

مجموعه قوانین و مقررات

ثبتي

قوانین، ثبت اسناد و املاک، ثبت شرکت‌ها، ثبت اختراعات، دفاتر اسناد رسمی، ثبت احوال، آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لایم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی، قانون و آیین‌نامه اجرای تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی، قانون و آیین‌نامه اجراء و املاک مشاع، به همراه آرای وحدت رویه دیوان عالی کشور و دیوان عدالت اداری

تدوین : سمانه ابوالحسنی

آل
نشر

عنوان قراردادی	ایران. قوانین و احکام
عنوان و نام پدیدآور	Iran. Laws, etc مجموعه قوانین و مقررات ثبتی: قوانین ثبت اسناد و املاک.../ تدوین سمانه ابوالحسنی.
مشخصات نشر	تهران: آلا قلم، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	۵۷۸ ص.
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۷۷۵۴-۶۶-۵
وضعیت فهرست نویسی	فیا
موضوع	ثبت -- ایران
موضوع	Recording and registration -- Iran
سازمان	ابوالحسنی، سمانه، ۱۳۶۲ - گردآورنده
رده بندی کنگره	ذ: ۵۶ / ۱۲۸۱۳۹۶ KMH
ردیف کتابخانه	۳۴۶ / ۵۵۰۴۳۸
شماره کتابخانه ملی	۴۹۸۲۹۶۱



نام کتاب : مجموعه قوانین و مقررات ثبتی
تدوین : سمانه ابوالحسنی
ناظر چاپ : مجید دهقانی
طراحی جلد : سمیرا ابوالحسنی
نوبت چاپ : اول، ۱۳۹۶
تیراز : ۱۰۰۰
شابک : ۹۷۸-۶۰۰-۷۷۵۴-۶۶-۵

قیمت : ۱۰۰ هزار تومان

چاپ و صحافی :

ناشر : انتشارات آلا قلم ۷۷۵۱۰۳۴۲ - ۹۲۸۴۵۹۰۳۳۲

فهرست

۱۰	قانون ثبت اسناد و املاک
۱۰	باب اول: تشکیلات اداری ثبت
۱۱	باب دوم: ثبت عمومی
۱۱	فصل اول: اعلان ثبت و تحدید حدود
۱۴	فصل دوم: اعتراض
۱۹	فصل سوم: آثار ثبت
۳۵	باب سوم: ثبت اسناد
۳۵	فصل اول: مواد رسمی
۴۰	فصل دوم: آثار ثبت اسناد
۴۲	فصل سوم: در امانت اسناد
۴۳	باب چهارم: دفاتر اسناد رسمی
۴۶	باب پنجم: اجرای مفاد اسناد رسمی
۴۷	باب ششم: جرایم و مجازات
۵۲	باب هفتم: تعرفه و مخارج ثبت اسناد و املاک
۵۹	باب هشتم: مواد مخصوصه
۷۷	قانون متمم قانون ثبت اسناد و املاک
۸۱	آیین نامه راجع به ماده ۲۹۹ قانون امور حسبی
۸۱	آیین نامه راجع به مواد ۲۷۹ و ۲۸۸ قانون امور حسبی
۸۶	قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت اسناد و املاک
۹۷	آیین نامه اجرایی قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و ۳ قانون اصلاح
۱۲۴	آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک
۱۲۴	فصل اول: دفاتر ثبت اسناد و املاک

فصل دوم : در شماره گذاری املاک و توزیع اظهار نامه.....	۱۲۵
فصل سوم : درخواست ثبت.....	۱۳۰
فصل چهارم : در آگهی های نویسی و تحدیدی و تعیین حدود املاک.....	۱۳۸
فصل پنجم : در اعتراض.....	۱۴۵
فصل ششم : در ثبت املاک در دفتر املاک و ثبت انتقالات ملک.....	۱۴۹
فصل هفتم : راجع به وظائف محققین ثبت.....	۱۶۲
فصل هشتم : در مقررات مختلفه.....	۱۶۳
آیین نامه اجرائی قانون اصلاح و حذف موادی از قانون ثبت.....	۱۶۴
آیین نامه راجع به ماده ۱۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک.....	۱۷۲
آیین نامه اجرائی رسیدگی اسناد مالکیت معارض و هیأت نظارت.....	۱۷۳
آیین نامه اجرایی تصویب ماده (۲) قانون اصلاح مواد (۱۴۷) و (۱۴۸).....	۱۸۵
لایحه قانونی راجع به اصلاحات ثبتی و اسناد مالکیت معارض.....	۱۸۷
قانون تعیین تکلیف پرونده ها: معارضی ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا	
اعتراض آنها در مراجع قضایی را بین رفته است.....	۱۹۰
مصوبه شورای عالی اداری.....	۱۹۲
آیین نامه هیأت تشخیص (موضوع ماده ۱۱۲ قانون ثبت).....	۱۹۵

