

طراحی مجتمع های مسکونی با

رویکرد معماری منطقه ای



مولفان:

الهام چای ساز - سوگند بیاضی

کارشناس ارشد هنرهای معماری - (دانشجوی کارشناسی ارشد معماری و داخلی)

سیرشناسه	: جای ساز، الهام، ۱۳۵۹ -
عنوان و نام پدیدآور	: طراحی مجتمع‌های مسکونی با رویکرد معماری منطقه‌ای / مولفان الهام چای‌ساز، سوگند بیاضی.
مشخصات نشر	: تهران: شاپرک سرخ، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	: ۹۹ ص.: مصور (بخشی‌رنگی)، جدول: ۱۴×۵/۲۱×۵ س.م.
شابک	: ۱۰۰۰۰۰ ریال: ۷۸-۵-۸۴۳۵-۶۰۰-۹۷۸
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
یادداشت	: کتابنامه: ص. ۹۷ - ۹۹.
موضوع	: خانه‌سازی
موضوع	: House construction
موضوع	: خانه‌سازی -- ایران
موضوع	: House construction -- Iran
موضوع	: مجتمع‌های مسکونی
موضوع	: Housing development
موضوع	: منطقه‌گرایی در معماری
موضوع	: Regionalism in architecture
موضوع	: معماری بومی
موضوع	: Vernacular architecture
شناسه	: بیاضی، سوگند، ۱۳۶۱ -
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۵ ۴۲۲۴/۳ TH۴۸۱۱
رده بندی دیویی	: ۸۳۷/۳۹
شماره کتابشناسی	: ۳۴۷۰۹۵

عنوان: طراحی مجتمع‌های مسکونی با رویکرد معماری منطقه‌ای

مؤلفان: الهام چای‌ساز - سوگند بیاضی

نوبت چاپ: اول پاییز ۱۳۹۵

چاپ و صحافی: شاپرک

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

شماره شابک: ۷۸-۵-۸۴۳۵-۶۰۰-۹۷۸

انتشارات شاپرک سرخ

تهران، میدان انقلاب اسلامی، ابتدای خیابان آزادی، کوچه سهیل جنتی،

پلاک ۲۴ واحد ۱

۰۹۱۲-۲۱۴۴۶۰۰

۰۲۱-۶۶۹۳۳۷۴۶

www.shaparac.com

پیشگفتار:

طرح مجتمع های مسکونی با رویکرد معماری منطقه ای بیش از آنکه در پی خلق پروژه های موفق در زمینه معماری باشد، سعی در جلب توجه ویژه صاحب نظران اهل فن و سیاستگذاران به مقوله انرژی و معماری منطقه ای - اقلیمی و اهمیت آن به طور عام، و ایجاد زمینه شکل گیری تشکیلاتی منسجم و پاسخگو برای معماری منطقه ای و روش اجرای کنونی آن در شهر ها و فضاهای مسکونی با آسایش مناسب و متناسب و همچنین راهبردهایی در پایداری و اقلیمی بودن این فضاها دارد. در این زمینه باید توجه داشت که، منظور مجتمع های مسکونی با رویکرد معماری منطقه ای فضاهای عادی مسکونی نیستند چه بسا کلیه اجزای آنها با معماری منطقه ای، اقلیمی سازگار گردیده اند و فضاهایی ایده آل از هر نظر و خصوصاً از نظر رفاه، زیبایی، انرژی و استفاده از انرژی های نو و غیر آسیب رسان به محیط طبیعی منطقه ای باشند. لذا به دلیل رویکرد خاص موضوع می توان آن را از پر اهمیت ترین موضوعات حال حاضر دانست، با توجه به جایگاه حفظ محیط زیست و صرفه جویی در منابع پایان پذیر ملی، نیاز به بهره مندی از انرژی های تجدید پذیر و پاک مانند انرژی خورشیدی و استفاده حداکثری از تهویه طبیعی به منظور آسایش، روز به روز بیشتر احساس می شود. همچنین با رعایت الگوهای اصولی و تکنیک های کاهش مصرف انرژی در بناهای مسکونی ضمن کاهش هزینه ها و رسیدن به اهداف زیست محیطی، می توان در استای آگاه سازی جامعه نسبت به اهمیت مسئله کاهش مصرف سوختهای فسیلی و استفاده از انرژی های پاک و همچنین معماری منطقه ای - اقلیمی قدم برداشت. ضمن حفظ سرمایه های ملی، از آلودگی های زیست محیطی نیز تا حد امکان جلوگیری شود.

