

خلاصه مباحث اساسی در حقوق مدنی

موسی تیموری

سرشناسه	: تیموری، موسی، ۱۳۵۶ -
عنوان قراردادی	: ایران، قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور	: خلاصه مباحث اساسی در حقوق مدنی / موسی تیموری.
مشخصات نشر	: سمنان: آبرخ، ۱۳۸۶.
مشخصات ظاهری	: [۴۰۰] ص.
شابک	: 978-964-7599-49-8
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
یادداشت	: کتابنامه: ص. [۴۰۰].
موضوع	: حقوق مدنی - - ایران.
رده بندی کنگره	: ۸ خ ۹ ت ۴ / ۵۰۲ KMH
رده بندی دیویی	: ۳۴۷/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۱۱۴۲۲۳۱

خلاصه مباحث اساسی در حقوق مدنی

موسی تیموری

چاپ نخست، ۱۳۸۹

شمارگان ۱۰۰۰ جلد

حروفنگاری و صفحه آرایی: معصومه کریمی

ویراستار: موسی تیموری

چاپ: قائم

شابک: ۸-۴۹-۷۵۹۹-۹۶۴-۹۷۸

انتشارات آبرخ

سمنان، صندوق پستی ۴۶۵-۳۵۱۳۵

فهرست

۲۳	 پیشگفتار
	باب اول: اشخاص و محجورین
	بخش اول: اشخاص
۲۷	 فصل اول: شخص طبیعی و حقوقی
۲۷	 مبحث اول: شخص طبیعی یا حقیقی
۲۷	 مبحث دوم: شخص حقوقی
۲۷	 مبحث سوم: تعریف اهلیت و احوال شخصیه
۲۸	 مبحث چهارم: حقوق مربوط به شخصیت در قانون مدنی
۲۸	 مبحث پنجم: قواعد مربوط به سلب حق در حقوق مدنی
۲۹	 مبحث ششم: سلب حق ازدواج در مدت معین
۳۱	 مبحث هفتم: جنین و حقوق مدنی مربوط به آن
۳۲	 مبحث هشتم: پایان شخص طبیعی
۳۳	 فصل دوم: غایب مفقودالاثر
۳۳	 مبحث اول: تعریف و عناصر آن
۳۴	 مبحث دوم: امور مالی غایب مفقودالاثر
۳۸	 مبحث سوم: آثار بازگشت غایب مفقودالاثر بعد از صدور حکم موت فرضی
۳۹	 مبحث چهارم: امور غیرمالی غایب مفقودالاثر (ازدواج و طلاق)
۳۹	 فصل سوم: ممیزات شخص طبیعی
۳۹	 مبحث اول: نام
۳۹	 گفتار اول: اشخاص مکلف به اعلام واقعه
۴۰	 گفتار دوم: نام کوچک و خانوادگی ممنوع
۴۰	 گفتار سوم: موارد تغییر نام کوچک
۴۱	 گفتار چهارم: موارد تغییر نامهای خانوادگی
۴۱	 گفتار پنجم: تغییر نام خانوادگی با حکم دادگاه
۴۲	 مبحث دوم: اقامتگاه

۴۲	 گفتار اول: تعریف
۴۲	 گفتار دوم: اقسام اقامتگاه
۴۴	 مبحث سوم: اسناد سجلی
۴۴	 گفتار اول: ثبت وقایع چهارگانه
۴۴	 گفتار دوم: وظایف هیأت حل اختلاف

