

نمونه عملی تنظیم و نگارش

انواع عقد و دیعه و حواله

(علمی و کاربردی)

تالیف:

منصور اباذری فومشی

سرشناسه	: اباذری فومشی، منصور، ۱۳۴۲ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام.
عنوان و پدیدآور	: نحوه عملی تنظیم و نگارش انواع عقد ودیعه و حواله (علمی و کاربردی) / تألیف منصور اباذری فومشی.
مشخصات نشر	: تهران: صابریون، ۱۳۸۶.
مشخصات ظاهری	: ۲۰۸ ص.
شابک	: ۲۷۵۰۰ ریال: 964-96380-7-5
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
یادداشت	: کتابنامه: ص. ۲۰۶ - ۲۰۷؛ همچنین به صورت زیر نویس.
موضوع	: ودیعه (حقوق) - ایران.
موضوع	: عقد ودیعه - ایران.
موضوع	: برات - ایران.
رده بندی کنگره	: ۳۳۲ الف / ۸۹۶ KMH
رده بندی دیویی	: ۳۴۶ / ۵۵۰۲۵
شماره کتابخانه ملی	: ۱۰۳۱۸۳۲

نام کتاب: نحوه عملی تنظیم و نگارش انواع عقد ودیعه و حواله (کاربرد - عملی)
نویسنده: منصور اباذری فومشی

ناشر: صابریون

سال و نوبت چاپ: ۱۳۸۶ اول

شابک: ۷-۵ - ۹۶۳۸۰ - ۹۶۴

چاپ: موسسه نشاط

صحافی: پیوند

تیراژ: ۱۰۰۰

قیمت: ۲۷۵۰ تومان

مرکز پخش و فروش: تهران - خیابان انقلاب - خیابان اردیبهشت - پلاک ۲۲۵ - طبقه اول

تلفن: ۶۶۴۶۳۵۱۸ - ۶۶۰۴۶۳۸۸ - ۶۶۹۷۳۲۷۷

فاکس: ۶۶۹۷۳۲۷۸

Email: andisheh_sabz_novein@yahoo.com

فهرست مطالب

۷	مقدمه
۹	بخش اول - ودیعه در حقوق مدنی
۱۰	فصل اول - تعریف ودیعه
۱۳	فصل دوم - اقسام امانات و جایگاه ودیعه در آن
۱۷	فصل سوم - شرایط صحت و انعقاد عقد ودیعه
۲۱	فصل چهارم - خصوصیات و ویژگی‌های ودیعه
۲۶	فصل پنجم - تفاوت عقد ودیعه با سایر عقود
۳۳	فصل ششم - شرایط طرفین عقد ودیعه
۳۵	فصل هفتم - تمهیدات امین
۴۲	فصل هشتم - اثر قرارداد خصوصی مسئولیت امین
۴۵	فصل نهم - مال مورد ودیعه را در موارد مختلف به چه کسی باید مسترد کرد
۴۷	فصل دهم - تمهیدات امانت‌گذار
۵۰	فصل یازدهم - انحلال عقد ودیعه
۵۳	بخش دوم - نحوه عملی تنظیم انواع عقد ودیعه
۵۴	نمونه (۱) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد سکه طلا تمام بهار آزادی طرح قدیم جمهوری اسلامی ایران
۵۶	نمونه (۲) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد انگشتر و النگو طلا
۵۸	نمونه (۳) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد فرش دست بافت تبریز
۶۰	نمونه (۴) / عقد ودیعه در رابطه با اسناد مالکیت و اسناد تجاری
۶۲	نمونه (۵) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد طاقه پارچه فاستونی
۶۴	نمونه (۶) / عقد ودیعه در رابطه با اتومبیل سواری
۶۶	نمونه (۷) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد جلد کتاب خطی قدیمی
۶۸	نمونه (۸) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد فقره چک / سفته به شماره‌های
۷۰	نمونه (۹) / عقد ودیعه در رابطه با اموال منقول، اثاثیه منزل یا جهیزیه زن
۷۲	نمونه (۱۰) / عقد ودیعه در رابطه با ماشین‌آلات راهسازی

