
خيار شرط در فقه اسلامی و حقوق ایران

نویسندگان

علی قانع

دکتر امید نوروزی

سروشنامه	: قانعی، علی، ۱۳۴۹ -
عنوان و نام پدیدآور	: خیار شرط در فقه اسلامی و حقوق ایران / نویسندگان علی قانعی، امید نوروزی.
مشخصات نشر	: تهران : انتشارات پریکا، ۱۳۹۳.
مشخصات ظاهری	: ۱۳۳ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۷۵۱۲-۰۷-۴
وضعیت فهرست نویسی	: قیفا
موضوع	: اختیارات (فقه)
موضوع	: معاملات -- قوانین و مقررات — ایران
شماره افزوده	: نوروزی، امید، ۱۳۶۳ -
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۳ خ ۹/ق ۲/۱۹۰ BP
رده بندی دیویی	: ۲۹۷/۳۷۲
شماره کتابشناسی ملی	: ۲۶۴۶۳۶۴

خیار شرط در فقه اسلامی و حقوق ایران

♦ مؤلفان: علی قانعی، دکتر امید نوروزی

♦ شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۵۱۲-۰۷-۴

♦ ناشر: نشر پریکا - ۰۹۱۲۵۰۸۸۳۸۱

♦ شمارگان: ۵۰۰ جلد - نوبت چاپ: تهران، اول ۱۳۹۳ - قطع: وزیری

♦ چاپ و صحافی: کیامرثی

♦ قیمت: ۹۰۰۰۰ ریال

این اثر، مشمول قانون حمایت مؤلفان است، هر فردی تمام یا قسمتی از این اثر را بدون اجازه مؤلف (ناشر) نشر یا پخش یا عرضه نماید مورد پیگرد قانونی دارد.

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۹	فصل اول کلیات تحقیق ۱
۹	کلیات تحقیق
۹	مقدمه
۱۱	طرح بحث
۱۲	مبحث اول - تعریف شرط و اقسام آن
۱۲	گفتار نخست - تعریف شرط
۱۷	گفتار دوم - اقسام شرط
۱۹	۱- از حیث چگونگی بیان اراده
۲۰	۱-۲- انواع شروط ضمنی
۲۰	۱-۲-۱- عرف
۲۰	۱-۲-۲- عقل
۲۰	۱-۲-۳- قانون
۲۱	۲- از جهت اثر شرط در عقد
۲۲	۳- انواع شروط به جهت نفوذ وصحت
۲۲	۳-۱- شروط صحیحه
۲۳	۳-۱-۱- شرط صفت
۲۳	۳-۱-۲- شرط نتیجه
۲۴	۳-۱-۳- شرط فعل
۲۵	۳-۲- شروط فاسد
۲۵	۳-۲-۱- شرط باطلی که مبطل عقد نیست
۲۷	۳-۲-۲- شروط باطلی که مبطل عقد است
۲۹	گفتار سوم - ارکان صحت شرط
۳۳	مبحث دوم - خیار
۳۳	گفتار اول - مفهوم خیار
۳۴	الف - مفهوم لغوی
۳۵	ب - مفهوم فقهی
۳۵	ج - مفهوم حقوقی
۳۶	گفتار دوم - اقسام خیار

- الف - به اعتبار متضمن عقد ۳۶
- ب- از لحاظ نحوه اجرا ۳۷
- ج- انواع خیار به لحاظ زمان ۳۷
- د- به اعتبار حکم شارع و جعل متعاملین ۳۸
- خیار شرط ۳۹
- طرح بحث ۳۹
- مبحث اول - تعریف خیار شرط و مقایسه آن با نهادهای مشابه ۳۹
- گفتار اول - تعریف خیار شرط ۴۰
- گفتار دوم - مقایسه خیار شرط با نهادهای مشابه ۴۲
- الف - خیار شرط در مقایسه با شروط صحیحه ۴۲
- ب- تفاوت بین خیار شرط و تخلف از شرط ۴۴
- ج- شرط خیار و شرط انفساخ ۴۵
- د- بیع شرط یا بیع خیاری ۴۶
- مبحث دوم - ادله و مبنای خیار شرط : ۴۷
- گفتار اول - ادله خیار شرط در نزد شارع ۴۷
- الف - اخبار ۴۸
- گفتار دوم - مبنای خیار شرط ۵۱
- مبحث سوم - انواع خیار شرط ۵۲
- گفتار اول - انواع خیار بر حسب ذوالخیار ۵۲
- ۱- تأثیر قبول و یا رد ثالث در پذیرش خیار ۵۹
- ۲- سمت و نقش ثالث در هنگام خیار شرط ۵۹
- گفتار دوم - انواع خیار به اعتبار موضوع خیار : ۶۲
- مبحث چهارم - مدت در خیار شرط : ۶۴
- گفتار اول - انفصال و اتصال مدت در خیار شرط ۶۴
- گفتار دوم - مدت باید معلوم باشد ۶۶
- گفتار سوم : خیار شرط بدون مدت در متعمه عمل ۶۹
- گفتار چهارم - امکان شرط خیار دائمی ۷۲
- مبحث پنجم - اعمال و قلمرو اجراء خیار شرط ۷۳
- گفتار اول - دامنه خیار در ایقاعات ۷۴
- گفتار دوم - قلمرو خیار در عقود لازمه ۷۶

۹۶	گفتار سوم - قلمرو خیار در سایر عقود و شخص ثالث
۹۸	مبحث اول - زوال شرط خیار
۹۹	الف - اسقاط شرط خیار
۱۰۱	ب - اسباب سقوط خیار شرط
۱۰۱	گفتار اول - تلف مورد معامله
۱۰۶	گفتار دوم - فوت صاحب خیار
۱۰۶	گفتار سوم - جنون ذوالخیار
۱۰۷	مبحث سوم - انتقال خیار شرط
۱۰۷	گفتار اول - انتقال ارادی
۱۱۰	گفتار دوم - انتقال قهری
۱۱۹	نتیجه گیری