بخش دوم: محجورین

۴۵	 فصل اول: مفهوم حجر
۴۵	 مبحث اول: اهلیت تمتع یا دارا شدن حق
۴۵	 مبحث دوم: اهلیت استیفاء یا اجرای حق
۴۵	 مبحث سوم: انواع حجر و تقسیمات راجع به آن
۴۶	 فصل دوم: انواع محجورین
۴۶	 مبحث اول: صغیر و حدود حجر آن
۴۶	 گفتار اول: مفهوم صغیر و انواع آن
۴۶	 گفتار دوم: حل تعارض بین ماده ۱۲۱۰ ق.م و تبصره ۲ آن
۴۷	 گفتار سوم: اعمال حقوقی صغیر
۴۷	 گفتار چهارم: مسئولیت مدنی صغیر
۴۸	 مبحث دوم: سفیه (غیررشید) و حدود حجر او
۴۸	 گفتار اول: تعریف
۴۸	 گفتار دوم: نقش حکم دادگاه در حجر سفیه
۴۸	 گفتار سوم: اعمال حقوقی غیررشید
۴۹	 گفتار چهارم: مسئولیت مدنی غیررشید
۴۹	 مبحث سوم: مجنون و حدود حجر او
۴۹	 گفتار اول: مفهوم و تعریف مجنون
۵۰	 گفتار دوم: اقسام جنون
۵۰	 گفتار سوم: اعمال حقوقی مجنون
۵۱	 گفتار چهارم: مسئولیت مدنی مجنون
۵۲	 فصل سوم: قیمومت
۵۲	 مبحث اول: تعریف و کلیات

۵۲	 مبحث دوم: موارد نصب قیم
۵۳	 مبحث سوم: کسانی که نمی توانند به سمت قیمومت معین شوند
۵۴	 مبحث چهارم: دارندگان حق تقدم جهت قیمومت
۵۴	 مبحث پنجم: موارد عزل قیم

باب دوم: اموال و مالکیت

بخش اول: اموال

۵۷	 فصل اول: حقوق مالی
۵۷	 مبحث اول: کلیات و مفاهیم
۵۸	 مبحث دوم: اقسام حقوق مالی
۵۹	 مبحث سوم: حقوق معنوی
۶۰	 مبحث چهارم: دارایی
۶۱	 فصل دوم: انواع مال
۶۲	 مبحث اول: اعیان و منافع
۶۲	 گفتار اول: عین و اقسام آن
۶۳	 گفتار دوم: منافع
۶۴	 مبحث دوم: مثلی و قیمی
۶۴	 مبحث سوم: اموال مصرف شدنی و اموال قابل بقاء
۶۵	 مبحث چهارم: اموال منقول و غیرمنقول
۶۵	 گفتار اول: مفهوم و آثار تقسیم
۶۶	 گفتار دوم: انواع مال غیرمنقول
۶۹	 گفتار سوم: انواع مال منقول
۷۰	 مبحث پنجم: اموالی که مالک خاص ندارد
۷۰	 گفتار اول: مشترکات عمومی
۷۱	 گفتار دوم: مباحات
۷۶	 گفتار سوم: اموال مجهول المالک

بخش دوم: مالکیت

۷۹	 فصل اول: مالکیت (اعم از عین یا منفعت)
۷۹	 مبحث اول: تعریف و اوصاف

۸۱	.....	مبحث دوم: تأثیر قاعده لاضرر در اعمال حق مالکیت
۸۲	.....	مبحث سوم: احکام و آثار مجاورت
۸۶	.....	مبحث چهارم: توابع مالکیت
۸۸	.....	مبحث پنجم: اثبات مالکیت و اماره تصرف
۸۸	.....	گفتار اول: ماهیت و تعریف قاعده
۸۹	.....	گفتار دوم: دعاوی مالکیت و تعارض دلایل
۹۰	.....	فصل دوم: حق انتفاع
۹۰	.....	مبحث اول: تعریف، احکام و اقسام حق انتفاع
۹۰	.....	گفتار اول: تعریف و احکام
۹۱	.....	گفتار دوم: اقسام حق انتفاع
۹۳	.....	مبحث دوم: حقوق و تکالیف مالک و منتفع
۹۳	.....	گفتار اول: حقوق و تکالیف مالک
۹۳	.....	گفتار دوم: حقوق و تکالیف منتفع
۹۵	.....	مبحث سوم: زوال حق انتفاع
۹۵	.....	مبحث چهارم: وقف
۹۵	.....	گفتار اول: تعریف و شرایط تشکیل وقف
۹۶	.....	گفتار دوم: قبض عین موقوفه
۹۷	.....	گفتار سوم: مورد وقف
۹۸	.....	گفتار چهارم: واقف
۹۸	.....	گفتار پنجم: موقوف علیه
۹۹	.....	گفتار ششم: اداره امور موقوفه
۱۰۲	.....	گفتار هفتم: مواردی که منافع موقوفات عامه صرف بریات عمومی می‌شود
۱۰۳	.....	فصل سوم: حق ارتفاق
۱۰۳	.....	مبحث اول: تعریف و ماهیت حق ارتفاق
۱۰۴	.....	مبحث دوم: اقسام حق ارتفاق
۱۰۴	.....	گفتار اول: تقسیم به اعتبار سبب حق
۱۰۴	.....	گفتار دوم: تقسیم به اعتبار اجرای حق
۱۰۵	.....	مبحث سوم: شرایط برقراری حق ارتفاق
۱۰۶	.....	مبحث چهارم: تکالیف مالک و صاحب حق

