

سری کتاب‌های آموزشی

دوران‌دینشان

مجموعه پرسش‌های چهارگزینه‌ای

حقوق مدنی

برکوش:

مهرداد زمانی

فهیمة تقوی‌مندی

سرشناسه	: زمانی، مهرداد، ۱۳۶۹ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	: مجموعه پرسش‌های چهارگزینه‌ای حقوق مدنی / به کوشش مهرداد زمانی، فهیمه تقوی‌مندی.
مشخصات نشر	: تهران: دوراندیشان، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری	: ۸۴۰ص.
فروست	: سری کتاب‌های آموزشی دوراندیشان.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۷۸۹۶-۶۲-۴
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: حقوق مدنی - ایران - راهنمای آموزشی (عالی)
موضوع	: Civil rights -- Iran -- Study and teaching (Higher)
موضوع	: حقوق مدنی - ایران - آزمون‌ها و تمرین‌ها (عالی)
موضوع	: Civil rights -- Iran -- Examinations, questions, etc. (Higher)
شناسه افزوده	: تقوی‌مندی، فهیمه، ۱۳۶۷ -
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۶ ۳۸۵ / KMH۵۰۰
رده بندی دیو	: ۵۵/۳۴۶
شماره کتابشناسی ملی	: ۵۱۶۳۱۱۹

نام کتاب: مجموعه پرسش‌های چهارگزینه‌ای حقوق مدنی

تألیف: مهرداد زمانی - فهیمه تقوی‌مندی

ناشر: دوراندیشان

تیراژ: ۱۰۰۰ جلد

نوبت چاپ: اول - ۱۳۹۷

قطع: وزیری

لیتوگرافی و چاپ: ایده‌آل

قیمت: ۶۵۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۸۹۶-۶۲-۴

آدرس: تهران - خیابان انقلاب - خیابان منیری جاوید - نبش کوچه میل - پلاک ۷۷

تلفن پخش: ۶۶۹۶۰۹۱۱

www.Doorandishan.Net

کلیه حقوق مادی و معنوی این کتاب برای انتشارات دوراندیشان محفوظ است و هیچ شخص حقیقی یا حقوقی حق چاپ و نشر تمام یا بخشی از این اثر را بدون موافقت کتبی ناشر به هر صورت اعم از فتوکپی، پلای کپی، جزوه و... شرعاً و قانوناً ندارد و متخلفین به موجب بند ۵ ماده ۲ قانون حمایت از ناشرین مصوب مجلس محترم شورای اسلامی تحت پیگرد قانونی قرار می‌گیرند.

مقدمه

لَيْسَ لِلْإِنْسَانِ إِلَّا مَا سَعَى

برای انسان جز حاصل تلاش او نیست. (سوره نجم، آیه ۳۹)

حقوق مدنی یکی از مهم‌ترین درس‌های مورد سوال در آزمون‌های مختلف حقوقی به شمار می‌رود که از ضریب بالایی در این آزمون‌ها برخوردار است. همین ویژگی سبب می‌شود توجه بیشتری به این درس لازم آید. در کنار اهمیت آن، گستردگی مباحث این رشته و تعدد منابع تسلط بر این درس را دشوار می‌نماید. بنابراین، تمرین هر چه بیشتر می‌تواند به تسلط داوطلبان گرامی کمک نماید. در زمینه تست حقوق مدنی، کتب متعددی به رشته تحریر درآمده که هر یک ویژگی‌های مثبت بسیاری دارند.

برخی سادگی را در پاسخ به سوالات بنظر داشته و برخی دیگر کوشیده‌اند تا به طور مبسوط به سوالات پاسخ گویند و تست آرزش را در کنار هم گرد آورند. در کتاب حاضر تلاش نموده‌ایم با تأسی از ویژگی‌های کتب موجود، و مرتفع نمودن کاستی‌های این حوزه، کتابی شایسته و درخور حقوق مدنی بدو آوریم. بر همین مبنا، این کتاب دارای ویژگی‌هایی به شرح ذیل می‌باشد:

۱. فهرست و فصل‌بندی سوالات دقیقاً مطابق با فهرست قانون مدنی طراحی گردیده و علاوه بر عناوین کلی، تفکیک مباحث در هر فصل به طور کامل رعایت شده است. برای نمونه در مبحث ضمان، هر چهار مبحث این عقد ذکر شده و سوالات هر مبحث در ذیل آن قرار گرفته است. این ویژگی به داوطلب کمک می‌کند تا به طور دقیق بتواند به سوالات هر مبحث مراجعه نموده و اهمیت هر مبحث از قانون مدنی را ملاحظه نماید.

