

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

پرسش و پاسخ های دعای خلع ید

مهدی زینالی

وکیل پایه یک دادگستری



سرشناسه
عنوان و نام پدیدآور
مشخصات نشر
مشخصات ظاهری
شابک

زینالی، مهدی، ۱۳۵۸ -
پرسش و پاسخ‌های دعوای خلع ید/ مهدی زینالی.
تهران: چراغ دانش، ۱۳۹۵.
۲۶۹ ص.
۹۷۸-۶۰۰-۸۱۳۸-۶۲-۴:

وضعیت: فهرست نویسی
موضوع
موضوع
موضوع
رده بندی کنگره
رده بندی دیسی
شماره کتابشناسی ما

فیا
دعوای خلع ید -- ایران -- دعوای -- پرسش‌ها و پاسخ‌ها
:Detinue -- Iran -- Claims-- Questions and answers
دعوای خلع ید -- ایران -- رویه قضایی-- پرسش‌ها و پاسخ‌ها
:Detinue -- Iran -- Jurisprudence-- Questions and answers
۱۳۹۵/۴۹/۷۸۳
۳۴۶/۰۴۷
۴۲۴/۰۹۷:

شناسنامه

عنوان کتاب: پرسش و پاسخ‌های دعوای خلع ید

مؤلف: مهدی زینالی

ناشر: انتشارات چراغ دانش

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۵/

قطع و تیراژ: رقعی/ ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۱۶۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۱۳۸-۶۲-۴

کد کتاب: ۳۰۴

www.chehghdanesh.com

چراغ دانش را در گوگل جستجو کنید

دفتر مرکزی: تهران، میدان همت تیر، ورودی مدرس، کوچه مازندرانی، پلاک ۴، طبقه ۳ و ۶ واحد ۷ و ۱۴

تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۴۰۶۰۱

حق چاپ برای انتشارات چراغ دانش محفوظ می‌باشد. هرگونه تکثیر (اعم از چاپ، کپی، فال الکترونیکی و...) از این اثر بدون اخذ مجوز

کتابی از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد.

فهرست کلی

۱۱	مقدمه
۱۳	پرسش و پاسخ های دعوای خلع ید
۱۵	مبحث اول: نشست های قضایی در قالب پرسش و پاسخ
۱۲۸	مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ
۱۷۹	پرسش و پاسخ های دعوای قلع و قمع
۱۸۱	مبحث اول: نشست های قضایی در قالب پرسش و پاسخ
۲۲۸	مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ
۲۴۵	فوائد و مقررات دعوای خلع ید
۲۵۵	منابع و مآخذ

فهرست جزئی

۱۱	مقدمه
۱۳	پرسش و پاسخ های دعوای خلع ید
۱۵	مبحث اول: نشست های قضایی در قالب پرسش و پاسخ
۱۵	۱. ضمانت اجرای حکم به افراز و دعوای خلع
۱۶	۲. طرح دعوای خلع ید، پس از انجام مزایده
۱۷	۳. خلع ید و ماده ۱۰۱ قانون شهرداری
۱۹	۴. طرح دعوای خلع ید علیه غاصب در بیع شرط
۲۱	۵. دعوای خلع ید چند مالک علیه یک شخص غاصب
۲۲	۶. تصرف با اذن و حکم خلع ید
۲۷	۷. حکم خلع ید نسبت به اعیانی احدثی
۲۸	۸. دعوای خلع ید علیه مالک متجاوز مجاور
۳۰	۹. عدم انجام تعهد در قرارداد فروش اقساطی و دعوای خلع ید
۳۲	۱۰. رسیدگی توانان به دعوای خلع ید و فسخ میاه نامه
۳۵	۱۱. امکان استماع دعوای خلع ید و قلع و قمع بنا در یک دادخواست
۳۷	۱۲. طرف دعا در دادخواست خلع ید در ملک مشاع
۳۸	۱۳. خلع ید علیه مالک متجاوز مجاور
۴۰	۱۴. فرعیات خلع ید بر افراز در ملک مشاع
۴۱	۱۵. مالی یا غیرمالی بودن دعوای خلع ید اموال غیرمنقول

