

مجموعه نشستهای قضائی

(قانون مدنی)

به انضمام

- ✓ قوانین و مواد قانونی مربوطه
- ✓ آرای وحدت رویه و اصراری و شعب دیوانعالی کشور
- ✓ نظریات مشورتی اداره کل حقوقی و تدوین قوانین قوه قضائیه
- ✓ نظریات شورای نگهبان
- ✓ و...

تدوین و نگارش: حسن عرب
وکیل و مشاور حقوقی قوه قضائیه

محرر، حسن، ۱۳۵۱ - ، گردآورنده
مجموعه نشستهای قضائی (قانون مدنی) به انضمام قوانین و مواد
قانونی... / تدوین و نگارش حسن عرب. - تهران : خط سوم ، ۱۳۸۵ .

۴۴۳ ص. ISBN 964-803955-0 ریال ۴۵۰۰۰

فهرست نویسی براساس اطلاعات فیما.

کتابنامه: ص. ۴۴۲ - ۴۴۳؛ همچنین به صورت زیرنویس.

۱. آرای حقوقی - ایران. ۲. حقوق مدنی - ایران - دعاوی. ۳.
- حقوق مدنی - ایران - تفسیر و استنباط. ۴. حقوق جزا - ایران -
- دعاوی. ۵. آیین دادرسی مدنی - ایران. الف. ایران. قوانین و احکام.

ب. عنوان.

۲۴۷ / ۵۵۰۷۷

KMH ۱۷۸۷ / ۴م۳

کتابخانه ملی ایران

۸۵-۲۴۰۱م

نشر خط سوم _____ تلفن: ۶۶۴۰۰۰۴۲

مجموعه نشستهای قضائی (قانون مدنی)

حسن عرب

چاپ: آینده

نوبت چاپ: اول ۱۳۸۵

تیراژ: ۱۰۰۰ نسخه

قیمت: ۲۵۰۰ تومان

شابک ۹۶۴-۸۰۳۹-۵۵-۰

پخش بوطیقا ۶۶۴۰۰۰۴۲-۶۶۴۹۶۷۱۵

نمایشگاه کتب حقوقی - قانون - علوم سیاسی: تخفیف ویژه (دفتر مرکزی)
دفتر مرکزی - تهران - میدان انقلاب - خیابان لبافی نژاد - پلاک ۲۱۳ - همکف

فهرست مطالب

۱	مقدمه.....
۳	اموال و مالکیت.....
۷	انتقال ملک و اعتراض به ثبت آن.....
۱۳	حق ارتفاق و حق حریم و حق تمتع.....
۱۷	وقف.....
۲۹	احیای اراضی.....
۳۹	حقوق اشخاص نسبت به ملک مجاور.....
۴۱	عقود و معاملات و الزامات.....
۵۲	قاعده صحت.....
۵۴	خلاف مقتضای عقد.....
۶۰	خرید مال مسروقه و معاملات فضولی.....
۶۷	تصرف - خلع ید.....
۶۹	تمهیدات (در وفای به عهد).....
۷۲	مالکیت مافی الذمه.....
۷۴	غصب.....
۷۶	خلع ید و قلع بنا.....
۸۴	احکام بیع.....
۱۰۳	الزام به تنظیم سند.....
۱۰۹	ابطال سند.....
۱۱۲	خيارات.....

۱۱۹	تعهدات - مناقصه
۱۲۴	تقسیم اموال شرکت
۱۲۶	مطالبه قیمت عین محکوم به
۱۲۸	ضمانت اجرای خسارت تأخیر و تأدیه
۱۳۰	رهن
۱۳۷	حبه
۱۳۹	شفعه
۱۴۴	وصیت
۱۴۸	ارث
۱۷۴	تابعیت
۱۷۸	ثبث احوال
۱۸۱	دعاوی خانوادگی
۱۸۴	بلوغ و رشد
۱۸۶	آذن ولی در نکاح
۱۹۱	نکاح منقطع و دائم
۲۰۳	مهریه
۲۳۰	مطالبه اجرت المثل از سوی زوجه
۲۳۱	جهیزیه
۲۳۴	نفقه
۲۵۳	آثار و شرایط فسخ نکاح
۲۸۱	طلاق
۳۰۶	عقود به ثبت نرسیده

