

ثروتمندان به چه می‌اندیشند

رابرت کیوساکی

مجتبی مهری



سرشناسه: کیوساکی، رابرت تی. ۱۹۴۷- م. Kiyosaki, Robert T

عنوان و نام پدیدآور: ثروتمندان به چه می‌اندیشند/رابرت تی. کیوساکی. مترجم مجتبی مهری.

مشخصات نشر: تهران: آوین، ۱۳۹۱.

مشخصات ظاهری: ۹۶ص: مصور، جدول.

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۸۱۴۸-۵۰-۳

وضعیت فهرست‌نویسی: فیا

یادداشت: عنوان اصلی: Think like the rich

موضوع: امور مالی شخصی

موضوع: سرمایه‌گذاری

موضوع: ثروتمندان

شناسه افزوده: مهری، مجتبی، ۱۳۶۴-، مترجم

رده‌بندی کنگره: ۱۳۹۱ ۹۵۴/ک۱۷۹ HG

رده‌بندی دیویی: ۳۳۲/۰۲۴

شماره کتابشناسی ملی: ۲۸۷۸۴۱۶

ناشر: آوین

عنوان: ثروتمندان به چه می‌اندیشند

نویسنده: رابرت کیوساکی

مترجم: مجتبی مهری

لیتوگرافی: صبا

طرح جلد: مهدی نقاش‌زاده

چاپ جلد: ایران گرافیک

چاپ و صحافی: معراج

چاپ اول: زمستان ۱۳۹۱

تیراژ: ۲۰۰۰ جلد

قیمت: ۷۰۰۰ تومان



کلیه حقوق متعلق به ناشر است.

شیخ بهایی جنوبی، بلوار آزادگان، خیابان ۲۱ غربی، شماره ۳۳

تلفکس: ۸۸۰۷۰۸۳ و ۸۸۰۱۳۶۰۰

[عضو کانون فرهنگی زنان ناشر]

فروش اینترنتی و اطلاعات ناشر این کتاب در www.avin.persianbook.net

Peikavin@yahoo.com

فهرست مطالب

۹	مقدمه ثروتمندان به چه می‌اندیشند.....
۱۵	فصل اول: تحول در افکار برای تحول در زندگی.....
۱۵	به چه می‌اندیشید؟.....
۱۶	ثروتمندان منفی‌باف.....
۱۷	پاسخ به سخنان درون.....
۱۸	خود برترتان را پرورش دهید.....
۱۸	برای فرصت‌ها آماده باشید.....
۱۹	عصر جدید.....
۲۰	قانون ۹۰/۱۰.....
۲۱	تغییر همراه با زمان.....
۲۲	خیلی هم دیر نشده است.....
۲۶	از اشتباهاتان درس بگیرید.....
۲۷	خطر کردن.....
۲۹	خودآزمایی - خطر کردن.....
۲۹	غلبه بر شش مانع.....
۳۰	مانع ۱: ترس.....
۳۲	مانع ۲: بدبینی.....
۳۳	مانع ۳: تنبلی.....
۳۵	مانع ۴: عادات بد.....
۳۵	مانع ۵: غرور.....
۳۶	مانع ۶: ناامیدی.....
۳۷	مثل پدر پولدار فکر می‌کنید یا مثل پدر فقیر؟.....
۳۸	عاشق چه چیزی هستید.....
۴۰	ثروتمند بودن را انتخاب کنید.....
۴۵	فصل دوم: استراتژی‌های پدر پولدار.....
۴۶	استراتژی ۱: دانش مالی کسب کنید.....
۴۷	هوش مالی شما چقدر است؟.....
۴۸	استراتژی ۲: برای آموختن کار کنید.....
۵۰	مهارت‌هایی که نیاز خواهید داشت.....
۵۱	استراتژی ۳: الگوهای را پیدا کنید و یک تیم بسازید.....

