



عمارت کوشک



سازمان زیباسازی شهر تهران



دفتر پژوهشهای فرهنگی



سازمان زیباسازی شهر تهران

سازمان زیباسازی شهر تهران

خیابان ولیعصر، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید علیرضا دامن افشار، شماره ۵۵،

تلفن: ۳-۸۸۸۰۴۸۱ نامبر: ۸۸۷۸۵۳۳۲

www.zibasazitehran.ir

با همکاری دفتر پژوهشهای فرهنگی

تهران خیابان کریمخان زند، خیابان ایرانشهر شمالی، نبش کوچه یگانه، شماره ۲۲۹

کدستی: ۱۵۸۴۷۳۶۹۱۳ تلفن: ۸۸۲۱۳۶۴ داورنگار: ۸۸۳۰۲۴۸۵

www.iranculturestudies.com

www.Lahzeh-ketab.com

• عمارت کوشک •

• نوشته: دکتر اسکندر مختاری و سمیرا بهروز

• ویراستار: دکتر آرا مردوخ

• طراح و صفحه آرا: فریده داورزنی

• چاپ: نقش ایران • چاپ اول: ۱۳۹۰

همه حقوق محفوظ است.

ISBN: 978-964-379-235-0

شابک: ۹۷۸-۹۶۴-۳۷۹-۲۳۵-۰

مختاری، اسکندر، ۱۳۳۵-
 عمارت کوشک/ نوشته اسکندر مختاری و سمیرا بهروز؛ [برای] سازمان زیباسازی شهر
 تهران- تهران: دفتر پژوهشهای فرهنگی، ۱۳۹۰.
 ۴۰ص: مصور (رنگی). - (تهران پژوهی؛ ۱۷)

ISBN: 978-964-379-235-0

فهرست نویسی براساس اطلاعات فیبا

کتابنامه: ص. ۴۰.

۱. عمارت کوشک (تهران) ۲. کاخ ها- ایران- تهران ۳. تهران- آثار تاریخی. الف. بهروز،

سمیرا، ۱۳۶۱- ب. سازمان زیباسازی شهر تهران. ج. دفتر پژوهشهای فرهنگی د. عنوان.

۹۵۵/۱۳۲

DSR ۲۰۷۹/هـ ۸۴۳ ۱۳۹۰

۲۳۴۸۱۲۷

کتابخانه ملی ایران

فهرست مطالب

۷	■ مقدمه
۸	■ جایگاه اثر در مرکز تاریخی شهر تهران
۱۲	■ موقعیت تاریخی محل قرارگیری اثر
۱۶	■ ویژگی‌های معماری عمارت کوشک
۲۷	■ ویژگی‌های ساختاری بنا
۳۱	■ آرایه‌ها و تزیینات
۳۳	■ تاریخ شکل‌گیری اثر
۳۷	■ سیر تحولات بنا
۳۹	■ جایگاه سبکی اثر
۴۰	■ منابع



عمارت کوشک، دید از حیاط چندی

مقدمه

ساختمان تاریخی کوشک^۱، در مرکز تاریخی شهر تهران و در محدوده منطقه ۱۲ شهرداری تهران در یکی از محلات هم‌جوار محله لاله‌زار، در بخش شمالی خیابان لاله‌زار، در خیابان شرقی - غربی شهید سروش‌الدین تقوی که قبلاً خیابان کوشک نام داشت در تقاطع کوچه مهنا، قرار دارد.

۱. کوشک به عمارت‌های رفیع و بلند می‌گویند که مجلل و در میان باغ باشد. کوشک‌ها اگرچه کوچک‌تر از کاخ‌ها و قصرهای بزرگ هستند اما چون هنر ساخت و تزیین را در آنها به کار بسته‌اند تا جای مناسب زندگی باشد، اصولاً کارایی بیشتری داشته‌اند.