

سرشناسه	: سعید، سراج Sait, Siraj
عنوان و نام پدیدآور	: اصول اسلامی و زمین: فرصت‌هایی برای مشارکت / نویسندگان سراج سعید، بریتا پیترز؛ مترجم فرح فتحی‌زاده؛ مصحح جواد ایروانی؛ به کوشش مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد.
مشخصات نشر	: مشهد: شورای اسلامی شهر مشهد، مرکز پژوهش‌ها، ۱۳۹۱.
مشخصات ظاهری	: ۵۲ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۹۲۶۷۶-۳-۷
وضعیت فهرست نویسی	: فیا
یادداشت	: عنوان اصلی:
	Islamic principles and land opportunities for engagement
موضوع	: زمین‌داری (فقه)
موضوع	: مالکیت (فقه)
موضوع	: زمین‌داری -- کشورهای اسلامی
شناسه افزوده	: پیترز، بریتا
شناسه افزوده	: Peters, Britta
شناسه افزوده	: فتحی‌زاده، فرح، ۱۳۵۱ - مترجم
شناسه افزوده	: ایروانی، جواد، ۱۳۵۵ - مصحح
شناسه افزوده	: شورای اسلامی شهر مشهد. مرکز پژوهش‌ها
رده بندی کنگره	: BTP ۱۹۹/۳ / الف ۱۳۹۱
رده بندی دیویی	: ۲۹۷/۳۷۷
شماره کتابشناسی ملی	: ۲۹۷۶۹۱۵



کتابخانه مجلس شورای اسلامی

اصول اسلامی و زمین: فرصت‌هایی برای مشارکت

نویسندگان: سراج سعید، بریتا پیترز

مترجم: فرح فتحی‌زاده

مصحح: جواد ایروانی

ناشر: مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد.

۵۲ صفحه رقی، شمارگان ۱۰۰۰ نسخه، چاپ اول، ۱۳۹۱

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۹۲۶۷۶-۳-۷

قیمت: ۱۰۰۰ تومان

Islamic Principles and Land: Opportunities for Engagement

Copyright © United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT), 2011

United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT)

P.O. Box 30030, Nairobi 00100, Kenya

Tel: +254 20 762 3120

Fax: +254 20 762 3477

www.unhabitat.org

Disclaimer

The designations employed and the presentation of the material in this publication do not imply the expression of any opinion whatsoever on the part of the Secretariat of the United Nations concerning the legal status of any country, territory, city or area, or of its authorities, or concerning delimitation of its frontiers or boundaries, or regarding its economic system or degree of development. The analysis, conclusions and recommendations of this publication do not necessarily reflect the views of the United Nations Human Settlements Programme or its Governing Council.

Cover photos © UN-HABITAT/ Britta Peters

Acknowledgements

Principal authors: Siraj Sait, Britta Peters

Contributors: Isa Jonsson, Solomon Haile

Editing and layout: Robert Wagner, Britta Peters

Sponsors: Norwegian Government, Swedish International Development Cooperation

Printer: Publishing Services Section, Nairobi, ISO 14001:2004 - certified.

اسلامی همچون عدل و شورا همراه شود، نویدبخش جامعه آرمانی خواهد بود.

انتشارات مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد، تلاش دارد با ترجمه و انتشار آثار سودمند در این زمینه، توجه مدیران شهری را به ارزش‌های نهفته در اصول اسلامی مرتبط با زمین جلب نماید. آشنایی مدیران با نقش خطیر مفاهیم و اقدامات اسلامی در حوزه اموال و زمین و اجرای رویکردهای مشارکتی و حامی نیازمندان واقعی زمین، در تسریع فرایندهای ساماندهی به مفضلات شهری و بهبود وضع فقرا و حاشیه‌نشینان بسیار موثر است. این اصول و شیوه‌ها که علاوه بر ارزشمندی ذاتی، در کشورهای اسلامی از جمله ایران، مشروعیت دارند و قابل سازگاری با چالش‌ها و نیازهای روز نیز هستند، در صورت اجرای صحیح، بسیار راهگشا و سودمند خواهند بود.

کتاب حاضر که با حمایت شبکه جهانی ابزار زمین (GLTN) تألیف گردیده، در مجموع می‌تواند اثر سودمندی برای مدیران شهری کشور باشد. هرچند، نقدهایی نیز بر بخش‌هایی از کتاب وارد است و در کنار امتیازاتی که آن را شایسته آراسته شدن به زیور طبع می‌نماید، در

برخی موارد دچار ضعف محتوایی و اشتباه در برداشت از نصوص و متون اسلامی شده است. به همین دلیل، مواردی که آشکارا با متون دینی ماناسازگار است، توسط مصحح محترم در پانویست اصلاح گردیده یا توضیحی درباره آن ارائه شده است. مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر مشهد از زحمات جناب آقای دکتر جواد ایروانی در بازنگری و ویرایش علمی این کتاب صمیمانه قدردانی می‌کند.

فهرست مطالب

- ۱- پیش زمینه ۱۱
- ۲- چرا اصول اسلامی به زمین مربوط می شوند؟ ۱۴
- ۳- حقوق اسلامی که بر زمین اعمال می شود ۱۶
- ۴- عناصر مهم اصول اسلامی مرتبط با زمین ۱۹
- ۵- چگونه می توان اصول اسلامی را بر زمین اعمال نمود؟ ۳۳
- ۶- نتیجه گیری ۵۲