

اطلاعات لازم جهت کسبه

مجید خسروی

مدرس دانشگاه و وکیل پایه یک دادگستری

کیانوش ورنوس

سرشناسه	ورنوس، کیانوش، ۱۳۴۶ -
عنوان و نام پدیدآور	اطلاعات لازم جهت کسبه/ کیانوش ورنوس، مجید خسروی.
مشخصات نشر	تهران: ادبستان: آیلار، ۱۳۹۰.
مشخصات ظاهری	۱۵۲ ص.
شابک	978-600-196-023-9
وضعیت فهرست نویسی	فیفا
موضوع	معاملات (فقه)
موضوع	قانون تجارت (فقه)
موضوع	کارگر و کارفرما - ایران
موضوع	تامین اجتماعی -- قوانین و مقررات - ایران
شناسه افزوده	خسروی، مجید، ۱۳۳۹ -
رده بندی کنگره	BP ۱۹۰/۱۴۰ الف ۶ - ۱۳۹۰
رده بندی دیویی	۲۹۷/۳۷۲
شماره کتابشناسی ملی	۲۵۴۲۲۵۰

نام کتاب	اطلاعات لازم جهت کسبه
تألیف	مجید خسروی - کیانوش ورنوس
ناشر	ادبستان - آیلار
لیتوگرافی	طیف نگار
حروف نگاری	گروه هنری رز ۶۶۹۶۷۲۶۲
چاپ	ظفر - دیبا
نوبت چاپ	اول ۱۳۹۰
تیراژ	۱۰۰۰
قیمت	۴۵۰۰ تومان

کتاب آیلار

انقلاب - خیابان منیری جاوید (اردیبهشت) - خیابان شهدای ژاندارمری شرقی - شماره ۱۴۶ (ساختمان آیلار) تلفن ۶۶۴۰۱۲۵۵ دورنگار ۶۶۴۹۴۴۳۱

فروشگاه شماره ۱ (کتاب آیلار)

انقلاب - روبروی دبیرخانه دانشگاه تهران - بازارچه کتاب، تلفن ۶۶۴۱۱۸۶۵

فروشگاه شماره ۲ (کتاب آیلار)

کریمخان زند - مابین ایرانشهر و خردمند جنوبی - شماره ۱۳۲، تلفن: ۱ - ۸۸۳۱۹۷۴۰

فروشگاه شماره ۳ (کتاب آیلار)

انقلاب - روبروی دانشگاه تهران - پاساژ فروزنده - شماره ۳۲۱ تلفن: ۹۷ - ۶۶۹۶۳۵۹۶

فهرست کتاب

بخش اول - درس مکاسب	۱۳
فصل اول - مکاسب	۱۴
گفتار اول (کلیات و تعاریف	۱۴
مقدمه	۱۴
تعریف معامله واجب	۱۵
تعریف معامله مستحب	۱۵
تعریف معامله مکروه	۱۶
تعریف معامله مباح	۱۷
گفتار دوم (معامله حرام و باطل	۱۷
الف (علت حرام بودن	۱۷
۱ - حدیث فقه الرضا	۱۷
۲ - حدیث دعائم الاسلام	۱۸
۳ - حدیث مشهور نبوی	۱۸
ب (انواع معامله حرام	۱۸
کسب با عین نجس	۱۹
کسب با قصد منفعت حرام	۲۱
آنچه که منفعت حلال مورد توجه عقلا را ندارد	۲۱
کاسبی با کار حرام	۲۲
کسب با واجبات	۲۲
خلاصه	۲۳
ج (احکام خرید و فروش	۲۳
د (ربا در معامله	۲۶

۲۶	ح (شرایط فروشنده و خریدار.....
۲۷	احکام مربوطه.....
۲۹	فصل دوم (اخلاق حرفه ای در کسب و کار.....
۳۲	الف) مستحبات خرید و فروش.....
۳۵	ب (مکروهات خرید و فروش.....
۳۷	فصل سوم - منابع مالی دولت اسلامی.....
۳۷	مقدمه.....
۳۷	گفتار اول (مالیات.....
۳۹	گفتار دوم (خمس.....
۴۰	الف) احکام خمس.....
۴۱	۱- منفعت کسب.....
۴۸	۲- مبدن.....
۴۹	۳- گنج.....
۵۰	۴- مال حلال مخلوط به حرام.....
۵۱	۵- جواهری که به واسطه فرو رفتن در دریا به دست می آید.....
۵۲	۶- غنیمت.....
۵۲	۷- زمینی که کافر ذمی از مسلمان بخرد.....
۵۳	ب (چگونگی مصرف خمس.....
۵۶	گفتار سوم (زکات.....
۵۸	الف) تفاوت مالیات با خمس و زکات.....
۶۰	ب (به چه چیزهایی زکات تعلق می گیرد (احکام زکات).....
۶۰	ج (شرایط واجب شدن زکات.....
۶۱	د (موارد مصرف زکات.....
۶۴	هـ) شرایط کسانی که مستحق دریافت زکاتند.....
۶۶	و (نیت زکات.....
۶۷	بخش دوم - قانون کار و تأمین اجتماعی.....
۶۸	مقدمه.....
۶۹	فصل اول (حقوق کار.....
۶۹	گفتار اول (کلیات.....