۲. در چینش سوالات نیز از روش آزمون - سال پیروی شده است. به این صورت که سوالات به ترتیب بر اساس آزمون‌های وکالت، قضاوت، مشاوران، ارشد سراسری، ارشد سراسری تعهدات، ارشد سراسری حقوق خانواده، ارشد آزاد و دکتری سراسری قرار گرفته است و در هر آزمون از جدید به قدیم سوالات درج گردیده است. برای نمونه در ذیل هر

مبحث، ابتدا سوالات وکالت از سال ۹۶ تا ۹۰ و سپس سوالات قضاوت به همین صورت درج شده و ترتیب پیش گفته ادامه پیدا کرده است. این ویژگی به داوطلب حق انتخاب می‌دهد تا سوالات هر آزمون و هر سالی را که می‌خواهد مطالعه و تمرین نماید. نکته دیگر این که پاسخ هر سوال بدون در نظر گرفتن سوالات قبلی و به طور مستقل درج شده تا داوطلبانی که می‌خواهند صرفاً سوالات مربوط به یک آزمون یا سال خاص را تمرین نمایند مجبور به مراجعه به سایر پرسش‌ها نشوند.

۳. سوالات مربوط به قوانین خاص مرتبط با قانون مدنی در ذیل عنوان همان قانون خاص درج شده‌اند. برای نمونه سوالات مربوط به قانون مسوولیت مدنی در ذیل عنوان همان قانون قرار گرفته است. این ویژگی نیز به داوطلب حق انتخاب می‌دهد تا در صورتی که بخواهد صرفاً سوالات مربوط به یک قانون خاص مثلاً قانون حمایت از خانواده را پاسخ دهد بتواند به راحتی به مبحث مربوطه مراجعه نماید.

۴. جدول فراوانی سوالات نیز در کتاب قرار گرفته است. این جدول یکی از ویژگی‌های بسیار مهم این کتاب است که به داوطلب میزان اهمیت مباحث را نشان می‌دهد. از این جدول نتایجی به دست آمده که به برخی اشاره می‌کنیم: در آزمون وکالت تأثیر تلف عوضین بر اقاله بسیار مورد سوال واقع شده است. در آزمون ارشد مباحث نظری بیشتر مورد پرسش قرار گرفته که می‌توان به پرسش‌های شرط نتیجه و تعهد به نفع ثالث اشاره کرد. در آزمون دکتری، تبدیل تعهد مهم‌ترین مبحث به شمار می‌رود. همچنین در قوانین خاص برخلاف تصور داوطلبان که قوانینی مانند موجر و مستأجر را تکرار می‌دانند، بخش دیات قانون مجازات اسلامی تا انتهای مبحث موجبات ضمان بیشترین سوالات را به خود اختصاص داده است. البته این جدول نباید داوطلبان گرامی را از تسلط بر همه مباحث قانون مدنی و قوانین خاص مربوط باز دارد اما می‌تواند در مرور مباحث و درک نظر طراحان هر آزمون به شما کمک کند.

۵. حقوق مفهومی عینی است و تطبیق مباحث ذهنی آن با مفاهیم عینی می تواند درک مسایل پیچیده این رشته را آسان تر نماید. بر همین اساس تلاش شده در پاسخ به بیشتر سوالات مثالی نیز آورده شود تا درک مفهوم آن سوال ساده تر گردد.

۶. در پاسخ به هر سوال نیز ماده مورد سوال به طور کامل درج شده تا هم نیازی به مراجعه به متون قوانین احساس نشود و هم با تکرار مواد مورد سوال آن ماده برای داوطلبان گرامی تثبیت شود.

۷. در این کتاب سوالات از سال ۱۳۹۰ به بعد درج شده است. دلیل این امر تغییر قابل ملاحظه نگرش طراحان آزمون های مختلف از آن سال می باشد که به طور کلی با سوالات پیش از آن متفاوت است. به طور مثال در سال های اخیر طراحان سوال به مبحث سقوط تعهدات توجه بیشتری داده اند.

۸. در انتهای کتاب، ۱۰۰ تست تالیف در قالب ۵ آزمون جامع قرار داده شده است که به خواننده این امکان را می دهد تا پس از مطالعه سوالات آزمونهای حقوقی مختلف، تسلط خود بر مباحث را ارزیابی نماید.

