

کتابخانه پول سازی
کتاب رابرت کیوساکی

—

Robert Kiyosaki



سرمایه داری

www.ketab.ir

کارخانه پول سازی

به سبک رابرت کیوساکی

www.ketab.ir

سرشناسه: رستمی چافی، محمد مهدی، ۱۳۶۵ -
 عنوان و نام پدیدآور: کارخانه پولسازی به سبک رابرت کیوساکی
 تکرار نام پدیدآور: نویسنده محمد مهدی رستمی
 مشخصات نشر: قم، اعتلای وطن ۱۳۹۸.
 مشخصات ظاهری: ۱۱۲ ص.
 شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۹۲۳-۱۲-۵
 وضعیت فهرست نویسی: فیبا
 موضوع: کیوساکی، رابرت تی، -۱۹۴۷.
 موضوع: آموزش مالی شخصی
 موضوع: سرمایه گذاری
 موضوع: ثروت مند شدن
 موضوع: موفقیت در کسب و کار
 رده بندی کنگره: ۱۳۹۸، کتب / HG۱۷۹
 رده بندی دیویی: ۶۴/۳۳۱
 شماره مدرک: ۵۲۵۸۳۱

نویسنده: محمد مهدی رستمی چافی

ناشر: اعتلای وطن

نوبت چاپ: اول ۱۳۹۸

صفحه آرا: زرین گراف

تیراژ: ۲۰۰۰ نسخه

چاپخانه: هوشنگی

قیمت: ۲۴۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۹۲۳-۱۲-۵

فهرست مطالب

- زندگی رابرت کیوساکی ۱۰
- رابرت کیوساکی را بیشتر بشناسیم ۱۲
- کتابهای رابرت کیوساکی ۱۶
- فعالیت‌های آموزشی ۱۸
۱. درس اول: رابرت کیوساکی برای داشتن استقلال مالی ۲۱
۱. تمام مسئولیت را بپذیرید ۲۲
۲. بر روی مخارجتان نظارت کنید ۲۲
۳. داشتن یک بودجه ضروری است ۲۲
۴. اول به خودتان پول بپردازید ۲۳
۵. هیچوقت هیچ بدهی ای نداشته باشید ۲۳
۶. وجوه اضطراری را کنار بگذارید ۲۴
۷. همیشه در حال یادگیری باشید ۲۴
۸. اهداف شفاف و مختصر داشته باشید ۲۵
۹. بازاریابی شبکه‌ای ۲۵
۱۰. زندگیتان را آسان کنید ۲۶
- آشنایی با سبک زندگی ثروتمندان ۲۷
- اهداف در اولویت ۲۷
- برنامه برای کارهای روزانه ۲۸
- وقت کمتر برای تماشای تلویزیون ۲۸
- هنر گوش دادن ۲۸
- شروع کار با سرمایه اندک ۲۸
- اهمیت زیاد به سلامتی ۲۹



۳۰. گام های موفقیت رابرت کیوساکی.....

۱- دادن و گرفتن ۳۰

۲- تغییر روش فکری ۳۰

۳- روی چیزی تمرکز کنید که نتیجه خواهد داد. ۳۱

۴- از لحظات ناگوار تا فرصت های جدید ۳۲

۵- شغل خود را درست طراحی کنید ۳۲

۶- سپس اندازه را ترک کنید ۳۲

۳۳. توصیه های جهت رسیدن به ثروت.....

۶۰. درس مدیریت مالی از رابرت کیوساکی.....

۴۵. روش مدیریت بهتر بودجه.....

۵۰. چگونه برای موفقیت نام ریزی کنیم؟.....

به راستی راز افراد موفق چیست؟ ۵۰

۱- به دنبال مشاوره از دیگران باشید. ۵۰

۲- هر کسی که دست از آموختن بکشد، زندگی را باخته است. ۵۱

۳- چه فکر کنید می توانید، چه فکر کنید نمی توانید، حق با شماست. ۵۱

۴- روی چیزهای نتیجه بخش، سرمایه گذاری کنید. ۵۲

۵- شکست فرصتی برای شروع دوباره است، این بار هوشمندانه تر. ۵۲

۶- برای آنچه انجام می دهیم، شور و اشتیاق داشته باشیم. ۵۲

۷- هر چیزی امکان پذیر است. ۵۳

۸- به جای اینکه غم و غصه تولید کنید، تولیدکننده نشاط و شادی باش. ۵۳

۹- به مشکل نچسبید و دنبال مقصر نباشید، بلکه برای رهایی از مشکلات،

راه حل پیدا کنید. ۵۴

۵۵. چگونه بدون سرمایه کسب و کاری را شروع کنیم؟.....

۵۶. دو استراتژی برای آغاز یک کسب و کار بدون پول.....

