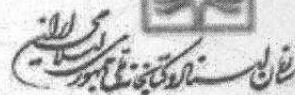


اثرات کالبدی - فضایی
نیروگاه اتمی بر محدوددهی
شهر بوشهر

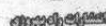
www.ketab.ir

مؤلف
احمد نوشیروانی

۱۳۹۷



نوشیروانی، احمد، ۱۳۴۱ -
عنوان و نام پدیدآور
اثرات کالبدی- فضایی نیروگاه اتمی بر محدوده‌ی شهر بوشهر/ تألیف احمد نوشیروانی،
مشخصات نشر
بوشهر: راه بهروزی، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری
۲۱۰ ص.: مصور (رنگی)، جدول.
شابک
۳۵۰۰۰۰ ریال 7-8-97685-600-978:
وضعیت فهرست نویسی
فیا
موضوع
نیروگاه‌های اتمی -- ایران -- بوشهر
موضوع
Nuclear power plants -- Iran -- Bushehr
موضوع
شهرسازی -- ایران -- بوشهر -- طرح و برنامه‌ریزی
موضوع
City planning -- Iran -- Bushehr -- Design
موضوع
۹۱۲/TK۹۰۷ -- ۹۷۹
رده بندی کنگره
۴۸۰۹۵۵/۶۲۱
رده بندی دیویی
۵۰۷۱۰۹۸
شماره کتابشناسی ملی



عنوان	اثرات کالبدی- فضایی نیروگاه اتمی برمحدوده‌ی شهر بوشهر
مؤلف	احمد نوشیروانی
طراحی و صفحه‌آرایی	انتشارات راه بهروزی
تاریخ انتشار	۱۳۹۶
نوبت چاپ	اول
ناشر	انتشارات راه بهروزی
تیراژ	۱۰۰۰
قیمت	۱۵۰۰۰ تومان
شابک	۹۷۸-۶۰۰-۹۷۶۸۵-۷-۸

نشانی: بوشهر - خیابان امام خمینی - خیابان بعثت - پلاک ۶ - تلفن: ۰۹۱۷۳۷۱۳۱۹۰.

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
پیشگفتار.....	۱۰
مقدمه.....	۱۱
فصل اول - الگوهای شهرسازی در ایران.....	۱۳
تعریف فضا.....	۱۹
اثرات استفاده از انرژی نیروگاه اتمی.....	۲۱
تاریخچه و مفهوم بخش غیررسمی.....	۲۳
تعاریف اسکان غیررسمی.....	۲۵
مهم‌ترین مشخصه‌های کلی پدیده اسکان غیررسمی در ایران.....	۲۷
اهمیت توجه به سکونت‌گاه‌های غیررسمی.....	۲۸
مبانی نظری اسکان غیررسمی.....	۲۹
تاریخچه‌ی سکونت‌گاه‌های غیررسمی در جهان.....	۳۰
توسعه‌ی سکونت‌گاه‌های غیررسمی در دهه‌ی گذشته در جهان.....	۳۲
تاریخچه اسکان غیررسمی در ایران.....	۳۲
تاریخچه اشتغال در بخش غیررسمی.....	۳۵
اهمیت توجه به سکونت‌گاه‌های غیررسمی.....	۳۵
سطوح تحلیلی مسأله اسکان غیررسمی (کلان - میانه و خرد).....	۳۶
دلایل برنامه‌ریزی در بخش غیررسمی.....	۳۷
سود سکونت‌گاه‌های غیررسمی برای شهر و شهروندان.....	۳۷
اساس نظریه ارتقا و توانمندسازی.....	۳۸
دلیل کم توجهی به بخش غیررسمی.....	۴۰
فصل دوم - سکونتگاه‌ها.....	۴۱
تاریخچه و مفهوم بخش غیررسمی.....	۴۱
تاریخچه اشتغال در بخش غیررسمی.....	۴۳
قرن نوزدهم و پیامدهای انقلاب صنعتی.....	۴۳
حفاظت و توسعه در نیمه اول قرن بیستم.....	۴۴
فصل سوم - رشد شهرنشینی و مسائل شهری در ایران.....	۴۷
ایجاد محله‌های نوپدید بدور از هویت - طرح و رونق.....	۴۸