۷۰	گفتار دوم) تعاریف
۷۰	کارگر
۷۰	کارفرما
۷۱	کارگاه
۷۱	گفتار سوم) قرارداد
۷۳	ویژگی های قرارداد کار
۷۵	انواع قراردادکار
۷۶	خاتمه قرارداد کار
۷۸	گفتار چهارم) شرایط کار
۷۸	بند اول: - تعاریف
۷۸	حق التمتع
۷۸	مزد
۷۸	کارمزد
۷۹	مزد ساعتی
۷۹	کارمزد ساعتی
۸۰	بند دوم- مدت
۸۱	بند سوم- تعطیلات و مرخصی ها
۸۱	بند چهارم- شرایط کار زنان
۸۲	بند پنجم- شرایط کار نوجوانان
۸۲	گفتار پنجم) شکل های کارگری و کارفرمایی و وظایف آنها
۸۵	گفتار ششم) خدمات رفاهی کارگران
۸۶	گفتار هفتم) مراجع حل اختلاف
۸۶	الف) هیأت های تشخیص
۸۸	ب) هیأت حل اختلاف
۸۹	گفتار هشتم) جرائم و مجازاتها
۹۴	فصل دوم) بیکاری
۹۴	مقدمه
۹۵	گفتار اول) تاریخچه
۹۶	گفتار دوم) مسئولین قانون بیمه بیکاری
۹۷	الف) کارگران

۹۸	 (ب) کارفرمایان
۹۸	 (ج) نمایندگان کارفرمایان
۹۸	 گفتار سوم) افرادی که مشمول قانون بیمه بیکاری نیستند
۹۹	 الف) بازنشستگی و از کارافتادگی کلی
۹۹	 (ب) صاحبان حرف و مشاغل آزاد و بیمه شدگان اختیاری
۹۹	 (ج) اتباع خارجی
۱۰۰	 گفتار چهارم) شرایط برقراری بیمه بیکاری
۱۰۰	 الف) بیکاری بدون میل و اراده
۱۰۲	 (ب) آماده به کار بودن
۱۰۲	 (ج) پرداخت حق بیمه
۱۰۳	 (د) معرفی از ناحیه اداره کار
۱۰۴	 گفتار پنجم) موارد قطع مقرری بیمه بیکاری
۱۰۴	 الف) انقضاء مدت پرداخت مقرری بیمه بیکاری
۱۰۵	 (ب) اشغال مجدد
۱۰۵	 ۱- اعاده به کار
۱۰۵	 ۲- اشتغال در حرفه و کار جدید
۱۰۶	 (ج) عدم شرکت در دوره های کارآموزی و یا عدم قبول شغل پیشنهادی
۱۰۷	 (د) عدم قبول شغل پیشنهادی
۱۰۷	 هـ) برقراری مستمری بازنشستگی یا از کارافتادگی کلی
۱۰۷	 و) فوت بیمه شده بیکار
۱۰۷	 گفتار ششم) پرسش و پاسخ
۱۱۳	 قانون بیکاری
۱۲۰	 آیین نامه اجرایی قانون بیمه بیکاری
۱۲۷	 فصل سوم) تأمین اجتماعی
۱۲۷	 مقدمه
۱۲۷	 گفتار اول) تاریخچه
۱۲۸	 گفتار دوم) کلیات و تعاریف
۱۲۸	 الف) کلیات
۱۲۸	 (ب) تعاریف
۱۲۸	 ۱- بیمه شده

- ۱۲۸ ۲- کارگاه
- ۱۲۹ ۳- کارفرما
- ۱۲۹ ۴- مزد یا حقوق یا کارمزد
- ۱۲۹ ۵- حق بیمه
- ۱۲۹ ۶- غرامت دستمزد
- ۱۲۹ ۷- از کارافتادگی کلی
- ۱۲۹ ۸- از کارافتادگی جزئی
- ۱۳۰ ۹- بازنشستگی
- ۱۳۰ ۱۰- مستمری
- ۱۳۰ گفتار سوم (نحوه محاسبه حقوق و دستمزد
- ۱۳۰ الف) تعاریف
- ۱۳۰ ۱- حقوق پایه
- ۱۳۱ ۲- اضافه کاری
- ۱۳۱ ۳- شب کاری
- ۱۳۱ ۴- کار مختلط
- ۱۳۱ ۵- کار متناوب
- ۱۳۲ ۶- نوبت کاری
- ۱۳۲ ب) پاداش
- ۱۳۳ ج) دستمزد تعطیلات رسمی
- ۱۳۳ د) روش های ثبت هزینه دستمزد ایام مرخصی
- ۱۳۳ هـ) حسابداری حقوق و دستمزد
- ۱۳۴ و) کسورات
- ۱۳۴ ۱- مالیات حقوق و دستمزد
- ۱۳۴ ۲- حق بیمه های اجتماعی
- ۱۳۵ ز) چگونگی محاسبه حقوق و دستمزد در قانون کار
- ۱۳۵ ۱- حقوق پایه
- ۱۳۶ ۲- اضافه کاری
- ۱۳۶ ۳- کمک هزینه مسکن
- ۱۳۶ ۴- کمک هزینه خواروبار
- ۱۳۷ ۵- کمک هزینه عائله مندی

