

مسکن شهری و اقشار کم درآمد

تألیف : مریم غلامیان
مدرس مرکز آموزش علمی کاربردی ایلام ۱ (پارسیان)

انتشارات آرو



۱۳۹۴

سرشناسه : غلامیان، مریم، ۱۳۶۷ -
عنوان و نام پدیدآور: مسکن شهری و اقشار کم درآمد
تألیف : مریم غلامیان.

مشخصات نشر : ایلام: انتشارات زاگرو، ۱۳۹۴.
مشخصات ظاهری : ۱۰۸ص.: جدول، نمودار.
شابک : ۱ - ۹۴ - ۶۵۱۰ - ۶۰۰ - ۹۷۸-۹۰۰۰۰:۹۰۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست نویسی : فیبا

یادداشت: کتابنامه

موضوع : مسکن

موضوع : مسکن -- جنبه‌های اقتصادی
صوب : مسکن اقشار کم درآمد -- ایران
موضوع : سیاست مسکن

رده بند کنگ ۵۱۳۹۴ / ۸ غ / HD۷۲۸۷

رده بند دی‌بی : ۳۶۳ / ۵

شماره کتابشناسی ملی : ۴۰۷۱۰۳۶



مسکن شهری و اقشار کم درآمد

مؤلف : مریم غلامیان مدرس دانشگاه

طرح جلد : لیلا ده بالایی

چاپ اول: ۱۳۹۴

شمارگان: ۱۰۰۰ جلد

ناشر : زاگرو - ایلام خ اشرفی اصفهانی : کوچه‌ی سوم، پلاک ۲۱۷

۷	پیش گفتار
۹	فصل اول
۹	کلیات
۱۰	تعاریف و مفاهیم مسکن
۱۱	اهداف موردنظر در برنامه ریزی مسکن
۱۵	فصل دوم
۱۵	رویت‌های اقتصادی بخش مسکن
۱۶	رویکرد کینزی
۱۸	رویکرد نئوکلاسیک
۱۹	مدل تحلیلی درک رابطه بخش مسکن و توسعه اقتصادی
۲۲	اهمیت مسکن در زندگی انسان
۲۷	فصل سوم
۲۷	مدل‌های مختلف توسعه اقتصادی در بخش مسکن
۲۹	ماهیت سیستم‌های اقتصادی و سیاسی
۳۰	متغیرهای کلان اقتصادی
۳۱	سرمایه گذاری در بازار مسکن
۳۲	مطالعات انجام شده در بخش مسکن
۳۶	لزوم دخالت دولت در تأمین مسکن
۳۸	مسأله زمین
۴۰	ماهیت پس ماندگی بخش مسکن
۴۱	ایجاد تحرک در بخش خصوصی
۴۳	عوامل مؤثر بر عرضه مسکن

۴۴	چرخه مسکن
۴۷	فصل چهارم
۴۷	شاخص های اقتصادی مسکن
۴۸	عوامل تعیین شاخص های مسکن
۵۳	مهمترین شاخص های اقتصادی مسکن
۵۹	الگوی مسکن (تک واحدی، آپارتمانی، مجموعه سازی، بلندمرتبه):
۶۳	شاخص کیفیت و قدمت ابنیه:
۶۴	شاخص های اجتماعی - اقتصادی:
۶۵	شاخص های زیست محیطی:
۶۷	فصل پنجم
۶۷	سیاست گذاری مسکن در برخی مناطق جهان
۷۰	سیاست های مسکن در اروپا
۷۲	سیاست دولت ها برای تأمین مسکن: انتشار کم درآمد
۷۶	تجارب جهانی در زمینه تأمین مسکن گروه های کم درآمد شهری
۷۸	سازمان های بین المللی
۷۸	کشورهای بلوک شرق
۸۲	بانک جهانی
۸۲	کشور های توسعه نیافته
۹۱	فصل ششم
۹۱	تجارب تأمین و تولید مسکن برای گروه های کم درآمد
۹۳	سیاست های مسکن شهری در برنامه های عمرانی (قبل از انقلاب)
۹۵	سیاست های مسکن شهری پس از انقلاب اسلامی
۹۹	منابع و مآخذ

خدمات و تسهیلات لازم برای ساکنان آنها همواره اهمیت دارد، در این نوشتار تلاش شده تا سیاست های تأمین مسکن برای افشار کم درآمد مورد بررسی قرار گیرد. از جهتی دیگر تجربیات سایر کشور ها در این عرصه مورد توجه بوده است. انشاءالله مورد توجه خوانندگان عزیز قرار گیرد.

مریم غلامیان

۱۳۹۴

www.ketab.ir