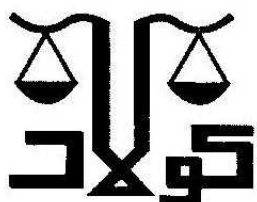




هزار تست حقوق مدنی

سید کمال خطیبی قمی
وکیل پایه یک دادگستری



انتشارات کولاد

سرشناسه	:	خطیبی قمی، سیدکمال، ۱۳۶۳ -
عنوان و نام پدیدآور	:	Khatibi Qomi, Seyed Kamal
مشخصات نشر	:	هزار تست حقوق مدنی / سیدکمال خطیبی قمی.
مشخصات ظاهری	:	تهران: کولاد، ۱۳۹۹.
شابک	:	۵۱۴ ص.
وضعیت فهرست نویسی	:	978-622-95602-4-2
موضوع	:	فیپا
موضوع	:	حقوق مدنی -- ایران -- آزمون‌ها و تمرین‌ها (عالی)
موضوع	:	(Iran -- Examinations, questions, etc. (Higher -- Civil rights
موضوع	:	حقوق مدنی -- آزمون‌ها و تمرین‌ها (عالی)
موضوع	:	(Civil rights -- Examinations, questions, etc. (Higher
موضوع	:	وکالت -- ایران -- آزمون‌ها
موضوع	:	Mandate (Contract) -- Iran -- Examinations
رده بندی کنگره	:	۵۰ KM۲
رده بندی دیویی	:	۵۵۱ . ۶
شماره کتابشناسی ملی	:	۶۱۰۴۷۵

نام کتاب : هزار تست حقوق مدنی

ناشر : انتشارات کولاد

تالیف : سید کمال خطیبی قمی

چاپ نخست : بهار ۱۳۹۹

شمارگان : ۱۰۰۰ نسخه

چاپ، صحافی : روز

قیمت : ۹۰.۰۰۰ تومان

شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۹۵۶۰۲-۴-۲

* هرگونه کپی برداری، تکثیر و چاپ کاغذی یا الکترونیکی از این کتاب بدون اجازه ناشر تخلف بوده و پیگرد قانونی دارد *

فهرست عنوان‌ها

صفحه	عنوان
۹	مقدمه
۹	مقدمه در انتشار و آثار و اجرای قوانین به طور عموم
جلد اول: در اموال	
۱۵	کتاب اول: در بیان اموال و مالکیت به طور کلی
۱۵	فصل اول: اموال منقول و غیر منقول
۲۵	فصل دوم: در حق انتفاع
۲۹	فصل سوم: در عین
۳۷	فصل چهارم: در حق ارتفاق نسبت به ملک غیر در احکام و آثار املاک نسبت به املاک مجاور
۴۲	کتاب دوم: در اسباب تمکین
۴۲	فصل اول: در عقود و تعهدات به طور کلی
۱۰۰	مبحث دوم: در بیان شرایطی که ضمن عقد می‌شود
۱۲۸	مبحث سوم: در معاملاتی که موضوع آن اسباب است یا معاملات فضولی
۱۴۰	فصل چهارم: در سقوط تعهدات
۱۶۲	فصل پنجم: در الزاماتی که بدون قرارداد حاصل می‌شود
۱۸۰	فصل ششم: در عقد معین‌های مختلفه
۱۸۰	مبحث اول: در بیع
۲۰۵	مبحث دوم: در خيارات و احکام راجعه به آن
۲۲۳	مبحث سوم: در بیع شرط
۲۲۶	مبحث چهارم: در معاوضه
۲۲۸	مبحث پنجم: در اجاره
۲۴۲	مبحث ششم: در مزارعه و مساقات
۲۴۸	مبحث هفتم: در مضاربه
۲۵۱	مبحث هشتم: در جعاله
۲۵۴	مبحث نهم: در شرکت

۲۶۳	مبحث دهم: در ودیعه.....
۲۷۰	مبحث یازدهم: در عاریه.....
۲۷۶	مبحث دوازدهم: در قرض.....
۲۸۰	مبحث سیزدهم: در قمار و گرویندی.....
۲۸۳	مبحث چهاردهم: در وکالت.....
۲۹۶	مبحث پانزدهم: در ضمان عقدی.....
۳۰۳	مبحث شانزدهم: در حواله.....
۳۰۷	مبحث هفدهم: در دالت.....
۳۱۰	مبحث هجدهم: در صلای.....
۳۱۹	مبحث نوزدهم: در رهن.....
۳۲۸	مبحث بیستم: در هبه.....
۳۳۷	فصل هفتم: در اخذ به شفعه.....
۳۴۹	فصل هشتم: در وصایا و ارث.....
۳۴۹	مبحث اول: در وصایا.....
۳۷۷	مبحث دوم: در ارث.....
۴۱۵	کتاب سوم: در مقررات مختلفه.....