باب سوم: عقود و تعهدات

بخش اول: تشکیل عقود و تعهدات

۱۱۱	 فصل اول: تعریف عقد و اقسام آن
۱۱۱	 مبحث اول: تعریف عقد
۱۱۲	 مبحث دوم: اقسام عقد
۱۱۲	 گفتار اول: عقد لازم، جایز و خیار
۱۱۳	 گفتار دوم: عقد منجز و معلق
۱۱۵	 گفتار سوم: عقد معین و نامعین
۱۱۶	 گفتار چهارم: عقد رضایی، عینی و تشریفاتی
۱۱۶	 گفتار پنجم: عقد معوض و غیر معوض
۱۱۷	 فصل دوم: شرایط اساسی صحت معامله
۱۱۸	 مبحث اول: قصد طرفین و رضای آنها
۱۱۸	 گفتار اول: مفهوم قصد و رضا
۱۱۹	 گفتار دوم: ایجاب و قبول
۱۲۲	 گفتار سوم: اکراه
۱۲۴	 گفتار چهارم: اشتباه
۱۲۶	 مبحث دوم: اهلیت طرفین
۱۲۹	 مبحث سوم: مورد معامله
۱۳۱	 مبحث چهارم: مشروعیت جهت معامله
۱۳۳	 فصل سوم: در اثر معاملات
۱۳۳	 مبحث اول: در قواعد عمومی و اثر عقود نسبت به متعاملین و قائم مقام آنها
۱۳۳	 گفتار اول: اصله اللزوم
۱۳۴	 گفتار دوم: اصل صحت
۱۳۴	 مبحث دوم: در خسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات
۱۳۶	 مبحث سوم: در اثر عقود نسبت به اشخاص ثالث
۱۳۹	 فصل چهارم: شروط ضمن عقد
۱۳۹	 مبحث اول: شروط باطل که مبطل عقد نیستند
۱۴۰	 مبحث دوم: شروط باطلی که مبطل عقد هستند
۱۴۱	 مبحث سوم: شروط صحیح

۱۴۷	فصل پنجم: در معاملاتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی
۱۴۷	مبحث اول: تعریف و اقسام
۱۴۸	مبحث دوم: اجازه در معامله فضولی
۱۵۰	مبحث سوم: شرایط تأثیر اجازه در معامله فضولی
۱۵۱	مبحث چهارم: مسئولیت اصیل در معامله فضولی

بخش دوم: سقوط تعهدات

۱۵۲	فصل اول: وفای به عهد
۱۵۲	مبحث اول: کلیات
۱۵۳	مبحث دوم: شرایط ایفاء کننده
۱۵۳	مبحث سوم: مورد تعهد باید به چه کسی تأدیه شود
۱۵۴	مبحث چهارم: چه چیزی باید تأدیه گردد
۱۵۶	مبحث پنجم: زمان، مکان و هزینه تأدیه دین
۱۵۷	فصل دوم: اقاله
۱۵۸	فصل سوم: ابراء
۱۵۹	فصل چهارم: تبدیل تعهد
۱۶۰	فصل پنجم: تهاتر
۱۶۲	فصل ششم: مالکیت مافی الذمه