بخش اول (مسکن)

۱۳	مقدمه
۱۴	۱-۱ مسکن در واژه نامه ها:
۱۴	۲-۱ مسکن از دیدگاه دین اسلام:
۱۵	۱-۱ بررسی مسکن از دو بعد اجتماعی و سیاسی:
۱۵	۱-۳-۱ اجتماع مسکن:
۱۶	۳-۱ رفع نگرانی‌های اولیه:
۱۶	۳-۳-۱ ثبت اجتماعی و اقتصادی:
۱۸	۴-۱ ابعاد اقتصادی مسکن:
۱۸	۱-۴-۱ مسکن حداقل:
۱۹	۲-۴-۱ طبقه بندی نیازها:
۲۱	۵-۱ خانه:
۲۵	۶-۱ تعاریف خانه از دیدگاه های مختلف:
۲۵	۷-۱ شباهت و تفاوت خانه و مسکن:
۲۶	۸-۱ مفهوم سکونت:
۲۷	۹-۱ پیشینه سکونت و زندگی جمعی:
۲۷	۱-۹-۱ سیر تاریخی اسکان انسان:
۳۰	۱۰-۱ بررسی سکونت در دیدگاه های معاصر غرب:
۳۰	۱-۱۰-۱ والتروپیروس، شکل گیری نهضت مدرن:
۳۲	۲-۱۰-۱ لوکوربوزیه و معماران جهانی:
۳۳	۳-۱۰-۱ منشور آتن و سکونت در شهرهای مدرن:
۳۷	۱۱-۱ مجتمع مسکونی:

- ۱۲-۱ مسکن مستقل ویلایی (Detached): ۳۹
- ۱۳-۱ خانه های نیمه مستقل (Semi-Detached): ۳۹
- ۱۴-۱ خانه های آپارتمانی (Apartment Flats): ۴۰
- ۱۵-۱ مجتمع های مسکونی (Clusters): ۴۰
- ۱۶-۱ برج (Sky Scraper): ۴۰
- ۱۷-۱ علت ایجاد مجتمع های مسکونی: ۴۱
- ۱۸-۱ فرهنگ آپارتمان نشینی: ۴۲
- ۱۹-۱ معایب آپارتمان نشینی: ۴۲
- ۲۰-۱ محله مسکونی: ۴۳
- ۲۱-۱ محیط اجتماعی: ۴۴
- ۲۲-۱ محله کالبدی: ۴۴
- ۲۳-۱ محیط پیرامونی مسکن: ۴۵
- ۲۴-۱ معنادار بودن کالبد: ۴۵
- ۲۵-۱ فضا در معماری مسکن: ۴۸
- نتیجه گیری: ۴۹
- بخش دوم (معماری منطقه ای)

- مقدمه: ۵۳
- ۱-۲ منطقه گرایی: ۵۳
- ۲-۲ معماری منطقه (بومی - اقلیمی): ۵۵
- ۳-۲ جنبه های معماری منطقه ای (بومی - اقلیمی): ۵۷
- ۴-۲ الگوهای معماری منطقه ای (بومی - اقلیمی): ۵۷
- ۵-۲ اهداف معماری منطقه ای (بومی - اقلیمی): ۵۸
- ۶-۲ اصول معماری منطقه (بومی - اقلیمی): ۵۹
- نتیجه گیری: ۶۳

بخش سوم (اصول طراحی)

- ۱-۳ برنامه فیزیکی: ۶۹
- ۲-۳ استانداردهای طراحی مسکونی: ۷۰
- ۳-۳ همجواری فضاها با یکدیگر: ۷۱
- ۴-۳ سازگاری فضاها با عوامل تأثیر گذار بر هر یک از فضاها: ۷۲
- ۵-۳ اصول کلی و روابط بین فضاها: ۷۲
- ۶-۳ طبقه بندی محیط های مسکونی در ایران: ۷۳
- ۷-۳ جهت قرارگیری فضاهای داخلی پلان مسکونی: ۷۴
- ۸-۳ اندازه و استاندارد: ۷۴
- ۹-۳ عرصه: ۷۶
- ۱۰-۳ ارتفاع ساختمان ها: ۸۲
- ۱۱-۳ ضوابط بالکن: ۸۳
- ۱۲-۳ آسانسور: ۸۳
- ۱۳-۳ پارکینگ: ۸۴
- ۱۴-۳ ضوابط ساختمانی مجتمع های مسکونی: ۸۶
- ۱۵-۳ اصول طراحی داخلی: ۸۷
- فهرست منابع: ۹۷