

متره و برآورد کاربرد ساختمانی

قابل استفاده برای دانشجویان عمران و معماری

www.ketab.ir

نگارش: دکتر علیرضا حلیمی

سرشناسه	حلیمی، علیرضا، ۱۳۵۱-
عنوان و نام پدیدآور	متره و برآورد کاربردی ساختمان: قابل استفاده برای دانشجویان عمران و معماری/ علیرضا حلیمی.
مشخصات نشر	اصفهان: انتشارات مؤسسه علمی دانش پژوهان برین، ۱۳۹۱.
مشخصات ظاهری	۲۹۲ ص.: مصور، جدول، نمودار؛
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۵۶۷۲-۵۹-۶
وضعیت فهرست نویسی	فیبا
یادداشت	ساختمان سازی-- برآورد
موضوع	ساختمان سازی-- طرح و محاسبه
شناسه افزوده	مهندسی-- برآورد
رده بندی کنگره	TH۴۳۵/ح۸م۲ ۱۳۹۱
رده بندی دیویی	۶۹۲/۵
شماره کتابشناسی ملی	۲۰۶۶۱۰۵



عنوان	متره و برآورد کاربردی ساختمان
نگارش	دکتر علیرضا حلیمی
ناشر	انتشارات مؤسسه علمی دانش پژوهان برین
نوبت چاپ	اول- تابستان ۱۳۹۱
شمارگان	۱۰۰۰ جلد
صفحه آرایشی	مرضیه عبادی نیک
ترسیم اشکال	پریرا محمدی
طراحی جلد	زهره کرمی
لیتوگرافی	طلوع
چاپ متن	هشت بهشت
چاپ جلد	حافظ
صحافی	نصف جهان
قطع، شمارش صفحات	وزیری، ۲۹۲ صفحه
بها	۱۲۵۰۰۰ ریال

ISBN: 978-600-5672-59-6

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۵۶۷۲-۵۹-۶

آدرس: اصفهان، صندوق پستی: ۸۱۴۶۵-۸۹۴

تلفن: ۰۳۱۱-۶۶۳۸۰۲۱، تلفن همراه: ۰۹۱۳۳۰۰۲۸۷۴

«حق چاپ برای ناشر محفوظ است»

به نام خداوند جان و خرد

پیشگفتار

انجام متره و برآورد پروژه‌های عمرانی و صنعتی مستلزم توانایی و تسلط کامل به مسائل و موارد بسیار متعددی در زمینه‌های نقشه‌کشی و نقشه‌خوانی، نقشه‌برداری، عناصر و جزئیات، ریاضی و محاسبات فنی است. همچنین تسلط به مفاهیم و اصول مدیریت و تشکیلات کارگاهی و آشنایی با شرایط عمرانی و خصوصی پیمان و مقررات حاکم بر ضوابط فنی، اجرایی، آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های شهرداری‌ها و سازمانهای مربوطه در کشور می‌باشد.

همین گستردگی موجب گشته که فقط با یادگیری روشهای اجرایی نتوان یک مترور کامل شد، بلکه نیاز به کسب تجربه و مهارت عملی فراوان در محیط خارج از دانشگاه وجود داشته باشد. بدیهی است که دانشجویان نیز با گذراندن چند واحد درسی نمی‌توانند به آن مسلط شده و بر همه موارد آن احاطه داشته باشند.

در این کتاب سعی شده است اصول اولیه و مقدماتی همراه با برخی قوانین رایج و کاربردی کشور در این زمینه ارائه گردد و در پایان نیز چند پروژه به عنوان نمونه و الگوی ساده کار در اختیار خوانندگان قرار داده شده است، تا هر چند اندک، اما گامی باشد، در جهت ارتقاء علم و دانش دانشجویان گرایشهای مختلف رشته عمران و معماری کشور عزیزمان ایران اسلامی.

لازم می‌دانم از همراهی و همکاری همسرگرامی‌ام که در تهیه و تدوین این کتاب مرا یاری فراوان نمودند صمیمانه سپاسگزاری نمایم.

همچنین جا دارد از آقای مهندس محسن جوادیان مدیر انتشارات مؤسسه علمی دانش پژوهان برین، خانم ماندانا مرادی در بخش نظارت و هماهنگی، خانم مرضیه عبادی‌نیک در بخش خروفاچینی و صفحه‌آرایی، آقای حمیدرضا قربانی دستجردی در بخش ویرایش ادبی و خانم پریسا محمدی در بخش ترسیم اشکال به خاطر محبت‌های وصف‌ناپذیرشان در ارائه این کار سپاسگزاری گردد.

خواننده گرامی؛ لطفاً نظرات، پیشنهادات و انتقادات خود را به آدرس زیر ارسال نمایید:

Alirezahalimi۱۳۵۱@yahoo.com

Alirezahalimi۱۳۵۱@gmail.com

علیرضا حلبی

فهرست مطالب

صفحه

عنوان

۱	فصل اول: آشنایی با مفاهیم و اصطلاحات
۱۷	فصل دوم: قوانین و مقررات
۳۳	فصل سوم: مطالعات و روشها
۴۹	فصل چهارم: تعدیل آحاد بها و ضرایب پیمان
۵۹	فصل پنجم: جداول و فرمها
۹۷	فصل ششم: پروژه ها و اوراق تکمیلی متره و برآورد
۹۹	۱-۶ پروژه اول
۱۳۳	۲-۶ پروژه دوم
۱۷۵	۳-۶ پروژه سوم
۲۴۲	۴-۶ پروژه چهارم