

۱۴۱۸/۲/۱

مجموعه مقالات حقوقی

تألیف:

علی بدری

عضویت علمی و مدرس دانشگاه

گروه حقوق فقه و حقوق

انتشارات قانون یار

۱۳۹۵

سرشناسه	: بدری، علی، ۱۳۵۹ -
عنوان و نام پدیدآور	: مجموعه مقالات حقوقی/تالیف علی بدری.
مشخصات نشر	: تهران: قانون یار، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	: ۲۰۸ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۸۰۷۷-۱۰-۷
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: حقوق — ایران — مقاله‌ها و خطابه‌ها
موضوع	: Law -- Iran -- Addresses, essays, lectures :
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۵ ب۳م۴/۳ KMHV۴
رده بندی دیویی	: ۳۴۹/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۲۱۶۵۵۹

انتشارات قانون یار

مجموعه مقالات حقوقی

تألیف: علی بدری

ناشر: قانون یار

ناظر فنی: محسن فاضلم

نوبت چاپ: اول - ۱۴۱۴

شمارگان: ۱۱۰۰ جلد

قیمت: ۱۴۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۸۰۷۷-۱۰-۷

مرکز پخش: تهران، میدان انقلاب، خ منیری جاوید، پلاک ۹۲

تلفن: ۶۶۹۷۳۹۶۰ کتابفروشی رسولی (چراغ دانش سابق)

فهرست مطالب

۹	بررسی ماهیت حقوقی شروط ضمن عقد بین متعاقدين در نظام حقوقی ایران
۱۱	مقدمه
۱۲	مبحث اول - معانی و مصادیق شرط
۱۶	مبحث دوم - شروط ابتدایی و شروط تبانی
۲۳	مبحث سوم: ماهیت حقوقی شرط ضمن عقد
۲۶	مبحث چهارم: تحلیل رابطه عقد و شرط
۲۹	مبحث پنجم: اقسام شروط صحیح و احکام آنها
۳۲	منابع و اخذ
۳۳	بررسی حقوق تعارض تصرف کنونی و مالکیت سابق
۳۵	مقدمه
۳۶	تعریف ید یا تصرف
۳۸	ادله حجیت قاعده ید و اماره تصرف
۳۸	مبحث نخست - نایب املاء
۳۹	مبحث دوم - اجماع فقهاء
۳۹	مبحث سوم - عسر و حرج
۴۱	مبحث چهارم - امضاء شارع
۴۲	مبحث پنجم - اخبار و احادیث
۴۴	مستندات قانونی اماره تصرف
۴۵	اقسام ید یا تصرف
۴۵	شرایط اعتبار تصرف
۴۶	مالکیت
۴۸	استصحاب
۵۱	قلمرو اجرای اصل استصحاب
۵۲	تعارض استصحاب با امارات
۵۳	تعارض استصحاب و اماره تصرف
۵۶	تعارض ید فعلی با ید سابق (تعارض ید با استصحاب):
۵۶	الف - نظر اول - تقدیم استصحاب بر ید
۵۷	ب - نظر دوم - تقدیم ید بر استصحاب
۵۹	الف: نظریه اکثریت حقوقدانان:
۶۱	ب: نظریه اقلیت حقوقدانان
۶۳	منابع و مأخذ:
۶۵	بررسی مسئولیت متصدیان حمل و نقل هوایی در حقوق حمل و نقل بین المللی
۶۷	مقدمه
۶۷	مبانی مسئولیت مدنی
۶۷	۱- مبانی تقصیر
۶۸	۲- فرض تقصیر
۶۸	مسئولیت متصدی حمل و نقل