۷۴	نمونه (۱۱) / عقد ودیعه در رابطه با ماشین آلات و لوازم کشاورزی
۷۶	نمونه (۱۲) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد عدد گوشي تلفن همراه
۷۸	نمونه (۱۳) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد دستگاه تلویزیون پارس
۸۰	نمونه (۱۴) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد یخچال خانگی، ویتروینی
۸۲	نمونه (۱۵) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد رول کاغذ ایرانی
۸۴	نمونه (۱۶) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد پاکت سیمان و گچ به تعداد مساوی
۸۶	نمونه (۱۷) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد جعبه نوشابه و لوازم پلاستیکی
۸۸	نمونه (۱۸) / عقد ودیعه در رابطه با تولیدات آینه و شمعدان
۹۰	نمونه (۱۹) / عقد ودیعه در رابطه با قطعات لوازم یدکی سمند، پژو و پیکان
۹۲	نمونه (۲۰) / عقد ودیعه در رابطه با خواربار چای، قند، برنج و شکر
۹۴	نمونه (۲۱) / عقد ودیعه در رابطه با تعداد گونی ۵۰ کیلوئی غلات، گندم، جو و ذرت به تعداد مساوی یا غیره
۹۶	نمونه (۲۲) / عقد ودیعه در رابطه با لوازم التحریر
۹۸	نمونه (۲۳) / عقد ودیعه در رابطه با آهن آلات
۱۰۰	نمونه (۲۴) / استرداد مال امانی
۱۰۲	نمونه (۲۵) / رأی در رابطه با رد عین امانی
۱۰۳	نمونه (۲۶) / رأی در رابطه با استرداد مال امانی
۱۰۶	نمونه (۲۷) / رأی در رابطه با مسئولیت امین در قبال مال امانی
۱۰۹	نمونه (۲۸) / رأی در رابطه با حدود وظائف امین
۱۱۲	نمونه (۲۹) / رأی در رابطه با شرایط مسئولیت امین
۱۱۳	نمونه (۳۰) / رأی در رابطه با ید امانی
۱۱۵	بخش سوم - حواله در حقوق مدنی
۱۱۶	فصل اول - تعریف حواله
۱۲۲	فصل دوم - اوصاف و خصوصیات عقد حواله
۱۳۱	فصل سوم - شرایط اساسی صحت عقد حواله
۱۳۷	فصل چهارم - اوصاف مال الحواله
۱۴۰	فصل پنجم - اقسام عقد حواله
۱۵۴	فصل ششم - آثار عقد حواله
۱۵۶	فصل هفتم - انحلال عقد حواله

- بخش چهارم - نحوه عملی تنظیم عقد حواله ۱۵۹
- نمونه (۳۱) / عقد حواله در رابطه با مال الاجاره (منفعت) یک منزل مسکونی ۱۶۰
- نمونه (۳۲) / عقد حواله در رابطه با مال الاجاره یک باب مغازه تجاری ۱۶۲
- نمونه (۳۳) / عقد حواله در رابطه با تعداد سکه تمام بهار آزادی ۱۶۴
- نمونه (۳۴) / عقد حواله در رابطه با یک دستگاه اتومبیل سواری پیکان به مبلغ ریال ۱۶۶
- نمونه (۳۵) / عقد حواله در رابطه با مقدار تن برنج طارم به مبلغ ریال ۱۶۸
- نمونه (۳۶) / عقد حواله در رابطه با لوازم تحریر و کتاب به مبلغ ریال ۱۷۰
- نمونه (۳۷) / عقد حواله در رابطه با درو کردن دو هکتار گندم یا جو ۱۷۲
- نمونه (۳۸) / عقد حواله در رابطه با ششم زدن پنج هکتار زمین کشاورزی ۱۷۴
- نمونه (۳۹) / عقد حواله در رابطه با درختکاری یک قطعه زمین یک هکتاری در قبال مبلغ ۱۷۶
- ریال ۱۷۶
- نمونه (۴۰) / عقد حواله در رابطه با یک دستگاه کامیون مدل در قبال مبلغ ۱۷۸
- نمونه (۴۱) / عقد حواله در رابطه با ماشین آلات راه سازی به مبلغ ریال ۱۸۰
- نمونه (۴۲) / عقد حواله در رابطه با لوازم خودرو سواری به مبلغ ریال ۱۸۲
- نمونه (۴۳) / عقد حواله در رابطه با خواربار به مبلغ ریال ۱۸۴
- نمونه (۴۴) / عقد حواله در رابطه با یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به مبلغ ریال ۱۸۶
- نمونه (۴۵) / عقد حواله در رابطه با یک باب مغازه به مبلغ ریال ۱۸۸
- نمونه (۴۶) / عقد حواله در رابطه با یک قطعه زمین کشاورزی به مبلغ ریال ۱۹۰
- نمونه (۴۷) / عقد حواله در رابطه با یک قطعه زمین با کاربری تجاری به مبلغ ریال ۱۹۲
- نمونه (۴۸) / عقد حواله در رابطه با یک دستگاه موتور آب ۱۹۴
- نمونه (۴۹) / عقد حواله در رابطه با ماشین آلات کشاورزی به مبلغ ریال ۱۹۶
- نمونه (۵۰) / عقد حواله در رابطه با لوازم خانگی به مبلغ ریال ۱۹۸
- نمونه (۵۱) / رای در رابطه با انتقال مالکیت در حواله ۲۰۰
- دیوان عالی کشور در رابطه با حواله ۲۰۲
- منابع و مأخذ ۲۰۶
- دیگر آثار مؤلف و آثار در دست انتشار ۲۰۷

