

مبانی طراحی، توسعه و مدیریت احیایی

**Fundamentals To Regenerative
Design, Development and
Management**

www.ketab.ir

شناسنامه کتاب

سرشناسه عنوان و نام پدیدآور	سامی کشکولی، علی محمد، ۱۳۵۷- مبانی طراحی، توسعه و مدیریت احیایی = Fundamentals to regenerative design, development and management علی محمد سامی کشکولی، زهره زارع، سمانه فریدی.
مشخصات نشر مشخصات ظاهری شابک	تهران: نشر بید، ۱۴۰۰. ۳۴۷ ص.: مصور (بخشی رنگی)، جدول. ۹۷۸-622-309-032-5:
وضعیت فهرست نویسی یادداشت موضوع	فیبا کتابنامه: ص. ۳۲۲ - ۳۲۷. ایران -- آثار تاریخی -- نگهداری و مرمت Iran -- Antiquities -- Conservation and restoration
موضوع	آثار تاریخی -- نگهداری و مرمت Antiquities-- Collection and preservation ساختمان‌های تاریخی -- نگهداری و مرمت Historic buildings -- Conservation and restoration ساختمان‌های تاریخی -- ایران -- نگهداری و مرمت Historic buildings -- Conservation and restoration -- Iran
شناسه افزوده شناسه افزوده رده بندی کنگره رده بندی دیویی شماره کتابشناسی ملی اطلاعات رکورد کتابشناسی	زارع، زهره، ۱۳۶۶- فریدی، سمانه، ۱۳۷۱- NAV۴۲۱: ۰۹۵۵/۷۲۸: ۸۷۲۹۳۱۲: فیبا

● نام کتاب: مبانی طراحی، توسعه و مدیریت احیایی

● مؤلفین: علی محمد سامی کشکولی، زهره زارع، سمانه فریدی

● ناشر: بید

● چاپ: مجموعه اهل سخن

● نوبت چاپ: چاپ اول / ۱۴۰۰

● شمارگان: ۱۰۰ جلد

● شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۳۰۹-۰۳۲-۵

● قیمت: ۹۰.۰۰۰ تومان

تهران- میدان انقلاب- خیابان کارگر شمالی- کوچه فروزانفر- پلاک ۲- واحد ۵

تلفن: ۶۶۴۴۸۱۴۲۳-۶۶۴۴۸۱۶



فهرست مطالب

ب.....	شناسنامه کتاب	۱
د.....	تقدیر و تشکر	۲
ه.....	فهرست مطالب	۳
ز.....	فهرست جداول	۴
ط.....	فهرست تصاویر و نمودارها	۵
۱.....	پیشگفتار	۶
۵.....	فصل اول	۷
۶.....	۱. از پایداری کلاسیک تا توسعه احیایی	۸
۶.....	۱-۱. ایده کلاسیک پایداری / توسعه پایدار	۹
۸.....	۱-۱-۱. پایداری اقتصادی	۱۰
۱۰.....	۱-۱-۲. پایداری اجتماعی	۱۱
۱۲.....	۱-۱-۳. پایداری محیط زیستی / زیست محیطی	۱۲
۱۵.....	۳-۱. طراحی، توسعه و مدیریت احیایی: یک راهکار مؤثر و اجرایی	۱۳
۱۵.....	۱-۳-۱. معرفی دیدگاه	۱۴
۱۷.....	۲-۳-۱. جریان محور در مقابل متغیر محور	۱۵
۲۱.....	۴-۳-۱. طراحی، توسعه، و مدیریت زمان محور	۱۶
۲۳.....	۵-۳-۱. نقش تغییر و دامنه آن	۱۷
۲۶.....	۶-۳-۱. قصه سیستم و آسیب های گذشته	۱۸
۲۷.....	۷-۳-۱. تأثیرات شبکه منفی، صفر و مثبت	۱۹
۳۳.....	۴-۱. جمع بندی و نتیجه گیری	۲۰
۳۶.....	فصل دوم	۲۱
۳۷.....	۱-۲. پروژه معماری احیایی مرکز تجاری-اداری با توجه ویژه به جریان اقتصاد در جریانات شبکه‌ای، در بافت تاریخی زندیه شیراز	۲۲
۳۹.....	۱-۱-۲. ۱. آنالیزهای عمومی توسعه احیایی جهت شناسایی قصه محل (مرتبط با پروژه)	۲۳
۴۷.....	۲-۱-۲. ۲. آنالیزهای تخصصی	۲۴
۶۷.....	۳-۱-۲. ۳. دستورالعمل عمومی طراحی، توسعه و مدیریت احیایی، ویژه پروژه	۲۵
۶۹.....	۴-۱-۲. ۴. طراحی تئوریک نمونه موردی در بافت تاریخی	۲۶
۱۰۲.....	۶-۱-۲. ۶. مولدهای ارتقاء شبکه اقتصادی	۲۷
۱۰۳.....	۷-۱-۲. ۷. جمع بندی نهایی پروژه	۲۸