منابع و مأخذ.....	۷۱
تحلیل حقوقی معاملات کالی به کالی در حقوق تجارت بین الملل	۷۳
مقدمه	۷۵
کلیات: مفهوم معامله کالی به کالی در تجارت بین المللی	۷۶
اول: مفهوم معامله و بررسی بیع به عنوان یکی از مصادیق بارز آن	۷۶
دوم - مفهوم معامله تجاری بین المللی	۷۷
سوم - مفهوم معامله کالی به کالی	۷۸
فصل اول - چگونگی معاملات کالی به کالی در فقه و قانون مدنی	۷۸
گفتار اول - تاریخچه بیع کالی به کالی در فقه و قانون مدنی	۷۹
مبحث اول: بیع سلم و چگونگی آن در قانون مدنی و ارتباط آن با معامله کالی به کالی	۷۹
مبحث دوم - بررسی ماهیت قبض در بیع سلم و سلف	۸۰
گفتار دوم - بررسی چگونگی معاملات کالی به کالی (از جهت بطلان و صحت) در فقه و قانون مدنی	۸۳
مبحث اول - بررسی چگونگی معاملات کالی به کالی در فقه و قانون مدنی	۸۳
بخش دوم - معامله کالی به کالی در عرصه بین المللی	۹۰
فصل اول - بررسی و تحلیل ؟ نسبیون بیع بین المللی کالا در مورد معاملات کالی به کالی	۹۱
گفتار اول - بررسی اصول ؟ نسبیون و وظایف طرفین	۹۱
مبحث دوم - تعهدات مشتری	۹۳
فصل دوم - بررسی معاملات اعتباری در عرصه تجارت بین المللی	۹۵
گفتار اول: بررسی معاملات اعتباری - عنوان نمونه ای شبیه به قراردادهای کالی به کالی	۹۶
مبحث اول - بررسی ماهیت و تعریف معاملات اعتباری	۹۷
مبحث دوم - انواع اعتبارات استنادی	۹۹
مبحث سوم - نکات کلیدی قرارداد اعتبار استنادی در رابطه با معاملات کالی به کالی	۱۰۰
فصل سوم - نمونه های شبیه معاملات نسبه به نسبه در عرصه بین المللی	۱۰۵
گفتار اول - قرارداد همکاری	۱۰۶
مبحث اول - تعریف همکاری	۱۰۶
مبحث دوم - بررسی ساختمان و ماهیت همکاری یا مطالعه دو نوع صنعتی و تجاری آن:	۱۰۶
گفتار دوم تجارت متقابل	۱۱۰
مبحث اول: بررسی تجارت متقابل از لحاظ ماهیت و چگونگی آن	۱۱۱
مبحث دوم - هدف و وجه تشابه تجارت متقابل با معاملات کالی به کالی	۱۱۳
منابع و مأخذ:	۱۱۴
نگاهی به حق شفعه در حقوق موضوعه ایران	۱۱۷
فصل اول: کلیات و مفاهیم	۱۲۰
بخش اول: تاریخچه حق شفعه	۱۲۱
بخش دوم: مفهوم حق شفعه	۱۲۳
مبحث اول: مفهوم لغوی حق شفعه	۱۲۴
بخش سوم: اوصاف حق شفعه	۱۲۵
مبحث اول: حق شفعه، حق مالی است: حق در یک تقسیم بندی به دو گونه مالی و غیر مالی تقسیم می شود.	
حق مالی آنست که متعلقش مال می باشد، خواه آن مال عین باشد خواه دین خواه منفعت خواه انتفاع و خواه	