بنام آنکه جان را فکرت آموخت

مقدمه

خدایا درست زیستن را به من بیاموز، گفتار نیک، پندار نیک، کردار نیک، قلم و نوشتن نیک را به من اعطاء کن تا لحظه، لحظه عمر من در جهت خدمت به بشریت و خدمت به کشور عزیزم سپری گردد. و راه را نشان بده تا اشتباهات گذشته خویش و عمر بیهوده تلف شده خود را جبران و الباقی عمر خود را در جهت سربلندی کشورم و کمک به همنوع صرف کنم.

همان‌طوری که قبلاً متذکر شدم شیوه کار خود را روان‌نویسی و همگانی کردن علم حقوق برای همه ملت کشورمان قرار دادم، با توجه به اینکه آثار متعددی در همین شیوه به انتشار رساندم و با استقبال بسیار خوبی روبرو گردید. لذا با دلگرمی بیشتر قلم به دست گرفتیم و بر همین اساس در رابطه با عقود معین که قبلاً به صورت مکتوب آثار عملی وجود نداشته بود، اقدام به تنظیم عملی بعضی از عقود معین نموده‌ایم. چه بسا کاری را که در پیش گرفتیم کاری نو است، ممکن است در نگارش اشتباهات و ایراداتی پیدا گردد، و این با پیشکسوتان و اساتید محترم حقوق است که با تذکر و راهنمایی مرا در پیشبرد این هدف که همان همگانی کردن علم حقوق می‌باشد، یاری نمایند. ما این نوشتار را به چهار بخش تدوین و تنظیم نموده‌ایم:

بخش اول به عقد ودیعه در حقوق مدنی در یازده فصل به تمام مواردی که در یک عقد ودیعه از نظر علمی نیاز بوده پرداختیم، و در نوشته‌ها از نظرات فقهاء و حقوق‌دانان بنام کشور استفاده نموده‌ایم.

و آنچه که به نظر قابل نقد و بررسی بود، با ارائه تعریف جدید اقدام نموده‌ایم. در بخش دوم به نحوه عملی تنظیم عقد ودیعه و آراء صادره در این رابطه پرداختیم و در بخش سوم:

در هفت فصل به عقد حواله در حقوق مدنی به شیوه بخش اول پرداخته، در بخش چهارم به شیوه بخش دوم به نحوه عملی تنظیم عقد حواله و آراء صادره در این رابطه دست زدیم. در پایان از کلیه کسانی که مرا در امر انتشار و پخش این اثر و دیگر آثارم یاری نموده‌اند، کمال تشکر را داشته و از خداوند بزرگ موفقیت و بهروزی آنان را خواستارم.

منصور اباذری فومشی