تقدیم به:

پدرو مادرم که نمی‌خواندند و نمی‌نوشتند اما خوب می‌دانستند ... به همسر و دخترانم، فاطمه و مهرسان، برادران و دیگر اعضای خانواده که مشوق و مایه‌ی دلگرمی من بودند.

سپاس بی‌کران:

از اساتید بزرگوارم دکتر سید نورالدین امیری و دکتر جهانگیر حیدری که در راه گردآوری به‌روزترین مطالب در حوزه‌ی شهری ما را یاری و راهنمایی نمودند.

www.ketab.ir

پیش‌گفتار

احداث نیروگاه اتمی در ۱۵ کیلومتری شبه جزیره بوشهر و شروع فعالیت‌های شرکت‌های پایین دستی از طرف دیگر، زمینه‌ی اشتغال و هجوم نیروهای کار از شهرها و دیگر استان‌های همجوار را در پی داشته است.

شاید از زمان شکل‌گیری نیروگاه در سال‌های ۱۳۵۵ و بعد از آن نیز این احتمال که روزی حوزه استحفاظی نیروگاه در تسخیر ساخت و ساز قرار گیرد کمتر می‌رفت. اما روند رشد جمعیت

در سالیان اول انقلاب و نیاز نیروی کار خصوصاً در سالیان اخیر و کمبود زمین و مسکن از طرف دیگر، باعث گردید که علاوه بر اشباع بافت قابل، لبه‌های شهر نیز مورد تهاجم فزاینده‌ای قرار گیرد! به طوری که فضا و کالبد شهر دچار تغییر عمده قرار گرفت و محلات هفت‌گانه، رشدی انفجاری پیدا کرد.

بی‌توجهی مسئولین به برنامه‌ریزی اصولی، عدم نیاز سنجی و نظارت شهرداری و متولیان امر باعث گردید:

۱- ضوابط طرح‌های توسعه‌ی شهری بویژه تراکم ساختمانی و صنعتی

۲- ایجاد سکونت‌گاه‌های غیر رسمی در بخش جنوبی

۳- ایجاد شهر جدید عالی شهر به منظور جبران سرریز جمعیت

در این پژوهش با استناد به روش‌های مرسوم آماری به صورت توصیفی و مقایسه‌ای با استناد به تحقیقات کتابخانه‌ای و میدانی با استفاده از مشاهدات عینی و دقیق و نمونه‌گیری با تکیه بر روش تجزیه و تحلیل داده‌ها؛ همچنین از روش پیمایشی سعی بر آینده‌نگری و ارائه‌ی راه‌حل‌های کاربردی شده است. نقشه‌ها، آمار و جداول بکارگیری روش پیشرفته GIS و مدل سوات با استفاده از آمار و اطلاعات دقیق موجود در متن این تحقیق در جهت اثبات فرضیه‌هاست. همچنین راه‌گشای برنامه‌ریزی بهتر در جهت ترمیم وضع موجود و بکارگیری بهینه در موارد مشابه (دو نیروگاه جدید پیشنهادی در دست اقدام) خواهد داشت.

مقدمه

بررسی الگوهای شهرسازی در کشور و مشکلات و کمبودهای آن، دیرینه‌ای معادل تهیه طرح‌های توسعه شهری دارد. کارشناسان و متخصصان امور شهری کشور در مراکز دانشگاهی، بخش عمومی و خصوصی نظرات مفصلی را در مورد چارچوب محتوای طرح‌ها و تناسب آن‌ها با نیاز شهرسازی کشور می‌توانند ارائه کنند.