- چرا شما باید از کسب و کار کوچک شروع کنید؟ ۵۷
- چهار دلیل برای شروع کسب و کار در مقیاس کوچک ۵۹
۱. طرز فکرتان را عوض کنید ۶۱
 ۲. نقاط قوت خود را شناسایی کنید ۶۲
 ۳. یک ایده کسب و کار را توسعه دهید ۶۳
 ۴. طرح کسب و کارتان را بنویسید ۶۳
 ۵. چه مهارت هایی دارید؟ ۶۴
 ۶. آیا حاضرید مجانی کار کنید؟ ۶۴
 ۷. کسب و کار را تأسیس کنید ۶۶
 ۸. یک کسب و کار خدماتی را شروع کنید ۶۷
 - از یک کسب و کار خانگی شروع کنید ۶۷
 ۸. راه موفقیت خودتان را بسازید ۶۸

۶۹. بدست آوردن پول تنها تلاش کردن و عرق ریختن نیست

مدت ها طول کشید که بفهمم چرا این گونه است؟ ۶۹

۷۳. آیا شغل ما مسیر رسیدن به ثروت است؟

۷۸. شما چگونه سرمایه گذاری می کنید؟

- سطح ۱: آنان که هیچ سرمایه ای ندارند ۷۸
- سطح ۲: وام گیرندگان ۷۹
- سطح ۳: پس انداز کنندگان ۷۹
- سطح ۴: سرمایه گذاران هوشمند ۸۰
- سطح ۵: سرمایه گذاران بلند مدت ۸۱
- سطح ۶: سرمایه گذاران پیچیده ۸۱
- سطح ۷: سرمایه داران ۸۲

۸۴. قانون اساسی جهت سرمایه گذاری

قانون اساسی اول: با نوع در آمدی که برایش کار می کنید، آشنا شوید. ۸۴



- قانون اساسی دوم: درآمد معمولی را به درآمد حاصل از دارایی تبدیل کن..... ۸۵
- قانون اساسی سوم: سرمایه گذار یا ثروتمند است یا بدهکار..... ۸۵
- قانون اساسی چهارم: آماده باشید..... ۸۵
- قانون اساسی پنجم: معاملات خوب، سودآور هستند..... ۸۶
- قانون اساسی ششم: هنگامی که سرمایه گذاری موفق شدید باید چگونگی ارزیابی خطر و سود را یاد بگیرید..... ۸۷

کسب و کار کوچک خود را به یک کسب و کار بزرگ تبدیل کنید..... ۸۸

- ۱- به بازار فعلی خود نفوذ کنید..... ۸۸
- ۲- از مشتریان خود بخواهید شما را به دیگران معرفی کنند..... ۸۹
- ۳- محصول یا خدمت خود را نوآوری کنید..... ۸۹
- ۴- دستیابی بازار خود را گسترش دهید..... ۹۰
- ۵- در نمایش های بازرگانی شرکت کنید..... ۹۰
- ۶- بر یک بازار مناسب پیروز شوید..... ۹۱
- ۷- هزینه های خود را زیر نظر داشته باشید..... ۹۱
- ۸- محصولات یا خدمات خود را متنوع کنید..... ۹۲
- ۹- فرانچایز..... ۹۲
- ۱۰- صادر کردن..... ۹۲
- ۱۱- زمان توسعه..... ۹۳

۲۵ شغلی که با آن می توانید ثروتمند شوید..... ۹۴

۱. ساخت لوازم دست ساز..... ۹۵
۲. خرید کالاهای دست دوم..... ۹۵
۳. روش غیرقابل فروش ها..... ۹۶
۴. فروش اطلاعات..... ۹۶
۵. طراحی و نقاشی..... ۹۶
۶. آموزش..... ۹۷

۷. خدمات ۹۷
۸. مدرس آنلاین ۹۸
۹. نویسنده‌ی آنلاین ۹۸
۱۰. انتشار ویدئو در یوتیوب ۹۸
۱۱. سرمایه‌گذاری در سهام ۹۸
۱۲. مشاور آزاد ۹۹
۱۳. کارهای تایپ آنلاین ۹۹
۱۴. ستار بچه ۱۰۰
۱۵. کارهای شبانه ۱۰۰
۱۶. فروش آنلاین یک ۱۰۰
۱۷. برنامه‌ی آناس‌های آنلاین ۱۰۰
۱۸. مترجم آنلاین ۱۰۱
۱۹. فروش آنلاین اجناس دست دوم ۱۰۱
۲۰. پیام‌زید و آموزش دهی ۱۰۱
۲۱. به‌دنبال مجوز باشید ۱۰۲
۲۲. تولیدی راه بیندازید ۱۰۳
۲۳. مواد غذایی همیشه پرسود است ۱۰۵
۲۴. یک بوتیک و یک مشاور برندینگ لازم است ۱۰۶
۲۵. کسب و کارهای کوچک پرسود ۱۰۷

سخنان رابرت کیوساکی ۱۰۸

سخنان رابرت کیوساکی در کتاب پدر پولدار، پدر بی پول ۱۱۱