باب چهارم: الزام های خارج از قرارداد

بخش اول: مسئولیت مدنی

۱۶۷	فصل اول: کلیات
۱۶۷	مبحث اول: مفهوم مسئولیت مدنی
۱۶۷	مبحث دوم: تفاوت مسئولیت مدنی و اخلاقی
۱۶۸	مبحث سوم: تفاوت مسئولیت مدنی و کیفری
۱۶۸	مبحث چهارم: تفاوت مسئولیت قراردادی و غیرقراردادی (ضمان قهری)
۱۷۰	مبحث پنجم: مبانی نظری مسئولیت مدنی
۱۷۰	مبحث ششم: منابع مسئولیت مدنی در حقوق کنونی
۱۷۴	فصل دوم: عناصر و ارکان مسئولیت مدنی

۱۷۴	.....	مبحث اول: ورود ضرر
۱۷۷	.....	مبحث دوم: ارتکاب فعل زیانبار
۱۷۸	.....	گفتار اول: دفاع مشروع
۱۷۹	.....	گفتار دوم: انجام عمل به حکم قانون یا دادگاه
۱۷۹	.....	گفتار سوم: غرور
۱۷۹	.....	گفتار چهارم: اکراه
۱۸۰	.....	گفتار پنجم: اضطراب
۱۸۱	.....	گفتار ششم: رضایت زیاندریده
۱۸۲	.....	مبحث سوم: رابطه سببیت بین ضرر و عمل ارتكابی
۱۸۲	.....	گفتار اول: لزوم اثبات رابطه علیت
۱۸۲	.....	گفتار دوم: تعدد اسباب
۱۸۵	.....	فصل سوم: اسباب خارجی و اثر آن در مسئولیت
۱۸۵	.....	مبحث اول: قوه قاهره
۱۸۷	.....	مبحث دوم: فعل شخص ثالث
۱۸۷	.....	مبحث سوم: تقصیر زیاندریده
۱۸۸	.....	فصل چهارم: آثار مسئولیت مدنی
۱۹۰	.....	فصل پنجم: مسئولیت ناشی از فعل غیر
۱۹۱	.....	مبحث اول: مسئولیت تضامنی غاصبان
۱۹۲	.....	مبحث دوم: مسئولیت کارفرما نسبت به اعمال کارگران و کارکنان
۱۹۳	.....	مبحث سوم: مسئولیت سرپرست یا محافظ صغیر و مجنون
۱۹۴	.....	مبحث چهارم: مسئولیت دولت و شهرداریها نسبت به اعمال کارکنان خود

بخش دوم: غصب

۱۹۶	.....	فصل اول: کلیات
۱۹۶	.....	فصل دوم: آثار غصب
۱۹۷	.....	مبحث اول: استرداد عین
۱۹۸	.....	مبحث دوم: استرداد مثل یا قیمت
۱۹۸	.....	مبحث سوم: استرداد بدل
۱۹۹	.....	فصل سوم: تعدد اشخاص غاصب و مسئولیت آنان

باب پنجم: خانواده

بخش اول: نکاح

۲۰۴	 فصل اول: خواستگاری
۲۰۶	 فصل دوم: شرایط صحت نکاح
۲۰۶	 مبحث اول: اختلاف جنس
۲۰۶	 مبحث دوم: قصد و رضا
۲۰۶	 گفتار اول: لزوم وجود قصد و رضا
۲۰۷	 گفتار دوم: اشتباه
۲۰۷	 گفتار سوم: اکراه
۲۰۸	 گفتار چهارم: تعلیق در نکاح
۲۰۸	 گفتار پنجم: نحوه بیان اراده
۲۰۹	 مبحث سوم: اهلیت
۲۱۲	 مبحث چهارم: اجازه دولت برای ازدواج با بیگانگان
۲۱۳	 فصل سوم: موانع نکاح
۲۱۲	 مبحث اول: قرابت نسبی، سببی و رضاعی
۲۱۲	 گفتار اول: قرابت نسبی
۲۱۳	 گفتار دوم: قرابت سببی
۲۱۴	 گفتار سوم: قرابت رضاعی
۲۱۴	 مبحث دوم: تعدد زوجات
۲۱۵	 مبحث سوم: ازدواج و زنا با زن شوهردار
۲۱۵	 مبحث چهارم: عده زن
۲۱۶	 مبحث پنجم: مطلقه بودن به سه طلاق و نه طلاق
۲۱۷	 مبحث ششم: کفر
۲۱۷	 مبحث هفتم: لعان
۲۱۸	 مبحث هشتم: احرام
۲۱۸	 فصل چهارم: آثار نکاح
۲۱۸	 مبحث اول: حقوق و تکالیف شخصی و اخلاقی زوجین
۲۲۰	 مبحث دوم: حقوق و تکالیف مالی زوجین

