

مجموعه قوانین روابط مؤجر و مستأجر

مصوب سال‌های ۱۳۳۹، ۱۳۵۶، ۱۳۶۲، ۱۳۷۶

همراه با:

- مواد قانونی مربوط به اجاره در قانون مدنی
- آیین‌نامه: نحوه تعیین و تشخیص و پرداخت حق کسب و پیشه یا اجاره مستأجر (۱۳۴۸/۴/۱)
- آیین‌نامه اجاره ماده ۲۹ قانون روابط مؤجر و مستأجر مصوب سال ۱۳۵۶
- قانون اساقی یک ماده به قانون روابط مؤجر و مستأجر (مصوب ۱۳۶۵/۸/۱۵)
- مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص «حق کسب و پیشه یا تجارت» (مصوب ۱۳۵۵/۳/۳)
- آیین‌نامه اجرایی قانون روابط مؤجر و مستأجر مصوب سال ۱۳۷۶
- آراء وحدت رویه مرتبط با قوانین مؤجر و مستأجر

گردآوری

امین‌اله مصلی

(کاردشناس ارشد حقوق خصوصی)



فهرست مطالب

بخش اول

از قانون مدنی در اجاره..... ۵

بخش دوم

قانون روابط مالک و مستأجر مصوب سال ۱۳۳۹..... ۱۹

فصل اول - مستغلات مشمول قانون..... ۱۹

فصل دوم - اجاره بها و ترتیب پرداخت آن..... ۲۰

فصل سوم - در تنظیم اجاره نامه..... ۲۳

فصل چهارم - موارد بطلان یا فسخ اجاره و تخلیه..... ۲۶

فصل پنجم - حق کسب و پیشه یا تجارت..... ۳۱

فصل ششم - عرز و یدک..... ۳۳

فصل هفتم - مواد مختلفه..... ۳۶

بخش سوم

آیین نامه نحوه تعیین و تشخیص و پرداخت حق کسب و پیشه یا

تجارت (مصوب ۱۳۴۸/۴/۱)..... ۴۳

بخش چهارم

قانون روابط موجر و مستأجر مصوب سال ۱۳۵۶..... ۴۹

فصل اول - کلیات..... ۴۹

فصل دوم - میزان اجاره بها و ترتیب پرداخت آن..... ۵۱

فصل سوم - در تنظیم اجاره نامه..... ۵۴

فصل چهارم - موارد فسخ اجاره و تخلیه عین مستأجره..... ۵۸

فصل پنجم - حق کسب یا پیشه یا تجارت..... ۶۱

فصل ششم - تعمیرات..... ۶۸

بخش پنجم

آیین نامه اجرائی ماده ۲۹ قانون روابط مؤجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۵۶ ۷۷

بخش ششم

قانون روابط مؤجر و مستاجر - مصوب سال ۱۳۶۲ ۷۹
فصل اول - کلیات ۷۹
فصل دوم - اجاره بها ۸۱
فصل سوم - اجاره نامه ۸۲
فصل چهارم - موارد استخ ۸۳
فصل پنجم - تیرات ۸۸
فصل ششم - قانون الحاق یک ماده به قانون روابط مؤجر و مستاجر
۱۳۶۵/۸/۱۵ مصوبه مجمع تشخیص مصلحت نظام در خصوص حق
کسب یا پیشه یا تجارت (مصوب ۱۳۶۹/۱۰/۱) ۹۰

بخش هفتم

قانون روابط مؤجر و مستاجر سال ۱۳۷۶ ۹۳
فصل اول: روابط مؤجر و مستاجر ۹۳
فصل دوم: سرقتی ۹۵

بخش هشتم

آیین نامه اجرائی قانون روابط مؤجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۷۶
بخش نهم

آراء وحدت رویه مرتبط با قوانین مؤجر و مستاجر ۱۰۷