

اصول موفقیت سرمایه گذاری در ایران

# گامهای پر قدرت به سوی ثروت

مؤلف:  
سید خادم الرضا

با پیشگفتاری از:  
پرویز درگی  
مدرس دانشگاه - رئیس انجمن علمی بازاریابی ایران

ویراستاران:  
احمد آخوندی - محسن جاویدمؤید



|                     |                                                                                                                         |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| سرشناسه             | : خادم الرضا، علی، ۱۳۶۳-                                                                                                |
| عنوان و نام پدیدآور | : گامهای پر قدرت به سوی ثروت / مؤلف علی خادم الرضا؛ با پیشگفتاری از پرویز درگی؛ ویراستاران احمد آخوندی، محسن جاویدمؤید. |
| مشخصات نشر          | : تهران: انتشارات بازاریابی، ۱۳۹۷.                                                                                      |
| مشخصات ظاهری        | : ۱۶۸ ص.؛ مصور: ۱۴/۵ × ۲۱/۵ س.م.                                                                                        |
| شابک                | : 978-600-6982-93-9                                                                                                     |
| وضعیت فهرست نویسی   | : فیبا                                                                                                                  |
| یادداشت             | : بالای عنوان: اصول موفقیت سرمایه گذاری در ایران                                                                        |
| عنوان دیگر          | : اصول موفقیت سرمایه گذاری در ایران                                                                                     |
| موضوع               | : سرمایه گذاری                                                                                                          |
| موضوع               | : Investments                                                                                                           |
| موضوع               | : سرمایه گذاری -- ایران                                                                                                 |
| موضوع               | : Investments -- Iran                                                                                                   |
| موضوع               | : ثروت                                                                                                                  |
| موضوع               | : Wealth                                                                                                                |
| موضوع               | : ثروت -- کلمات قصار                                                                                                    |
| موضوع               | : Wealth -- Quotations, maxims, etc                                                                                     |
| موضوع               | : موفقیت در کسب و کار                                                                                                   |
| موضوع               | : Success in business                                                                                                   |
| موضوع               | : امور مالی شخصی                                                                                                        |
| موضوع               | : Financial personal                                                                                                    |
| شناسه افزوده        | : درگی، پرویز، ۱۳۴۰- مقدمه نویس                                                                                         |
| شناسه افزوده        | : آخوندی، احمد، ۱۳۳۱- و. و. استار                                                                                       |
| شناسه افزوده        | : جاویدمؤید، محسن، ۱۳۶۱- ویراستار                                                                                       |
| رده بندی کنگره      | : ۱۳۹۷ ک. ح ۲ HG                                                                                                        |
| رده بندی دیویی      | : ۳۳۲/۶                                                                                                                 |
| شماره کتابشناسی ملی | : ۵۴۲۱۲۵۲                                                                                                               |



تلفن: ۰۲۱)۶۶۴۳۱۶۳۷ و ۰۲۱)۶۶۴۳۴۰۵۵ / فاکس: ۰۲۱)۶۶۴۱۴۶۱ (۰۲۱)  
 WWW.MARKETINGPUBLISHER.IR WWW.MARKETINGBOOKS.IR

چاپ اول ۱۳۹۷ / تیراژ ۱۱۰۰  
 چاپخانه پایدار / صحافی البرز

تمامی حقوق محفوظ و متعلق به انتشارات بازاریابی است.

مراکز توزیع:

شرکت توسعه مهندسی بازار گستران آتی (TMBA)

تهران؛ صندوق پستی: ۱۳۴۴۵ / ۱۳۴۴۵ تلفن: ۴ - ۰۲۱)۶۶۰۲۸۴۰۱ / فکس: ۰۲۱)۶۶۰۲۸۴۰۵

پخش انتشارات بازاریابی: خیابان انقلاب، ابتدای خیابان ۱۲ فروردین، پلاک ۲۸۵،  
 مجتمع کتاب فروردین، طبقه همکف، واحد یک. تلفن: ۰۲۱)۶۶۴۰۸۲۵۱ و ۰۲۱)۶۶۴۰۸۲۷۱  
 قیمت: ۲۴/۰۰۰ تومان

## فهرست مطالب

پیشگفتار ..... ۹

مقدمه ..... ۱۳

### بخش اول

#### استقلال مالی؛ آزادی مالی

فصل اول: چرا؟ ..... ۲۱

فصل دوم: چه؟ ..... ۳۹

فصل سوم: چگونه؟ ..... ۵۵

فصل چهارم: چه زمانی؟ ..... ۶۳

### بخش دوم

#### در مسیر سرمایه گذاری

فصل پنجم: اصول و استراتژیهای موفقیت در سرمایه گذاری ..... ۷۳

فصل ششم: اصول تصمیم گیری برای سرمایه گذاری موفق ..... ۱۲۳

- ۱۳۷ ..... سخن پایانی
- ۱۴۵ ..... فهرست منابع
- ۱۴۹ ..... درباره‌ی نویسنده
- ۱۵۳ ..... آشنایی با فعالیتهای شرکت توسعه مهندسی بازار گستران آتی (TMBA) ...