۱۶.	فروش ملک بدون تنظیم و تقاضای خلعید مالک اولیه ملک	۴۲
۱۷.	پذیرش دعوای خلعید قبل از ابطال سند رسمی موخرالصنور	۴۶
۱۸.	صلاحیت دادگاه ویژه فرمان ولی فقیه در صدور حکم تخلیه و خلعید	۴۷
۱۹.	دعوای خلعید در ملک ثبتی	۴۹
۲۰.	هزینه دادرسی در دعوای خلعید و بند (۱۲) ماده ۲ قانون نحوه وصول برخی از درآمدهای دولت ..	۵۲
۲۱.	استدلالات دادگاه حین صدور حکم و اعتبار امر مختومه	۵۵
۲۲.	حکم خلعید به قسمتی که در آن اعیانی ایجاد شده	۵۸
۲۳.	نحوه اجرای حکم خلعید و تخریب بنای احدائی در آن	۶۰
۲۴.	صدور راییه راجع به خلعید	۶۱
۲۵.	راضی به خلعید یا خواهان خلعید از اعیان غیرمنقول	۶۳
۲۶.	تقسیم زمین به سه بخش «خامد» از شش دانگ یک قطع زمین» به «خلعید نسبت به یک دانگ از زمین» بعد از چندین جلسه دادرسی	۶۷
۲۷.	خلعید علیه تر اعیان متغایه	۶۹
۲۸.	صدور اجرای حکم خلعید از مالک مشاع ملازمه با افزاز آن ندارد	۷۱
۲۹.	اجرای حکم خلعید با وجود متحدثات	۷۳
۳۰.	صدور حکم خلعید با نظر اشدان	۷۵
۳۱.	واگذاری حق محکومله به شخص غیر متحدثات تخلیری عملیات اجرایی	۷۷
۳۲.	اعتراض برنده مزایده ملک در اجرای حکم به ارزش ملک مزبور	۷۸
۳۳.	اقامه دعوای مجزای مالکین هریک از قطعات مغفوز به از یک پلاک اصلی علیه غاصب	۸۱
۳۴.	درخواست خلعید یا وضع ید از ملک مشاعی	۸۳
۳۵.	عدم رعایت مقررات لایحه قانونی خرید اراضی و املاک به محتاج دولت و شهرداری ها و موجبات طرح دعوی خلعید	۸۶
۳۶.	مرجع صالح در رسیدگی به دعوای خلعید از یک دانگ ملک	۸۸
۳۷.	دعوای خلعید را می توان صرفاً به استناد سند عادی	۸۹
۳۸.	مشخص شدن تکلیف مالکین در دعوای خلعید	۹۲
۳۹.	آثار سند رسمی تنظیمی در اجرای قانون اصلاحات اراضی و دعوای خلعید	۹۴
۴۰.	طرح توأمان دعوای خلعید و تصرف عدوانی	۹۶
۴۱.	صدور دادخواست خلعید علیه متصرف مال مورد مزایده	۹۸
۴۲.	اجرای حکم خلعید	۱۰۰
۴۳.	اعتراض به میزان بهای خواسته در دعوای خلعید	۱۰۲
۴۴.	نحوه اجرای حکم خلعید و قلع و قمع بنا	۱۰۴
۴۵.	دعوای خلعید از ملک مشاع	۱۰۶
۴۶.	صدور حکم خلعید در خصوص ملک مشاع به در خواست یکی از شرکای ملک	۱۰۸
۴۷.	رسیدگی توأمان به دعوای اثبات مالکیت و خلعید	۱۱۰