قانون راجع به ثبت شرکت ها.....	۲۰۰
نظامنامه اجرای قانون ثبت شرکتها.....	۲۰۶
اصلاحیه طرح اصلاحی آئین نامه ثبت شرکتها مصوب ۱۳۴۰.....	۲۱۶
ضوابط ثبت شرکتها و مالکیت های صنعتی و معنوی در مناطق آزاد تجاری -	
صنعتی جمهوری اسلامی ایران".....	۲۲۰
فصل اول : تعاریف.....	۲۲۰
فصل دوم : ایجاد و وظائف واحد ثبتی.....	۲۲۱
فصل سوم: تشریفات قانونی ثبت شرکتها و مالکیت های صنعتی و معنوی.....	۲۲۲

فصل چهارم : سایر مقررات.....	۲۳۸
قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکتهای خارجی.....	۲۳۹
آیین نامه های اجرایی قانون فوق	۲۳۹

• قانون ثبت اختراعات، طرح های صنعتی و علائم تجاری.....	۲۳۴
--	-----

فصل اول : اختراعات.....	۲۳۴
-------------------------	-----

بخش دوم : طرح های صنعتی.....	۲۴۷
------------------------------	-----

فصل سوم : علائم، علائم جمعی و نامهای تجاری	۲۵۱
--	-----

فصل چهارم : مقررات عمومی.....	۲۵۷
-------------------------------	-----

آیین نامه اجرایی قانون ثبت اختراعات، طرح های صنعتی و علائم تجاری.....	۲۶۳
---	-----

بخش اول : کلیات.....	۲۶۳
----------------------	-----

بخش دوم : ثبت اختراعات.....	۲۶۵
-----------------------------	-----

فصل اول : تسلیم اظهارنامه.....	۲۶۵
--------------------------------	-----

فصل دوم : انتقال، اصلاح، استرداد و ثبت اظهارنامه.....	۲۷۴
---	-----

فصل سوم: بررسی اظهارنامه و ثبت اختراع.....	۲۷۷
--	-----

فصل چهارم : صدور پروانه اجباری بهره برداری.....	۲۸۲
---	-----

فصل پنجم : تغییرات، انتقالات و اعراض در مورد اختراع ثبت شده.....	۲۸۶
--	-----

فصل ششم : اعتراض به رد و به تقاضای ثبت و اقامه دعوی ابطال گواهی نامه	
--	--

اختراع.....	۲۹۱
-------------	-----

فصل هفتم: اظهارنامه بین المللی طبق معاهده همکاری در ثبت اختراعات.....	۲۹۴
---	-----

فصل هشتم : هزینه ها.....	۲۹۹
--------------------------	-----

بخش سوم : ثبت طرح های صنعتی.....	۲۹۵
----------------------------------	-----

فصل اول : تسلیم، اصلاح، استرداد، انتقال و ثبت اظهارنامه.....	۲۹۵
--	-----

فصل دوم : بررسی اظهارنامه و ثبت طرح صنعتی.....	۳۰۱
--	-----

فصل سوم : تمدید ثبت طرح صنعتی.....	۳۰۵
------------------------------------	-----

فصل چهارم: تغییرات، انتقالات و اعراض در مورد طرح صنعتی ثبت شده... ۳۰۷

فصل پنجم: اعتراض به رد و به تقاضای ثبت و اقامه دعوی ابطال گواهی نامه

طرح صنعتی... ۳۱۰

بخش چهارم: ثبت علائم... ۳۱۴

فصل اول: تسلیم، استرداد، ثبت و رد اظهارنامه... ۳۱۴

فصل دوم: بررسی و انتشار آگهی اظهارنامه... ۳۲۰

فصل سوم: انتقال، اصلاح و اعتراض به اظهارنامه... ۳۲۳

فصل چهارم: ثبت علامت و تمدید ثبت... ۳۲۵

فصل پنجم: علامت جمعی... ۳۳۰

فصل ششم: تغییرات، انتقالات و اعراض در مورد علامت ثبت شده... ۳۳۱

فصل هفتم: ضمانت ثبت... ۳۳۷

فصل هشتم: ثبت بی‌المنتهی علامت براساس موافقتنامه و پروتکل مادرید... ۳۳۸

بخش پنجم: مقررات عمومی... ۳۴۲

فصل اول: هزینه‌ها... ۳۴۲

فصل دوم: ثبت الکترونیکی و نحو، دسترسی به اطلاعات... ۳۴۳

فصل سوم: کمیسیون... ۳۴۴

فصل چهارم: اطلاع‌رسانی و صدور گواهی رسمی و ال‌مشتم... ۳۴۶

فصل پنجم: تصحیح اشتباهات، تمدید مهلت و تعلیقات انتقال... ۳۴۸

فصل ششم: دادخواهی و مقررات مختلف... ۳۴۹

• قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سر دفتران و دفتریاران... ۳۷۴