۳۰۸.....	کفالت - حضانت.....
۳۱۹.....	ولایت فهری.....
۳۲۱.....	حجر.....
۳۲۲.....	وظایف و اختیارات و مسؤولیت قیم.....
۳۲۸.....	اسناد.....
۳۳۱.....	مسؤولیت مدنی.....
۳۴۲.....	مسؤولیت در اسناد تجاری.....
۳۵۳.....	روابط مؤجر و مستأجر.....
۴۱۸.....	قانون حفاظت محیط زیست.....
۴۲۶.....	قانون کار.....
۴۳۲.....	قانون شهرداری.....
۴۴۱.....	قانون حفظ کاربری اراضی.....

مقدمه

«ان الله يأمركم بالعدل» (قرآن کریم)

نظر به اینکه طبق قوانین حاکم در جمهوری اسلامی ایران مراجع قضائی بایستی موافق قوانین به دعاوی رسیدگی کرده، حکم مقتضی صادر و یا فصل خصومت نمایند و در صورتیکه قوانین موضوعه کامل یا صریح نبوده یا متعارض باشند یا اصلاً قانونی در قضیه مطروحه وجود نداشته باشد به استناد منابع معتبر اسلامی و یا فتاوی معتبر و اصول حقوقی که مغایر با موازین شرعی نباشد، حکم قضیه را صادر و اجرا نمایند با توجه به این امر امروزه بدلیل گسترش موضوعات حقوقی و وجود تعارض و اجمال در قوانین و همچنین بدلیل وجود ابهامات در قوانین مصوب ضرورت تشکیل یک مجموعه حقوقی جهت نقد و بررسی و انجام تحقیق و تبادل نظر پیرامون مسائل حقوقی و قوانین مصوب و آرایه راه حلهای جامع و کامل و مطابق با نیازهای جامعه احساس می شود و بدون شک و تردید می توان ادعا نمود امروزه در هر نظام حقوقی نیازمند یک منبع معتبر تحت عنوان دکترین هستیم و ضرورت این مسأله در سیستم حقوقی کشورها انکارناپذیر است که در این راستا یکی از مهمترین حرکت های دستگاه قضایی جهت نهادینه کردن استفاده از منبع دکترین برگزاری نشست های قضائی در سراسر کشور بوده که قضات با تجربه و محترم دستگاه قضایی با نقد و بررسی و تجزیه و تحلیل دیدگاههای مختلف اقدام به رفع ابهام و اجمال از قوانین موضوعه می نمایند که جهت جلوگیری از تشتت آراء مجدداً این نظرات و دیدگاهها در کمیسیونهایی که توسط قضات عالیرتبه دیوانعالی کشور و صاحب نظران تشکیل می گردد بررسی و نظر نهایی اعلام می گردد که در این مجموعه نظرات قضات محترم در خصوص مسائل مدنی بصورت اکثریت و اقلیت و در نهایت نظر کمیسیونها اعلام گردیده و در جهت دستیابی آسان دانش پژوهان حقوق قوانین موضوعه و آراء وحدت رویه و آراء هیأت عمومی دیوانعالی کشور، آراء اصراری دیوانعالی کشور و نظرات مشورنی

اداره حقوقی دادگستری بصورت پاورقی ذکر گردیده است امید آن داریم که مورد توجه و استفاده قرار گیرد. ضروری می دانم از تشویق و حمایت های ییدریغ استاد ارجمندم جناب آقای نادعلی مدیریت محترم انتشارات خط سوم که در چاپ و نشر این مجموعه نهایت همکاری را نمودند تشکر و قدردانی نمایم و همچنین از زحمات سرکار خانم بهجت زمانی و شیرکت SBF با مدیریت آقای رام روز که مسئولیت تایپ این مجموعه را بر عهده داشتند تشکر و قدردانی نمایم.

تدوین و نگارش

حسن عرب

وکیل و مشاور حقوقی قوه قضائیه