

۲۲۱۱۵۹۱

طراحی پارکهای علم و فناوری با رویکرد معماری پایدار

مؤلف:

آیدین جمال خانی خامنه

www.ketab.ir



سرشناسه	: جمال خانی خامنه، آیدین، ۱۳۶۳-
عنوان و نام پدیدآور	: طراحی پارکهای علم و فناوری با رویکرد معماری پایدار / مولف آیدین جمال خانی خامنه.
مشخصات نشر	: تهران: سنجش و دانش، ۱۴۰۰.
مشخصات ظاهری	: ۳۰۰ ص.: مصور (رنگی)، جدول.
شابک	: ۲۵۰۰۰۰ ریال ۳-۲۶۲۲-۰۵-۹۷۸-۶۲۲۲-۰۵-۹۷۸-
وضعیت فهرست نویسی	: فیا
موضوع	: پردیس های پژوهش -- طراحی
موضوع	: Design -- parks Research
موضوع	: معماری پایدار -- طرح و نقشه
موضوع	: plans and Designs -- architecture Sustainable
رده بندی کنگره	: ۷/۱۷۵T
رده بندی دیویی	: ۲/۶۰۷
شماره کتابشناسی ملی	: ۷۶۶۱۳۲۶
اطلاعات رکورد کتابشناسی	: فیا

عنوان: طراحی پارکهای علم و فناوری با رویکرد معماری پایدار	سنجش و دانش www.sanjesh.ir sanjeshodanesh@iran.ir قیمت: ۲۵۰۰۰۰ ریال
مؤلف: آیدین جمال خانی خامنه	
ناشر: سنجش و دانش	
نوبت چاپ: چاپ اول - ۱۴۰۰	
تیراژ: ۳۰ نسخه	
شابک: ۹۷۸-۶۲۲۲-۰۵-۲۶۲۲-۰۳	
نشانی: میدان انقلاب. خیابان انقلاب. خیابان دانشگاه. پلاک ۱۲۶. تلفن: ۰۲۱۶۱۲۶	
«کلیه حقوق مادی و معنوی این اثر محفوظ می باشد»»	

۱	مقدمه
۲	فصل اول
۲	کلیات پژوهش طرح
۳	مقدمه:
۵	انگیزه‌های پیدایش و تأسیس پارکهای علمی و فناوری
۵	پیشینه پارک فناوری:
۵	اهداف پارک علم و فناوری
۷	پیشینه تحقیق:
۱۳	فصل دوم
۱۳	مبانی نظری طراحی
۱۴	اهداف پارک علم و فناوری:
۱۵	پارک فناوری چیست؟
۱۶	تاریخچه پارکهای فناوری:
۱۷	ویژگی های بارز و مشترک پارک های فناوری:
۱۹	فناوری ابزار دستیابی به دانشگاه کارآفرین است که با ارائه امکانات و خدمات مناسب:
۱۹	اهداف پارک فناوری:
۲۰	وظایف عمده پارک های فناوری:
۲۰	دیدگاه های متفاوت نسبت به پارک های علم و فناوری:
۲۰	مطالعات پایه پیشینه پارک فناوری:
۲۱	تاریخچه:
۲۱	ویژگی های اصلی پارکهای علمی و فن آوری:
۲۲	ویژگی اول:
۲۲	ویژگی دوم:
۲۲	ویژگی سوم:
۲۲	ویژگی چهارم:
۲۲	ویژگی پنجم:
۲۲	ویژگی ششم:

