

حقوق مدنی

درنامه می عقود معین

بیع، معاوضه، اجاره، قرض، صلح و جعاله

مؤلفان

محمد زیارتی خلیلی

رحمان رحمانی تروجنی

همدی شریعت نژاد

سرشناسه	زیارتی خلیلی، محمد
عنوان و نام پدیدآورنده	حقوق مدنی در سنامه ی عقود معین بیع، معاوضه، اجاره، قرض، صلح و جماله/ مولفان محمد زیارتی خلیلی، رحمان رحمانی تروجنی مهدی شریعت نژاد
مشخصات نشر	مازندران: اشرف البلاد، ۱۳۹۴.
مشخصات ظاهری	۱۴۷ص، وزیری
۱۱۰۰۰ تومان	شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۶۱۲-۰۸-۸
وضعیت فهرست نویسی	فیپا
موضوع	حقوق مدنی - ایران
موضوع	عقود و ایقاعات (فقه) - ایران
شناسه افزوده	رحمانی تروجنی، رحمان
شناسه افزوده	شریعت نژاد، مهدی
رده بندی کنگره	۱۳۹۴ ح ۷/۲۶/۵۰۰/۵ KMH
رده بندی دیویی	۲۶۵۵
شماره کتابشناسی ملی	۳۹۰۱۶۱۹

شابک ۹۷۸-۶۰۰-۷۶۱۲-۰۸-۸
ISBN 978-600-7612-08-8

انتشارات اشرف البلاد
Publication Ashraf
Albalad

نام کتاب

حقوق مدنی

در سنامه ی عقود معین

بیع، معاوضه، اجاره، قرض، صلح و جماله

نویسندگان: محمد زیارتی خلیلی، رحمان رحمانی

صفحه آرایشی: ملیحه چراغچی

تروجنی، مهدی شریعت نژاد

تیراژ: ۱۰۰۰

قطع: وزیری

ناشر: انتشارات اشرف البلاد

نوبت چاپ: اول ۹۴

صفحه: ۱۴۷

طرح روی جلد: مصطفی نجفی هزار جریبی

«حق چاپ محفوظ و مخصوص مؤلف می باشد»

قیمت: ۱۱۰۰۰ ات

کتاب نخست: بیع

۱۱	مقدمه
۱۳	تعریف بیع خصوصیات عقد بیع
۲۱	شرایط صحت عقد بیع
۲۸	طرق رفع ابهام از اقسام بیع
۳۵	توابع بیع
۳۸	آثار بیع
۶۷	انواع خیارات
۶۷	الف: خیارات مختص بیع
۷۲	ب: خیارات مشترک
۸۳	ماهیت ارش
۸۳	آثار عملی پذیرش ماهیت ارش
۸۴	نحوه ی محاسبه ی ارش
۹۳	احکام مشترک خیارات

کتاب دوم: معاوضه

- الف: تعریف معاوضه ۹۵
- ب: شرایط عقد معاوضه ۹۵
- ج: اختارات ۹۶

کتاب سوم: اجاره

- تعریف اجاره ۹۹
- تفاوت اجاره با حق انتفاء ۹۹
- اوصاف عقد اجاره ۹۹
- اجاره ی مال مشاع ۱۰۲
- تقسیم مهايياتی ۱۰۲
- انحلال عقد اجاره ۱۰۳
- يد مستأجر ۱۰۶
- شرط ضمان برای مستأجر بدون تقصير ۱۰۷
- شرط عدم ضمان در صورت تعدی و تفريط ۱۰۷
- اختارات در عقد اجاره ۱۰۷
- قوانين حاکم بر عقد اجاره ۱۰۹
- حق کسب و پیشه ۱۱۰

۱۱۰	تقاضای تخلیه به موجب قانون سال ۵۶
۱۱۳	موارد تخلیه و نحوه ی تعلّق حق کسب و پیشه
۱۱۷	قانون روابط موجر و مستأجر سال ۶۲
۱۱۸	قانون روابط موجر و مستأجر سال ۷۶
۱۲۰	اجاره ی حیوان
۱۲۱	اجاره انسا
۱۲۱	اجاره ی رحم برای پروردن نطفه ی تلقیح شده
کتاب چهارم: قرض	
۱۲۴	تعریف قرض
۱۲۴	ماهیت قرض
۱۲۵	لزوم یا جواز عقد قرض
۱۲۵	مورد عقد قرض
۱۲۶	قبض در عقد قرض
۱۲۶	تلف موضوع قرض
۱۲۷	لزوم رد مثل در عقد قرض
۱۲۷	شرط اجل در عقد قرض
۱۲۸	تفاوت قرض با عاریه

کتاب پنجم: صلح

۱۳۰

تعریف صلح

۱۳۰

شرایط عقد صلح

۱۳۲

اقسام صلح

۱۳۵

صلح عقدی معارض

کتاب ششم: جعاله

۱۳۷

تعریف جعاله

۱۳۷

ماهیت عقد جعاله

۱۳۸

شرایط عقد جعاله

۱۴۰

جعاله ی عام و خاص

۱۴۰

جواز عقد جعاله

۱۴۱

روابط طرفین در عقد جعاله

۱۴۶

منابع و مأخذ