

۲۰۷۲۰۰۱

سلاطین العرب

سرزمین پدری من

مؤلف :

قاسم مبینی کیا

سرشناسه	:	مبینی کیا، قاسم، ۱۳۳۸-
عنوان و نام پدیدآور	:	سرزمین پدری من / مولف قاسم مبینی کیا.
مشخصات نشر	:	تهران: انتشارات راه دکتری: گروه آموزشی مدرس، ۱۳۹۸.
مشخصات ظاهری	:	۱۳۳ص: جدول، نقشه.
شابک	:	۹۷۸-۶۲۲-۲۴۱-۳۶۹-۹
وضعیت فهرست نویسی	:	فیبا
موضوع	:	نطنز (شهرستان)
موضوع	:	Natanz (Iran)
رده بندی کنگره	:	۲۱۲۳DSR
رده بندی دیویی	:	۹۳۳/۹۵۵
شماره کتابخانه ملی	:	۵۹۷۰۲۹۵

سجش و دانش

www.sanjesh.ir
sanjeshodanesh@iran.ir

عنوان: **سرزمین پدری من**

مولف: قاسم مبینی کیا

ناشر: انتشارات سجش و دانش

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۸

تیراژ: ۵۰ نسخه

«کلیه حقوق برای مؤلف محفوظ است»

بهاء: ۱۵۰۰۰۰ ریال

مرکز پخش: تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، پلاک ۱۲۶

تلفن تماس: ۰۲۱-۶۱۲۶

فهرست مطالب

صفحه	عنوان
۱.....	فصل اول:
۱.....	بررسی نمونه موردی
۲.....	مقدمه :
۲.....	شناسایی شهرستان نطنز
۳.....	تقسیمات کشوری
۴.....	وضعیت جغرافیایی شهرستان نطنز
۵.....	بررسی جغرافیای تاریخ شهرستان نطنز
۶.....	ناهمواریها
۶.....	گرکس
۷.....	بررسی وضعیت آب و هوای شهرستان نطنز و حومه
۹.....	بررسی جمعیت و اشتغال شهرستان نطنز
۱۰.....	بررسی اقتصاد شهرستان نطنز
۱۰.....	دامپروری
۱۰.....	کشاورزی
۱۱.....	صنعت
۱۲.....	معدن
۱۲.....	موقعیت دهستان طرق رود
۱۳.....	بررسی جمعیت و نرخ رشد دهستان طرقرود
۱۴.....	بررسی تعداد و بعد خانوار دهستان طرقرود
۱۵.....	بررسی نسبت سنی جمعیت دهستان طرقرود
۱۷.....	بررسی وضعیت سواد و آموزش در دهستان طرقرود
۱۸.....	بررسی وضعیت فعالیت دهستان طرقرود
۱۹.....	موقعیت شهر طرق رود در شهرستان نطنز
۲۰.....	معرفی ناحیه کشه شهر طرق رود
۲۱.....	وجه تسمیه
۲۱.....	ارائه دیدگاه اهالی ناحیه کشه
۲۱.....	معرفی مسائل و مشکلات روستا از نظر ساکنین آن
۲۲.....	بررسی های اجتماعی
۲۲.....	بررسی تحولات جمعیتی ناحیه کشه در دوره های مختلف سرشماری

۲	.....	بررسی جمعیت ناحیه کشه
۳	.....	بررسی نرخ رشد ناحیه کشه
۴	.....	بررسی ویژگیهای جمعیتی ناحیه کشه در وضع موجود
۴	.....	تعداد و بعد خانوار ناحیه کشه
۴	.....	نسبت سنی جمعیت
۶	.....	نسبت جنسی جمعیت
۸	.....	بررسی میزان موالید کشه
۸	.....	بررسی میزان مرگ و میر
۹	.....	بررسی میزان مهاجرت
۹	.....	بررسی وضعیت آموزش
۹	.....	بررسی وضعیت فعالیت
۳۰	.....	بررسی ویژگیها و تفاوتهای اجتماعی موجود بین ساکنین کشه و تأثیر آن در شکل گیری محلات و استقرار خدمات و امکانات موجود
۳۱	.....	بررسی زمینه ها و بستر اجرایی، فنی و اقتصادی اهالی در اجرای طرح های عمرانی گذشته در سطح کشه و تعیین نقاط قوت و ضعف مشارکتی
۳۲	.....	بررسی های اقتصادی
۳۲	.....	کشاورزی
۳۴	.....	دامداری
۳۴	.....	صنعت
۳۴	.....	خدمات
۳۵	.....	بررسی و تعیین ارزش اقتصادی زمین و ساختمان در روستا شناخت عوامل تأثیر گذار بر آن به ویژه در سطح محلات مختلف بر اساس اطلاعات محلی
۳۵	.....	بررسی های کالبدی
۳۵	.....	شناخت عوامل طبیعی یا مصنوع مؤثر در شکل گیری و استقرار روستا
۳۶	.....	شریانهای آب
۳۶	.....	خاک و توپوگرافی
۳۶	.....	شناخت مراحل گسترش کالبدی ناحیه کشه جهت گسترش فعلی آن
۳۷	.....	بررسی و شناخت کیفیت ابنیه ناحیه کشه
۳۷	.....	تعیین تعداد واحدهای مسکونی و ابعاد قطعات مسکونی براساس اطلاعات موجود
۳۸	.....	شناخت بناها و بافتهای با ارزش احتمالی موجود در کشه
۳۸	.....	بررسی شبکه معابر کشه شامل سطح بندی معابر، تعیین طول و عرض آنها، شیب معابر و تعیین نوع وسایل نقلیه و حجم تقریبی تردد آنها در معابر اصلی
۳۹	.....	معابر اصلی درجه یک

