

السلامة للجميع

بررسی تطبیقی فساد عقد بیع در قانون مدنی
فرانسه، انگلیس و حقوق ایران

مؤلف :

منصوره خسروی

سرشناسه	: خسروی، منصوره، ۱۳۴۴-
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc انگلستان. قوانین و احکام Great Britain.Laws,etc فرانسه. قوانین و احکام France.Laws,etc
عنوان و نام پدیدآور	: بررسی تطبیقی فساد عقد بیع در قانون مدنی فرانسه؛ انگلیس و حقوق ایران / مولف منصوره خسروی
مشخصات نشر	: تهران : گروه آموزشی مدرس : سنچش و دانش، ۱۳۹۹.
مشخصات ظاهری	: ۲۰۷ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۲۲-۲۱۶-۵۵۳-۶
وضعیت فهرست نویسی	: فیبا
یادداشت	: کتابنامه، ص. ۲۰۴ - ۲۰۷.
موضوع	: عقد فاسد(فقه) -- ایران
موضوع	: Invalid contract (Islamic law) -- Iran
موضوع	: قراردادها -- ایران
موضوع	: Contracts -- Iran
موضوع	: قراردادها -- انگلستان
موضوع	: Contracts -- Great Britain
موضوع	: قراردادها -- فرانسه
موضوع	: Contracts -- France
موضوع	: معادلات -- قوانین و مقررات -- ایران
موضوع	: Transactions -- Law and legislation -- Iran
موضوع	: معاملات -- قوانین و مقررات -- انگلستان
موضوع	: Transactions -- Law and legislation -- Great Britain
موضوع	: معاملات -- قوانین و مقررات -- فرانسه
موضوع	: Transactions -- Law and legislation -- France
موضوع	: حقوق تطبیقی
موضوع	: Comparative law
رده بندی کنگره	: ۱۹۰BP
	: [J۸۵۸]KMH
رده بندی دیویی	: ۳۴۲/۲۹۷
شماره کتابشناسی ملی	: ۷۲۸۶۳۵۱

سنچش و دانش

www.sanjesh.ir
sanjeshodanesh@iran.ir

عنوان: **بررسی تطبیقی فساد عقد بیع در قانون مدنی فرانسه، انگلیس و حقوق ایران**

مولف: منصوره خسروی

ناشر: انتشارات سنچش و دانش

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۹

صفحه آرای: مهدیه مخبری

قطع و تیراژ: وزیری ۱۰۰ نسخه

«کلیه حقوق برای مؤلف محفوظ است»

بهاء: ۴۰۰۰۰۰ ریال

چاپ و نشر: تهران، ملارد، مارلیک، بلوار هفت تیر، مجتمع تجاری اداری اسیر، آکادمی تخصصی دکتری

مرکز پخش: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، پلاک ۱۲۶

تلفن تماس: ۰۲۱-۶۵۱۴۰۲۷

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱	کلیات
۳	پیشینه
۱	فصل اول
۱	بررسی مفاهیم
۵	مبحث اول: عقد
۵	گفتار اول: معنا- لغوی عقد
۶	گفتار دوم: سنای اصطلاحی عقد
۶	بند یکم: معنای عقد در فقه امامیه
۷	بند سوم: معنای عقد در حقوق ایران
۸	گفتار سوم: اقسام عقد
۹	بند یکم: عقد معوض و غیرمعوض
۹	الف: عقد معوض
۱۱	ب: عقد غیرمعوض
۱۲	بند دوم: عقد تملیکی و عهدی
۱۴	الف: عقد تملیکی
۱۴	ب: عقد عهدی
۱۴	مبحث دوم: بیع
۱۴	گفتار اول: معنای لغوی بیع
۱۵	گفتار دوم: مفهوم بیع در اصطلاح
۱۵	بند اول: مفهوم بیع در فقه
۱۷	بند دوم: مفهوم بیع در حقوق
۱۷	مبحث سوم: فساد
۱۷	گفتار یکم: معنای لغوی فساد
۱۸	گفتار دوم: معنای اصطلاحی فساد
۱۸	بند یکم: معنای فساد در فقه امامیه
۱۹	بند دوم: معنای فساد در حقوق ایران
۲۱	مبحث چهارم: تعریف و مفهوم بطلان
۲۱	گفتار اول: تعریف بطلان
۲۱	بند اول: تعریف لغوی بطلان
۲۱	بند دوم: تعریف اصطلاحی بطلان
۲۳	گفتار دوم: مفهوم بطلان
۲۳	بند اول: مفهوم بطلان در فقه امامیه