۲۲۱	 گفتار اول: نفقه
۲۲۴	 گفتار دوم: مهریه
۲۲۹	 فصل پنجم: انحلال نکاح
۲۲۹	 مبحث اول: فسخ نکاح
۲۲۹	 گفتار اول: عیوب زن و مرد
۲۳۱	 گفتار دوم: تخلف از شرط صفت
۲۳۱	 مبحث دوم: طلاق
۲۳۱	 گفتار اول: کلیات
۲۳۷	 گفتار دوم: اقسام طلاق
۲۳۷	 گفتار سوم: عده
۲۳۸	 فصل ششم: نسب و آثار آن
۲۳۸	 مبحث اول: تعریف
۲۳۸	 مبحث دوم: اقسام نسب
۲۳۸	 گفتار اول: نسب مشروع
۲۴۰	 گفتار دوم: نسب ناشی از شبهه
۲۴۱	 گفتار سوم: نسب ناشی از تلقیح مصنوعی
۲۴۱	 گفتار چهارم: نسب ناشی از زنا
۲۴۲	 فصل هفتم: حضانت
۲۴۳	 فصل هشتم: انفاق
۲۴۳	 مبحث اول: نفقه اولاد و ابوین
۲۴۴	 مبحث دوم: خصوصیات نفقه اقارب و تفاوت آن با نفقه زوجه

باب ششم: عقود معین (۱)

بخش اول: بیع

۲۴۷	 فصل اول: تعریف و اوصاف عقد بیع
۲۴۷	 مبحث اول: بیع از عقود تملیکی است
۲۴۸	 مبحث دوم: بیع یک عقد معوض است
۲۴۹	 مبحث سوم: مبیع باید عین باشد
۲۴۹	 مبحث چهارم: بیع از عقود رضایی است

۲۵۰	 مبحث پنجم: بیع از عقود لازم است
۲۵۰	 فصل دوم: تشکیل عقد بیع
۲۵۰	 مبحث اول: اهلیت طرفین معامله
۲۵۱	 مبحث دوم: موضوع عقد بیع
۲۵۲	 گفتار اول: مبیع
۲۵۷	 گفتار دوم: ثمن
۲۵۷	 فصل سوم: آثار بیع
۲۵۸	 مبحث اول: ملکیت مبیع و ثمن
۲۵۹	 مبحث دوم: تسلیم مبیع
۲۶۵	 مبحث سوم: ضمان درک
۲۶۶	 مبحث چهارم: تأدیه ثمن
۲۶۷	 فصل چهارم: اختیارات و احکام راجعه به آن
۲۶۷	 مبحث اول: انواع اختیارات
۲۶۷	 گفتار اول: اختیارات مختص عقد بیع
۲۷۰	 گفتار دوم: اختیارات مشترک
۲۷۷	 مبحث دوم: احکام اختیارات
۲۷۸	 فصل پنجم: بیع شرط

بخش دوم: عقد اجاره

۲۷۹	 فصل اول: تعریف، اقسام و اوصاف عقد اجاره
۲۷۹	 مبحث اول: تعریف اجاره
۲۷۹	 مبحث دوم: اوصاف اجاره
۲۸۰	 گفتار اول: تملیکی بودن عقد اجاره
۲۸۰	 گفتار دوم: معوض بودن عقد اجاره
۲۸۱	 گفتار سوم: موقت بودن عقد اجاره
۲۸۱	 فصل دوم: شرایط مورد اجاره
۲۸۱	 مبحث اول: قابلیت بقاء عین مستأجره در برابر انتفاع
۲۸۱	 مبحث دوم: موجر باید مالک منافع مورد اجاره باشد
۲۸۲	 مبحث سوم: مورد اجاره باید معلوم و معین باشد

