

آثار تسلیم و تسلیم در مبیع کلے

نریسند گان:
شهره افضلی
احسان جاد پشه
کیمیا دانشو



افضلی، شهرزاد، ۱۳۶۱ -	سر شناسنامه:
آثار تسلیم و تسلیم در مبیع کلی/نویسندگان شهرزاد افضلی، احسان نجارپیشه،	عنوان و نام پدیدآور:
کیمیا دانشجو؛ ویراستار شیدا افضلی، روناک سادات حسینی.	
تهران: انتشارات پل، ۱۳۹۹.	مشخصات نشر:
۲۳۵ ص.	مشخصات ظاهری:
978-964-233-287-8	شابک:
فیبا	وضعیت فهرست‌نویسی:
کتابنامه: ص. ۲۲۷.	یادداشت:
معاملات اموال شخصی و منقول (فقه) -- ایران	موضوع:
Sales (Islamic law) -- Iran	رصوع:
معاملات اموال شخصی و منقول -- ایران	موضوع:
Sales -- Iran	موضوع:
نحارپیشه، احسان، ۱۳۷۱ -	شناسه افزوده:
انشو کیمیا، ۱۳۸۰ -	شناسه افزوده:
۳P1/۱۰	رده‌بندی کنگره:
۳۰۰/۲۹۷	رده‌بندی دیویی:
۷۲۶۹۳۹۵	شماره کتابشناسی ملی:

آثار تسلیم و تسلیم در مبیع کلی

نویسندگان: شهرزاد افضلی، احسان نجارپیشه - کیمیا دانشجو
ویراستار: شیدا افضلی - روناک سادات حسینی
صفحه‌آرا: زهرا لطفی
شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۲۳۳-۲۸۷-۸
سال چاپ: اول ۱۳۹۹
شمارگان: ۵۰۰ نسخه
قیمت: ۵۲,۰۰۰ تومان

instagram: poul_publication



«کلیه حقوق مادی و معنوی این اثر برای مؤلفین محفوظ می‌باشد.»

آدرس: انقلاب - خیابان لبافی نژاد - بین خیابان دانشگاه و خیابان فخر رازی
پلاک ۱۷۴ - طبقه دوم - واحد ۴
شماره تماس: ۶۶۴۶۹۶۰۸

فهرست

۱۱	پیشگفتار
۱۳	مقدمه
۱۴	مبیع
۱۴	مفهوم مبیع
۱۵	انقسام مبیع
۱۵	بین معین و یاد در حکم آن
۱۸	عین کال فی الذمه
۱۹	روش رفع ایهام از ترک از اقسام مبیع
۲۲	اوصاف مبیع
۲۲	مالیت داشته و متضمن منفعت احتمالی باشد
۲۴	خرید و فروش مبیع قانوناً ممنوع باشد
۲۵	مبیع معلوم و معین باشد
۲۶	بایع قدرت بر تسلیم مبیع داشته باشد
۳۳	هنگام عقد موجود باشد
۳۴	ملک بایع باشد
۳۴	توابع مبیع
۳۶	عوامل تعیین کننده توابع مبیع
۳۸	حل اختلاف در موارد تردید در تعیین توابع مبیع
۳۹	تسلیم و تسلّم
۳۹	مفهوم تسلیم و تسلّم
۴۳	مفهوم تسلّم یا قبض

ماهیت و مبنا تسلیم و تسلیم	۴۷
مبنای تسلیم	۵۰
تعهد به دادن اطلاعات لازم درباره مبیع	۵۱
کیفیت تسلیم	۵۲
اقسام تسلیم	۵۶
تسلیم عملی	۵۶
تسلیم حکمی	۵۷
موضوع تسلیم	۶۲
تسلیم مبیع مطابق قرارداد از حیث مقدار و ضمانت اجرای آن	۶۳
مبیع عین معین	۶۴
۱- مبیع به عنوان مقدار معین	۷۰
مبیع کلی در معین	۷۳
کلی فی الذمه	۷۵
تسلیم مبیع مطابق قرارداد از لحاظ جنس و ضمانت اجرای آن	۷۷
عین معین	۷۸
کلی در معین	۸۰
کلی فی الذمه	۸۱
تسلیم مبیع مطابق عقد از حیث وصف و ضمانت اجرای آن	۸۲
عین معین	۸۲
کلی در معین	۸۳
کلی فی الذمه	۸۴
اثبات عدم مطابقت در مبیع	۸۶

اختلاف در مقدار مبيع	۸۶
اختلاف در جنس مبيع	۸۷
اختلاف در کیفیت و اوصاف مبيع	۸۷
تسلیم توابع و منافع مبيع	۸۸
احکام تسلیم	۹۰
زمان تسلیم مبيع	۹۱
عوامل تعیین کننده	۹۲
آثار تأخیر	۹۴
اقسام بیع به استناد موعد تسلیم مبيع و ثمن	۹۷
نحوه احتساب اواعد مقرر	۱۰۲
مواردی که اجل تسلیم مبيع کسی حال می گردد	۱۰۳
عواملی که سبب عدم اجرای تسلیم در موعد مقرر می گردد	۱۰۵
زمان تسلیم در بیع غایبین	۱۰۷
زمان تسلیم در حقوق و قوانین خارجی	۱۱۱
زمان تسلیم کالا در کنوانسیون بین المللی بیع	۱۱۳
مکان تسلیم مبيع	۱۱۵
عوامل تعیین کننده مکان تسلیم	۱۱۸
مکان تسلیم در بیع غایبین	۱۲۰
مکان تسلیم در حقوق و قوانین خارجی	۱۲۲
مکان تسلیم در کنوانسیون بین المللی بیع	۱۲۵
هزینه های تسلیم مبيع	۱۲۷
عوامل تعیین کننده هزینه های تسلیم	۱۲۸