۳۹.....	معايير اصلی درجه دو.....
۴۰.....	معايير فرعى درجه يك.....
۴۰.....	معايير فرعى درجه دو.....
۴۱.....	ديسترسى ها.....
۴۲.....	شناخت و تعيين محدوده محلات و مراكز آنها.....
۴۳.....	خدمات زير بنايى (تاسيسات و تجهيزات عمومى).....
۴۳.....	آب آشاميدنى.....
۴۳.....	برق رسانى.....
۴۳.....	گاز رسانى.....
۴۳.....	تلفن.....
۴۴.....	سيستم فاضلاب و زباله دفي.....
۴۴.....	دفي زباله.....
۴۴.....	گورستان.....
۴۴.....	امكانات و خدمات رفاهى (اجتماعى و اقتصادى).....
۴۵.....	شناخت و تعيين كاربرى اراضى در روستا و مناسبه طرح و سرانه آنها.....
۴۶.....	بررسى چگونگى مالكيت اراضى.....
۴۶.....	تعيين برنامه ها، پروژه هاى پيشنهادهى براساس توسعه پائين.....
۴۸.....	تعيين و اولويت بندى برنامه ها و پروژه هاى زيست محيطى مناطق طرح.....
۴۸.....	سيستم جمع آورى آبهاى سطحى و دفع فاضلاب.....
۴۸.....	سيستم جمع آورى و دفي زباله.....
۴۸.....	گورستان.....
۴۹.....	تعيين و اولويت بندى برنامه ها و پروژه هاى اقتصادى با تاكيد به برنامه هاى اشتغال زايى و امكان افزايش درآمد اهالى.....
۴۹.....	ارائه پيشنهادهى لازم جهت تقويت و نهادينه شدن فعاليتهاى مشاركتى اهالى در ابعاد اجتماعى، فرهنگى، اقتصادى و فنى و اجرايى جهت بهره ورى بيشتر.....
۵۰.....	تعيين اولويت بندى پروژه هاى اجتماعى و فرهنگى.....
۵۱.....	تعيين و اولويت بندى پروژه هاى خدماتى - رفاهى.....
۵۲.....	اولويت بندى برنامه ها و پروژه هاى پيشنهادهى در كلييه زمينه ها با توجه به نيازهاى اساسى در سطح ناحيه كشه.....
۵۳.....	ارائه طرح جامع يا هادى كشه.....
۵۳.....	ارائه طرح و گزينه هاى مختلف كاربرى اراضى پيشنهادهى كشه و انتخاب طرح و گزينه مناسب و مقدور.....
۵۴.....	ارائه طرح اصلاح معاير، مراكز محلات، ميادين، گرهِ هاى اصلى و تعيين شبكه معاير پيشنهادهى و سلسله مراتب و اولويت بندى اجراى آن با لحاظ نمودن وضعيت موجود معاير.....
۵۴.....	تعيين فضاهاى نيازمند نوسازى يا بهسازى احتمالى در كشه.....

