نوبت و سال چاپ: ۱۳۹۴
تیراژ: ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۲۵۰۰ تومان

چاپ: پردازش

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۸۴۷-۰۳-۹

مق چاپ برای نشر دادنامه محفوظ است

سخن ناشر

نگارش و تدوین قوانین می‌تواند بسط دهنده تلاش و کوشش قانون‌گذار به لحاظ عمیق فکری و توجه بیشتر بر این مهم قرار گیرد زیرا قوانین پس از انتشار در دسترس آثار مردم قرار خواهد گرفت.

نشر **دادنامه** ضمن هم‌اندیشی و مشاوره گروه علمی که متفحصین امر قضا و شاغلین دستگاه قضایی می‌باشند **اولاً** بر آن شدیم تا مجموعه‌ای از قوانین را با اولویت انتشار و اطلاع‌رسانی وسیع با توجه به اهمیت و ارزش‌هایی که ذاتاً بر قانون و قانون‌گذار متصور است **ثانیاً** توجه به نیازهای فواص که حقوق‌دانان به معنای عام را در بر می‌گیرد ازین جهت که در تدوین قوانین پراهمیت در بین صفات یک صفحه‌ی یادداشت تعبیه گردیده است تا دانشجویان، اساتید، قضات، وکلا و... از آن صفات بتوانند تفسیرهای مقتلف حقوق‌دانان را در کنارهمان ماده ضمن یادداشت به تمایل خویش در اختیار داشته باشند **ثالثاً** در تدوین این مجموعه که ناشی از تلاش گروه علمی مذکور بوده است پندین بار متون بازخوانی شده تا حتی الامکان نگارشی ناصحیح به شان و قداست قانون قدسه وارد نسازد. در پایان ضمن تقدیر و تشکر از تمامی عزیزانی که در تدوین این مجموعه ما را یاری فرمودند براین باوریم نیازهای جامعه حقوقی را شناسایی و آثار زیادی را در آتیه نزدیک در جهت توسعه قانونمندی و عدالت محوری انتشار با این نوبت که گروه علمی **دادنامه** این افتخار را دارد به تمامی ابهامات شما در زمینه‌های حقوقی پاسخگو باشد. شما هم‌مراجعة به سایت می‌توانید نظرها و پیشنهادات خویش را مطرح و مطمئن باشید **دادنامه** در جهت بسط و توسعه عدالت و قانونمندی همگام و همراهتان خواهد بود.

مدیر انتشارات دادنامه

قانون روابط موجر و مستاجر - مصوب ۱۳۵۶

فصل اول: کلیات.....	۵
فصل دوم: میزان اجاره بها و ترتیب پرداخت آن.....	۵
فصل سوم: در تعلیم اجاره نامه.....	۸
فصل چهارم: موارد فسخ اجاره و تخلیه عین مستآجره.....	۱۱
فصل پنجم: حق کسب یا پیشه یا تجارت.....	۱۷
فصل ششم: تعمیرات.....	۱۸
قانون روابط موجر و مستاجر - مصوب ۱۳۶۲.....	۲۴
فصل اول - کلیات.....	۲۴
فصل دوم - اجاره بها.....	۲۵
فصل سوم - در اجاره نامه.....	۲۶
فصل چهارم - موارد فسخ.....	۲۷
فصل پنجم - تعمیرات.....	۳۰
قانون الحاق یک ماده به قانون روابط موجر و مستاجر.....	۳۳
قانون روابط موجر و مستاجر - مصوب ۱۳۷۶.....	۳۴
فصل اول - روابط موجر و مستاجر.....	۳۴
فصل دوم - سر قفلی.....	۳۵