

سوره الفاتحه

www.ketab.ir

سرشناسه: عطایی جنتی، مجید، عنوان قراردادی: ایران، قوانین و احکام

عنوان: روش رسیدگی به پرونده‌ها در شورای حل اختلاف

تکرار نام پدیدآور: مولفین مجید عطایی جنتی، معصومه کریمی

مشخصات نشر: قم: حقوق پویا، ۱۳۹۸ مشخصات ظاهری: ۲ ج. جدول، نمودار

دوره 3-11-978-622-6775-10-6 ISBN: 978-622-6775-10-6 جلد اول

وضعیت فهرست‌نویسی: فیپا

یادداشت: کتابنامه: ص. ۲۲۲ - ۲۲۴؛ همچنین به صورت زیرنویس

یادداشت: مندرجات: ج. ۱، چک، سفته، نفقه، مهریه، جهیزیه، تخلیه و...

موضوع: ایران، قوه قضاییه، شورای حل اختلاف - قوانین و رویه‌ها

موضوع: ایران، قوه قضاییه، شورای حل اختلاف موضوع: آیین دادرسی جزایی - ایران

موضوع: حل اختلاف - ایران موضوع: رویه قضایی - ایران شناسه افزوده: کریمی، معصومه

رده‌بندی: کتبی: ۹۱ / ۱۳۹۸ ر ۶ / ۱۸۲۹ KMH رده‌بندی دیویی: ۳۴۷ / ۵۵۰۹

شماره مدرک ۵۵۲۸۱۱۱

به گونه تغییر (اعم از چاپ، کپی و ...) از این اثر بدون أخذ مجوز از ناشر خلاف قانون بوده و پیگرد قانونی دارد.

بالمثل در صورت مشاهده موارد را به شماره تلفن‌های ذیل اطلاع دهید.



حقوق پویا

روش رسیدگی به پرونده‌ها در شورای حل اختلاف

مجید عطایی، جنتی (قاضی دادگستری)

معصومه کریمی (قاضی ویژه شورای حل اختلاف)

ناشر:

حقوق پویا

چاپ:

سرمد / اول / ۱۳۹۸

شمارگان:

۵۰۰ نسخه

قیمت:

۴۵۰۰۰ تومان

شابک:

۹۷۸-۶۲۲-۶۷۷۵-۱۰-۶

مراکز پخش:

قم / خیابان ارم / جنب بانک ملی / پاساژ ناشران / پلاک ۱۲

۰۹۱۲۶۵۲۵۰۷۰ / ۰۲۵-۳۷۷۴۹۲۷۴

کانال تلگرام ۱: @nashrehoghoghepoya

کانال تلگرام ۲: @hoghoghepoyapab

کانال ایستا: eिताa.com/nashrehoghoghepoya

فروشگاه اینترنتی: www.hpbook.ir

تهران / نشر میزان ۶۶۴۶۷۷۷۰ - تهران / کتاب آوا ۶۶۹۷۴۱۳۰

روش رسیدگی به پرونده‌ها در شورای حل اختلاف

(جلد اول)

مباحث: چک، سفته، فقره، مهریه، جهیزیه، تخلیه و...

مؤلفین:

مجید عطایی جنتی (قاضی دادگستری)

معصومه کریمی (قاضی ویژه شورای حل اختلاف)

نشر حقوق پویا

فهرست مطالب

۱۱	مقدمه
۱۲	۱- اسناد تجاری
۱۲	۱-۱- رسیدگی شکلی به دعوای اسناد تجاری
۱۴	۱-۱-۱- شرایط عمومی دادخواست
۲۵	۱-۱-۲- شرایط اختصاصی دادخواست
۳۱	۱-۱-۳- مالی یا غیرمالی بودن دعوای اسناد تجاری
۳۲	۱-۱-۴- هزینه دادرسی
۳۵	۱-۱-۵- صلاحیت
۳۵	۱-۱-۵-۱- صلاحیت ذاتی
۳۶	۱-۱-۵-۲- صلاحیت محلی
۳۷	۱-۱-۶- ارکان دعوای اسناد تجاری
۳۹	۱-۱-۷- ویژگی‌های مشترک اسناد تجاری (اسناد برآوتی)
۱-۱-۷-۱-۱	وصف تجریدی بودن اسناد تجاری (اصل غیر قابل استناد بودن ایرادات در مقابل کارنده)
۳۹	۱-۱-۷-۲- وصف تنجیزی بودن اسناد تجاری
۴۵	۱-۱-۷-۳- مسئولیت تضامنی صادرکنندگان اسناد تجاری (ماده ۲۴۹ قانون تجارت)
۴۷	۱-۱-۷-۴- عدم امکان درخواست تأمین دعوای واهی در خصوص اسناد تجاری (ماده ۱۱۰ قانون آیین دادرسی مدنی)
۶۳	۱-۱-۷-۵- عدم امکان دریافت تأمین از اتباع بیگانه (ماده ۱۴۵ قانون آیین دادرسی مدنی)
۶۳	۱-۱-۷-۶- اصل استقلال امضاها
۶۳	۱-۱-۸- اقدامات احتیاطی در اسناد تجاری
۷۲	۲- رسیدگی ماهوی به دعوای اسناد تجاری
۷۲	۱-۲-۱- مصادیق اسناد تجاری
۷۲	۱-۲-۱-۱- چک