۲۸۳	.....	مبحث چهارم: قدرت بر تسلیم عین مستأجره
۲۸۳	.....	مبحث پنجم: مشروع بودن منفعت
۲۸۴	.....	فصل سوم: تکالیف موجر و مستأجر
۲۸۴	.....	مبحث اول: تکالیف موجر
۲۸۵	.....	مبحث دوم: تکالیف مستأجر
۲۸۵	.....	فصل چهارم: انحلال عقد اجاره
۲۸۶	.....	مبحث اول: بطلان و انفساخ
۲۸۶	.....	مبحث دوم: فسخ اجاره
۲۸۷	.....	گفتار اول: فسخ اجاره از سوی موجر
۲۸۸	.....	گفتار دوم: فسخ اجاره از سوی مستأجر
۲۸۹	.....	مبحث سوم: انقضاء مدت اجاره

باب هفتم: عقود معین (۲)

بخش اول: مزارعه و مساقات

۲۹۳	.....	فصل اول: تعریف و شرایط عقد مزارعه
۲۹۴	.....	فصل دوم: حقوق و تکالیف عامل و مزارع
۲۹۵	.....	فصل سوم: انحلال عقد مزارعه
۲۹۷	.....	فصل چهارم: مساقات

بخش دوم: مضاربه

۲۹۸	.....	فصل اول: تعریف و ارکان عقد مضاربه
۲۹۹	.....	فصل دوم: انحلال عقد مضاربه

بخش سوم: جعاله

۳۰۱	.....	فصل اول: تعریف و ارکان جعاله
۳۰۲	.....	فصل دوم: انحلال جعاله

بخش چهارم: شرکت

۳۰۴	.....	فصل اول: تعریف و انواع شرکت
۳۰۴	.....	مبحث اول: تعریف
۳۰۴	.....	مبحث دوم: انواع شرکت

۳۰۵	 فصل دوم: احکام و اداره اموال شرکت
۳۰۵	 مبحث اول: احکام شرکت
۳۰۵	 مبحث دوم: اداره اموال شرکت
۳۰۷	 فصل سوم: تقسیم اموال شرکت
۳۰۷	 مبحث اول: اقسام و ترتیب تقسیم
۳۰۹	 مبحث دوم: احکام تقسیم

بخش پنجم: ودیعه

۳۱۰	 فصل اول: تعریف و اوصاف
۳۱۱	 فصل دوم: انعقاد عقد ودیعه
۳۱۳	 فصل سوم: تکالیف مودع و مستودع

بخش ششم: عاریه

۳۱۵	 فصل اول: شرایط عقد و مورد عاریه
۳۱۶	 فصل دوم: تکالیف معیر و مستعیر
۳۱۷	 فصل سوم: انحلال عاریه

بخش هفتم: قرض

بخش هشتم: وکالت

۳۱۹	 فصل اول: انعقاد و تشکیل وکالت
۳۱۹	 مبحث اول: شرایط تشکیل وکالت
۳۱۹	 مبحث دوم: شرایط موضوع وکالت
۳۲۰	 فصل دوم: تعهدات وکیل و موکل
۳۲۰	 مبحث اول: تعهدات وکیل
۳۲۲	 مبحث دوم: تعهدات موکل
۳۲۲	 فصل سوم: انحلال وکالت
۳۲۲	 مبحث اول: عزل وکیل
۳۲۳	 مبحث دوم: استعفاء وکیل
۳۲۳	 مبحث سوم: موت و جنون و سفه وکیل یا موکل
۳۲۴	 مبحث چهارم: از بین رفتن متعلق وکالت

