

عدم محدودیت دایره شمول اصل لزوم قرار دادها به عقود معین



مؤلف:

سمیه رحمانی



www.ketab.ir

|                     |                                                                                                       |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| سرشناسه             | : رحمانی، سمیه، ۱۳۶۳-                                                                                 |
| عنوان و نام پدیدآور | : عدم محدودیت دایره شمول اصل لزوم قراردادهای به عقود معین/ مولف سمیه رحمانی؛ ویراستار عباس کسائی پور. |
| مشخصات نشر          | : تهران: دانش پژوهان شریف یار، ۱۳۹۹.                                                                  |
| مشخصات ظاهری        | : ۱۲۲ ص.                                                                                              |
| شابک                | : ۹۷۸-۶۲۲-۷۱۲۵-۹۷-۹                                                                                   |
| وضعیت فهرست نویسی   | : فیبا                                                                                                |
| یادداشت             | : کتابنامه: ص. [۱۱۵]-۱۲۲؛ همچنین به صورت زیرنویس.                                                     |
| موضوع               | : قراردادهای -- ایران                                                                                 |
| موضوع               | : Contracts -- Iran                                                                                   |
| موضوع               | : تعهدات (حقوق) -- ایران                                                                              |
| موضوع               | : Obligations (Law) -- Iran                                                                           |
| موضوع               | : عقود و ایقاعات (فقه) -- ایران                                                                       |
| موضوع               | : Contracts (Islamic law) -- Iran                                                                     |
| موضوع               | : قراردادهای -- ایران -- عدم تحقق                                                                     |
| موضوع               | : Impossibility of performance -- Iran                                                                |
| رده بندی کنگره      | : KMH۸۵۸:                                                                                             |
| رده بندی دیویی      | : ۳۴۶/۵۵۰                                                                                             |
| شماره کتابشناسی ملی | : ۷۳۰۴۵۸                                                                                              |

## عنوان کتاب

عدم محدودیت دایره شمول اصل لزوم قراردادهای به عقود معین

|               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| * ناشر        | انتشارات دانش پژوهان شریف یار       |
| * مؤلف        | سمیه رحمانی                         |
| * مدیر تولید  | پیشگازان فناوری و ارتباطات شریف یار |
| * ویراستار    | عباس کسائی پور                      |
| * شمارگان     | جلد ۱۰۰۰                            |
| * نوبت چاپ    | اول، ۱۳۹۹                           |
| * چاپ و صحافی | پردیس اسپادانا شریف یار             |
| * ناشر چاپ    | پردیس اسپادانا شریف یار             |
| * شابک        | : ۹۷۸-۶۲۲-۷۱۲۵-۹۷-۹                 |
| * قیمت        | ۳۰۰۰ تومان                          |

دفتر پخش: فلکه دوم صادقیه، خ اشرفی اصفهانی، خ سازمان آب غربی، نبش گلستان دوم، ساختمان نور قائم، پلاک یک  
شماره ی تماس: ۰۲۱۴۴۰۲۰۵۵۶  
همه حقوق برای ناشر محفوظ است

شریف یار

## سخنی با خواننده

حمد و سپاس ایزد منان را که با الطاف بی‌کران خود این توفیق را به ما ارزانی داشت تا بتوانیم در راه ارتقای دانش عمومی و فرهنگ این مرزوبوم در زمینه‌ی چاپ و نشر کتب علمی دانشگاهی، علوم پایه گام‌هایی هرچند کوچک برداشته و در انجام رسالتی که بر عهده داریم مؤثر واقع شویم. گسترده‌ی علوم و توسعه روزافزون آن شرایطی را به وجود آورده که هرروز شاهد تحولات اساسی چشمگیری در سطح جهان هستیم. این گسترش و توسعه نیاز به منابع مختلف از جمله کتاب راه دستیابی و اطلاع‌رسانی بیش‌ازپیش روشن می‌کند.

چاپ همگامی و سامانمند را می‌توان نقطه آغاز و محرک اصلی رشد روزافزون شگفت‌انگیز دانش در چند دهه گذشته دانست. کتاب از یک سو تفکرات نویسنده خود را از مرز زمان و مکان می‌رهاند و از سوی دیگر در آستانه همین رهایی خواسته و یا ناخواسته ماهیت خود را به محک نقد و بررسی وامی‌گذارد. آنها در چنین ساحتی و از برخورد دیدگاه‌های گوناگون است که بشر گامی به پیش می‌داند.

موسسه فرهنگی با رویکردی جدید و متناسب با تغییرات در دنیای نوین، طرح توسعه کتاب‌های گوناگون در برنامه انتشاراتی قرار داده است. این برنامه از یک‌سو، متأثر از پیشرفت‌ها و نوآوری‌های است که در سطح بین‌المللی در زمینه‌های آموزش علوم و فن‌آوری رخ داده است و از سوی دیگر، متناسب با نیازهایی است که در جامعه دانشگاهی کشور بر اساس رشد و توسعه سال‌های اخیر به لحاظ کیفی و کمی پدید آمده است.

انتشارات دانش‌پژوهان شریف یار با این نگرش در عرصه چاپ و نشر کتب علمی گام نهاده است. روند تولید آثار در این مجموعه علمی فرهنگی تمام مراحل پذیرش، داوری، ویراستاری فنی و ادبی، اخذ مجوز، چاپ و انتشار به هر دو شیوه «چاپ شمارگانی» و «چاپ درازای سفارش» را در برمی‌گیرد.

