

برنامه‌ریزی منطقه‌ای برای مدیران

www.ketab.ir

سرشناسه: کردی، مراد، ۱۳۴۳-
عنوان و نام پدیدآور: برنامه‌ریزی منطقه‌ای برای مدیران / تألیف مراد کردی و علی‌اکبر رضایی
مشخصات نشر: تهران: پرستا، ۱۳۹۰.
مشخصات ظاهری: ۳۹۲ ص.
شابک: ۷۰۰۰ ریال: ۴-۴-۹۲۰۲۷-۶۰-۹۷۸.
وضعیت فهرست‌نویسی: فنی
موضوع: شهرسازی - ایران - طرح و برنامه‌ریزی.
موضوع: عمران منطقه‌ای.
موضوع: توسعه پایدار - ایران - تأثیر بر محیط زیست.
رده‌بندی کنگره: ۱۳۹۰ ک ۳ / الف ۹ / HT۱۶۹
رده‌بندی دیویی: ۳۰۷/۱۲۱۶-۹۵۵
شماره کتابشناسی ملی: ۲۳۵۱۱۶۵



برنامه‌ریزی منطقه‌ای برای مدیران

تألیف: مراد کردی و علی‌اکبر رضایی

ناشر: انتشارات پرستا

طراح جلد: صفا تهرانی

نوبت چاپ: اول، تابستان ۱۳۹۰

شمارگان: ۲۰۰۰ نسخه

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۹۱۰۲۷-۴-۴

قیمت: ۷۰۰۰ تومان

حروف‌چینی و لیتوگرافی: انتشارات مرکز اسناد انقلاب اسلامی

چاپ و صحافی: چاپخانه مرکز اسناد انقلاب اسلامی

هرگونه استفاده متنی و تصویری از این کتاب، منوط به اجازه کتبی از ناشر است.

فهرست مطالب

مقدمه	۹
بخش اول	
مفاهیم عمومی	۹
فصل اول: برنامه‌ریزی	۱۱
فصل دوم: آمار و جمعیت	۳۳
فصل سوم: بودجه	۵۷
بخش دوم	
برنامه‌ریزی منطقه‌ای	۷۹
فصل اول: برنامه‌های عمرانی توسعه	۱۳۱
فصل دوم: برنامه‌ریزی منطقه‌ای	۹۵
فصل سوم: تئوری‌ها و نظریات برنامه‌ریزی منطقه‌ای	۱۵۷
فصل چهارم: روش‌های برنامه‌ریزی و تحلیل منطقه‌ای	۱۷۳
فصل پنجم: توسعه‌ی پایدار	۱۹۵
بخش سوم	
مسائل عمومی شهرها	۲۳۵

۲۲۷.....	فصل اول: علوم مرتبط با شهر و شهرسازی
۳۰۱.....	فصل دوم: اقتصاد شهری
۳۳۳.....	فصل سوم: جامعه‌شناسی شهری
۳۵۵.....	فصل پنجم: جغرافیای شهری
۳۶۹.....	کتابنامه
۳۷۹.....	نمایه

www.ketab.ir

مقدمه

برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای^۱ یکی از ابزارهای بسیار کارآمد در ارتقاء کیفیت زندگی شناخته شده و در بسیاری از کشورهای توسعه‌یافته و در حال توسعه از این روش به صورت اثربخش استفاده می‌شود. برنامه‌ریزی منطقه‌ای با هدف توسعه پایدار، ایجاد تعادل منطقه‌ای، مدیریت بهینه تبدیل زمین‌های غیرشهری به مناطق شهری، تشویق ارائه خدمات بهتر توسط سرویس‌دهندگان در مناطق تخصیصی، کاهش آلودگی‌های زیست‌محیطی، کاهش سفرهای درون و برون‌شهری از طریق استفاده بهینه و حداکثری از قابلیت‌های محیطی از فضای در اختیار عمل می‌کند. برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای در ایجاد شهرهای جدید بسیار کاربرد داشته و زیربنای تهیه طرح‌های تفصیلی و جامع شهری به‌شمار می‌رود.

سابقه برنامه‌ریزی منطقه‌ای در ایران به سال ۱۳۱۶ ش. برمی‌گردد زمانی که برای اولین بار با پیشنهاد اداره کل تجارت (توسط ابوالحسن ابتهاج)، شورای به‌نام شورای اقتصاد تشکیل شد. این شورا یک برنامه عمومی اقتصادی را تنظیم کرد و براساس آن کمیسیونی دایمی تحت عنوان کمیسیون تهیه برنامه عمومی برای تولید محصولات، آغاز به کار نمود. این کمیسیون در زمینه اصلاح کشاورزی مطالعاتی به عمل آورد و گزارشی تحت عنوان برنامه هفت ساله کشاورزی تنظیم کرد. (شیعه، ۷۸)

متأسفانه در ایران به دلایل مختلف از جمله تقدم شهرنشینی بر شهرسازی، در اولویت قرار گرفتن برنامه‌ریزی اقتصادی و عدم توجه کافی به برنامه‌ریزی‌های فرهنگی و

اجتماعی، عدم توجه به برنامه‌های بلندمدت و ساختاری، توجه بیشتر مدیران به برنامه‌های سطحی، نبود مدیریت یکپارچه‌ی شهری و... برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای اثربخشی لازم را نداشته و پدیده‌ی شهرفروشی را به‌عنوان یک بحران در پی داشته است. این کتاب کوششی است به‌منظور پاسخگویی به نیاز آموزشی دانشجویان رشته‌ی مدیریت شهری مقطع تحصیلات تکمیلی دانشگاه‌های کشور، جهت آشنایی با مفاهیم کلی و نظریه‌های مطرح درخصوص برنامه‌ریزی شهری و منطقه‌ای، و در موارد لزوم به منابع استفاده شده اشاره گردیده است.

در پایان از همی دانشجویانی که با مباحث کلاسی بر غنای مطالب این کتاب افزوده‌اند قدردانی می‌نمایم. همچنین شایسته است از حمایت‌های بی‌دریغ مدیر محترم گروه شهری دانشکده‌ی مدیریت، جناب آقای دکتر علی‌اکبر رضایی و تلاش‌های خالصانه‌ی جناب آقای مهندس جاوید و مدیریت محترم انتشارات پرستا برای ایجاد امکان تدوین و چاپ این اثر تشکر نمایم.

امید است با مشارکت جمعی و مباحث کلاسی بر غنای علمی آن افزوده گردد.
ان‌شاءالله.

دکتر مراد کردی^۱

دکتر علی‌اکبر رضایی^۲

بهمن ماه ۱۳۸۹

۱. عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد شاهرود

۲. عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات