

تجارت قرن بیست و یکم

رابطه تی کیوساکی

با همکاری

جان فلمینگ و کیم کیوساکی

محسن جواهری

نشر درنا قلم

تهران، ۱۳۹۹

سرشناسه: کیوساکی رابرت تی. ۱۹۴۷ - م. Kiyosaki, Robert T.
عنوان و نام پدیدآور: تجارت قرن بیست و یکم / رابرت تی کیوساکی، با همکاری
جان فلمینگ و کیم کیوساکی؛ ترجمه محسن جواهری.
مشخصات نشر: تهران: درنا قلم، ۱۳۹۹.
مشخصات ظاهری: ۲۱۶ ص.
شابک: 978-600-7377-39-0

وضعیت فهرست‌نویسی: فیپا
یادداشت: The Business of the 21st Century, 2010.
موضوع: موفقیت در کسب و کار
موضوع: بازرگانی الکترونیکی
ساسه افزوده: Fleming, John F. — جان —
شناسه افزوده: Kiyosaki, Kim — کیوساکی، کیم
شناسه افزوده: جواهری، محسن، ۱۳۵۷ — مترجم
رده‌بندی کنگ: HF ۵۳۸۶
رده‌بندی دهایی: ۶۵۰/۱
شماره کتبشناسی ملی: ۶۲۲۴۹۰۷

این کتاب ترجمه‌ای است از:
The Business of the 21st Century
by
Robert T. Kiyosaki
with John Fleming and Kim Kiyosaki
Published by Dream Builders, in USA 2010

ویراستار: شهلا ارزنگ
طرح جلد: سعید زاشکانی
مدیرپیش تولید: پژمان آرایش
ناظر فنی: آرش موسوی عربانی
چاپ قبلی: چاپ دهم / چاپ اول نشر درنا قلم: تابستان ۳۹۹
شمار نسخه‌های این چاپ: ۲۰۰۰

حق چاپ برای نشر درنا قلم محفوظ است
چاپ و صحافی: پیکان
تلفن و دورنگار: ۷۷۳۵۴۱۰۵ — ۰۹۱۹۸۰۰۸۴۳۴

قیمت: ۳۵۰۰۰ تومان

فهرست

قدردانی	۴
مقدمه	۱

قسمت اول

اختیار آینده خود را به دست بگیر

فصل اول: قوانین تغییر کرده اند	۷
فصل دوم: روزنه امید	۱۷
فصل سوم: کجا زندگی می کنید؟	۲۷
فصل چهارم: ارزشهای اصلی مالی شما	۳۵
فصل پنجم: طرز فکری کارآفرین	۴۵
فصل ششم: زمان آن رسیده که کنترل را به دست بگیریم	۵۳

قسمت دوم

یک تجارت و هشت دارایی تولیدکننده ثروت..... ۶۱

- فصل هفتم: سالهایی که به تجارت مشغول بوده‌ام ۶۳
- فصل هشتم: درآمد داشتن اصل نیست، این ۷۳
- فصل نهم: دارایی اول: آموزش تجارت برای زندگی واقعی ۸۱
- فصل دهم: دارایی دوم: راهی سودمند برای توسعه نفس ۹۱
- فصل یازدهم: دارایی سوم: حلقه‌ای از دوستان که ۱۰۱
- فصل دوازدهم: دارایی چهارم: قدرت داشتن شبکه خود ۱۰۷
- فصل سیزدهم: دارایی پنجم: تجارتی که کاملاً ۱۱۵
- فصل چهاردهم: دارایی ششم: مهارت‌های بی نظیر رهبری ۱۲۵
- فصل پانزدهم: دارایی هفتم: نظام برای تولید ثروت واقعی ۱۳۵
- فصل شانزدهم: دارایی هشتم: آشنایی بزرگ و ۱۴۵
- فصل هفدهم: تجارتی که زنان در آن پیشرفت می‌کنند ۱۵۳

قسمت سوم

آینده شما همین حالا آغاز می‌شود..... ۱۶۱

- فصل هجدهم: عاقلانه انتخاب کنید ۱۶۷
- فصل نوزدهم: چه چیزهایی لازم هستند ۱۷۹
- فصل بیستم: از زندگی استفاده کنید ۱۹۳
- فصل بیست و یکم: تجارت قرن بیست و یکم ۲۰۱

مقدمه

اقتصاد به هم ریخته، شل شما مشکل روبه‌رو شده، شاید هم بیکار شده اید. سالها پیش به این بحران اشاره کردم. اما باید چنین بحرانی رخ می‌داد تا به گوش همه برسد. این دایب دربارۀ علل و چگونگی خراب شدن اوضاع اقتصادی نیست. بلکه درشده‌ای تبدیل خبرهای بد به خبرهای خیلی خوب را یاد می‌دهد.