۴۸.	قانون تعیین تکلیف اراضی واگذاری دولت و نهادهای دامنه شمول آن	۱۱۲
۴۹.	مالی یا غیرمالی بودن دعوی تخلیه و خلعید	۱۱۶
۵۰.	دادخواست اثبات مالکیت و خلعید و قلع و قمع بنا	۱۱۷
۵۱.	دعوی خلعید در بیع شرطی	۱۱۸
۵۲.	خلعید غاصبانه یا تخلیه بد علیه مستأجر	۱۲۰
۵۳.	اجرای حکم خلعید	۱۲۲
۵۴.	دعوی خلعید مالک سه دانگ و مستأجر سه دانگ دیگر	۱۲۳
۵۵.	خلعید نسبت به زمینی که متصرف در آن احداث اعیانی کرده	۱۲۴
۵۶.	عدم امکان انتقال مورد وقف به نام اشخاص	۱۲۶
۵۷.	دوم نظریه‌های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ	۱۲۸
۵۸.	بهای راسته در دعوی خلعید غاصبانه یا استیجاری یا امانی	۱۲۸
۵۹.	نموده اجرای حکم خلعید	۱۲۸
۶۰.	هزینه دادرسی در دعوی خلعید از اموال غیرمنقول	۱۲۹
۶۱.	توقیف دادرسی با فسخ یکی از خواهان‌ها در جریان رسیدگی به دعوی خلعید	۱۳۰
۶۲.	طرح دعوی خلعید به استناد مالکیت همراه با طرح دعوی تصرف عدوانی	۱۳۱
۶۳.	عدم ملازمه تنظیم سند انتقال ملک به نام خریدار یا خلعید و تحویل آن	۱۳۲
۶۴.	خلعید از منابع ملی شده تبصره ۵۵ قانون حفاظت و بهره‌برداری از جنگل‌ها	۱۳۳
۶۵.	خلعید از ملک مشاع در تصرف یکی از شرکا	۱۳۳
۶۶.	خلعید از سهم مشاع اتومبیل	۱۳۴
۶۷.	خلعید غاصبانه	۱۳۵
۶۸.	خلعید از مستأجر موقوفه	۱۳۵
۶۹.	نحوه عمل شریک مشاعی بعد از خلعید	۱۳۶
۷۰.	درخواست خلعید یا تخلیه بد به همراه پرداخت وجوهی جهت حبس، پیشه و تجارت	۱۳۷
۷۱.	عدم امکان طرح دعوی خلعید در مورد اجاره مشاعی	۱۳۸
۷۲.	پرداخت مبلغی بالاتر از میزان خسارات جهت ممانعت از اجرای حکم خلع و قلع و قمع بنا	۱۳۹
۷۳.	طرح دعوی خلعید بر علیه شخصی که مال را به دیگری انتقال داده	۱۴۰
۷۴.	ملازمه حکم رفع تصرف از ملک مشاعی یا اجرای حکم خلعید	۱۴۱
۷۵.	عدم امکان متوقف کردن اجرای حکم خلعید بعد از شروع به اجرا	۱۴۱
۷۶.	ملازمه نداشتن صدور حکم خلعید یا قطع درختان و تخریب بنا	۱۴۳
۷۷.	طرح دعوی خلعید مشاعی از جانب احد از شرکا	۱۴۳
۷۸.	هزینه دادرسی در دعوی خلعید از اموال غیرمنقول	۱۴۴
۷۹.	درخواست قلع و قمع بنای احتیائی در محل خلعید	۱۴۵
۸۰.	اجرای حکم خلعید با وجود مستحذات در محل اجرای حکم خلعید	۱۴۶