- ۷۳ ۲-۱-۲-۱- سفته (فته طلب)
- ۷۴ ۲-۲-۱- شرایط اسناد تجاری
- ۷۴ ۱-۲-۲-۱- شرایط چک
- ۷۶ ۲-۲-۲-۱- شرایط سفته
- ۷۸ ۳-۲-۱- اقسام ظهنویسی
- ۷۸ ۱-۳-۲-۱- ظهنویسی برای انتقال
- ۸۳ ۲-۳-۲-۱- ظهنویسی برای وکالت
- ۸۴ ۲-۳-۲-۱- ظهنویسی برای وثیقه
- ۸۵ ۳-۱- نکات قانون صدور چک (اصلاحی ۱۳۹۷/۸/۲۳)
- ۸۷ ۱-۱- مواد قانونی مرتبط با اسناد تجاری
- ۸۷ ۱-۲-۱- قانون مدنی
- ۸۷ ۲-۴-۱- قانون آئین دادرسی مدنی
- ۸۸ ۳-۴-۱- قانون شورایی حل اختلاف (مصوب ۹۴/۸/۱۰)
- ۸۹ ۴-۴-۱- قانون نحوه اجرای محکمیتهای مالی
- ۹۰ ۵-۴-۱- قانون تجارت
- ۹۴ ۶-۴-۱- قانون اصلاح قانون صدور چک (مصوب ۹۷/۸/۲۳)
- ۹۷ ۵-۱- نظریات مشورتی مرتبط با اسناد تجاری
- ۱۰۲ ۶-۱- نمونه آراء قضایی در باب اسناد تجاری
- ۱۰۷ ۲- دعوای مطالبه نفقه
- ۱۰۷ ۱-۲- کلیات
- ۱۰۷ ۱-۱-۲- تعریف فقهی و حقوقی نفقه
- ۱۰۸ ۲-۱-۲- مبانی فقهی و ماهیت حقوقی نفقه
- ۱۱۰ ۲-۲- رسیدگی شکلی به دعوای مطالبه نفقه
- ۱۱۱ ۱-۲-۲- شرایط عمومی دادخواست
- ۱۱۱ ۲-۲-۲- شرایط اختصاصی دادخواست
- ۱۱۳ ۳-۲-۲- مالی یا غیرمالی بودن دعوای مطالبه نفقه
- ۱۱۴ ۴-۲-۲- هزینه دادرسی دعوای مطالبه نفقه
- ۱۱۴ ۵-۲-۲- صلاحیت

۱۱۴	۲-۲-۵-۱- صلاحیت ذاتی
۱۱۵	۲-۲-۵-۲- صلاحیت محلی
۱۱۷	۲-۲-۶- ارکان دعوای نفقه
۱۱۹	۲-۲-۷- اقدامات احتیاطی در دعوای مطالبه نفقه
۱۲۰	۲-۳- رسیدگی ماهوی به دعوی مطالبه نفقه
۱۲۱	۲-۳-۱- مصادیق نفقه
۱۲۱	۲-۳-۱-۱- نفقه زوجه
۱۲۴	۲-۳-۱-۲- نفقه اقارب
۱۲۶	۲-۳-۲- نفقه و حضانت
۱۳۱	۲-۳-۳- شرایط تعلق نفقه
۱۳۱	۲-۳-۳-۱- شرایط تعلق نفقه زوجه
۱۳۴	۲-۳-۳-۲- شرایط تعلق نفقه اقارب
۱۳۵	۲-۳-۴- موارد سقوط نفقه
۱۳۵	۲-۳-۴-۱- سقوط نفقه زوجه
۱۳۵	۲-۳-۴-۲- سقوط نفقه اقارب
۱۳۶	۲-۳-۵- میزان نفقه
۱۳۷	۲-۳-۶- ضمانت اجرای تخلف از پرداخت نفقه
۱۳۷	۲-۳-۶-۱- ضمانت اجرای تخلف از پرداخت نفقه زوجه
۱۳۸	۲-۳-۶-۲- ضمانت اجرای تخلف از پرداخت نفقه اقارب
۱۳۸	۲-۴- مواد قانونی مرتبط با نفقه
۱۳۸	۲-۴-۱- قانون مدنی
۱۴۱	۲-۴-۲- قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱
۱۴۲	۲-۴-۳- قانون حمایت از کودکان و نوجوانان بی سرپرست و بدسرپرست
۱۴۳	۲-۴-۴- قانون شوراهای حل اختلاف (مصوب ۹۴/۸/۱۰)
۱۴۳	۲-۴-۵- قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵
۱۴۳	۲-۵- نظریات مشورتی مرتبط با نفقه
۱۵۰	۲-۶- نمونه آراء قضایی در باب نفقه
۱۵۷	۳- دعوای استرداد جهیزیه