۵۲.....	منظور از الگو چیست؟
۵۳.....	منظور از تیم چیست؟
۵۴.....	استراتژی ۴: برای خودتان کار کنید
۵۶.....	استراتژی ۵: پول را خلق کنید
۵۸.....	استراتژی ۶: ببخشید
۶۳.....	فصل سوم: شما کجا هستید؟
۶۴.....	بخش‌های متفاوت، افراد متفاوت
۶۴.....	E-کارمند
۶۵.....	S-خویش فرما
۶۶.....	B-کارفرما
۶۷.....	I- سرمایه‌گذار
۶۹.....	وقتی بزرگ شدید می‌خواهید چه کاره شوید؟
۶۹.....	از امنیت شغلی تا آزادی مالی
۷۰.....	مسیر امنیت شغلی
۷۱.....	مسیر امنیت مالی
۷۳.....	مسیر آزادی مالی
۷۵.....	مسیر آزادی به روی شما باز است
۷۹.....	فصل چهارم: شروع کنید
۷۹.....	امنیت و آسایش یا ثروت؟
۸۰.....	اهداف بلند مدت خود را بررسی کنید
۸۱.....	برای هر کدام از اهداف خود، یک برنامه مالی طراحی کنید
۸۳.....	یاد بگیرید مانند ثروتمندان بیندیشید
۸۴.....	نکته ۱: مشخص کنید که واقعا چرا می‌خواهید ثروتمند شوید
۸۴.....	نکته ۲: هر روز ثروتمند بودن را انتخاب کنید
۸۵.....	نکته ۳: در انتخاب دوستانان دقت کنید
۸۶.....	نکته ۴: برای الگوبرداری، قهرمانانی را پیدا کنید
۸۷.....	نکته ۵: برای مشاوران‌تان خوب خرج کنید
۸۷.....	نکته ۶: ابتدا بر یک فرمول مسلط شوید سپس به سراغ فرمول بعدی بروید
۸۸.....	نکته ۷: اول سهم خود را بپردازید
۸۹.....	نکته ۸: چیزی را به رایگان به دست نیاورید
۹۰.....	نکته ۹: اجناس لوکس را نسبه نخرید

مقدمه

ثروتمندان به چه می‌اندیشند

زندگی یک انتخاب است. وقتی تنها نه سال داشتم، ثروتمند شدن را انتخاب کردم. دو پدر داشتم، یکی پولدار و دیگری فقیر. پدر فقیرم یعنی پدر واقعی من، تحصیل کرده، دارای مدرک دکترا و بسیار باهوش بود. اما پدر پولدارم یعنی پدر بهترین دوستم حتی نتوانست دوره راهنمایی را تمام کند. هر دوی آن‌ها تمام عمر سخت کار می‌کردند و به همین خاطر در کار خود موفق بودند. هر دو درآمدهای قابل ملاحظه‌ای داشتند؛ اما یکی از آن‌ها همواره با مسائل مالی دست به گریبان بود و دیگری یکی از ثروتمندان هاوایی شد. یکی پس از مرگش برای خانواده خود، موسسات خیریه و مکان‌های مذهبی ده‌ها میلیون دلار به جا گذاشت و دیگری تنها صورتحساب‌هایی از خود به جا گذاشت تا بالاخره کسی پیدا شود و آن‌ها را پرداخت نماید. هر دو آن‌ها برایم توصیه‌هایی داشتند، اما این توصیه‌ها مثل هم نبود. هر دو شدیداً به تحصیلات باور داشتند اما دوره‌های آموزشی مشابهی را پیشنهاد نمی‌کردند.

اگر تنها یک پدر داشتم، توصیه‌های او را یا باید می‌پذیرفتم و یا رد می‌کردم. وجود دو پدر این امکان را برایم فراهم ساخت تا از بین دیدگاه‌های متضاد یکی را انتخاب کنم: دیدگاه پدری پولدار و دیدگاه پدری فقیر.

متوجه شدم به‌جای اینکه خیلی ساده توصیه یکی را رد کنم یا بپذیرم، می‌توانم بیشتر ببیندیشم، مقایسه کنم و بعد یکی را انتخاب کنم. اما یک مساله وجود داشت و آن اینکه پدر پولدار هنوز پولدار نشده بود و پدر فقیرم نیز هنوز فقیر نشده بود. هر دو آن‌ها تازه قدم در راه مشاغل خود نهاده بودند و هنوز درگیر خانواده و پول بودند. اما دیدگاه آن‌ها درباره پول بسیار متفاوت بود.

