

مدیریت روستایی و تحولات روستاها

بهروز فتاحیان فر

پاییز ۹۵

سرشناسه	: فتاحیان فر، بهروز، ۱۳۵۸ -
عنوان و نام پدیدآور	: مدیریت روستایی و تحولات روستاها/ بهروز فتاحیان فر.
مشخصات نشر	: موسسه اندیشه کامیاب ایرانیان ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	: ۵۵ ص.
شابک	: 0 - 15 - 8646 - 600 - 978 : ۱۰۰۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
یادداشت	: کتابنامه: ص. ۵۵
موضوع	: عمران روستایی-- ایران-- مدیریت
موضوع	: Rural development -- Iran -- Management
موضوع	: روستاها-- ایران
موضوع	: Villages--Iran
موضوع	: ایران -- اوضاع روستایی
موضوع	: Iran -- Rural conditions
شناسه افزوده	: رضاعلی، محبوبه، ۱۳۵۹، مترجم
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۵ م ۴/۲/ HN۶۷۰
رده بندی دیویی	: ۳۰۷/۱۴۱۲۰۹۵۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۴۴۳۹۵

عنوان کتاب	: مدیریت روستایی و تحولات روستاها
ناشر	: موسسه اندیشه کامیاب ایرانیان
دفتر انتشارات	: تهران - خیابان - پیچ شمیران - خ نور محمدی - پلاک ۳۷ - واحد ۱۲ - ۷۷۶۴۱۰۸
مؤلف	: بهروز فتاحیان فر
ویراستار	: محبوبه رضاعلی
مدیر تولید	: موسسه آموزشی خوارزمی
صفحه آرا	: سید حمید احمدزاده نیک قلم تنها
طراح جلد	: امیر هاشمی
شمارگان	: ۱۰۰۰ جلد
نوبت چاپ	: اول، ۱۳۹۵
چاپ و صحافی	: موسسه آموزشی خوارزمی
ناظر چاپ	: مهندس بیمان عباد
قیمت	: ۱۰۰۰۰۰ ریال

شابک: ۰۰ - ۱۵ - ۸۶۴۶ - ۶۰۰ - ۹۷۸
 ISBN: 978 - 600 - 8646 - 15 - 0

مقدمه

مدیریت روستایی فرایند چند جانبه ای است که شامل سه رکن، مردم، دولت و نهادهای عمومی است. در این فرایند با مشارکت مردم و از طریق تشکیلات، سازمان های روستایی و، برنامه ها و طرح های توسعه روستایی تدوین و اجرا گردیده و تحت نظارت و ارزشیابی قرار می گیرد.

سازمان های محلی از جمله انواع سازمان ها می باشند که بر اثر تحول در شیوه های مدیریتی مورد توجه قرار گرفته اند. و بر پایه مشارکت اصل اساسی بنا نهاده شده است حاکمیت مردم بر مردم را اساس سازمان های محلی بر اصل این نهادها است. در فرایند نظریه های مربوط به نقش مردم و دولت در موضوع توسعه، تشکیل سازمان های محلی توسط اجتماعات محلی مورد تاکید قرار گرفته است تا سازمان های محلی نقش فعالی را در توسعه و اداره امور محلی برعهده گیرند. دهیاری یک نهاد عمومی است که به منظور اداره امور روستا تأسیس گردید در ابتدای تأسیس دهیاری ها (سال ۸۲) تمامی روستاهای بالای ۲۰ خانوار) با اولویت مراکز دهستانها، روستاهای دارای طرح هاد، و بسازی می توانستند به شرط پرداخت خودیاری اهالی روستا و تأیید استانداری، مجوز تأسیس دهیاری دریافت کنند. با اعلام این شرایط آسان برای صدور مجوز تأسیس دهیاری روستاها دلیل اعطای اعتباراتی که از محل قانون تجمیع عوارض به دهیاری ها صورت می گرفت، تقاضای تأسیس دهیاری رو به فزونی نهاد. به نحوی که در کمتر از ۱ سال و ۳ ماه، مجوز تأسیس بیش از ۱۲ هزار دهیاری از سوی وزارت کشور صادر گردید.

فهرست

عنوان

صفحه

مقدمه	۵
فصل اول	۹
مفهوم مدیریت روستایی	۹
مدیریت روستایی ایران قبل از انقلاب اسلامی	۹
مدیریت روستایی پس از انقلاب اسلامی	۱۱
ایجاد استقلال مالی	۱۶
مرفه سیستم مدیریت مشارکتی	۱۶
تشویق اقتصاد محلی	۱۷
هماهنگی ارباب و رعیت روستایی	۱۷
نقش شوراهای مدیریت روستایی	۱۷
جایگاه مدیریت روستایی در برنامه های توسعه کشور	۱۹
فصل دوم	۲۵
دلایل تشکیل دهیاری ها	۲۵
عوامل سیاسی	۲۵
عوامل ساختاری سیاسی	۲۵
تمرکزگرایی در تصمیم و اجرا	۲۵
رابطه بهره کشی شهر از روستا در نتیجه تعامل سیاسی	۲۶
اولویت های توسعه	۲۶
عوامل مدیریتی	۲۶
مدیریت تولید نابسامان	۲۷
ناکافی بودن افراد متخصص	۲۷
نارسایی نظام کنترل	۲۷
مدیریت با ماهیت برونگرا	۲۷
عوامل دولتی	۲۷
مسأله امنیت و نبود آن	۲۸
تداخل وظایف سازمان های دولتی و وزارتخانه ها در روستاها	۲۸
عدم هماهنگی و تبعیض میان سازمان های محلی و مرکزی	۲۸

۲۹	کمیود ابزارها و سازوکارهای دولتی
۲۹	حمایت ناکافی از افراد خلاق و نوآور از سوی دولت
۲۹	پیشینه و تجارب تاریخی روستاییان
۲۹	بی سوادى و نارسایی های آموزشی
۲۹	جامعه مطرود و سرکوب شده روستایی
۳۱	فصل سوم
۳۱	عوامل اقتصادی و نتایج ساختاری
۳۱	عقب ماندگی اقتصادی روستایی
۳۱	رواج خرده مالکی و تعدد اراضی کشاورزی با مساحت های کوچک
۳۲	نبود تنوع سغلی
۳۲	تغییر کاربری روستاها
۳۲	بهره دهی ناهمزگ
۳۲	روش های نامناسب بارریایی
۳۲	نارسایی کمتی و کیفیت عملکرد تعاونی های روستایی
۳۵	فصل چهارم
۳۵	مدیریت روستایی و توسعه
۳۵	تحولات مدیریت روستایی
۳۶	وظایف مدیریت در سازمانهای محلی چیست
۳۹	مدیریت نوین روستایی
۴۱	تحولات کالبدی روستاها
۴۳	برنامه ریزی فضایی
۴۳	دهیاری و تحولات اجتماعی ، اقتصادی ، کالبدی و زیست محیطی
۴۶	نقش دهیارها در تغییرات کالبدی روستاها
۴۹	فصل پنجم
۴۹	تاریخچه
۵۳	منابع و مآخذ
۵۳	منابع