جلد دوم: در اشخاص

۴۱۹	کتاب اول: در کلیات.....
۴۲۴	کتاب دوم: در تابعیت.....
۴۲۹	کتاب سوم: در اقامتگاه.....
۴۳۱	کتاب چهارم: در غایب مفقودالاندر.....
۴۴۵	کتاب پنجم: در قرابت.....
۴۳۷	کتاب ششم: در نکاح و طلاق.....
۴۳۷	فصل اول: در نکاح.....
۴۶۷	فصل دوم: در انحلال عقد نکاح.....
۴۸۰	کتاب هفتم: در اولاد.....
۴۸۷	کتاب هشتم: در خانواده.....

کتاب نهم: در حجر و قیمومت ۴۹۰

جلد سوم: در ادله اثبات دعوی

کتاب اول: در اقرار ۵۰۰

کتاب دوم: در اسناد ۵۰۴

کتاب سوم: در شهادت ۵۰۸

کتاب چهارم: در امارات ۵۱۰

کتاب پنجم: در قسم ۵۱۲

www.ketab.ir

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مقدمه:

اهمیت انکار ناپذیر حقوق مدنی در علم حقوق و نیز در میان سایر شاخه‌های این علم موجب شده که تألیفات فراوانی در این زمینه نگاشته شود. آراء صادره از سوی ارباب دانش و استادان حقوق بی‌شک مطلوب و مدح است و همواره مورد استفاده و کلاه محترم دادگستری، قضات و نیز محققان و پژوهشگران قرار گرفته است. ولی، این امر موجب سختی و مشکلاتی برای دانشجویان و داوطلبین آزمون‌های حقوقی شده است. به این صورت که، گاهی به دلیل تعدد منابع و آثار بی‌نظیر در این زمینه فرصت کافی برای تحلیل و بررسی تمامی مباحث را نمی‌کنند و گاهی به دلیل یأس و ناامیدی به عمق مطالب نمی‌پردازند و از آن به‌طور سطحی عبور می‌کنند.

به این ترتیب در سایه ی اخیر سعی بر آن شد تا کتابی جامع و کامل برگرفته از آثار و اقوال بزرگان علم حقوق و فقه با قلمی ساده و بی‌ارائه دهیم. پس از چاپ و استقبال مخاطبین، بر آن شدیم تا مجموعه سؤالاتی نوشته شود تا هم مخاطبین با نحوه امتحان و آزمون‌های چهارگزینه‌ای آشنا شوند و هم آنچه تا کنون پنهان مانده و یا گفته نشده به‌صورت بیان ساده در دسترس قرار گیرد.

نتیجه‌ی آن، مجموعه‌ی حاضر با عنوان «تست حقوق مدنی» است. لازم به ذکر می‌باشد که، در هزار تست حقوق مدنی، سعی بر آن شده تا، بیشتر بر ردی بیان شود که در حقوق مدنی پنهان و در عین حال پراهمیت است و یا مطالبی که تا کنون در آزمون‌های حقوقی گفته نشده، ارائه و در اختیار خوانندگان قرار گیرد. البته، پس از هر سؤال نکاتی مربوط با آن بیان شده که اگر بر اساس کتاب‌های تألیفی نگارنده می‌باشد و یا در مواردی به سایر منابع معتبر حقوقی ارجاع شده که به دلیل کمی بودن توضیحات به نظر می‌رسد که مخاطبین محترم بی‌نیاز از مراجعه به سایر منابع باشند.

در پایان امید است کتاب حاضر در پاسخگویی به مجهولات اذهان خوانندگان و همچنین آشنایی ایشان به نحوه‌ی چگونگی سؤالات چهارگزینه‌ای و نکات پنهان و نیز در تمیز صحیح از سبک مفید و ممتع باشد.

سید کمال خطیبی قمی

۱۳۹۹/۲/۵