حق (مانند حق تحجیر) . حق غیر مالی حقی است که ارزش اقتصادی ندارد مانند حق زوجیت، حق ابوت و بنوت.....	۱۲۵
مبحث دوم : حق شفعه ، حقی عینی است.....	۱۲۶
مبحث سوم : حق شفعه به ارث انتقال می‌یابد.....	۱۲۸
مسائل.....	۱۳۰
مساله اول : چگونگی تقسیم حق شفعه میان وراث.....	۱۳۰
مسألة دوم : صرفنظر نمودن یکی از وراث از حق شفعه خویش.....	۱۳۲
مساله سوم : همسر متوفا و حق شفعه به ارث رسیده.....	۱۳۴
مبحث چهارم : حق شفعه قابل انتقال نیست.....	۱۳۶
مبحث پنجم : حق شفعه قابل اسقاط است.....	۱۳۷
مبحث هفتم : حق شفعه قابل تبعیض نیست.....	۱۳۸
فصل دوم : ارتباط ایجاد حق شفعه.....	۱۳۹
شرط اول : جرمین بودن.....	۱۳۹
شرط دوم: قابل تقسیم بودن مورد شفعه.....	۱۴۰
شرط سوم: لزوم شرکت.....	۱۴۲
استثناء بر شرط.....	۱۴۳
شرط چهارم: محدود بودن سر ذاء و غیره.....	۱۴۳
شرط پنجم: انتقال سهم مشترک بواسطه بیع.....	۱۴۴
نکته اول: وقفی بودن حصه ی یکی از دو شریک.....	۱۴۵
بند اول: دیدگاه فقها.....	۱۴۵
بند دوم: دیدگاه قانونگذار.....	۱۴۷
نکته دوم: خیار ی بودن بیع.....	۱۴۷
بند اول: دیدگاه فقها.....	۱۴۷
بند دوم: دیدگاه قانون گذار.....	۱۴۸
نکته سوم: بیع فضولی.....	۱۴۹
نکته چهارم: اقاله ی بیع.....	۱۵۰
نکته پنجم: فسخ بیع.....	۱۵۱
فصل سوم : زوال حق شفعه.....	۱۵۴
زوال اختیاری و قهری:.....	۱۵۴
مبحث اول : اسباب زوال حق شفعه.....	۱۵۴
فصل چهارم: اخذ به شفعه.....	۱۵۷
ماهیت اخذ به شفعه و تعریف آن.....	۱۵۷
شرایط شفعه:.....	۱۵۷
دعوی اخذ بشفعه.....	۱۵۹
منابع و مأخذ:.....	۱۶۱
جایگاه ثبت الکترونیکی در نظم کنونی ایران و جنبه های حقوقی آن.....	۱۶۳
مقدمه.....	۱۶۵
کلیات.....	۱۶۶



۱۶۶.....	الف) مفهوم ثبت الکترونیکی
۱۶۷.....	ب) اصطلاحات و تعاریف در ثبت الکترونیکی
۱۷۰.....	قواعد ماهوی و شکلی ثبت الکترونیکی
۱۷۰.....	الف) ماهیت ثبت الکترونیکی
۱۷۲.....	ب) اعتبار و قواعد حاکم بر اسناد الکترونیکی
۱۷۹.....	پیشینه تقنینی ثبت الکترونیکی
۱۷۹.....	ب) قانون نمونه دفاتر اسناد رسمی آمریکا
۱۸۰.....	ج) قواعد مبتنی بر تدوین مقررات ثبت الکترونیکی
۱۸۱.....	تطبیق مقررات داخلی با حقوق ثبت الکترونیکی
۱۸۱.....	الف) حوزه صلاحیت دفاتر ثبت الکترونیکی
۱۸۳.....	ب) تصور حوزه سند الکترونیکی
۱۸۵.....	ج) سیاست‌گذاری‌های داخلی غیرجامع در زمینه گواهی الکترونیکی
۱۸۸.....	منابع و مآخذ:
۱۸۹.....	مسئولیت مدنی کارفرما در برابر کارگر
۱۹۱.....	مقدمه
۱۹۱.....	بررسی روابط و مسئولیت‌های کارفرما به صورت متقابل
۱۹۲.....	الف) مداخله قانونگذاران در روابط کار و تعویض مقررات کار
۱۹۴.....	ب - جنبه جمعی روابط کار
۱۹۵.....	نظریه کارگاه: رابطه کار در چهارچوب کارگاه
۱۹۸.....	مسئولیت مدنی کارفرما در برابر بی احتیاس کارکنان
۲۰۱.....	بیمه مسئولیت مدنی کارفرما در برابر کارکنان
۲۰۲.....	پوشش‌های اصلی (اجباری):
۲۰۴.....	وظایف و مسئولیت‌های مدنی بیمه‌گذار به صورت تفصیلی
۲۰۵.....	تمهیدات بیمه گر
۲۰۷.....	منابع و مآخذ:

مقدمه

حمد و سپاس خداوند یکتا را که فرصتی عنایت فرمود تا خدمت کوچکی را به دوستداران آن تقدیم نمایم.

خوانندگان هر پژوهشی انتظار دارند که شمه‌ای از هنر و سبک و انگیزه نگارنده را در چاپ و نشر آثار پژوهشیش ببینند، نگارنده هم این انتظار بجا و درست خوانندگان آثار پژوهشی را بدون پاسخ نمی‌گذارد تا رغبت خوانندگان را به مطالعه اثر جلب کند.

www.ketab.ir