۲۲	ویژگی هفتم:
۲۳	ویژگی هشتم:
۲۳	ویژگی نهم:
۲۳	انواع پارک‌های علمی و فناوری:
۲۳	نام‌ها و اصطلاحات پارک فناوری:
۲۳	تعریف پارک علم و فناوری و مراکز رشد:
۲۴	انگیزه‌های پیدایش و تأسیس پارک‌های علمی و فناوری:
۲۵	جایگاه پارک علم و فناوری:
۲۵	جایگاه پارک‌های علم و فناوری در توسعه کشورها:
۲۵	انواع پارک‌های علمی و فناوری:
۲۵	ویژگی‌های اصلی پارک‌های علمی و فناوری:
۲۵	زایش صنعت از صنعت:
۲۶	اطلاعات:
۲۶	ثبت و اختراعات:
۲۶	تحقیق چیست؟
۲۶	واژه تحقیق:
۲۶	پژوهش:
۲۶	پژوهش علمی:
۲۷	انواع تحقیق و پژوهش:
۲۷	مفاهیم:
۲۷	تحقیق علمی:
۲۷	علم:
۲۷	دانش:
۲۷	توسعه:
۲۸	توسعه در صنعت:
۲۸	تکنولوژی:
۲۸	تکنولوژی چیست؟
۲۹	اهمیت فناوری:
۲۹	رشد فناوری:

۳۱	تعریف پژوهش :
۳۱	واژه تحقیق :
۳۱	پژوهش :
۳۱	پژوهش علمی :
۳۱	انواع تحقیق و پژوهش :
۳۱	ضرورت های پژوهش :
۳۱	از نظر علمی :
۳۲	فواید پژوهش در جنبه فردی :
۳۲	در جنبه اجتماعی :
۳۲	در جنبه فرهنگی :
۳۲	اهداف و مقاصد پژوهش :
۳۲	رابطه علم و تکنولوژی با پژوهش :
۳۳	ضرورت امر پژوهش در توسعه علم و فناوری :
۳۳	پژوهش در کشورهای جهان :
۳۳	پژوهش در ایران مرکز های تحقیقاتی در ایران در عصر حاضر :
۳۴	دلایل عدم توسعه پژوهش در ایران :
۳۴	علل فرهنگی :
۳۴	علل اجتماعی :
۳۵	علل فنی :
۳۵	راههای کمک و تشویق محققین :
۳۵	تفاوت مراکز رشد با پارک علم و فناوری :
۳۵	انشعاب عملیاتی از سازمان مادر :
۳۶	انشعاب سازمانی از شرکت مادر :
۳۶	کارآفرینان مستقل :
۳۸	میزان تأثیر پارکهای علم و فناوری در موفقیت بنگاهها و شرکتهای :
۳۸	بررسی عوامل موفقیت در پارک علم و فناوری :
۳۸	فاکتورهای وابسته به مکان :
۳۸	فاکتورهای وابسته به امکانات و تأمین ضرورت :
۳۹	فاکتورهای وابسته به مکانیزمهای پشتیبانی :

۳۹	 نقش پارکهای علم و فناوری در جهان :
۴۰	 طبقه بندی پارکهای علم و فناوری :
۴۱	 انکوباتورها :
۴۱	 تعریف انکوباتور :
۴۲	 طبقه بندی انکوباتورها :
۴۲	 انکوباتورهای صنعتی :
۴۲	 انکوباتورهای دانشگاهی :
۴۲	 انکوباتورهای مجازی :
۴۲	 راهکارهای حمایتی دولتها از انکوباتورها :
۴۳	 معیارهای مکان یابی پارکهای علمی و فناوری :
۴۳	 خدمات قابل ارائه به مراکز مستقر در مرکز رشد :
۴۳	 خدمات عمومی :
۴۳	 خدمات اطلاع رسانی :
۴۳	 خدمات مشاوره ای و آموزشی :
۴۴	 خدمات فنی و تخصصی :
۴۴	 خدمات مالی و اعتباری :
۴۴	 تعریف پارک علم و فن آوری :
۴۴	 جایگاه پارکهای علمی و فن آوری :
۴۴	 انواع مختلف پارک ها :
۴۵	 شرکت های تحقیق و توسعه :
۴۵	 ساختمان انکوباتور :
۴۵	 معیارهای مکان یابی پارکهای علمی و فن آوری :
۴۵	 وجود ساختار علمی و فنی مناسب :
۴۶	 وجود سطح زندگی مناسب :
۴۶	 مرکز رشد واحدهای فن آوری :
۴۶	 مراحل رشد مؤسسات :
۴۶	 دوره رشد :
۴۷	 دوره رشد مقدماتی :
۴۷	 تعهدات مؤسسات مستقر در مرکز رشد :