۲۴	تعیین هزینه دادرسی دعوی خلعید براساس ارزش معاملاتی محل	۱۴۶
۲۵	طرح دعوی خلعید فرع بر مالکیت	۱۴۷
۲۶	طرح دعوی خلعید علیه متصرف غاصب توسط مستأجر مالک منافع	۱۴۸
۲۷	یکسان نبودن نتایج دعوی تسلیط ید با خلعید	۱۴۸
۲۸	فرق های بین خلعید و تخلیه	۱۴۹
۲۹	احراز مالکیت موکول بر دعوی خلعید	۱۵۱
۳۰	اجرای حکم خلعید در مورد متصرف ملک در زمان تقدیم دادخواست و متصرف بعد از تقویم	۱۵۱
۳۱	دعوی تخلیه یا خلعید در اجاره زمین های زراعی و کشاورزی	۱۵۳
۳۱	دور حکم خلعید به استناد سند عادی بیع نامه	۱۵۴
۳۲	برش ابعاد علامه در دعوی خلعید با وجود اقرار بر صحت آن	۱۵۵
۳۴	لازم الاجرا بودن حکم خلعید علیه متصرف زمان دادخواست و متصرفین بعدی	۱۵۶
۳۵	وجود رای ذی لعی اصلت بد کافی برای طرح دعوی خلعید علیه متصرف	۱۵۷
۳۶	وجه افتراق دعوی خلعه و تخلیه	۱۵۷
۳۷	طرح دعوی خلعید مجزا علیه کایک خواندگان	۱۵۸
۳۸	اثبات مالکیت قانونی قبل طرح دعوی خلعید	۱۵۹
۳۹	خلعید از اعیان غیر منقول و تعیین اعیان محلی آن	۱۶۱
۴۰	اجرای حکم خلعید و تخلیه بد با وجود مستحذات محکوم علیه در محل اجرای حکم	۱۶۲
۴۱	طرح دعوی خلعید در حوزه مال غیر منقول	۱۶۳
۴۲	تاخیر در اجرای حکم خلعید تا زمان برداشت محصول	۱۶۳
۴۳	فرع نبودن استماع دعوی خلعید بر ارائه سند مالکیت	۱۶۵
۴۴	اجرای حکم خلعید علیه متصرف ملک مشاع	۱۶۶
۴۵	منوط نبودن صدور حکم خلعید به ثبت ملک در دفتر املاک	۱۶۷
۴۶	هزینه دادرسی در دعوی خلعید	۱۶۸
۴۷	طرح دعوی خلعید به همراه اقله دعوی تصرف عدوانی	۱۶۹
۴۸	درخواست خلعید از اراضی موات	۱۷۰
۴۹	خلعید علیه متصرفین تعمیر گاه ها	۱۷۱
۵۰	حق الاجرا در دعوی خلعید	۱۷۱
۵۱	خلعید علیه محکوم به انتقال ملک	۱۷۲
۵۲	مرجع صالح رسیدگی به دعوی خلعید	۱۷۳
۵۳	درخواست خلعید و قلع بنا علیه مالک مجاور	۱۷۳
۵۴	کمیتہ امداد امام و دعوی تخلیه و خلعید	۱۷۴
۵۵	درخواست نهادها و سازمان های دولتی بر خلعید	۱۷۶
۵۶	طرح توأمان دعوی خلعید و رفع تصرف عدوانی	۱۷۷

۵۷. اجرای حکم خلعید و ماده ۴۳ قانون اجرای احکام منعی ۱۷۷

پرسش و پاسخ های دعوای قلع و قمع ۱۷۹

مبحث اول: نشست های قضائی در قالب پرسش و پاسخ ۱۸۱

۱. لزوم صدور حکم از مرجع قضائی برای قلع و قمع در جرم تغییر کاربری ۱۸۱

۲. اعمال ماده ۱۸ به دلیل عدم انطباق مجازات جزای نقدی و قلع و قمع بنا با قانون زمان وقوع جرم ۱۸۳

۳. امکان محکومیت سازمان امور اراضی به علت قصور در امر نظارت منتهی به احداث بنا به پرداخت ۱۸۴

هزینه های احداث بنا ۱۸۴

۴. نحوه اقدام مأموران جهاد کشاورزی در خصوص مشاهده جرم تغییر کاربری ۱۸۵

۵. عدم لزوم دعوی مجدد محکوم علیه جهت اجرای حکم قلع و قمع بنا پس از صدور اجرائیه ۱۸۹

۶. رای محکم به رفع ممانعت از راه عبوری که محکوم علیه در آن غرس اشجار نموده است ۱۹۱

۷. اجرای حکم خلعید با وجود مستحذات ۱۹۲

۸. خلعید کل بنا یا بناهای احدثی ۱۹۴

۹. نحوه اجرای حکم خلعید و قلع و قمع بناهای احدثی در آن ۱۹۶

۱۰. نحوه اجرای حکم خلعید و قلع و قمع بنا ۱۹۸

۱۱. اعتراض ذی نفع نسبت به قلع و قمع اراضی مال تبصره ۲ ماده ۶ قانون امینی راه ها و راه آهن ۲۰۰

۱۲. مرجع رسیدگی به دعوای پناه پاداران به طرفیت شهرداری (شخصیت حقوقی) و فرد دیگر (شخص ۲۰۲

حقیقی) در دعوی ابطال پروانه ساختمانی ۲۰۲

۱۳. امکان استماع دعوای خلعید و قلع و قمع بنا با یک دادخواست ۲۰۶

۱۴. کیفیت تقویم خواسته های متعدد مالی در دعوای مربوط به خلعید و قلع و قمع ۲۰۸

۱۵. امکان افزایش خواسته دعوی اصلی مانند خلعید و قلع و قمع بنا و هم منشأ مثل قلع و قمع بنا تا ۲۱۱

