

سرمایه‌گذاری
فرصت‌های
استان سیستان و بلوچستان
در بخش کشاورزی

(جلد اول)

www.ketab.ir

معاونت امور اقتصادی

بهار ۱۳۹۷



عنوان و نام پدیدآور: فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان سیستان و بلوچستان در بخش کشاورزی (جلد اول)
تهیه‌کننده: معاونت امور اقتصادی

مدیریت و نظارت بر محتوی: امیر مرتضوی، نماینده وزیر و مدیرکل

تألیف: امیر مرتضوی، عباسعلی رضایی، مرضیه دانشمند نارویی، ثریا یوسف زهی، مهسا خندان بارانی،

مصطفی خمر و سعید جعفری

مشاور طرح: امیر احدی ارومیه

مشخصات نشر: گرگان، مکتومقلی فراغی، ۱۳۹۷.

مشخصات ظاهری: ۳۹۴ ص: ۱۸.۵×۲۵ س.م.

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۵۰۸-۸۳۹-۰

وضعیت فهرست‌نویسی: فیا

رضوع: سرمایه‌گذاری - ایران - سیستان و بلوچستان

موضوع: Investments -- Iran -- Sistan&Baluchestan (Province)

موضوع: سیستان و بلوچستان - اوضاع اقتصادی

موضوع: Sistan&Baluchestan (Iran: Province) -- Economic conditions

شناسه افزوده: استان سیستان و بلوچستان - وزارت امور اقتصادی و دارایی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سیستان و بلوچستان.

مرکز خدمات سرمایه‌گذاری

رده‌بندی کنگره: ۴۱۳۶۷ ف ۲ / ۵۷۵۱ HG

رده‌بندی دیویی: ۷۵۲۱ / ۳۳۲

شماره کتابشناسی ملی: ۴۵۵۰۱۱



سازمان اسناد و کتابخانه ملی

عنوان: فرصت‌های سرمایه‌گذاری استان سیستان و بلوچستان در بخش کشاورزی (جلد اول)

تهیه‌کننده: معاونت امور اقتصادی

مدیریت و نظارت بر محتوی: امیر مرتضوی، نماینده وزیر و مدیرکل

تألیف: امیر مرتضوی، عباسعلی رضایی، مرضیه دانشمند نارویی، ثریا یوسف زهی، مهسا خندان بارانی،

مصطفی خمر و سعید جعفری

مشاور طرح: امیر احدی ارومیه

نشانی: زاهدان، خیابان آزادی، اداره کل امور اقتصادی و دارایی

تلفن: ۰۵۴۳۱۱۳۳۳۰۰

ناشر: انتشارات مکتومقلی فراغی

نشانی: گرگان، خیابان شهید بهشتی، بهشت ۱۷

چاپ: چاپ افست مکتومقلی

گرافیکست و صفحه‌آرا: الهه رضوی نیا، سونا سارلی

سال انتشار: ۱۳۹۷

شمارگان: ۱۰۰۰ جلد

قطع: وزیری

تعداد صفحه: ۳۹۴ ص

نوبت چاپ: اول

جلد: اول

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۵۰۸-۸۳۹-۰

ماخذ نقشه پشت جلد: سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان سیستان و بلوچستان



طرح پرورش اردک گوشتی به ظرفیت ۱۰.۰۰۰ قطعه در هر دوره	۱۵
طرح پرورش اردک مولد به ظرفیت ۵.۰۰۰ قطعه	۲۵
پرورش بوقلمون مولد با ظرفیت ۵.۰۰۰ قطعه	۳۵
پرورش بوقلمون گوشتی با ظرفیت ۲۰.۰۰۰ قطعه در سال	۴۹
پرورش کبک نیم به ظرفیت ۵۰.۰۰۰ راس	۶۱
واحد پرورش بلدرچین نام (تخم گذار ۱۰.۰۰۰ راس و گوشتی ۱۰۰.۰۰۰ راس)	۷۵
واحد جوجه کشی (نیمچه ۳ سبزی) به ظرفیت سالانه ۲ میلیون جوجه نیمچه گوشتی	۸۹
پرورش مرغ گوشتی به ظرفیت ۱۰.۰۰۰ عدد در هر دوره	۱۰۱
پرورش مرغ گوشتی به ظرفیت ۳۰.۰۰۰ عدد در هر دوره	۱۳۳
واحد پرورش مرغ تخم گذار به ظرفیت ۵۰.۰۰۰ قطعه	۱۴۷
واحد پرورش مرغ مادر بومی به ظرفیت ۱۵.۰۰۰ قطعه	۱۶۱
پرورش شتر شیری و گوشتی به تعداد ۵۰۰ نفر	۱۷۷
فرآوری و بسته بندی شیرشتر	۱۹۱
واحد دامپروری گاو شیری ۱۰۰۰ راسی	۲۰۷
بسته بندی گوشت سفید و قرمز	۲۲۱
تولید شیر و فرآورده های لبنی از آن	۲۳۷

- تولید روغن حیوانی خوراکی به ظرفیت ۴۰۰ تن در سال ۲۵۵
- تولید سوسیس و کالباس به ظرفیت ۱۰۰۰ تن ۲۶۷
- رندر گوشت برای خوراک دامی به میزان ۱۰۰۰ تن ۲۸۵
- رید پودر خون با ظرفیت ۱۰۰۰ تن در سال ۲۹۹
- فروری روده گوشت و بزر (هنگ) به میزان ۲۰۰,۰۰۰ عدد ۳۱۵
- تولید صابون ز چربی در سال ۳۲۹
- تولید خوراک دام از ضایعات باورزی با ظرفیت ۲۰ هزار تن در سال ۳۴۱
- تولید چرم به میزان ۳۰۰۰ م^۲ ۳۵۷
- تولید سالامبور به ظرفیت ۴۰۰۰ م^۲ ۳۷۵



پیشگفتار

سرمایه گذاری به عنوان یکی از اجزاء اصلی محصول ناخالص داخلی، متغیری کلیدی در دستیابی به رشد اقتصادی است و در نتیجه دولت ها همواره با اتخاذ سیاست های گوناگون درصدد جذب آن بوده اند. یکی از الزامات این مسئله، شناسایی و مطالعه فرصت های سرمایه گذاری هر منطقه، توسط دستگاه های متولی و معرفی آنها به سرمایه گذاران به منظور شناخت و ایجاد تمایل در آنان جهت سرمایه گذاری می باشد.