شما دانش‌پژوه ارجمند می‌توانید آثار مکتوب یا چندرسانه‌ای، پیشنهادات همکاری و نظرات راهگشای خود را با فرستادن پیام به نشانی ایمیل [order@sharifyar.com](mailto:order@sharifyar.com) با ما در میان بگذارید. همه تلاش ما این است که با نگاه کارشناسی و ایجاد یک فضای علمی به

خلق آثاری پر بار و نوآورانه توفیق یابیم و باور داریم که دستیابی به این خواسته تنها با همراهی شما مشتاقان حقیقی آموزش و پژوهش ممکن است.

انتشارات دانش پژوهان شریف‌یار

www.ketab.ir

| صفحه | عنوان                              |
|------|------------------------------------|
| ۱۱   | فصل اول                            |
| ۱۱   | تعهد، اجرا و عدم اجرای آن          |
| ۱۱   | تعهد                               |
| ۱۱   | واژه‌شناسی تعهد                    |
| ۱۵   | اجراء تعهد قراردادی                |
| ۱۷   | ارکان تعهد                         |
| ۱۹   | ماهیت اجرای تعهد                   |
| ۲۳   | اجرای عین تعهد قراردادی            |
| ۲۸   | عدم امکان اجرای قرارداد            |
| ۲۸   | در حقوق ایران: تعذر                |
| ۳۰   | در حقوق انگلیس                     |
| ۳۱   | خيار تعذر                          |
| ۳۲   | تعديل قرارداد                      |
| ۳۳   | تعديل قراردادی                     |
| ۳۵   | تعديل قضایی و قانونی               |
| ۳۶   | عسر و حرج                          |
| ۳۷   | بازنگری در قرارداد و نهادهای مشابه |
| ۳۷   | اقاله                              |

|    |                          |
|----|--------------------------|
| ۳۹ | تبدیل تعهد               |
| ۴۱ | فصل دوم                  |
| ۴۱ | عقود و انواع آن          |
| ۴۱ | عقد                      |
| ۴۳ | تعریف عقد در حقوق موضوعه |
| ۴۴ | تعریف عقد در فقه امامیه  |
| ۴۶ | انواع عقود               |
| ۴۶ | عقود لازم و جایز         |
| ۴۷ | خیاری بودن               |
| ۴۷ | منجز و معلق بودن         |
| ۴۸ | اقسام تعلیق              |
| ۴۸ | شرایط معلق علیه          |
| ۴۹ | اثر عقد معلق             |
| ۴۹ | رضایی و تشریفاتی بودن    |
| ۵۰ | اذنی بودن                |
| ۵۱ | فوری و مستمر بودن        |
| ۵۱ | مطلق و مشروط بودن        |
| ۵۲ | یک تعهدی و دوتعهدی بودن  |
| ۵۲ | معین و نامعین بودن       |
| ۵۵ | فصل سوم                  |

|    |                                                |
|----|------------------------------------------------|
| ۵۵ | معنای اصل در قاعده لزوم.....                   |
| ۵۵ | رجحان و اغلیبیت .....                          |
| ۵۶ | قاعده .....                                    |
| ۵۷ | استصحاب .....                                  |
| ۵۷ | تعریف استصحاب .....                            |
| ۵۷ | عناصر استصحاب .....                            |
| ۵۸ | بنای عرف شرع .....                             |
| ۵۹ | معنی لزوم .....                                |
| ۶۰ | مبانی فقهی اصل لزوم .....                      |
| ۶۰ | دلایل اجتهادی اصل لزوم .....                   |
| ۶۰ | کتاب (قرآن) .....                              |
| ۶۸ | سنت .....                                      |
| ۶۹ | بنای عقلا .....                                |
| ۶۹ | دلیل فقهاتی اصل لزوم .....                     |
| ۷۰ | تاریخچه .....                                  |
| ۷۶ | نهادهای مشابه .....                            |
| ۷۶ | فورس مائور یا قوه‌ی قاهره .....                |
| ۸۱ | شرایط اوضاع و احوال .....                      |
| ۸۵ | انتفای اجرای قرارداد یا عقیم شدن قرارداد ..... |
| ۸۸ | هاردشیپ .....                                  |

|     |                                                                |
|-----|----------------------------------------------------------------|
| ۹۰  | ..... مبانی نظری معافیت متعهد به هنگام عدم امکان اجرای قرارداد |
| ۹۲  | ..... مبانی نظری استفاده از فرض عدم امکان اجرای قرارداد        |
| ۹۶  | ..... علل عدم امکان اجرای قرارداد                              |
| ۹۶  | ..... بطلان                                                    |
| ۹۷  | ..... سررسیدن زمان                                             |
| ۹۷  | ..... اوضاع و احوال اقتصادی                                    |
| ۹۸  | ..... ناممکن شدن اجرای تعهدات                                  |
| ۹۸  | ..... فورس ماژور                                               |
| ۱۰۲ | ..... شرایط عدم امکان اجرای قرارداد                            |
| ۱۰۲ | ..... شرایط ایجابی                                             |
| ۱۰۳ | ..... ممکن نبودن                                               |
| ۱۰۴ | ..... قدرت بر تسلیم                                            |
| ۱۰۵ | ..... شرط قدرت بر تسلیم                                        |
| ۱۰۷ | ..... زمان اعتبار قدرت بر تسلیم                                |
| ۱۰۸ | ..... شرایط سلبی                                               |
| ۱۱۵ | ..... منابع و مآخذ                                             |
| ۱۱۵ | ..... کتب                                                      |