بخش نهم: عقد ضمان

۳۲۵	 فصل اول: کلیات
۳۲۵	 مبحث اول: تعریف و تشکیل
۳۲۶	 مبحث دوم: اوصاف عقد ضمان
۳۲۸	 مبحث سوم: شرایط مورد ضمان
۳۲۹	 فصل دوم: در اثرات ضمان
۳۲۹	 مبحث اول: در اثر ضمان بین ضامن و مضمون له
۳۲۹	 مبحث دوم: در اثر ضمان بین ضامن و مضمون عنه
۳۳۰	 مبحث سوم: تعدد ضامنین

بخش دهم: حواله

۳۳۲	 فصل اول: شرایط و اوصاف حواله
۳۳۳	 فصل دوم: انحلال حواله

بخش یازدهم: كفالت

۳۳۴	 فصل اول: کلیات
۳۳۵	 فصل دوم: آثار كفالت

بخش دوازدهم: صلح

۳۳۷	 فصل اول: انواع صلح
۳۳۷	 مبحث اول: صلح بر دعوی
۳۳۸	 مبحث دوم: صلح بدوی
۳۳۸	 فصل دوم: شرایط و احکام صلح

بخش سیزدهم: رهن

۳۳۹	 فصل اول: تعریف، اوصاف و شرایط
۳۴۰	 فصل دوم: تعدد مرتهن و راهن
۳۴۰	 مبحث اول: تعدد مرتهن
۳۴۰	 مبحث دوم: تعدد راهن
۳۴۱	 فصل سوم: حقوق و تکالیف راهن و مرتهن
۳۴۱	 مبحث اول: حقوق و تکالیف راهن

۳۴۱	 مبحث دوم: حقوق و تکالیف مرتبه‌ن
۳۴۲	 فصل چهارم: موارد انحلال رهن

باب هشتم: شفعه، وصیت، ارث

بخش اول: حق شفعه

۳۴۵	 فصل اول: مفهوم، ماهیت و اوصاف حق
۳۴۵	 مبحث اول: تعریف و ماهیت
۳۴۶	 مبحث دوم: اوصاف و ویژگیهای حق
۳۵۱	 مبحث سوم: شرایط ایجاد حق شفعه
۳۵۵	 مبحث چهارم: زوال حق شفعه
۳۵۵	 گفتار اول: اسقاط حق شفعه توسط شریک (زوال ارادی)
۳۵۶	 گفتار دوم: زوال قهری
۳۵۷	 فصل دوم: اخذ به شفعه
۳۵۷	 مبحث اول: تملک مبیع از خریدار
۳۵۷	 مبحث دوم: وقوع معاملات متعدد بر مال مورد شفعه
۳۵۸	 مبحث سوم: تملک منافع و نمات
۳۵۸	 مبحث چهارم: ضمان درک و تسلیم مبیع
۳۵۹	 مبحث پنجم: تعارض حق شفعه با اختارات
۳۵۹	 گفتار اول: تعارض حق شفعه با اختارات بعد از عقد بیع
۳۵۹	 گفتار دوم: تعارض حق شفعه با اختارات همزمان با عقد بیع

بخش دوم: وصیت

۳۶۳	 فصل اول: تعریف وصیت و ارکان آن
۳۶۳	 مبحث اول: تعریف وصیت
۳۶۴	 مبحث دوم: ارکان وصیت
۳۶۴	 فصل دوم: اقسام وصیت
۳۶۴	 مبحث اول: وصیت تملیکی
۳۶۴	 گفتار اول: ماهیت وصیت تملیکی
۳۶۵	 گفتار دوم: شرایط موصی در وصیت تملیکی
۳۶۶	 گفتار سوم: رجوع از وصیت

۳۶۷	 گفتار چهارم: شرایط موصی له
۳۶۸	 گفتار پنجم: قبول وصیت
۳۶۹	 گفتار ششم: رد وصیت تملیکی
۳۷۰	 مبحث دوم: وصیت عهدی
۳۷۰	 گفتار اول: ماهیت وصیت عهدی؛ عقد است یا ایقاع؟
۳۷۱	 گفتار دوم: شرایط موصی در وصیت عهدی
۳۷۱	 گفتار سوم: شرایط وصی
۳۷۲	 گفتار چهارم: شباهت و تفاوت وصیت عهدی با وصیت تملیکی
۳۷۳	 فصل سوم: موصی به
۳۷۳	 مبحث اول: شرایط موصی به
۳۷۴	 مبحث دوم: ارزیابی موصی به