تجارت را از دو نفر یاد گرفتم. یکی پدرم که نه در تحصیل کرده و کارمند عالی‌رتبه بود و دیگری دوست او که تاکلاس ششم درس خوانده و میلیونری خودساخته بود. پدرم در طول عمرش مشکلات مالی بسیار داشت و وقتی که فوت کرد، مال اندکی از خود بر جای گذاشت. اما بهترین دوست پدرم، یکی از ثروتمندترین افراد هاوایی شد.

این دو در زندگی من "پدر فقیر" و "پدر پولدار" بودند. به پدرم علاقه فراوان داشتم و او را بسیار تحسین می‌کنم. و با خود عهد بستم تا در حد توانم به تمامی افرادی که شکستهای مالی و دشواریهای زندگی او

را داشتند کمک کنم.

پس از این که روی پای خود ایستادم، تجربه‌های زیادی کسب کردم. در ویتنام خلبان چرخ‌بال تفنگداران دریایی آمریکا بودم. در شرکت زیراکس به عنوان فروشنده ساده آغاز به کار کردم و پس از چهار سال در حالی که بهترین فروشنده آنها بودم، زیراکس را ترک کردم. از آن به بعد مدتی شرکت چند میلیون دلاری تجارت بین‌الملل را توسعه دادم و در سن ۴۷ سالگی بازنشسته شدم تا کار مورد علاقه‌ام را آغاز کنم. این کار تدریس نحوه رسیدن ثروت و رسیدن به آرزوهای افرادی بود که دوست نداشتند متوسط باشند. و با ترشروی کناره‌گیری کنند.

در ۱۹۹۷ با چاپ کتاب کوچک تجربه‌هایم را منتشر کردم. حتماً عده‌ای را تحت تأثیر قرار دادم زیرا کتاب پدر پولدار، پدر فقیر در فهرست پرفروش‌ترین کتابهای نیویورک تایمز قرار گرفت و بیش از چهار سال در این فهرست بود. این کتاب پرفروش‌ترین کتاب تجارت در تاریخ شناخته شده است.

از آن پس یک سری کتاب به نام پدر پولدار به رشته تحریر درآوردم. با این که این کتابها موضوعات جداگانه دارند، اما همه با کتاب اول را می‌رسانند. این پیام در همین کتاب هم دیده می‌شود:

مسئولیت مسائل مالی خود را به عهده بگیرید و گرنه باید تا آخر عمر به دستور گرفتن از دیگران عادت کنید. انتخاب با شما است. یا ارباب پول شوید و یا بنده آن.

باید بگویم بسیار خوشبخت بودم که تجربه‌ها و مرییان من راه

به دست آوردن ثروت واقعی را به من آموختند و در نتیجه برای همیشه از کار کردن بازنشسته شدم. قبلاً برای ساختن آینده خانواده‌ام تلاش می‌کردم. بعد از بازنشستگی برای ساختن آینده شماها کار کرده‌ام.

ظرف ده سال گذشته زندگی‌ام را وقف یافتن مؤثرترین و عملی‌ترین راه برای آموزش نحوه تولید ثروت واقعی به دیگران کرده‌ام. از طریق کتاب‌های پدر پولدار، به کمک همکارانم در مورد انواع شرکتها و سرمایه‌گذاریها مطلب منتشر کردیم. اما پس از تحقیقات گسترده به این نتیجه رسیدیم که تنها یک تجارت است که برای در اختیار گرفتن امور مالی آینده و سرپرست فرزندان بیشترین احتمال موفقیت را دارد.

مسئله مهم دیگر این است که وقتی درباره ثروت واقعی صحبت می‌کنم، منظورم تنها پول نیست. پول قسمتی از آن است. به دست آوردن ثروت واقعی به نوع کالا و سازنده آن نیز مزمان مربوط است.

در این کتاب دلیل نیاز به ایجاد تجارت شخصی و نوع آن را توضیح می‌دهم. اما این تنها به منزله تغییر تجارت شما نیست، بلکه خود شما هم باید تغییر کنید. در اینجا راه پیدا کردن تجارت مناسب شما را نیز نشان‌تان می‌دهم. اما برای رشد تجارت‌تان، خود شما هم باید رشد کنید. به تجارت قرن بیست و یکم خوش آمدید.