فصل اول: تشکیلات دفترخانه... ۳۷۴

فصل دوم: انتخاب سر دفتران و دفتریاران و صلاحیت آنها... ۳۷۵

فصل سوم: مقررات مربوط بدفترخانه و وظایف سر دفتران و دفتریاران... ۳۸۱

فصل چهارم: تعقیب و محازات انتظامی سر دفتران و دفتریاران... ۳۸۶

فصل پنجم : امور مالی ۳۹۰
فصل ششم : کانون سردفتران و دفتریاران ۳۹۳
فصل هفتم : مقررات مختلفه ۳۹۶
قانون اصلاح پاره‌ای از مواد قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفترداران
و دفتریاران ۳۹۹
آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی ۴۰۰
در کلیات ۴۰۰
باب اول : در تنظیم اسناد و ثبت آن ۴۰۳
فصل اول : در معاملات قراردادهای ۴۰۵
فصل دوم : در معاملات غیر منقول ۴۰۶
باب دوم : صدور و رفع رأییه ۴۰۹
باب سوم : در حق‌الثبت و معرفه حق‌الحریر ۴۱۰
در موارد مختلفه ۴۱۱
قانون راجع به رشد متعاملین ۴۱۳
آیین‌نامه‌های بند ۴ ماده ۶ و تبصره ۲ ماده ۶ و مواد ۱۶-۱۷-۱۹-۲۰-۲۴-۲۸
- ۳۷ و ۵۳ قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سردفتران و دفتریاران ۴۱۴
قانون ثبت احوال ۴۲۸
فصل اول : کلیات ۴۲۹
فصل دوم : اسناد و دفاتر ثبت احوال ۴۳۲
فصل سوم : ثبت ولادت ۴۳۳
فصل چهارم : ثبت وفات ۴۳۸
فصل پنجم : ازدواج و طلاق ۴۴۱
فصل ششم : صدور شناسنامه ۴۴۳
فصل هفتم : صدور کارت شناسایی ۴۴۵

فصل هشتم : نام خانوادگی..... ۴۴۷

فصل نهم : تعویض شناسنامه‌های موجود و نقل آن به دفاتر ثبت کل

وقایع..... ۴۴۸

فصل دهم : تهیه مقدمات اجرای قانون..... ۴۵۰

فصل یازدهم : مقررات کیفری..... ۴۵۰

قانون تخلفات، جرائم و مجازاتهای مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه..... ۴۵۳

قانون حفظ اعتبار اسناد سجلی و جلوگیری از تزلزل آنها..... ۴۵۹

• این نام اجری مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به

شکایت از عملیات اجرائی..... ۴۶۰

فصل اول : تعاریف..... ۴۶۰

فصل دوم : صدور و ترائیه..... ۴۶۴

فصل سوم : ابلاغ..... ۴۶۹

فصل چهارم : ترتیب اجراء..... ۴۷۴

فصل پنجم : بازداشت اموال منقول..... ۴۷۹

فصل ششم : بازداشت اموال نزد شخص ثالث..... ۴۸۷

فصل هفتم : بازداشت اموال غیر منقول..... ۴۹۰

فصل هشتم : ارزیابی..... ۴۹۵

فصل نهم : در وثیقه..... ۴۹۷

فصل دهم : در مزایده..... ۵۰۳

فصل یازدهم : تخلیه و ختم عملیات اجرائی..... ۵۱۱

فصل دوازدهم : هزینه‌های اجرائی..... ۵۱۴

فصل سیزدهم : شکایت از عملیات اجرائی و طرز رسیدگی به شکایات..... ۵۱۷

فصل چهاردهم : امور متفرقه..... ۵۱۸

قانون تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی..... ۵۲۷

آیین‌نامه اجرایی قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی.....	۵۳۰
قانون افراز و فروش املاک مشاع.....	۵۳۶
آیین‌نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع.....	۵۳۸
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی.....	۵۴۰
آیین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی.....	۵۵۰
آیین‌نامه اسباب‌الملک اتباع خارجه (مصوب ۱۳۲۸).....	۵۶۱
آیین‌نامه چگونگی تملک اموال غیر منقول توسط اتباع خارجی غیر مقیم در جمهوری اسلامی ایران.....	۵۶۵
قانون صدور اسناد مالکیت اراضی مشمول اصلاحات ارضی در روستاها و شهرهای مشمول.....	۵۶۸
آیین‌نامه اجرایی قانون صدور اسناد مالکیت اراضی مشمول اصلاحات ارضی در روستاها و شهرهای مشمول.....	۵۶۹
قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر اسناد رسمی.....	۵۶۹
اصلاحی قانون مواد (۱۲۳) و (۱۲۴) ثبت.....	۵۷۳
تصویب‌نامه در خصوص تعیین پرداختی حق‌الثبت و حق‌رق ثبت اسناد و مدارک کشتی.....	۵۷۵
اصلاح آیین‌نامه قانون دفاتر اسناد رسمی و قانون سردفتران دفتریاران.....	۵۷۶