قطعاً پذیرش در آزمون های مختلف حقوقی مستلزم پیمون مسیر پر پیچ و خمی است که برای طی کردن آن همه داوطلبان نیاز به توشه تلاش، صبر و استقامت، اعتماد به نفس، خستگی ناپذیری و البته علم و دانش فراوان دارند. به امیدیم قلب امیدواریم همه کسانی که لیافت و شایستگی پذیرش در آزمونهای مختلف را دارند، این مهم دست یابند. اگرچه تلاش های زیادی برای تقدیم یک مجموعه کم نقص به جامعه حقوقی صورت گرفت اما بی تردید این مجموعه نیز از نقص و کاستی به دور نیست و از خوانندگان و صاحب نظران درخواست می گردد تا انتقادهای و پیشنهادهای سازنده خود را به موسسه محترم دوراندیشان منعکس نمایند تا در چاپ های آینده کتابی هر چه بهتر تقدیم خوانندگان گردد.

در پایان به رسم ادب بر خود لازم می‌دانیم از انتشارات محترم دوراندیشان و مدیریت محترم آن جناب آقای قاسم حسین آبادی و مجموعه همکاران ایشان به پاس دلسوزی‌ها و زحمات فراوان، نهایت سپاس خود را اعلام نماییم.

این کتاب را به دیدگان پرمهر پدر و مادرمان تقدیم می‌داریم.

امید است که توشه‌ای باشد ماندگار

فهیمة تقوی مندی و مهرداد زمانی

بهار ۱۳۹۷

www.ketab.ir

فهرست

صفحه	شماره سوال	عنوان
۱۵	۱ الی ۲	در انتشار و آثار و اجرای قوانین به طور عموم
۱۷	۳ الی ۶	قانون اجازه رعایت احوال شخصیه ایرانیان غیرشیعه
۲۱	۷ الی ۹	در اموال میر منقول
۲۳	۱۰ الی ۱۳	در اموال منقول
۲۶	۱۴ الی ۱۵	در اموالی که ملک خاص ندارد
۲۸	۱۶ الی ۱۷	در حقوق مختلفه که برای اشخاص نسبت به اموال ایجاد می شود
۳۰	۱۸ الی ۲۲	در مالکیت
۳۴	۲۳ الی ۳۰	در حق انتفاع (عمری، رقباً و سکنه)
۳۹	۳۱ الی ۵۰	در وقف
۵۳	۵۱ الی ۵۵	در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر
۵۷	۵۶ الی ۵۷	در احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور
۵۹	۵۸	در اسباب تملک
۶۱	۵۹	در احیاء اراضی مباحه
۶۳		در حیات مباحات
۶۵	۶۱ الی ۷۰	در اقسام عقود و معاملات
۷۰	۷۱	در شرایط اساسی برای صحت معامله
۷۲	۷۲ الی ۱۲۴	در قصد طرفین و رضای آنها
۱۰۶	۱۲۵	در اهلیت طرفین
۱۰۸	۱۲۶ الی ۱۲۸	در مورد معامله
۱۱۰	۱۲۹	قانون اجرای احکام مدنی

۱۱۲	۱۳۰ الی ۱۳۵	در جهت معامله
۱۱۶	۱۴۶ الی ۱۴۶	در قواعد عمومی معاملات
۱۲۴	۱۴۷ الی ۱۴۷	در خسارات حاصله از عدم اجرای تعهدات
۱۳۹	۱۶۸	قانون آیین دادرسی دادگاه‌های عمومی و انقلاب در امور مدنی
۱۴۱	۱۸۵ الی ۱۶۹	در اقسام شرط
۱۵۲	۱۸۶ الی ۲۰۸	در احکام شرط
۱۶۷	۲۰۹ الی ۲۳۲	در معامرتی که موضوع آن مال غیر است یا معاملات فضولی
۱۸۳	۲۳۳ الی ۲۵۷	در وفای به عهد
۲۰۰	۲۵۸	قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی
۲۰۲	۲۵۹ الی ۲۷۶	در اقاله
۲۱۲	۲۷۷ الی ۲۸۷	در ابرا
۲۱۹	۲۸۸ الی ۳۰۲	در تبدیل تعهد
۲۳۰	۳۰۳ الی ۳۱۳	در تهاتر
۲۳۸	۳۱۴	مالکیت مافی ذمه
۲۴۰	۳۱۵ الی ۳۲۰	در الزاماتی که بدون قرارداد حاصل می شود - کلیات
۲۴۵	۳۲۱ الی ۳۵۰	در غصب
۲۶۵	۳۵۱ الی ۳۵۲	در اتلاف
۲۶۷	۳۵۳ الی ۳۵۸	در استیفا
۲۷۲	۳۵۹ الی ۳۷۵	قانون مسوولیت مدنی
۲۸۴	۳۷۶ الی ۳۸۲	قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵
۲۹۴	۳۸۳ الی ۳۸۴	قانون تأمین اجتماعی
۲۹۳	۳۸۵	قانون حمایت از مصرف کنندگان