بخش سوم: ارث

۳۷۶	 فصل اول: موجبات ارث
۳۷۶	 مبحث اول: نسب
۳۷۷	 مبحث دوم: سبب
۳۷۷	 مبحث سوم: اجتماع موجبات متعدده ارث در شخص واحد
۳۷۸	 فصل دوم: شرایط ارث
۳۷۸	 مبحث اول: موت مورث
۳۷۹	 مبحث دوم: زنده بودن وارث در زمان فوت مورث
۳۸۰	 مبحث سوم: وجود ترکه در حین فوت مورث
۳۸۱	 فصل سوم: موانع ارث
۳۸۱	 مبحث اول: قتل مورث
۳۸۲	 مبحث دوم: کفر
۳۸۳	 مبحث سوم: لعان
۳۸۴	 مبحث چهارم: ولادت از زنا
۳۸۴	 فصل چهارم: حجب
۳۸۴	 مبحث اول: تعریف و اقسام
۳۸۵	 مبحث دوم: حجب پدر و مادر

۳۸۷	 فصل پنجم: در فرض و صاحبان فرض
۳۸۷	 مبحث اول: تعاریف
۳۸۸	 مبحث دوم: کسانی که فرض بر هستند
۳۸۸	 مبحث سوم: کسانی که گاه به فرض و گاهی به قرابت ارث می برند
۳۸۹	 مبحث چهارم: اقسام فرض و صاحبان آنها
۳۹۰	 فصل ششم: سهم الارث طبقات مختلف
۳۹۰	 مبحث اول: سهم الارث طبقه اول
۳۹۵	 مبحث دوم: سهم الارث طبقه دوم
۳۹۷	 مبحث سوم: سهم الارث طبقه سوم
۳۹۸	 مبحث چهارم: میراث زوج و زوجه
۴۰۰	 منابع و مآخذ

پیشگفتار

«الحمد لله رب العالمين والصلوة والسلام على سيدنا و نبينا محمد و آله الطاهرين»
مدتی بود احساس می کردم دانشجویان محترم رشته حقوق قضایی که قصد شرکت در آزمونهای مختلف کارشناسی ارشد، قضاوت، وکالت، سردفتری اسناد رسمی و مشاوره حقوقی را دارند نیاز به یک منبعی در زمینه درس حقوق مدنی دارند که با وجود گستردگی مطالب این درس بتوانند با صرف وقت کمتر از بهره وری بالایی برخوردار شوند؛ ولی این امر مستلزم این بود که منبع مزبور بصورت فشرده ولی حاوی تمام مطالبی که برای آزمونهای مختلف مورد نیاز است در اختیار داوطلبان عزیز قرار گیرد. این مسأله بنده حقیر را بر آن داشت تا وقت خود را برای مدتی وقف این امر نمایم و تمام سعی بر این بوده که در جمع آوری مطالب مهم و کلیدی، نهایت دقت بکار گرفته شود. در نهایت حاصل تلاش خود را در مجموعه حاضر جمع آوری نموده و به چاپ رسانیده، امید است که داوطلبان عزیز با مطالعه این کتاب بتوانند به نتیجه مطلوب خود دست یابند.

خصوصیت بارز این کتاب این است که در حین کامل بودن به زبان بسیار ساده نگاشته شده بطوریکه دانشجویان دوره کارشناسی به راحتی بتوانند آنرا مورد استفاده قرار دهند. در پایان از تمامی عزیزانی که این مجموعه را مورد استفاده قرار می دهند تقاضا می شود بر بنده حقیر منت گذاشته و چنانچه در آن کمبودی مشاهده می کنند بر ما ببخشایند.

تا چه قبول افتد و چه در نظر آید

موسی تیموری

حروف اختصاری

- ق.م قانون مدنی
ق.ا قانون اساسی
ق.ا.ح قانون امور حسبی
ق.م.ا قانون مجازات اسلامی