پایان جلسه اول دادرسی ۲۱۱

۱۶. قلع و قمع بنا و اشجار در تصرف عدوانی ۲۱۳

۱۷. قلع و قمع مستحذات احدثی در ملک غیر ۲۱۴

۱۸. اجازه تقدیم دادخواست تخلیه و قلع و قمع بنا از سوی مالک عرصه ۲۱۶

۱۹. احداث اعیانی در ملک مشاع در حال فروش بدون اذن شریک و امکان قلع و قمع مستحذات ۲۱۸

۲۰. تصرف در ملک همسایه بر اثر اشتباه در محاسبه ۲۲۴

۲۱. خلعید متصرف از زمینی که در آن احداث اعیانی شده است؟ ۲۲۶

مبحث دوم: نظریه های مشورتی در قالب پرسش و پاسخ ۲۲۸

۱. حکم صادره در مورد قلع و قمع بناهای احدثی بر روی دیوار مشترک چنانچه با قانون راجع به سارات ۲۲۸

وارد به املاک منطبق نباشد اجرا می شود ۲۲۸

۲. در صورت عدم موافقت محکوم علیه که مالک مستحذاتی در محل خلعید است با پرداخت بهای مصالح ۲۲۹

ساختمانی، مستحذات قلع و قمع می شود ۲۲۹

۳. وجود مستحذات در محل اجرای حکم قطعی لازم الاجرای خلعید مانع اجرای حکم نیست ۲۳۰

۴. ممنوعیت قلع ساختمان‌های آموزش و پرورش موضوع ماده ۱ این قانون شامل ساختمان‌های اداری و سرایداری نمی‌شود.....	۲۳۱
۵. صدور رأی بر قلع و قمع مستحدثات به درخواست احد از مالکین فاقد اشکال است و اعتراض سایر مالکین مؤثر نیست.....	۲۳۲
۶. قلع و قمع بنا در دعوی تصرف عدوانی چنانچه در حکم ذکر شده یا اجرای حکم ملازمه با آن داشته باشد امکان‌پذیر است.....	۲۳۳
۷. صدور حکم بر خلعید ملازمه با دارا بودن سند مالکیت یا رأی قطعی بر مالکیت خواهان دارد یا سبند عادی صدور حکم قابل پذیرش نیست.....	۲۳۴
۸. اجرای حکم خلعید علیه متصرف ملک مشاع به نفع مالک قسمتی از ملک مشاع اشکال قانونی ندارد، هرچند متعلق به مستحدثات ایجاد شده در عرصه مشاع به محکوم‌علیه، محرز باشد.....	۲۳۵
۹. حکم به قلع و قمع بنا امر حقوقی و با دادگاه حقوقی است.....	۲۳۷
۱۰. در صورت عدم توافق، نخواست قلع بنا و صدور حکم بر آن یا ملازمه اجرای حکم رفع تصرف با قلع و قمع بنا قلع بنا احداث کننده اشکال است.....	۲۳۷
۱۱. اجرای حکم به رفع تصرف از ملک مشاعی نیازمند اجرای حکم خلعید است.....	۲۳۸
۱۲. چنانچه در خصوص قلع و قمع بنا مسجد مستحدثه در ملک غیر، حکمی صادر شده باشد اجرای مفاد حکم قطعی بلامانع می‌باشد.....	۲۳۹
۱۳. خلعید یا رفع تصرف از ملک مستحدثه قلع و قمع مستحدثات نمی‌باشد.....	۲۴۰
۱۴. صرف ارائه سند مالکیت توسط محکوم‌علیه در مرحله اجرای حکم مانع اجرای حکم خلعید و قلع و قمع نمی‌شود.....	۲۴۱
۱۵. اجرای حکم خلعید و قلع و قمع نسبت به قسمت از زمین که در آن احداث بنا شده است.....	۲۴۲
۱۶. تقدیم دادخواست برای استرداد ملزاد زمین و قلع و قمع بنا.....	۲۴۳
۱۷. اجرای حکم خلعید و قلع و قمع بنا نسبت به قسمت دیگر ساختمان خارج از حکم است.....	۲۴۴
قوانین و مقررات دعوای خلعید.....	۲۴۵
از قانون مدنی.....	۲۴۷
از قانون مجازات اسلامی.....	۲۴۸
قانون اصلاح قانون حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ‌ها مصوب ۱۳۸۵.....	۲۵۰
قانون الحاق یک تبصره به ماده (۱) لایحه قانونی نحوه خرید و تملک اراضی و املاک.....	۲۵۲
لایحه قانونی راجع به رفع تجاوز و جبران خسارات وارده به املاک.....	۲۵۳
منابع و مأخذ.....	۲۵۵

