

مجموعه قوانین وکیل

حقوقی کیفری

قوانین و آراء وحدت رویه

مجموعه واصله در این وکالت سال ۱۳۹۸

تدوین

دکتر سید عباس حسینی زک



مجمع علمی و فرهنگی مجد

عنوان و نام پدیدآورنده : مجموعه قوانین وکیل حقوقی - کیفری /
 بکوشش سید عباس حسینی نیک.
 مشخصات نشر : تهران، مجد، ۱۳۹۸.
 شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۵-۱۸۷-۱
 موضوع : مجموعه قوانین و مقررات -- ایران
 موضوع : Civil Law -- Iran
 رده‌بندی کنگره : KMH۴۹۴ ۱۳۹۸ :
 رده‌بندی دیویی : ۳۴۵/۵۵ :
 شماره کتابشناسی ملی : ۴۶۳۰۸۷۰ :

هرگونه تکثیر کامل یا قسمتی از کتاب بدون اجازه پدیدآورنده یا ناشر، خلاف قانون،
 شرع و اخلاق است. موارد تخلف را به دفتر مرکزی مجد گزارش فرمایید.

مجموعه قوانین وکیل (حقوقی - کیفری)

تألیف: دکتر سید عباس حسینی نیک

انتشارات مجد

چاپ اول: ۱۳۹۸ تعداد: ۵۰۰ نسخه

حق چاپ برای «مجد» محفوظ است.

دفتر مرکزی:

میدان انقلاب، خیابان منیری جاوید، تقاطع شهیدان ژاندارمری، پلاک ۵۷

تلفن و دورنگار: ۶۶۴۹۵۰۳۴ - ۲۰۷۰۰۰۶۶۱ - ۶۶۹۶۳۳۸۴

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۲۵-۱۸۷-۱

ISBN: 978-622-225-187-1

فروشگاه مرکزی:

خیابان اردیبهشت (منیری جاوید)، تقاطع شهدای ژاندارمری، پلاک ۵۹

تلفن: ۶۶۴۸۶۸۷۴ - ۶۶۴۰۹۴۲۲

فروش اینترنتی آثار حقوقی:

www.majdlaw.com

E-mail: info@majdlaw.com

کانال رسمی انتشارات مجد در تلگرام: @majdlaw

فهرست کلی مطالب

پیشگفتار.....	۹
بخش اول: قوانین حقوقی.....	۱۱
فصل اول: حقوق مدنی.....	۱۱
قانون مدنی.....	۱۱
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۵۶.....	۱۲۰
قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶.....	۱۲۹
قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱.....	۱۳۱
قانون مسئولیت مدنی.....	۱۴۲
قانون امور حسبی.....	۱۴۵
قانون تملک آپارتمانها.....	۱۸۱
قانون افراز و فروش املاک مشاع.....	۱۸۵
قانون پیش فروش ساختمان.....	۱۸۶
قانون تشکیلات و اختیارات سازمان حج و زیارت و امور خیریه.....	۱۹۱
قانون زمین شهری.....	۱۹۶
قانون اصلاح قانون زمین شهری.....	۲۰۱
قانون ثبت احوال.....	۲۰۲
قانون اجازه رعایت احوال شخصیه ایرانیان غیر شیعه در محاکم دادگاهها.....	۲۲۳
قانون بیمه اجباری خسارات وارد شده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه.....	۲۲۴
قانون حمایت از حقوق مصرف کنندگان.....	۲۴۴
قانون حمایت حقوق مؤلفان و مصنفان و هنرمندان.....	۲۵۰
فصل دوم: آیین دادرسی مدنی.....	۲۵۵
قانون تشکیل دادگاههای عمومی و انقلاب.....	۲۵۵
قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی.....	۲۶۸
قانون اجرای احکام مدنی.....	۳۳۹
قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی.....	۳۶۰
قانون شوراهای حل اختلاف.....	۳۶۷
قانون تشکیلات و آیین دادرسی دیوان عدالت اداری.....	۳۷۶

قانون وکالت مصوب ۱۳۱۵.....	۳۹۶
لایحه قانونی استقلال کانون وکلای دادگستری مصوب ۱۳۳۳.....	۴۰۵
قانون کیفیت اخذ پروانه وکالت دادگستری مصوب ۱۳۷۶.....	۴۱۱
قانون آئین دادرسی کار.....	۴۱۴
آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجراء و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور.....	۴۳۰

