

سلام

اگر هنوز ملک نخریده‌اید، پس باید بدانید:

چرا باید ملک بخریم؟

ایده‌هایی ساده که باعث می‌شوند در هر شرایطی که هستید بتوانید در کمتر از ۷ روز ملکتان را بخرید.

سبحان قاسمیان

Modir12.ir

www.ketab.ir

..... تقدیم به

.....

.....

.....

..... از طرف: تاریخ:

سرشناسه	: قاسمیان، سبحان، ۱۳۶۰-
عنوان و نام پدیدآور	: چرا باید ملک بخریم: ایده‌هایی ساده که باعث می‌شوند در هر شرایطی که هستید بتوانید در کمترین روز ملکتان را بخرید/ سبحان قاسمیان.
مشخصات نشر	: بندرعباس: کامرون، ۱۳۹۹.
مشخصات ظاهری	: ۹۳ص. ۲۱/۵×۱۴/۵ س.م.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۹۳۸۴۷-۸-۵
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
موضوع	: House buying -- Iran
موضوع	: خرید خانه -- ایران -- تصمیم‌گیری
موضوع	: House buying -- Iran -- Decision making
موضوع	: سرمایه‌گذاری -- ایران -- برنامه‌ریزی
موضوع	: Investments -- Iran-- Planning
رده بندی کنگره	: HD۱۳۹۰/۵
رده بندی دیویی	: ۶۴۳/۱۲۰۹۵۵
شماره کتابشناسی ملی	: ۷۵۰۴۵۶

چرا باید ملک بخریم؟

سبحان قاسمیان	مؤلف:
انتشارات کامرون	ناشر:
اول	نوبت چاپ:
۱۴۰۰	تاریخ نشر:
جلد ۱۰۰۰	تیراژ:
کنکاش	چاپ:
مردانی	صحافی:
۴۵۰۰۰ تومان	قیمت:
۵-۸-۹۳۸۴۷-۶۰۰-۹۷۸	شابک:

شماره تماس انتشارات ۰۷۶-۳۲۲۳۰۸۱۱

بندرعباس - ستاره جنوب-پلاک ۱۵۳/۲

فهرست

- ۷..... سخن ناشر
- ۸..... نظر دوستان در مورد این کتاب
- ۱۲..... پیش خوان
- ۱۳..... شاید این کتاب برای شما نوشته نشده باشد!
- ۱۳..... چرا باید این کتاب را تا آخر بخوانید؟
- ۱۴..... می‌توانید نخوانید.....
- ۱۴..... مسئولیت نخواندن این کتاب با خودتان هست.
- ۱۵..... در این کتاب چه چیزهایی را روشن می‌کنیم؟
- ۱۵..... سفری کوتاه به دنیای ملک
- ۱۶..... باید تصمیم خود را بگیرید.....
- ۱۷..... چگونه باید این کتاب را بخوانید؟
- ۱۷..... خودکار دم دستتان باشد.
- ۱۸..... یادداشت کردن سوالات
- ۱۸..... یادداشت ایده‌ها

چرا باید ملک بخریم؟

- ۱۹ یادداشت کردن مواردی که مخالف آن هستید.
- ۲۰ ورود به دنیای ملک
- ۲۱ چه کسی این کتاب را نوشته است؟
- ۲۲ خرید ملک به شما چه ربطی دارد؟
- ۲۲ چرا باید ملک بخریم؟
- ۲۳ اعتراض به جا
- ۲۴ قول بی جا
- ۲۵ اولین آموزش خرید ملک
- ۲۵ ادعای مدیر ۱۲
- ۲۶ من... نیستم ولی.....
- ۲۶ دوره‌های گران و طولانی
- ۲۷ فرصت بی نظیر من
- ۲۸ پیشگیری از مشکلات ملکی
- ۲۸ لطفاً به من انگیزه دهید.
- ۲۹ با کمک شما به مهم‌ترین هدفم می‌رسم.
- ۳۰ من هم مثل امروز شما فکر می‌کردم.
- ۳۱ در شرایط فعلی نمی‌توانم.

- ۳۲..... چرا ملک نمی‌خریم؟
- ۳۳..... خرافات را کنار بگذارید.
- ۳۴..... باورهای ۱۰۰ نفر.....
- ۳۴..... موانع خرید ملک.....
- ۳۵..... بهانه‌های رایج نخریدن ملک.....
- ۴۴..... برای حذف بهانه‌ها اقدام کنید.....
- ۴۶..... ذخیره‌سازی.....
- ۴۷..... چرا ذخیره سرمایه؟.....
- ۴۷..... مزایای داشتن سرمایه:.....
- ۴۹..... بقاء با ذخیره‌سازی.....
- ۵۰..... گزینه ذخیره‌سازی در انسان.....
- ۵۰..... ذخیره‌سازی مالی در انسان.....
- ۵۲..... ساخت ذخیره مالی.....
- ۵۳..... چگونه می‌توانیم ذخیره مالی برای خودمان داشته باشیم؟.....
- ۵۴..... چرخه مالی ثروتمندان.....
- ۵۵..... چرخه مالی ناقص افراد معمولی.....
- ۵۶..... باورهای افراد معمولی.....

سخن ناشر

مفهوم خانه به ویژه در شرایط اقتصادی ناپایدار امروز، برابر با امنیت و آسودگی است. چهار دیوار امن؛ که می توانیم خستگی هایمان را در آستانه آن بتکانیم و شب را در پناه سقفش سر بر بالین آرامش بگذاریم. حتی انسان غارنشین از اهمیت این مکان غافل نبوده است و هیچ پرنده ای پرواز را بی امید بازگشت به آشیانه گرم خود دوست ندارد.

احساس مالکیت در سرشت آدمی است. می گویند: «هیچ جا خانه خود آدم نمی شود» و ما چرا از آنجا آغاز می شود که اغلب ما خانه ی اجاری را خانه ی خود نمی دانیم. آنچه در این کتاب می خوانیم ماحصل اندیشه، تلاش و تجربه نویسنده ای است که بر آن است تا با گسادهستی تمام، موفقیت هایش را در زمینه خرید ملک با ما در میان بگذارد. بی گمان این تجربه ها به آسانی و رایگان به دست نیامده؛ اما به آسانی و با کمترین هزینه در اختیار ما قرار داده شده است.

من نه به عنوان ناشر که به عنوان یک خواننده، از من های این نویسنده را تقدیس می کنم هنگامیکه صادقانه هر ایرانی را صاحب خانه خود می خواهد و در مسیر رسیدن به این هدف از هیچ گامی فروگذار نمی کند. پیشنهادم این است که کتاب را نه از سر مرور و کنجکاوای که با دقت از آغاز بخوانید و با نویسنده از شکستن طلسم ترس تا تکیه بر میل راحتی خانه خویش، همراه باشید.

شادی هایتان ماندگار، اندوهتان گذرا و آرزوهایتان محقق باد.

هادی فرهنگی

مدیر مسئول نشر گامرون

دی ماه ۱۳۹۹