اگر چه پدر فقیرم دارای مدارک دانشگاهی بود اما با این حال در نه سالگی تصمیم گرفتم

از او پیروی نکنم. تصمیم گرفتم به گفته‌های پدر پولدارم گوش دهم و از او درباره پول درس‌هایی یاد بگیرم. به عبارت دیگر، من ثروتمند بودن را برگزیدم. درس‌هایی را که از پدر پولدارم آموخته‌ام همان درس‌هایی هستند که هم‌اکنون می‌خواهم در اختیار شما قرار دهم.

وقتی کوچک هستیم معمولاً دیگران به جای ما انتخاب می‌کنند. وقتی بزرگ‌تر و بالغ‌تر می‌شویم طی یک فرایند آهسته و مستمر که سرشار از لذت و ناامیدی است یاد می‌گیریم تا خودمان انتخاب‌هایمان را انجام دهیم.

اکنون زمان آن فرا رسیده است که یکی از مهم‌ترین تصمیمات زندگی خود را بگیرید: کنترل امور مالی خود. چرا این تصمیم را یکی از مهم‌ترین تصمیمات می‌دانم؟ زیرا کنترل امور مالی به شما این قدرت را می‌دهد که زندگی تازه‌ای برای خود بسازید. در واقع چنین تصمیمی از یک سری تصمیمات کوچکتر تشکیل شده است. تصمیم به تغییر آینده مالی‌تان تنها یک نقطه آغاز است. تصمیم به پیگیری که هر روز با بیدار شدن‌تان تازه می‌شود، تصمیم مهم‌تری است. آیا می‌توانید نتیجه تصمیم‌تان را تصور کنید؟

این کتاب رهنمودی به سوی زندگی جدید شماست. در سه کتاب، ما شما را با انواع افکار ثروتمندان، اطلاعات کاربردی و تمریناتی آشنا می‌کنیم. اما این موارد مسیر حرکت شما را مشخص نمی‌کند، بلکه آن را برایتان روشن می‌کند. در کتاب اول با عنوان «ثروتمندان به چه می‌اندیشند»، شما از دست شیوه‌های تفکر قدیمی خلاص می‌شوید و افکار جدیدی را جایگزین آن می‌کنید که می‌تواند شما را تا آستانه آزادی مالی پیش ببرد. در کتاب دوم با عنوان «ثروتمندان چه می‌دانند» دانشی را کسب می‌کنید که برای حرکت در مسیر اصلی نیاز دارید؛ و در کتاب سوم با عنوان «ثروتمندان چه می‌کنند» برنامه‌های دقیقی را مشاهده خواهید کرد که شما را در رسیدن به مقصد یاری می‌کند.

اول به سراغ اولویت‌های مهم‌تر می‌رویم. زمان آن است که وضعیت مالی شما را برانداز کنیم. در صفحات بعدی، شما با ترس‌هایتان، عادات فکری‌تان و سایر موانع پنهانی مواجه می‌شوید که تاکنون شما را از پیشروی بازداشته‌اند. فهرستی از توانمندی‌ها و علاقه‌مندی‌هایتان تهیه خواهید کرد؛ چیزهایی که همواره با شما بوده‌اند اما هرگز از آن‌ها آگاه نبوده‌اید؛ اینها قدرتی دارند که می‌تواند شما را از سرگردانی‌های مالی نجات دهد. با افکار جدیدی نسبت به پول مواجه می‌شوید. افکار به مثابه افساری است که بر نیروهای درونی می‌زنید؛ افکار، شما را به

سمت رویاهایتان هدایت می‌کند.

پدر پولدار همیشه می‌گفت: «همه ما قدرت انتخاب داریم. من ثروتمند بودن را انتخاب می‌کنم، و این، انتخاب هر روز من است.» تبریک می‌گویم! شما رسیدن به آزادی مالی را برگزیده‌اید. حالا زمان اقدام فرا رسیده است.

«در جنگلی به یک دو راهی رسیدم، راهی را برگزیدم که کمتر کسی آن را انتخاب کرده بود، و تمام تفاوت‌ها از آنجا آغاز شد.»
(رابرت فراست)