۲۹۵	۳۸۶ الی ۳۹۸	قانون مجازات اسلامی
۳۰۵	۳۹۹	در بیع
۳۰۷	۴۰۰ الی ۴۰۲	در احکام بیع
۳۰۹	۴۰۳ الی ۴۱۸	در مبیع
۳۱۹	۴۱۹	در آثار بیع
۳۲۱	۴۲۰ الی ۴۲۲	در ملکیت مبیع و ثمن
۳۲۳	۴۲۳ الی ۴۴۸	در تسبیم
۳۴۰	۴۴۹ الی ۴۵۳	در ضمان درک
۳۴۵	۴۵۴ الی ۴۵۵	در خیار مجلس
۳۴۷	۴۵۶ الی ۴۶۷	در خیار شرط
۳۵۴	۴۶۸ الی ۴۷۴	در خیار تأخیر ثمن
۳۵۹	۴۷۵ الی ۴۷۹	در خیار رویت و تخلف وصف
۳۶۴	۴۸۰ الی ۴۸۲	در خیار غبن
۳۶۷	۴۸۳ الی ۴۹۵	در خیار عیب
۳۷۶	۴۹۶	در خیار تدلیس
۳۷۸	۴۹۷ الی ۴۹۸	در خیار تبعض صفقه
۳۸۰	۴۹۹ الی ۵۱۵	در احکام خیارات به طور کلی
۳۹۱	۵۱۶ الی ۵۱۹	قانون پیش فروش ساختمان
۳۹۴	۵۲۰	در بیع شرط
۳۹۶	۵۲۱ الی ۵۲۲	در معاوضه
۳۹۸	۵۲۳ الی ۵۵۱	در اجاره اشیاء
۴۱۸	۵۵۲ الی ۵۵۷	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶
۴۲۴	۵۵۸ الی ۵۶۰	قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶

۴۲۷	۵۶۱	در اجاره خدمه و کارگر
۴۲۹	۵۶۲	در اجاره متصدی حمل و نقل
۴۳۱	۵۷۲ الی ۵۶۳	در مزارعه
۴۳۸	۵۷۴ الی ۵۷۳	در مساقات
۴۴۰	۵۸۳ الی ۵۷۵	در مضاربه
۴۴۶	۵۹۶ الی ۵۸۴	در جعاله
۴۵۵	۶۰۸ الی ۵۹۷	در احکام شرکت
۴۶۴	۶۱۷ الی ۶۰۹	در تقسیم اموال شرکت
۴۷۱	۶۱۸	در ودیعه - کلیات
۴۷۳	۶۲۱ الی ۶۱۹	در تعهدات امین
۴۷۶	۶۲۳ الی ۶۲۲	در تعهدات امانت گذار
۴۷۸	۶۳۱ الی ۶۲۴	در عاریه
۴۸۳	۶۳۹ الی ۶۳۲	در قرض
۴۸۸	۶۴۱ الی ۶۴۰	در قمار و گرو بندی
۴۹۰	۶۴۶ الی ۶۴۲	در وکالت - کلیات
۴۹۴	۶۵۰ الی ۶۴۷	در تعهدات وکیل
۴۹۸	۶۶۱ الی ۶۶	در طرق مختلف انقضای وکالت
۵۰۵	۶۷۲ الی ۶۶۱	در ضمان عقدی - کلیات
۵۱۳	۶۷۵ الی ۶۷۳	در اثر ضمان بین ضامن و مضمون له
۵۱۶	۶۸۵ الی ۶۷۶	در اثر ضمان بین ضامن و مضمون عنه
۵۲۳	۶۹۱ الی ۶۸۶	در اثر ضمان بین ضامنین
۵۲۸	۶۹۸ الی ۶۹۲	در حواله
۵۳۴	۷۰۳ الی ۶۹۹	در کفالت