مرکز خدمات سرمایه گذاری به عنوان دستگاه متولی این امر با ریاست استاندار و نایب ریسی مدیر کل امور اقتصادی، دارای اهداف حمایتی، تسهیل و تسریع امور مربوط به سرمایه گذاری در استان، کانون مراجعه کننده سرمایه گذاران و متقاضیان سرمایه گذاری داخلی و خارجی و مرجع هماهنگی استان با سازمان سرمایه گذاری و کمک های اقتصادی و فنی ایران و کلیه دستگاههای اجرایی خدمات ده حوزه های سرمایه گذاری در سطح استان می باشد. خدمات قابل ارائه در مرکز خدمات به سرمایه گذاران، در سه بخش اصلی شامل «قبل از اخذ مجوز سرمایه گذاری»، «پس از اخذ مجوز سرمایه گذاری» و «امور اجرایی و محتوایی» طبقه بندی می گردد. شناسایی توانمندی ها، مزیت ها و فرصت های سرمایه گذاری استان در حوزه وظایف مرتبط با «امور اجرایی و محتوایی» مرکز خدمات جمع شده و گردیده. در همین راستا با توجه به وظایف قانونی این مرکز و نیز وجود خلاء در معرفی فرصت های سرمایه گذاری استان، ضرورت تهیه فرصت های مذکور احساس گردید، این استان با توجه به موقعیت جغرافیایی منحصر به فرد از جمله: برخورداری از ۱۱۰۰ کیلومتر مرز خاکی با کشورهای پاکستان و افغانستان و ۳۰۰ کیلومتر مرز ساحلی در کنار دریای عمان، نزدیکی مناطق به هم پیوسته با کشورهای حوزه خلیج فارس و دریای عمان، شبه قاره هند و کشورهای آفریقایی، و ظرفیت های بی نظیری همچون معادن سرشار، موقعیت مناسب منطقه در مسیر کریدور شمال- جنوب، ظرفیت های گردشگری ناب و وجود انحصاری میوه های گرمسیری، ظرفیت منحصر به فرد میگو و ماهی در قفس در سواحل بکر جنوب استان و شرایط بسیار عالی در زمینه صنایع تبدیلی خرما و ده ها صنایع بی نظیر دیگر جای دارد تا به نحو احسن به سرمایه گذاران اعم از داخلی و خارجی معرفی گردد. در سال ۱۳۹۶ تعداد طرح های سرمایه گذاری مصوب استان رشد قابل توجهی نموده است به گونه ای که در این سال با حجم سرمایه مصوب ۸۶۸۸ میلیون دلار رشد ۳۸۵.۵ درصدی

نسبت به سال ۱۳۹۵ اتفاق افتاد و همچنین در این سال سه پروژه اقدام به ورود سرمایه جمعاً به مبلغ ۷.۷ میلیون دلار به استان نمودند.

مجموعه حاضر مشتمل بر مطالعات پیش امکان سنجی ۶۹ فرصت سرمایه گذاری استان است. در مطالعه هر پروژه به طور مقدماتی پس از ارائه توضیحاتی در خصوص نوع محصول، شرایط بازار و نحوه اجرا به برآورد هزینه ها و درآمدها، و شرایط بازدهی هر پروژه پرداخته شده است. فرصت های احصا شده مذکور علاوه بر این کتاب به انحاء مختلف از طریق لوح فشرده، بروشور و نیز وب سایت مرکز خدمات سرمایه گذاری استان به نشانی www.investinsb.ir در اختیار سرمایه گذاران و همه دیگر علاقه مندان قرار می گیرد. همچنین سرمایه گذاران می توانند با مراجعه حضوری به محل مرکز خدمات سرمایه گذاری، واقع در اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان سیستان و بلوچستان راهنمایی ها و مشاوره کارشناسان مربوطه بهره مند گردند.

جای دارد بدینونه به مراکز سپاسگزاری خود را از ریاست محترم سازمان جهادکشاورزی استان و مدیران کل محترم دستگاه های تابعه سازمان جهادکشاورزی نظیر ادارات کل شیلات آبهای فراساحلی و آب های درونی، امپرشک، پشتیبانی امور دام، منابع طبیعی و ... اعلام نمایم. در خاتمه از دیگر همکاران گرامی آقایان مهرالله خندان، سجاد راحتی و خانم فرزانه بندئی بابت پیگیری های متعدد و حائمه مرضی قربانی، سمانه اسعدی، نرگس شهریاری، معصومه عبدالهی و فریده فکور بابت بازخوانی متن کتاب تقدیر و تشکر می نمایم. امید است این کتاب بتواند به عنوان گامی هرچه کوچک اما مثبت در راستای معرفی فرصت های سرمایه گذاری استان، برای سرمایه گذاران داخلی و خارجی مفید واقع شود.

امیر مرتضوی

نماینده وزیر و مدیر کل امور اقتصادی و دارایی استان سیستان و بلوچستان