هزینه های تسلیم در حقوق و قوانین خارجی	۱۳۰
هزینه های تسلیم و تعهدات تبعی بایع در کنوانسیون بین المللی بیع	۱۳۲
تسلیم مبیع و تحمل هزینه های آن	۱۳۵
زمان و مکان تسلیم مبیع در قوانین و حقوق خارجی	۱۳۹
تسلیم مبیع در کنوانسیون بین المللی بیع	۱۴۱
تحمل هزینه ها	۱۴۲
اثار تسلیم و تسلیم	۱۴۵
آثار تسلیم در مبیع کی	۱۴۵
اثر تسلیم در انقضاء تعهد	۱۴۶
مقصود از وفای به عقد و عهد	۱۴۷
ماهیت حقوقی	۱۴۸
پرداخت کننده مبیع	۱۴۹
گیرنده مبیع	۱۵۲
موضوع وفای به عهد	۱۵۴
اثر تسلیم در ایفاء تعهد در کنوانسیون بین المللی بیع	۱۵۸
اثر تسلیم در سقوط حق حبس	۱۶۲
شرایط ایجاد	۱۶۳
نحوه پایان دادن به حق حبس	۱۶۴
آثار حق حبس	۱۶۷
ساقط شدن حق حبس	۱۶۹
اثر تسلیمی که حق حبس را از بین نمی برد	۱۷۱
اثر تسلیم در سقوط حق حبس در کنوانسیون بیع بین المللی	۱۷۲

۱۷۴	 اثر تسلیم در انتقال مالکیت مبیع کلی
۱۷۴	 انتقال مالکیت مبیع
۱۷۷	 اثر تسلیم در انتقال مالکیت
۱۸۰	 زمان انتقال مالکیت در نظام های حقوقی مختلف
۱۸۳	 اثر تسلیم در انتقال ضمان معاوضی
۱۸۴	 تلف مبیع پیش از قبض
۱۸۶	 استندات ضمان باع قبل از قبض مبیع
۱۸۸	 تحلیل بررسی قاعده تلف مبیع قبل از قبض
۱۸۹	 میزان تلف قاعده تلف مبیع قبل از قبض
۱۹۱	 اثر تراضی در ضمان معاوضی
۱۹۲	 قبض رافع ضمان معاوضی
۱۹۳	 شرایط اجرای قاعده - ماده ۳۸۷ قانون مدنی
۱۹۸	 معنای تلف در ماده ۳۸۷ قانون مدنی
۱۹۸	 اتلاف مبیع
۲۰۴	 تلف مبیع در مدت حبس
۲۰۵	 تلف نمائات مبیع
۲۰۶	 نقص و عیب مبیع قبل از قبض
۲۰۷	 بررسی وجود یا عدم وجود تعارض بین دو ماده ۳۸۸ و ۴۲۵
۲۰۹	 استثنائات
۲۱۳	 اثر تسلیم در انتقال ضمان معاوضی در کنوانسیون بیع بین المللی
۲۱۵	 اثر تسلیم در سایر موارد
۲۱۵	 اثر تسلیم در بیع صرف

۲۱۶		اثر تسلیم در ساقط شدن اختیار تأخیر ثمن
۲۱۷		اثر تسلیم در عقد فاسد
۲۲۷		فهرست منابع و مآخذ

www.ketab.ir

پیشگفتار

عقد بیع یکی از رایج ترین و متداول ترین عقود معین می باشد؛ که مقررات و قوانین مربوط به آن همیشه در حال تکامل بوده است. در این پایان نامه سعی شده به یکی از آثار عقد بیع یعنی تسلیم مبیع پرداخته شود. به ویژه هنگامی که مبیع کلی است که در این صورت، بایع مبیعی را که تسلیم می نماید باید دارای همان اوصافی باشد که طرفین در قرارداد توافق کرده اند، تعهد او ایفاء گردد.

تسلیم همه اشیاء مبیع چه معین و چه کلی دارای آثار متفاوتی است از جمله اینکه سبب ایفاء تعهد بایع می شود و نیز تسلیم اختیاری مبیع سبب ساقط شدن حق حبس می گردد و بایع، دیگر حق استرداد آنچه که تسلیم کرده است را ندارد حتی اگر مبری از تسلیم ثمن امتناع کرده باشد.

بر خلاف نظر فقها و قانونگذارانی که زمان انتقال مالکیت مبیع کلی را همانند عین معین زمان انعقاد عقد دانسته اند، اگر مبیع کلی فی الذمه باشد به محض انعقاد عقد، مالکیت منتقل نمی شود، بلکه زمان انتقال مالکیت، زمان تسلیم یا اختصاص می باشد.

اثر دیگر تسلیم مبیع این است که موجب انتقال ضمانت رضی به خریدار می گردد و اگر قبل از تسلیم مبیع عین معین و یا در حکم آن، یعنی کلی در معین و همچنین قبل از تسلیم مبیع کلی فی الذمه وبعد از تسلیم مسدق آن توسط بایع، در اثر آفت سماوی، تلف صورت گیرد بیع منفسخ می شود و ثمن به مشتری بر می گردد. گرچه در این زمینه میان حقوق دانان اختلاف نظر وجود دارد.