

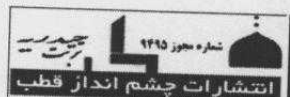
مدیریت شهری

توسعه محیطی و انسانی

دکتر عماد سادات صابری

www.ketab.ir

صبری، عطیه سادات، ۱۳۴۷ -	سرشناسه
مدیریت شهری (توسعه محیطی و انسانی) / عطیه سادات صبری.	عنوان و نام پدیدآور
تربت حیدریه: چشم انداز قطب، ۱۳۹۶.	مشخصات نشر
۱۲۰ ص: جدول، نمودار.	مشخصات ظاهری
۲۰۰۰۰۰ ریال. ۳-۰۱۲-۴۹۳-۶۰۰-۹۷۸	شابک
فیبا	وضعیت فهرست نویسی
کتابنامه.	یادداشت
شهرسازی	موضوع
city planning	موضوع
شهرسازی -- تحقیق	موضوع
city planning-- Research	موضوع
توسعه پایدار شهری -- جنبه های زیست محیطی	موضوع
Sustainable urban development -- Environmental aspects	موضوع
شهرداری	موضوع
Municipal government	موضوع
HT۱۶۶/م ۱۶ ص ۴ ۱۳۹۶	رده بندی تکره
۳۰۷/۱۲۱۶	رده بندی دیویی
۹۴۲۱۷۸	شماره کتابشناسی ملی



مدیریت شهری (توسعه محیطی و انسانی)
دکتر عطیه سادات صبری

ناشر: چشم انداز قطب

صفحه آرا: عفت صابری

چاپ: ویونا

چاپ اول: ۱۳۹۶

شمارگان: ۱۰۰۰

قیمت: ۲۰۰۰۰۰ ریال

شابک: ۳-۰۱۲-۴۹۳-۶۰۰-۹۷۸

حق چاپ برای مؤلف محفوظ است.

آدرس: تربت حیدریه، خیابان رازی، رازی ۳

تلفن: ۰۹۱۵۳۳۲۸۵۱۶-۰۹۲۱۱۱۴۲۱۲۷

فهرست

۵	مقدمه
۱۱	محیطزیست شهر
۱۲	مخاطرات طبیعی
۱۷	توسعه پایدار
۲۵	توسعه اقتصادی
۲۷	جغرافیا و هویت
۲۹	مهاجرت
۳۱	امنیت
۳۵	اسکان غیررسمی یا حاشیه‌نشینی
۳۹	اشتغال
۴۱	اشتغال در بخش غیررسمی
۵۱	آسیب‌های اجتماعی
۵۵	آسیب‌شناسی خانواده
۵۷	آسیب‌های اجتماعی و افراد دارای اختلالات روانی
۵۹	آموزش
۵۵	نقش آموزش در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی
۶۷	پژوهش و تحقیق
۶۹	اقدام‌پژوهی

۷۰	مطالعات موردی
۷۱	نظریه پردازی
۷۲	بیان تحقیق
۷۴	پرسشنامه
۷۵	مصاحبه
۷۷	راهبرد توسعه
۸۱	برنامهریزی شهری
۸۵	مدیریت کلا، شهر ۱
۸۹	تغییرات در کالبد شهر
۹۵	طراحی شهری
۹۹	تراکم
۱۰۱	حمل و نقل
۱۰۳	مدیریت مالی
۱۰۷	سخن آخر
۱۰۹	منابع

فهرست جدول‌ها

۴۲	جدول (۱) ویژگی‌های مثبت و منفی بخش غیررسمی
۴۵	جدول (۲) مهم‌ترین عوامل سامان‌دهی بخش غیررسمی

فهرست شکل‌ها

۴۱	شکل (۱) دلایل افراد برای جذب در بخش غیررسمی
۶۲	شکل (۲) اهداف مهم در آموزش‌های ضمن خدمت در حل مسائل شهر
۶۴	شکل (۳) راه‌های گسترش روش حل مسئله برای کاهش آسیب‌های اجتماعی

مقدمه

هنگامی که به دنبال تعریفی خاص از مدیریت شهری هستیم، سعی می‌کنیم آن را به شکل خاص ارائه دهیم و آن مدیریت در شهر با توجه به دو عامل محیط و انسان است و در دو عامل زمان که بر روی هر دو تأثیر دارد و تأثیر می‌پذیرد. عامل مهم دیگر چارچوبی است که در گرفتن این دو عامل در مدیریت شهری است و آن این است که توسعه با توجه به توان و ظرفیت محیط و احترام به انسان‌ها است و با تعادل در توسعه شهر همراه باشد.

مدیران شهری با لحاظ این موارد ناگزیر از ورود به جرگه‌ی شناخت محیط طبیعی و محیط انسانی هستند و تفاوت‌های محیطی و نگرش انسانی لزوم تحقیقات موردی و مکانی را در توسعه‌های شهری بیان می‌کند که کدامیک به گسترش بازار منطقه‌ای و روابط با روستاهای اطراف (Rasouli, ۲۰۱۱: ۳) و یا نقش مدیریتی در گسترش زمین‌های کشاورزی با هدف پایداری در توسعه (Amini Poura, ۲۰۱۶: ۴۳) و یا تمرکززدایی و در نظر گرفتن مواردی مانند زمینه‌های مدیریت شهری در کارکرد و سیاست (Lalehpour, ۲۰۱۶: ۳) است که لزوم مطالعات مکانی را نشان می‌دهد.

دید بلندمدت داشتن به توسعه، توجه به شناخت از ویژگی‌های توسعه در هر مکان جغرافیایی از زمره‌ی آن‌ها است.

بنابراین همان‌گونه که وجود ریزگرد در نزدیکی شهر نادرست است؛ وجود اشتغال در بخش غیررسمی و اسکان غیررسمی یا حاشیه‌نشینی نیز حاکی از عدم تعادل در ابعاد توسعه شهری تا عدم توجه مدیریت شهری به آن‌هاست.

در این کتاب سعی شده است دیدگاه خاصی در مدیریت شهری در مباحث گوناگون از توسعه پایدار تا راهبردهای توسعه، نوسازی در شهرها و سامان‌دهی اشتغال و سکونت و جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی تا مدیریت مالی شهر بیان شود و آن روندی است که توسعه با توجه به ظرفیت‌های مکانی، انسانی و زمانی پیش رود و سرعت در توسعه شهری که مدیران شهری آن را تعیین می‌کنند با سرعت مناسب و با پیش‌بینی اثرات تغییر و بدون شتاب‌زدگی باشد.

از نظر مؤلف مدیران شهری طیف وسیعی را در بر دارند و تنها به یک یا چند سازمان و نهاد محدود نمی‌شوند.

عامل دگر برتری تحقیق و پژوهش و آموزش در مدیریت شهری، تعامل با شهروندان و یازسجی آنان و تعامل مناسب مدیران با متخصصان رشته‌های مختلف و با یکدیگر در مدیریت شهری است.

مطالعه دیدگاه‌های مختلف و تعامل آن‌ها که در منابع مورد استفاده ذکر شده است و ارائه دیدگاه‌های مؤلف در کتاب مدنظر بوده است. مؤلف با احترام به نظر خوانندگان محتام پذیرای نظرات آنان می‌باشد.