فصل سوم: حقوق تجارت.....	۴۶۴
قانون تجارت.....	۴۶۴
قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت ۱۳۴۷.....	۵۳۰
قانون اداره تصفیه امور ورشکستگی.....	۵۷۹
قانون ثبت شرکتها.....	۵۸۷
قانون صدور ثبت با آخرین اصلاحات سال ۱۳۹۷.....	۵۹۱
قانون استاده انجمن خدمات تخصصی و حرفه‌ای حسابداران ذیصلاح به عنوان حسابدار رسمی.....	۶۰۳
آیین نامه اجرایی بند ۱) قانون استفاده از خدمات تخصصی و حرفه‌ای حسابداران ذیصلاح به عنوان حسابدار رسمی.....	۶۰۴
قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت.....	۶۱۲
آیین نامه اجرایی قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت.....	۶۱۵
قانون شرکت‌های تعاونی.....	۶۲۱
قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران.....	۶۵۰
قانون اجرای سیاستهای کلی اصل چهل و چهارم (۴) قانون اساسی.....	۶۷۳
قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران (۱۳۹۶-۱۴۰۰).....	۷۲۰
قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور.....	۸۱۵
قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران.....	۸۶۴
قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکت‌های خارجی.....	۸۷۷
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات و اصلاح ماده (۱۰۴) قانون مالیاتهای مستقیم.....	۸۷۸
قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی.....	۸۸۳
قانون تجارت الکترونیک.....	۸۹۶
قانون ثبت اختراعات، طرحهای صنعتی و علائم تجاری.....	۹۰۹

۹۲۵	بخش دوم: قوانین کیفری
۹۲۵	فصل اول: حقوق جزا
۹۲۵	قانون مجازات اسلامی
۱۰۶۹	قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری
۱۰۷۴	قانون مجازات اخلاگران در نظام اقتصادی کشور
۱۰۷۶	قانون مجازات راجع به انتقال مال غیر
۱۰۷۸	قانون مجازات اشخاصی که برای بردن مال غیر تبانی می نمایند
۱۰۷۹	قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز
۱۱۰۶	قانون مبارزه با پولشویی
۱۱۱۵	قانون مبارزه با قاچاق انسان
	قانون نحوه مجازات اشخاصی که در امور سمعی و بصری فعالیتهای غیر مجاز می نمایند
۱۱۱۷	قانون مجازات اشخاصی که در امور سمعی و بصری فعالیتهای غیر مجاز می نمایند
۱۱۲۱	قانون جرم سیاسی
۱۱۲۳	قانون مجازات خودداری از کمک به مصلومین و رفع مخاطرات جانی
۱۱۲۴	قانون اصلاح قانون مبارزه با مواد مخدر و الحاق موادی به آن
۱۱۴۲	قانون مجازات قاچاق اسلحه، مهمات و دارندگان سلاح و مهمات غیرمجاز
۱۱۴۶	قانون مربوط به مجازات پاشیدن اسید
۱۱۴۷	قانون ثبت اسناد و املاک
۱۱۸۴	فصل دوم: آیین دادرسی کیفری
۱۱۸۴	قانون اساسی
۱۲۱۱	قانون آیین دادرسی کیفری
۱۳۲۷	قانون احترام به آزادیهای مشروع و حفظ حقوق شهروندی
	آیین نامه نحوه اجرای احکام حدود، سلب حیات، قطع عضو، قصاص نفس و عضو و جرح، دیات، شلاق، تبعید، نفی بلد، اقامت اجباری و منع از اقامت در محل یا محل های معین
۱۳۲۹	
۱۳۵۱	فهرست تفصیلی مطالب

پیشگفتار

پیوستگی حقوق و قوانین و تأثیرات متقابل آن دو، یکی از مهمترین مسائل و مفاهیم مطرح در فلسفه حقوق است. گرچه نظریه پردازان در حوزه حقوق هیچگاه محدود به قانون نبوده و بلکه معتقدند قانون به عنوان محصول نظریات باید در چارچوب آن تدوین و تصویب گردد لیکن در عمل و در محیط اجتماعی، قانون فصل الخطاب است.