## پیشگفتار

گامهای پر قدرت به سوی ثروت: کتابی است برای آنهایی که می خواهند گامهای قدرتمندی به سوی ثروت بردارند.

به نوشته ی مؤلف این کتاب، علی خامنه ای، ثروت و توان اقتصادی از اصلی ترین دلایل موفقیت، کامیابی، خوشحالی مردم و زندگی شخصی و همچنین کشورها در مقیاس بزرگتر اجتماعی است.

دیدگاههای مؤلف کتاب روشن است، استدلالهایی که برای دیدگاهها می آورد، نیز روشن است. از جمله آنکه بر این باور است که مشکلات اقتصادی بولی از مشکلاتی است که با پول حل نمی شود! برای اطلاع از استدلالهای مؤلف، صفحات ۱۵ و ۱۶ را بخوانید.

همچنین بر این باور است که این درآمد بالا، طلا، مسکن، سرمایه گذاری در بورس، ارز و... نیستند که ما را ثروتمند می کنند بلکه، دانش و مهارتهای ما درباره ی مدیریت درآمد بالا، طلا، مسکن، بورس، ارز و... است که می تواند ما را ثروتمند کند. خوشبختانه این مهارتها همگی با آموزش صحیح قابل دستیابی هستند.

## اصول موفقیت در سرمایه گذاری

گامهای پر قدرت به سوی ثروت، یعنی کتاب حاضر، از اصول بنیادین موفقیت در سرمایه گذاری در ایران می گوید.

بخش دوم کتاب، کاربردی است و مهمترین استراتژیهای موفقیت در سرمایه گذاری را ارائه می کند.

متر دشنین این کتاب به گونه ای است که خواننده تمایل دارد تا به پایان پیش برود. از سخنان بزرگان، جابه جایی خوانید. این سخنان، هم انگیزه بخش هستند و هم خطرات را و کلیدی را در اختیار خواننده قرار می دهند.

مبتنی بر سبک سخنان بزرگان، خواننده در همان آغاز درمی یابد که مهمترین دستاورد ثروت، انباشت، آزادی زمان و انرژی می آورد. به این ترتیب، تولید ثروت با ثروت، دوری و مال اندوزی کاملاً متفاوت است.

عبارتهای دلنشین که کاملاً در بایگاه استدلال نشسته اند، خواننده را برمی انگیزد تا به تجدید نظر در دباهایش پردازد. برای مثال این عبارت را بخوانید که از ارشمیدوس نقل می کند:

زمانی ارشمیدوس، فیلسوف و ریاضیدان یونانی، گفته بود که اگر اهرم و تکیه گاهی به من بدهید، زمین را جابه جا خواهم کرد. می توان گفت که ثروت در دستان اشخاص توانگر بهترین اهرم برای ایجاد تغییرات ارزشمند در جهان است. در اینجا است که ثروت درونی در کنار ثروت بیرونی بهره می کند. نثر کتاب بی آلیش است، هر کجا لازم بوده از استعاره و طنز بهره برده است تا بتواند بخوبی مفاهیم و مقصود نویسنده را انتقال دهد. برای مثال صفحه ی ۱۱۶ را بخوانید:

مسافرت به قطب بسیار عالی است، به شرط آنکه برای برگشت از آنجا نیز برنامه ای داشته باشیم. اگر نمی دانید چه موقع از یک سرمایه گذاری خارج شوید، هرگز اقدام به خرید نکنید. به همین منظور باید قبل از تصمیم گیری و انجام هر سرمایه گذاری، سناریوهای مختلفی برای حالتیهای موفقیت و شکست آن

سرمایه‌گذاری در نظر بگیریم و سپس بر مبنای محتمل‌ترین سناریو دست به اقدام بزنیم. به این ترتیب احتمال شکست و ضرر کاهش می‌یابد.

