

دعاوی مالی و دعاوی غیر مالی

مؤلفان:

اکرم توکلی کیوی* - دکتر عواد واحدی زاده**

تابستان ۱۳۹۵

* دانش آموخته کارشناسی ارشد فقه و مبانی حقوق اسلامی

** عضو هیئت علمی گروه فقه و مبانی حقوق اسلامی دانشگاه آزاد اسلامی واحد اردبیل

سرشناسه	: توکلی کیوی، اکرم، ۱۳۵۹-
عنوان قراردادی	: ایران، قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	: دعاوی مالی و غیر مالی / مؤلفان اکرم توکلی کیوی، جواد واحدی زاده
مشخصات نشر	: اردبیل، نشر نایاب، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	: ۵۱ص، ۱۴/۵×۲۱/۵ س.م.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۸۰۴۴-۸۱-۹
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
پاراشت	: کتابنامه
موضوع	: حقوق مدنی - ایران - دعاوی
موضوع	: Iran - Cases - Civil rights
موضوع	: قانون مدنی - ایران
موضوع	: Civil law - Iran
شناسه افزوده	: واحدی زاده، جواد، ۱۳۴۵ -
شناسه افزوده	: ویراستار، ژاله ویراستار
رده بندی کنگره	: ۳۹۵-۷/۲۹۵۵۰-۰ / KMH۵۰۰
رده بندی دیویی	: ۳۴۶/۶
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۱۰۸۶۳



دعاوی مالی و دعاوی غیر مالی

مؤلفان: اکرم توکلی کیوی - دکتر جواد واحدی زاده

ناظر فنی: جعفر حسینی

ویراستار علمی و ادبی: ژاله ندایی

صفحه آرایی: مینا معرفت اجرلو

طراح روی جلد: حسین قربانی

ناشر: انتشارات نایاب

قطع و تیراژ: رقعی - ۱۰۰۰

نوبت و سال چاپ: اول - ۱۳۹۵

ISBN: 978-600-8044-81-9

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۰۴۴-۸۱-۹

قیمت: ۱۰۰۰۰۰ ریال

صحافی: افق

حق چاپ برای ناشر محفوظ است.

پیشگفتار:

حمد و سپاس بیکران به درگاه احدیت که توفیق داد تا بتوانم این تحقیق را به اتمام برسانم.

نظر بر اینکه اکثر دغدغه های افراد و وکلا در تشخیص دعاوی مالی و غیر مالی ؛ و دعاوی مالی منقول و غیر منقول و نحوه تقویم خواسته و ارائه صریح درخواست می باشد که پرونده های مطروحه از لحاظ شکلی اشکالی نداشته باشد، تهیه شده است کلیه دعاوی اعم از مالی و غیر مالی جمع بندی شده و از لحاظ هزینه دادرسی و خواسته و تقویم آن مطالبی بیان گردد که انشاءاله برای اطلاع مفید واقع شود.

نظر به اینکه دادخواست تقدیمی به دادگاه حائز اهمیت است و به اصطلاح سنگ آسیاب پرونده محسوب می باشد و در صورت ناقص یا مبهم بودن موجب اطاله دادرسی گردیده و بعضاً نیز از رده رسیدگی خارج می گردد به همین منظور مطالبی که بیان می گردد امید است راهنما و مورد استفاده علاقه مندان قرار گیرد.

در پایان از کلیه کسانی که مرا در جمع آوری این تحقیق یاری نموده اند از جمله دکتر جواد واحدی زاده که استاد اینجانب هم در طول تحصیل و هم در هر زمانی که به دانسته های ایشان نیاز داشته ام راهنما می باشند که واقعاً اگر راهنمایی های ایشان نبود این تحقیق میسر نمی شد و همچنین همسرم علی صیامی که در لحظه لحظه های مسیرم یاور اینجانب بودند نهایت تشکر و قدردانی را دارم.

اکرم توکلی کیوی

تابستان ۱۳۹۵

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
فصل اول: کلیات دعاوی مالی و غیر مالی	۱
دعاوی مالی غیر مالی و ضابطه تشخیص هر کدام و مصادیق آنها	۲
مبحث اول: تعریف مال و تفرعات آن	۲
۱- مصادیق مال	۴
۲- حقوق مالی و غیر مالی و مصادیق آنها	۵
الف- حق مالی	۵
۱- حق عینی	۵
۲- حق دینی	۵
ب- حق غیر مالی	۶
مبحث دوم: ضابطه تشخیص دعاوی مالی از غیر مالی و ضرورت و فایده شناخت آنها	۷
۱- ضابطه تشخیص دعاوی مالی از غیر مالی	۷
۲- ضرورت و فایده شناخت دعاوی مالی و غیر مالی	۸
۳- آثار تقویم خواسته	۱۲
تقویم خواسته که مختص دعاوی مالی است دارای چهار اثر مهم می باشد	۱۳
مبحث سوم: اقسام دعاوی مالی و غیر مالی	۱۵
الف- دعاوی مالی منقول	۱۵
ب- دعاوی مالی غیر منقول	۱۶

فصل دوم: مصادیق دعاوی مالی و غیرمالی

- ۱- مصادیق دعاوی مالی ۲۰
- ۲- مصادیق دعاوی غیرمالی ۲۴
- دعاوی مالی ۳۲
- الف) دعاوی ناشی از عقود و قراردادها و تعهدات ۳۲
- ب) دعاوی مالی مربوط به امور حسبی ۳۴
- ج) دعاوی مالی مربوط به روابط مؤجر و مستأجر ۳۴
- د) دعاوی مالی مربوط به خانواده ۳۵
- دعاوی غیرمالی ۳۵
- الف) دعاوی غیرمالی مربوط به روابط مؤجر و مستأجر ۳۵
- ب) دعاوی غیرمالی مربوط به احوال ۳۶
- ج) دعاوی غیرمالی مربوط به امور حسبی ۳۷
- د) دعاوی غیرمالی مربوط به امور خانواده ۳۸
- منابع و مأخذ ۴۱