۲-۲. پروژه معماری احیایی مجموعه فرهنگی - هنری با توجه ویژه به جریان فرهنگ و هنر در ارتباطات شبکه‌ای - بافت تاریخی دوره زندیه شیراز	۰۶
۲-۲-۱. آنالیزهای عمومی توسعه احیایی جهت شناسایی قصه محل (مرتبط با پروژه)	۰۸
۲-۲-۲. آنالیزهای تخصصی	۳۴
۲-۲-۳. دستورالعمل عمومی طراحی، توسعه و مدیریت احیایی، ویژه پروژه	۸۷
۲-۲-۴. طراحی تئوریک نمونه موردی در بافت تاریخی	۹۲
۲-۲-۵. طراحی عملی: طرح نهایی	۹۹
فصل سوم	۲۱۷
۳-۱. جمع بندی کتاب	۲۱۸
۳-۲. نتیجه گیری نهایی کتاب	۲۱۸
منابع و مآخذ	۲۲۲

داستان ورود ایده توسعه، طراحی و مدیریت احیایی^۱ به ایران:

از سال ۱۹۸۷ محققین و متخصصین جهانی از اروپای غربی و آمریکای شمالی و غیره، تحقیقات گسترده‌ای را در مبنی بر دیدگاه کلاسیک طراحی و توسعه پایدار و اصول اجرایی آن انجام داده‌اند [۲]. حال آنکه، با توجه به ضعف‌های اجرایی دیدگاه کلاسیک پایداری، و با معرفی دیدگاه جدید «طراحی و توسعه احیایی» از سال ۲۰۱۱، تحقیقاتی مبنی بر شناسایی راهکارهای ویژه این دیدگاه، جهت اشاعه آن به توسعه، مدیریت و سرمایه‌گذاری، توسط متخصصینی از جمله پروفسور ریموند جی کول^۲، پروفسور بیل رید^۳ و دکتر علی محمد سامی کشکولی^۴، در موسساتی از قبیل پرکینز و ویل^۵ (در کانادا)، ریجنسیس^۶ (در ایالات متحده آمریکا)، و مشاورین اکید^۷ (در اروپا، خاورمیانه و آسیای شرقی) انجام شده است [۳، ۴].

در این راستا، معماری احیایی، به عنوان رویکردی نو به توسعه پایدار، برای اولین بار در سال ۲۰۱۴ با ارائه سمینارهای طراحی و توسعه احیایی توسط دکتر علی محمد سامی کشکولی، وارد ایران شد. وی با ارائه تحقیقاتی با همکاری محققین در دانشگاه شیراز، و حمایت بنیاد ملی نخبگان، در ایران این رویکرد را به جریان انداخت. همچنین با ارائه پروژه‌های علمی و تحقیقاتی به دانشجویان مرتبط، این دیدگاه در ایران در حال گسترش است [۳، ۵] با توجه به بررسی‌های انجام شده بر روی سایت مرجع ایرانداک پایان نامه‌های ذیل (جدول ۱) با رویکرد توسعه احیایی انجام شده‌است.

¹ Regenerative Developments, Design and Management

² Prof. Raymond J. Cole

³ Prof. Bill Reed

⁴ Dr. Ali M. S. Kashkooli

⁵ Perkins & Will

⁶ Regenesys

⁷ AKID Consultants