

بہ نام خدا

نقض بھرہ آور قرارداد

تألیف و سردآوری: سہیل طالونی

۴۲۷۰۶۹۷

سرشناسه	: طالونی، سهیل، ۱۳۷۵-
عنوان و نام پدیدآور	: نقض بهره‌آور قرارداد/ تألیف و گردآوری سهیل طالونی.
مشخصات نشر	: تهران: موسسه آموزشی تألیفی ارشدان، ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	: ۱۱۲ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۲۲-۰۸-۲۳۲۵-۴
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
یادداشت	: کتابنامه: ص. ۱۰۵-۱۱۱؛ همچنین به صورت زیرنویس.
موضوع	: قراردادها Contracts قراردادها — عدم تحقق Impossibility of performance
رده بندی کنگره	: K۸۴۰
رده بندی دیویی	: ۳۴۶/۰۲
شماره کتابشناسی ملی	: ۸۷۲۰۲۸۸
اطلاعات رکورد کتابشناسی: فیپا	

www.ketab.ir ارشدان مؤسسه آموزشی تألیفی ارشدان

نام کتاب:	نقض بهره‌آور قرارداد
تألیف:	سهیل طالونی
ناشر:	آموزشی تألیفی ارشدان
ویرایش:	اول
نوبت چاپ:	اول ۱۴۰۰
حروفچینی و صفحه آرایی:	www.irantypist.com
طراح و گرافیکست:	www.irantypist.com
شابک:	۹۷۸-۶۲۲-۰۸-۲۳۲۵-۴
شمارگان:	۱۰۰۰
مرکز خرید آنلاین:	www.arshadan.com
مرکز پخش و توزیع:	www.arshadan.net
قیمت:	۰۲۱۴۷۶۳۵۵۰۰
	۶۰۰۰۰ تومان

به نام ایزد دانا که آغاز و انجام از آن اوست

هرگز دل من ز علم محروم نشد کم ماند زاسرار که مفهوم نشد
اکنون که به چشم عقل در می نگرم معلوم شد که هیچ معلوم نشد

ای دانای بی همتا، ای بخشنده ایی که ناخواسته عطا فرمایی و هر نیازمندی را به عدالت بی نیاز گردانی، مگر اینکه نالایق باشد و آن عنایت را به بازگونه از دست دهد. در عرصه پیشرفت تکنولوژی در هزاره سوم، هنوز نیاز بر مطالعه کتاب در کنار استفاده از منابع کامپیوتری و اینترنت احساس می شود. از این بابت خوشحالیم که می توانیم در جهت اعتلای علم، دانش و فرهنگ کشور قدمی هر چند کوچک برداریم.

و من الله التوفیق

دکتر شمس الدین یوسفیان

مدیر مسئول انتشارات ارشدان

www.ketab.ir

فهرست مطالب

فصل اول: مفاهیم، پیشینه و اقسام نقض بهره‌آور	۱۵
گفتار اول: بیان مفاهیم	۱۷
بند اول: مفهوم	۱۷
بند دوم: قانون	۱۷
بند سوم: فقه	۱۸
گفتار دوم: ریشه‌های تاریخی و مبنا	۲۱
گفتار سوم: نقض بهره‌آور قرارداد و اقسام آن	۲۵
بند اول: نقض به منظور کسب سود بیشتر (نقض سودآور)	۲۶
بند دوم: نقض به منظور جلوگیری از ضرر (نقض بهره‌آور)	۲۶
بند سوم: نقض بهره‌آور با رضایت متعهدله	۲۹
گفتار چهارم: شرایط تحقق نقض بهره‌آور قرارداد	۳۰
فصل دوم: چالش‌ها و مسئولیت افراد در تحقق نقض بهره‌آور	۳۳
گفتار اول: اصل لزوم	۳۵

۳۹	گفتار دوم: اجرای قراردادهای بهره‌ور
۴۰	بند اول: کاهش هزینه‌های معاملاتی
۴۱	بند دوم: دیدگاه اخلاقی و دیدگاه ابزاری به غرامات قراردادی
۴۵	گفتار سوم: تحلیل اقتصادی غرامات نقض قرارداد
۴۹	گفتار چهارم: تعارض با مسئولیت قراردادی
۴۹	بند اول: مسئولیت بدهکار از دیدگاه حقوق فرانسه و ایران
۵۱	بند دوم: مسئولیت بدهکار از دیدگاه حقوق کامن‌لا
۵۲	بند سوم: مسئولیت اشخاص ثالث سهیم در نقض قرارداد

فصل سوم: ضمانت اجراء قراردادها و اعمال نظریه بهره‌آور ۵۳

۵۵	گفتار اول: ضمانت اجرای نقض قرارداد
۵۵	بند اول: اصول حاکم بر ضمانت اجرای نقض قرارداد
۵۷	بند دوم: نفع متوقع و تأثیر آن بر ضمانت اجراها
۶۰	گفتار دوم: الزام به اجرای عین تعهدات قراردادی
۶۱	بند اول: مفهوم اجرای عین تعهد
۶۴	بند دوم: روش‌های لزوم متعهد برای اجرای عین تعهد
۶۶	قسمت اول: اجبار مستقیم متعهد
۷۱	قسمت دوم: اجبار غیر مستقیم متعهد
۷۷	گفتار سوم: موانع اجرای عین تعهد
۷۸	بند اول: قوه قاهره و غیر ممکن شدن اجرا
۸۱	بند دوم: دشواری‌های اجرای عین تعهد
۸۴	بند سوم: اعمال نظریه‌ی نقض بهره‌آور
۸۶	بند چهارم: جبران خسارت
۹۱	گفتار چهارم: نقد نظریه نقض بهره‌آور
۹۳	بند اول: نظریه‌ی نقض بهره‌آور قرارداد و اعمال آن در حقوق
۹۵	بند دوم: نظریه‌ی نقض بهره‌آور قرارداد و اعمال تعهدات اخلاقی مربوط به قرارداد
۹۸	بند سوم: نظریه‌ی نقض بهره‌آور قرارداد و اعمال آن در اقتصاد
۱۰۰	بند چهارم: نظریه‌ی نقض بهره‌آور قرارداد و اعمال آن در فقه