مقدمه

اساس تفکر در تنظیم مباحث این مجموعه آن بوده است که پژوهش بمانند هر فعالیت دیگر دارای شیوه‌ها و روش‌ها و مبتنی به اصول و ضوابط است و توسعه آن در هر جامعه‌ای منجر به شکوفائی و رشد و تعالی در تمام زمینه‌ها می‌شود. تنگناهای بخش پژوهش در جامعه امروز ما در زمینه‌های فرهنگی، اجتماعی، علمی و... به وضوح قابل مشاهده است که باعث بسیاری از نابسامانی‌ها و عقب‌ماندگی‌های کشور شده است. مطالعه و مقایسه سطح علم و تکنولوژی بین جامعه ما و جوامع توسعه یافته این موضوع را بیشتر مشخص می‌سازد.

علاوه بر عقب‌ماندگی علمی کشور از موضوعاتی که ضرورت توسعه بیشتر امر پژوهش را گوشزد می‌کند می‌توان به توصیه دین به تحقیق و تفحص در عالم، سفارش بزرگان علمی تاریخ کشور به جستجو و پرسشگری و میل فطری انسان برای دستیابی به ناشناخته‌ها و رموز هستی اشاره کرد. با نظر به اهمیت امر پژوهش و جایگاه آن در توسعه علمی کشور و نیز توانمندی و کارایی جوانان در امر توسعه ایجاد مرکزی با هدف گسترش فرهنگ تحقیق و پژوهش در بین جوانان به عنوان یک راهکار و در قالب پارک فناوری به صورت یک پروژه معماری در این پایان‌نامه مورد نظر بوده است. کانونی که با فراهم آوردن امکاناتی چند، فرهنگ تحقیق، پژوهش و ایده پروری را در بین جوانان گسترش داده و روحیه علم‌پروری و دانش‌اندوزی را در آنها تقویت کند. در این راستا و با این هدف در این رساله به لحاظ نظری و تئوری مطالعات چندری بر روی دو مقوله پژوهش و جوانان شده است. قابل ذکر است که پژوهش و جوانان به عنوان فعل و فاعل از منظر فرهنگی در این پروژه مورد بررسی و تحلیل قرار گرفته‌اند.

در ادامه قابل ذکر است که در تهیه این مطالب هرگز ادعائی نیست که توانسته باشیم به تمام زوایای مورد بحث اشاره کرده باشیم ولی دلگرمی و امید این است که این مجموعه ناچیز بتواند افق فکری جدیدی در برابر دیدگان بگشاید. یعنی اینکه توسعه روحیه پژوهش در بین جوانان نیازمند به فعالیت و تبلیغ فرهنگی است. و فضای معماری چنین فعالیتی موضوع اصلی این پروژه پایان‌نامه می‌باشد فضایی فرهنگی - پژوهشی با خصوصیت منحصر بخود که کاربران عمده آن افرادی با سنین جوانی و نوجوانی می‌باشند.

امروزه در عرصه نوین جهانی، اساس ثروت و اقتدار کشورها مبتنی بر دانش است. در سند چشم انداز و قانون برنامه چهارم و پنجم توسعه نظام جمهوری اسلامی نیز دانش بنیانی همه حرکت‌ها، زیربنای فرض شده است. توجه به دانش در تمامی جوامع، جایگاهی راهبردی یافته است. پارک‌های علم و فناوری به عنوان یکی از نهادهای اجتماعی و حلقه‌ای از زنجیره توسعه اقتصادی با هدف افزایش نوآوری فناورانه، توسعه اقتصادی و اشتغال‌زایی متخصصان و صاحب‌نظران اندیشه به وجود آمده‌اند. شکل‌گیری و توسعه بسیاری از پدیده‌های نوظهور فناورانه از درون این پارک‌ها می‌باشد. دولتها سعی می‌کنند با ایجاد محیطی مناسب، شرایط کار و فعالیت را برای شرکت‌های کوچک و متوسط فراهم نمایند. بنابراین، نقش دولت‌ها به خصوص در کشورهایی همچون ایران، در توسعه و موفقیت‌یابین پارک‌ها بسیار مؤثر و حیاتی است.