نقش آفرینان در جامعه حقوق اعم از قضات، وکلا، کارشناسان و عموم مردم فقط و فقط بر مبنای قوانین جاری سوای از این که دارای اشکالات و ایراداتی نیز باشد، باید حکم کرده و رفتار نمایند.

بدین شک قانون مداری چه برای مجریان قانون و چه برای عموم مردم نیازمند آگاهی و اطلاع از قوانین و مقررات جاری بوده که این مهم برای قضات، وکلا و کارشناسان دارای حساسیت بیشتری است. این آگاهی بخشی را نهادهای علمی و فرهنگی برعهده دارند و یکی از آنها مجمع عالی و فرهنگی مجد است که در طی سی سال گذشته همواره تلاش وافرانی داشته تا به و غلیقه خود را نشان نماید.

اخیراً از طرف کانون و دستورات مؤسسه نیاز برای داوطلبان آزمون وکالت اعلام گردیده و بسیاری از متقاضیان توقع داشتند که هم این قوانین در یک مجموعه جمع آوری شده باشد. علاوه بر قوانین، آراء وحدت رویه و مستندات با مواد قانونی نیز مورد تأکید قرار داشت. در پی درخواستهای مکرر متقاضیان، مجله مجد تصمیم گرفته شد که این مجموعه با عنوان مجموعه قوانین و کیل و با فهرست بندی اعلام شده، تنظیم گردیده و فعلاً در یک جلد منتشر گردد تا در آینده چنانچه مورد تقاضا بود، صورت دو جلدی (حقوقی و کیفری) نیز عرضه شود.

این مجموعه با جلد گالینگور آماده شده تا خریداران بتوانند سالانه از آن استفاده کرده و بدون مشکل توزیع نمایند. از جهت قطع نیز قطع رقعی انتخاب شده و به رویه معمول در انتشار مجموعه قوانین سالانه روزنامه رسمی عمل شده باشد.

امادو نکته مهم بابت قانون جرایم رایانه‌ای که بطور جداگانه در فهرست اعلامی قانون وکلا مورد اشاره قرار گرفته:

۱- طبق ماده ۵۵ قانون جرایم رایانه‌ای مصوب ۱۳۸۸ از ماده ۱ تا ۵۵ به عنوان فصل جدید (سی.ام) به کتاب تعزیرات قانون مجازات اسلامی اضافه شده است.

۲- طبق ماده ۶۹۸ قانون آیین دادرسی کیفری مصوب ۱۳۹۲ مواد ۷۵۶ تا ۷۷۹ از کتاب تعزیرات قانون مجازات اسلامی منفک و طبق ماده ۶۹۹ همان قانون، مواد مذکور به عنوان بخش دهم آیین دادرسی جرایم رایانه‌ای به قانون آیین دادرسی کیفری اضافه شده است. بنابراین اکنون قانون جرایم رایانه‌ای دارای وجود مستقل نبوده و مواد آن را با توجه به موضوع باید در قوانین مجازات اسلامی و آیین دادرسی کیفری جویا شد.

موضوع مهم دیگری که باید مورد اشاره قرار گیرد آن است که قانون حداکثر استفاده از توان

تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات که در فهرست قوانین اعلامی از طرف قانون وکلا قرار دارد بجز ماده ۱۲ آن به استناد ماده ۲۴ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸ نسخ گردیده است. از آنجا که به هدف انتخاب قانون مذکور آگاهی نداشتیم، همراه با آن قانون، قانون ناسخ را نیز ارائه کردم تا جانب احتیاط را برای متقاضیان آزمون وکالت رعایت کرده باشیم. و موضوع آخر اینکه تعدادی از قوانین اعلامی از طرف اسکودا برای هردو بخش حقوقی و کیفری بوده که به دلیل تک جلدی بودن کتاب، فقط در بخش حقوقی آورده شده است.^۱ در پایان برای همه حقوقدانان و بخصوص متقاضیان آزمون وکالت آرزوی توفیق و موفقیت

م.ر.

سید عباس حسینی نیک
مدیر مسئول مجد

۱ - قوانین مورد نظر به شرح زیر می باشد:

- قانون صدور چک و کلیه اصلاحیه های آن
- قانون اصلاح قسمتی از قانون تجارت ۱۳۴۷
- قانون تشکیل دادگاه های عمومی و انقلاب
- قانون حمایت از خانواده مصوب ۱۳۹۱.