۲۴	بند دوم: مفهوم بطلان در حقوق ایران
۲۴	الف: فقدان اثر تملک در قراردادها
۲۵	ب: اثر قهقراپی بطلان
۲۵	ج: عدم امکان تراضی در احیای عقد باطل
۲۶	د: اعلامی بودن رای بطلان
۲۷	ه: استثنایی بودن قواعد بطلان
۲۹	بند دوم: بطلان در حقوق فرانسه
۳۶	فصل دوم:
۳۶	موجبات بطلان و فساد عقود
۳۷	بخش اول: مقایسه بطلان با دیگر نهادهای مشابه
۳۷	گفتار اول: بطلان و فسخ
۳۸	گفتار دوم: بطلان و انفساخ عقد
۳۹	گفتار سوم: بطلان و رجوع در تعدد
۴۰	گفتار چهارم: بطلان و عدم نفوذ و معیار تمیز
۴۰	بند اول: بطلان و عدم نفوذ
۴۲	بند دوم: معیار تمیز
۴۵	مبحث سوم: حقوق فرانسه
۴۸	مبحث چهارم: حقوق انگلیس
۴۹	بخش اول: بطلان ناشی از فقدان شرایط عمومی صحت قرارداد
۵۰	مبحث اول: اراده
۵۵	گفتار اول: اشتباه و آثار آن
۵۷	بند اول: اشتباه نسبت به موضوع معامله
۵۸	بند دوم: اثر اشتباه در شخصیت طرف معامله
۵۸	گفتار دوم: ضمانت اجرای اشتباه در قرارداد
۵۹	گفتار سوم: معامله صوری
۶۱	مبحث دوم: اهلیت
۶۴	گفتار اول: عدم اهلیت صغیر غیر ممیز و مجنون
۶۶	مبحث سوم: موضوع قرارداد
۶۶	گفتار اول: موضوع تعهدی که انتقال مال است
۷۲	گفتار دوم: موضوع تعهد انجام کاری باشد
۷۳	مبحث چهارم: نامشروع بودن جهت معامله
۷۵	گفتار اول: جهت تعهد
۷۷	گفتار دوم: جهت معامله
۷۹	مبحث اول: فقدان شرایط اختصاصی راجع به موضوع معامله
۷۹	گفتار اول: قبض و اثر فقدان آن در بطلان قرارداد
۸۱	گفتار دوم: مدت قرارداد و اثر فقدان آن در بطلان قرارداد

۸۴.....	گفتار سوم: بطلان تعهدات فرعی.....
۸۵.....	بند اول: شرط خلاف مقتضای عقد.....
۸۶.....	بند دوم: شرط مجهولی که جهل به آن موجب جهل به عوضین شود.....
۸۷.....	مبحث دوم: فقدان شرایط مربوط به تشریفات.....
۸۹.....	بخش سوم: بطلان ناشی از قانون.....
۹۰.....	مبحث اول: معاملات تاجر ورشکسته.....
۹۲.....	مبحث دوم: نظم عمومی.....
۹۵.....	مبحث سوم: اخلاق حسنه.....
۹۹.....	فصل سوم.....
۹۹.....	اثر ناشی از فساد و بطلان عقد بیع در.....
۹۹.....	حقوق ایران، فرانسه و انگلستان.....
۱۰۵.....	گفتار اول: هزینه عین.....
۱۰۷.....	گفتار دوم: فرونی قیمت عین در اثر تصرفات قابض.....
۱۰۸.....	بند اول: فرونی قیمت عین بدون عین اضافی.....
۱۱۰.....	بند دوم: فرونی یافتن قیمت مال مقبوض در عین اضافی.....
۱۱۱.....	بند سوم: فرونی قیمت عین در اثر زیاده عین.....
۱۱۳.....	گفتار سوم: نقص و عیب مال مقبوض.....
۱۱۴.....	گفتار چهارم: کم و زیاد شدن عین در زمان قبض.....
۱۱۶.....	گفتار پنجم: اختلاط و امتزاج عین مقبوض با مال دیگر.....
۱۲۰.....	مبحث دوم: دادن بدل.....
۱۲۰.....	گفتار اول: دادن مثل یا قیمت.....
۱۲۰.....	بند اول: مبنای ضمان.....
۱۳۷.....	بند دوم: مفهوم مثلی و قیمی.....
۱۳۹.....	بند سوم: صورتی که مال مثلی، صرفاً به قیمتی بالاتر از ثمن المثل یافت شود.....
۱۴۲.....	بند چهارم: مکان مطالبه مثل.....
۱۴۳.....	بند پنجم: بیان نظریات امکان تبدیل مثلی به قیمتی در صورت تعذر.....
۱۴۵.....	بند ششم: ملاک تعذر مثل.....
۱۴۷.....	بند هفتم: تعیین قیمت مال مقبوض و مبنای آن.....
۱۵۲.....	بند هشتم: منافع مال مقبوض و اجرت المثل.....
۱۶۲.....	بند نهم: اثر بطلان بیع میان بایع فضولی و مشتری.....
۱۷۸.....	گفتار دوم: بدل حیلوله.....
۱۸۳.....	بند سوم: آیا در صورت رفع تعذر، غرامت به ضامن برمی گردد؟.....
۱۸۶.....	بند چهارم: ضمان منافع قبل از پرداخت بدل و بعد از آن.....
۱۸۹.....	گفتار اول: قراردادهای غیر قانونی و اثرات آن.....
۱۸۹.....	بند اول: قراردادی که از اول غیر قانونی باشد.....
۱۹۴.....	بند دوم: قراردادی که از اول غیر قانونی نباشد.....

۱۹۴.....	بند سوم: استثنائات ناشی از اثرات قرارداد غیرقانونی
۱۹۵.....	گفتار دوم: قراردادهای باطل
۱۹۶.....	بند اول: قراردادهای باطل در قانون
۱۹۷.....	بند دوم: قراردادهای باطل در گامن لا بر اساس نظم عمومی
۱۹۸.....	بند سوم: شبه قرارداد و معاملات باطل
۱۹۹.....	مبحث چهارم: آثار ناشی از فساد و بطلان عقد بیع در حقوق فرانسه
۱۹۹.....	گفتار اول: اثر بطلان در صورت مشروع بودن سبب
۲۰۰.....	گفتار دوم: اثر بطلان قرارداد در صورت نامشروع بودن معامله
۲۰۴.....	منابع و مآخذ