۵۳۹	۷۰۴ الی ۷۲۰	در صلح
۵۵۱	۷۴۰ الی ۷۲۱	در رهن
۵۶۵	۷۴۱ الی ۷۵۱	در هبه
۵۷۳	۷۵۲ الی ۷۶۲	در اخذ به شفعه
۵۸۱	۷۶۳ الی ۷۷۷	در وصایا - کلیات
۵۹۲	۷۷۸ الی ۷۸۲	در موصی
۵۹۷	۷۸۳ الی ۷۸۸	در موصی به
۶۰۲	۷۸۹ الی ۷۹۲	در موصی له
۶۰۵	۷۹۳ الی ۷۹۸	در وصی
۶۰۹	۷۹۹	در موجبات ارث و طبقات مخفیه وراث
۶۱۱	۸۰۰ الی ۸۰۶	در تحقق ارث
۶۱۶	۸۰۷ الی ۸۱۰	در شرایط و جمله‌ای از موانع ارث
۶۱۹	۸۱۱ الی ۸۱۲	در حجب
۶۲۱	۸۱۳ الی ۸۱۶	در فرض و صاحبان فرض
۶۲۴	۸۱۷ الی ۸۲۶	در سهم الارث طبقه اول
۶۳۲	۸۲۷ الی ۸۳۳	در سهم الارث طبقه دوم
۶۳۷	۸۳۴ الی ۸۴۱	در سهم الارث وراث طبقه سوم
۶۴۲	۸۴۲ الی ۸۵۲	در میراث زوج و زوجه
۶۴۹	۸۵۳	در مقررات مختلفه
۶۵۱	۸۵۴ الی ۸۶۵	در اشخاص - کلیات
۶۵۸	۸۶۶	در تابعیت
۶۶۰	۸۶۷ الی ۸۶۸	قانون ثبت احوال
۶۶۲	۸۶۹	در اقامتگاه

۶۶۴	۸۷۱ الی ۸۷۰	در غایب مفقود الاثر
۶۶۶	۸۷۴ الی ۸۷۲	در خواستگاری
۶۶۹	۸۷۶ الی ۸۷۵	در موانع نکاح
۶۷۱	۸۸۰ الی ۸۷۷	شرایط صحت نکاح
۶۷۴	۸۸۳ الی ۸۸۱	در نکاح منقطع
۶۷۷	۸۸۴ الی ۹۰۲	در مهر
۶۸۹	۹۰۷ الی ۹۰۳	در حقوق و تکالیف زوجین نسبت به یکدیگر
۶۹۴	۹۱۶ الی ۹۰۸	در مورد امکان فسخ نکاح
۷۰۱	۹۱۷ الی ۹۲۰	در طلاق - کلیات
۷۰۳	۹۲۱ الی ۹۲۷	در اقسام طلاق
۷۰۸	۹۳۰ الی ۹۲۸	در عده
۷۱۱	۹۳۴ الی ۹۳۱	در نسب
۷۱۵	۹۳۶ الی ۹۳۵	در نگاهداری و تربیت اطفال
۷۱۷	۹۳۷ الی ۹۳۹	در ولایت قهری پدر و جد پدری
۷۲۰	۹۴۰ الی ۹۴۱	قانون حمایت از کودکان بی سرپرست و بد سرپرست
۷۲۳	۹۴۸ الی ۹۴۲	در الزام به انفاق
۷۲۸	۹۵۰ الی ۹۴۰	قانون حمایت خانواده
۷۳۶	۹۶۸ الی ۹۶۱	در حجر و قیمومیت - کلیات
۷۴۲	۹۷۰ الی ۹۶۹	در موارد نصب قیم و تربیت آن
۷۴۴	۹۷۸ الی ۹۷۱	در اختیارات، وظایف و مسوولیت قیم و حدود آن، نظارت مدعی العموم در امور صغار، مجانین و اشخاص غیر رشید
۷۵۰	۹۷۹	در خروج از تحت قیمومیت
۷۵۲	۹۸۵ الی ۹۸۰	قانون امور حسبی

۷۵۶	۹۸۸ الی ۹۸۶	در شرایط اقرار
۷۵۸	۹۹۱ الی ۹۸۹	در آثار اقرار
۷۶۰	۹۹۲	در اسناد
۷۶۲		آزمون جامع (۱)
۷۷۵		آزمون جامع (۲)
۷۸۷		آزمون جامع (۳)
۷۹۹		آزمون جامع (۴)
۸۰۹		آزمون جامع (۵)