- ۶- بن کارگری..... ۱۳۷
- ۷- سنوات..... ۱۳۷
- ۸- عیدی..... ۱۳۷
- ۹- کسورات..... ۱۳۸
- گفتار چهارم) مسئولیت ها و حقوق کارفرمایان..... ۱۳۸
- بند اول- مسئولیت های کارفرمایان..... ۱۳۸
- الف) مسئولیت کارفرما در مراجعه به شعب تأمین اجتماعی جهت تشکیل پرونده..... ۱۳۸
- ب) مسئولیت کارفرما در مقابل بازرسان تأمین اجتماعی..... ۱۳۹
- ج) مسئولیت کارفرما در ارسال صورت دستمزد و حقوق و مزایا و حق بیمه..... ۱۳۹
- د) تکالیف قانونی در مقابل بیمه شدگان..... ۱۴۰
- بند دوم: حقوق کارفرمایان..... ۱۴۲
- ۱- حق اطلاع از نتیجه بازرسی..... ۱۴۲
- ۲- حق اعتراض به بدهی..... ۱۴۲
- ۳- تقسیط بدهی..... ۱۴۳
- فصل چهارم) بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد..... ۱۴۴
- الف) مشمولین..... ۱۴۴
- ب) شرایط پذیرش درخواست..... ۱۴۵
- ج) حمایت ها و نرخ های پرداخت حق بیمه..... ۱۴۵
- د) معاینات پزشکی..... ۱۴۶
- ه) مهلت ها..... ۱۴۷
- نمونه فرم درخواست برقراری بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد..... ۱۴۸
- قرارداد بیمه صاحبان حرف و مشاغل آزاد..... ۱۴۹

مقدمه

آنچه مسلم است، آموزش رکن رکن ارتقاء فرهنگی هر جامعه است و بدون آموزش، چنین مهمی میسر نمی‌شود و حوزه اصناف نیز که بخش قابل توجهی از ساختار اجتماعی و اقتصادی کشور را شامل می‌شود، نبایستی از این امر مستثنی شوند. بدیهی است که آموزش صنوف گامی مؤثر در مسیر توسعه کشور تلقی می‌شود و در راستای این مهم نیز قانونگذار در ماده ۳۰ قانون نظام صنفی، اشاره به آموزش صنوف دارد و چنانچه اتحادیه‌های صنفی با اختیارات قانونی داده شده، در صدد آموزش افراد صنفی برآیند اثرات شگرف آن در جامعه و سیستم قضایی نمود خواهد داشت.

خوشبختانه مسئولان صنوف، برنامه‌ریزی دقیقی به منظور اجرای دوره‌های آموزش کوتاه مدت با هدف ارائه آموزش‌های کاربردی به صورت فشرده، با توجه به مشغله کاری صنوف، نموده‌اند و به جرأت می‌توان گفت که اتحادیه مشاورین املاک تهران و بعضاً اتحادیه مشاورین املاک کشور پیشگام آموزش صنوف با همکاری اداره ثبت اسناد و املاک کشور بوده است. اخیراً نیز الزام متقاضیان دریافت پروانه کسب به گذراندن دوره‌های آموزشی مربوطه دستورالعمل ذیل ماده ۳۰ آیین‌نامه صدور پروانه کسب در شهرها و روستاها (تبصره یک ماده ۱۲ قانون نظام صنفی) توسط مسئولان عالی‌رتبه، اجرایی گشته است؛ بدین معنی که کلیه متقاضیان دریافت پروانه کسب از ابتدای سال ۱۳۸۹ ملزم به گذراندن دوره آموزش عمومی می‌باشد و شرکت در این دوره آموزشی الزامی است. البته این دوره‌ها، عمومی بوده و حسب مورد، اتحادیه‌ها با توجه به قانون نظام صنفی، دوره‌های اختصاصی نیز برگزار خواهند کرد. با توجه به مطالب فوق و نیاز سنجی

آموزش صنوف و سرفصل‌های اعلامی، در صدد برآمدیم تا این مطالب را در مجموعه‌ای منسجم، ارائه نماییم.

با توجه به اینکه این مجموعه اولین مجموعه ارائه شده می‌باشد، بدیهی است دارای ایراداتی است که در صدد رفع آن در چاپ‌های بعدی خواهیم بود. لذا از کلیه سروران و صاحب‌نظران تمنا داریم، ایرادات این مجموعه را به مؤلفان اعلام نمایند. از خداوند متعال، توفیق روزافزون برای کسانی که در اعتلای فرهنگ کشور کوشا هستند، خواهانیم.

مجید خسروی

کیانوش ورنوس

www.ketab.ir