۵۰	ارائه جدول سطح و سرانه کاربریهای پیشنهادی مبتنی بر ضوابط و استانداردهای مصوب و مورد عمل دستگاههای اجرایی مربوط
۷۰	تدوین ضوابط و مقررات
۸۰	ابعاد و تناسبیات قطعات
۹۰	نحوه دسترسی ها
۱۰۰	ضوابط مربوط به نما و سیمای کالبدی کشه و نحوه ساخت و ساز و نگهداری ابنیه در محدوده احتمالی بافت با ارزش کشه
۱۱۰	مقررات تفکیک زمین و نحوه استفاده از اراضی در کاربریهای مختلف
۱۲۰	کلیات ضوابط مربوط به کاربری تجاری
۱۳۰	ضوابط مربوط به کاربری آموزشی
۱۴۰	ضوابط مربوط به کاربری بهداشتی و درمانی
۱۵۰	ضوابط مربوط به کاربری مذهبی
۱۶۰	ضوابط مربوط به اراضی ورزشی
۱۷۰	ضوابط مربوط به حوزه اراضی پارک و فضاهای سبز عمومی
۱۸۰	ضوابط مربوط به حوزه پایانه ها و اتوبان ها
۱۹۰	ضوابط مربوط به اصلاح معابر کشه
۲۰۰	ارائه ضوابط حریمهای مختلف
۲۱۰	حریم ناحیهی کشه
۲۲۰	حریم مسیل
۲۳۰	حریم راه
۲۴۰	جمع بندی فصل سوم
۲۵۰	فصل دوم:
۲۶۰	بررسی ساختار کالبدی و فضایی بافت
۲۷۰	مقدمه
۲۸۰	استخوان بندی شهرها
۲۹۰	سیرو تحول تاریخی بافت از ابتدا تا کنون
۳۰۰	شناسایی گستره ها، محورها و بناهای شاخص
۳۱۰	خلاصه گستره های طرقرود
۳۲۰	دهکده گردشگری و تفریحی رایان کشه
۳۳۰	محور و مسیرهای ارتباطی منطقه طرقرود
۳۴۰	شناسایی عناصر اصلی سازمان کالبدی فضایی شهر طرقرود
۳۵۰	فصل سوم:

۹۰.....	بررسی نظام فعالیت و کاربری در بافت
۹۱.....	بررسی نظام فعالیت و کاربری در بافت
۹۱.....	مقدمه:
۹۵.....	مساحت محدوده چقدر؟ و چقدر به مسکونی تعلق گرفته است؟
۹۶.....	الگوی کاربری طبقات در کل منطقه نسبت به محدوده مورد نظر/ ۳ طبقه مسکونی
۹۶.....	اختلال کاربری ها را مشخص کنیم؟
۱۰۱.....	فصل چهارم:
۱۰۱.....	بررسی دید و منظر شهری در بافت
۱۰۲.....	بررسی دید و منظر شهری در بافت
۱۰۲.....	تهیه نقشه میزان سطوح پر و خالی در محدوده نسبت به کل منطقه
۱۰۲.....	محورهای واجد دید و منظر و ارزش های تاریخی و اصلی
۱۰۴.....	گستره ها و محورهای واجد ارزش زیست محیطی طرقرود
۱۰۴.....	ویژگی های اصلی معماری و مسکن
۱۰۵.....	نظام ادراکی موجود در ذهن کاربران (سرا، غذا، آب، آبادگران املاک، استفاده کنندگان)
۱۰۵.....	وضعیت خوانایی بافت:
۱۰۶.....	عوامل موثر بر خوانایی شهر:
۱۰۸.....	روابط موجود بین عوامل خوانایی شهر:
۱۱۰.....	فصل پنجم:
۱۱۰.....	نظام رفتاری حاکم بر محدوده
۱۱۱.....	نظام رفتاری حاکم بر محدوده
۱۱۲.....	وضعیت مبلمان شهری
۱۱۲.....	مبلمان و تجهیزات شهری:
۱۱۴.....	اصول طراحی ایرانی:
۱۱۷.....	تدوین اهداف، سیاست ها و راهکارهای اجرای
۱۱۷.....	مقدمه:
۱۱۸.....	تدوین چشم انداز شهر طرقرود تا سال ۱۴۰۴
۱۲۰.....	بیانیه چشم انداز شهر طرقرود (۱۴۰۴)
۱۲۱.....	تدوین اهداف کلان، خرد، راهبردها و سیاست های اجرایی
۱۲۸.....	مقدمه:
۱۲۸.....	شرح پروژه
۱۲۹.....	مجتمع فرهنگی، مذهبی (طرح معماری)

۳۱	فضای فرهنگی و مذهبی که در دو طبقه آقایان و خانم‌ها طراحی شده است.
۳۱	فضای عمومی (طرح شهری) چند منظوره
۳۲	فضای عمومی (محل اجتماعات - بالای نقشه)
۳۲	امکانات رفاهی و اماکن تجاری

www.ketab.ir