مقدمه

معمولاً رویه عملی دادگاه‌ها در استنباط از قوانین و مقررات در جهت انطباق با مصادیق واقعی تا حدودی با آنچه در کلاس‌های تئوریک دانشگاه‌ها به دانشجویان حقوق آموزش داده می‌شود، متفاوت است البته روند آموزشی و طریق ارائه مطالب در کلاس‌های درسی هم به شکلی است که برای طی مراحل تحصیلی صرف مطالعه و پاسخ به سؤالات به صورت تئوری و بدون تطبیق با مصادیق عملی کفایت می‌کند. به این ترتیب معمولاً چون امکان انجام کار عملی حین تحصیل در دانشگاه برای دانشجویان این رشته وجود ندارد فراغ التحصیلان وقتی مشغول به کار می‌شوند با کمبود آگاهی و اطلاعات از رویه قضائی شیوه استدلال و استنباط عملی دادگاه‌ها مواجه هستند؛ لیکن اساتید آگاهی از رویه قضائی با اشتغال به کار و فعالیت بر هیچ فراغ التحصیل حقوقی رسیده نیست. بی تردید تنها منبع آموزش عملی وکالت، قضاوت و به طور کلی رشته حقوق، قبل از حضور عملی در دادگاه‌ها و جلسات رسیدگی، رویه‌های قضائی می‌باشد؛ به عبارت دیگر، مطالعه تصمیمات، پرسش و پاسخ‌ها و اختلاف‌نظرهای کسانی که هر روز به صورت عملی در حال انطباق قوانین با مصادیق واقعی هستند می‌تواند اطلاعات کاربردی و عملی را در اختیار خوانندگان قرار دهد.

اگرچه فراغ التحصیلان حقوق بیش از سایرین به مطالعه رویه قضائی نیازمند هستند؛ اما هیچ قشری از جامعه بزرگ رشته حقوق قضائی به اندازه مطالعه و تحقیق و تفحص در این حوزه علمی نمی‌باشد؛ زیرا رویه قضائی در واقع محرک رشته حقوق است که دائم در حال تغییر و تحول می‌باشد و بنابراین از این حوزه موجب عقب ماندگی از علم واقعی حقوق و جامعه حقوقدانان خواهد شد. از این رو ناشران تخصصی این حوزه، هرکدام به طریقی نسبت به جمع‌آوری و انسجام بخشی به مطالب و موضوعات راجع به رویه قضائی اقدام

می‌کنند که انتشارات چراغ دانش نیز در همین راستا و برای انجام بخشی از وظایف فرهنگی خود در نظر دارد نسبت به تدوین و جمع‌بندی مطالب رویه قضائی به‌صورت منظم و منحصر به فرد با ویژگی‌های مخصوص برای هر دعوا طی یک کتاب جداگانه به‌صورت کاربردی و با دسترسی آسان به مطالب هر دعوای اقدام نماید؛ لذا در راستای تأمین این هدف، مجموعه‌ای از کتاب‌ها تحت عنوان کلی «دعاوی در قالب پرسش و پاسخ‌ها» که شامل موارد زیر است تدوین و تألیف خواهد شد:

۱. نشست‌ها - قضائی؛

۲. نظریه‌های حقوقی؛

۳. قوانین و مقررات مرتبط با موضوع؛

«گروه پژوهشی انتشارات مفتخ خواهد شد از تجربیات، آراء و سایر مطالب حقوقی موجود استفاده نماید، وکلاً، حقوقدانان و سایر همکاران در راستای مفیدتر شدن مجموعه در چاپ‌های بعدی استفاده نمایند. لذا موجب خرسندی خواهد بود که خوانندگان و بنابر هر صنف ضمن ارسال انتقادات و پیشنهادات خود در مورد هر کدام از موضوعات، صورت (کتبی یا از طریق ایمیل یا تلفنی) ما را در پربار کردن مجموعه مشارکت فرمایند.

مدیر مسئول انتشارات

یک هزار و سیصد و نوزده و پنج