بهره‌گیری از استعاره‌ها و ضرب‌المثلها، این کتاب را از حالت خشک و کلیشه‌ای بیرون آورده است. برای مثال وقتی ویژگی سرمایه‌گذار را برمی‌شمارد، از واقعیت به جای خوشبینی یاد می‌کند. جمله‌ی معروف دریانوردان انگلیسی را در این باره بخوانید که می‌گویند: امید به بهترینها داریم، اما برای بدترینها آماده‌ایم.

همچنین است که علم خادم الرضا، مؤلف این کتاب، پیشنهاد می‌دهد برای سرمایه‌گذاری لازم است از خطای کلیشه‌ای پرهیزید. این خطا، ترکیبی است از بینش و پیشداوری. راه حل علم، نیز ارائه می‌دهد که باید دیوارهای ذهنی را خراب کنیم و پس از بررسی همه‌جانبه، تصمیم‌گیری کنیم. با پایان یافتن استدلال، کتاب، جمله‌ای از ماکسیم گورکی آورده است: نخستین در ارابه‌ی گذشته، شما را به هیچ جایی نمی‌رساند.

از جمله‌ی بارزترین ویژگیهای این کتاب آن است که دیدگاههای تازه، پیچیده، و علمی مربوط به اقتصاد، بدون حاشیه‌پردازی، ساده و روان معرفی شده است. برای مثال، در این کتاب با جنبه‌هایی از اقتصاد رفتاری آشنا می‌شویم. اقتصاد رفتاری به ساده‌ترین تعریف پیوندی است بین دانش اقتصاد، و مطالعات روانشناسی.

فصلهای پایانی کتاب بخوبی از اقتصاد رفتاری بهره‌مند شده است. آن‌ها بدون آنکه خواننده ناگزیر باشد خود را با مفاهیم پیچیده علمی درگیر کند و به زحمت بیفتد.

امتیاز دیگری که در این کتاب با آن روبه‌روئیم، درجه‌ها و کادرهایی است که در صفحات کتاب ملاحظه می‌شود. این کادرها، افشردی آنچه نویسنده قرار است اطلاع بدهد، به سرعت در اختیار خواننده قرار می‌دهد. برای موفقیت در سرمایه‌گذاری، اطلاعات و داناییهای فراوانی نیاز داریم که

این کتاب بخوبی به آن اشاره کرده است. در این کتاب، مبتنی بر دیدگاه وارن بافت، از ثروتمندترین مردان جهان، می آموزیم که:  
 'دایره ی شایستگی خود را بشناسید و همواره درون آن بمانید؛ اندازه ی این دایره مهم نیست، اما دانستن مرزهای آن حیاتی است.'

از همکاران عزیزم آقایان احمد آخوندی، مدیر توانای انتشارات بازاریابی، و محسن جاوید مؤید، سردبیر دانای مجله ی توسعه مهندسی بازار، به جهت ویراستاری، بااسته ممنونم.

تقدیری که از صیه ها و نظرات خودتان را برای در نظر گرفتن جهت چاپهای بعدی کتاب از طرق زیر به ما برسانید:

■ سایت شخصی پرویز درگی: [www.Dargi.ir](http://www.Dargi.ir)

■ نشانی اینترنتی: [Info@MB.ir](mailto:Info@MB.ir)

■ سایت انتشارات بازاریابی: [www.MarketingPublisher.ir](http://www.MarketingPublisher.ir)

■ نشانی اینترنتی: [Info@MarketingPublisher.ir](mailto:Info@MarketingPublisher.ir)

■ نشانی انتشارات بازاریابی: تهران، خیابان آزادی (شرق به غرب)، بعد از خوش

شمالی، کوچه ی نمایندگی، پلاک ۱، واحد ۱۰

■ با شماره ی تلفکس: ۶۶۴۳۱۴۶۱ (۰۲۱)

■ با شماره ی تلفنهای: ۶۶۴۲۳۶۶۷ (۰۲۱) و ۶۶۴۳۴۰۵۵ (۰۲۱)

■ با شماره ی تلفن همراه شخصی ام: ۰۹۱۲۱۹۹۴۲۸۱

|                               |                         |
|-------------------------------|-------------------------|
| گر بخواهید در این یکدم عمر    | نیک جوایای حقایق باشید  |
| و به چشم همه نیکان جهان       | بس برارنده و لایق باشید |
| هدفی ناب بیایید و در راه وصال | عالم عامل عاشق باشید    |

سبز باشید

پرویز درگی