- ۱-۳- رسیدگی شکلی به دعوای استرداد جهیزیه ۱۵۷
- ۱-۱-۳- شرایط عمومی دادخواست ۱۵۷
- ۲-۱-۳- شرایط اختصاصی دادخواست ۱۵۷
- ۳-۱-۳- مالی یا غیرمالی بودن دعوای استرداد جهیزیه ۱۵۸
- ۴-۱-۳- هزینه دادرسی ۱۶۰
- ۵-۱-۳- صلاحیت ۱۶۰
- ۱-۵-۱-۳- صلاحیت ذاتی ۱۶۰
- ۲-۵-۱-۳- صلاحیت محلی ۱۶۰
- ۶-۱-۳- ارکان دعوای استرداد جهیزیه ۱۶۱
- ۷-۱-۳- اقدامات احتیاطی در دعوای استرداد جهیزیه ۱۶۵
- ۲-۲- رسیدگی ماهوی به دعوای استرداد جهیزیه ۱۶۷
- ۱-۲-۳- وجود علقه زوجیت بین خواهان و خوانده و عدم وجود علقه زوجیت ۱۶۸
- ۲-۲-۳- احراز مالکیت خواهان به اموال مورد ادعا ۱۶۸
- ۱-۲-۲-۳- مالکیت مستند به سیاهه جهیزیه ۱۶۸
- ۲-۲-۲-۳- مالکیت مستند به گواهی گواهان ۱۷۰
- ۳-۲-۲-۳- مالکیت مستند به ادله دیگر ۱۷۰
- ۳-۲-۳- موجود بودن جهیزیه در ید زوج ۱۷۰
- ۳-۳- مواد قانونی مرتبط با جهیزیه ۱۷۳
- ۱-۳-۳- قانون مدنی ۱۷۳
- ۲-۳-۳- قانون حمایت خانواده ۱۷۳
- ۳-۳-۳- قانون شوراها (مصوب ۹۴/۸/۱۰) ۱۷۳
- ۴-۳- نظریات مشورتی مرتبط با جهیزیه ۱۷۲
- ۵-۳- نمونه آرا در باب استرداد جهیزیه ۱۷۴
- ۴- مهریه ۱۷۸
- ۱-۴- کلیات ۱۷۸
- ۱-۱-۴- تعریف فقهی و حقوقی مهریه ۱۷۸
- ۲-۱-۴- مبانی فقهی و حقوقی مهریه ۱۷۹

۱۷۹	۴-۱-۲-۱- مبانی فقهی مهریه
۱۸۰	۴-۱-۲-۲- مبنای حقوقی مهریه
۱۸۱	۴-۱-۳- اسباب مهریه
۱۸۱	۴-۲- رسیدگی شکلی به دعوی مطالبه مهریه
۱۸۱	۴-۱-۲- شرایط عمومی دادخواست
۱۸۱	۴-۲-۲- شرایط اختصاصی دادخواست
۱۸۳	۴-۲-۳- مالی یا غیرمالی بودن دعوی مطالبه مهریه
۱۸۵	۴-۲-۴- هزینه دادرسی
۱۸۶	۴-۲-۵- صلاحیت
۱۸۶	۴-۲-۵-۱- صلاحیت ذاتی
۱۸۶	۴-۲-۵-۲- صلاحیت محلی
۱۸۷	۴-۲-۶- ارکان دعوی مطالبه مهریه
۱۸۹	۴-۲-۷- اقدامات احتیاطی
۱۸۹	۴-۳- رسیدگی ماهوی به دعوی مطالبه مهریه
۱۹۲	۴-۳-۱- مصادیق مهریه
۱۹۳	۴-۳-۲- شرایط تعلق مهریه
۱۹۴	۴-۳-۳- موارد سقوط مهریه
۱۹۵	۴-۳-۴- موارد بطلان مهریه
۱۹۶	۴-۳-۵- حق حبس و تأثیر آن در مهریه
۱۹۸	۴-۳-۶- ضمانت اجرای تخلف از پرداخت مهریه
۱۹۸	۴-۴- مواد قانونی مرتبط با مهریه
۱۹۸	۴-۴-۱- قانون مدنی
۱۹۹	۴-۴-۲- قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱
۲۰۰	۴-۴-۳- قانون شوراهای حل اختلاف (مصوب ۱۳۹۴/۰۹/۱۶)
۲۰۰	۴-۴-۴- قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی مصوب ۱۳۹۳/۰۷/۱۵
۲۰۰	۴-۵- نظریات مشورتی در باب مهریه
۲۰۱	۴-۶- نمونه آرای قضایی در باب مهریه
۲۰۳	۵- دعوی تخلیه

- ۱-۵- شرایط شکلی رسیدگی به دعوای تخلیه ۲۰۳
- ۱-۵-۱- شرایط شکلی دادخواست ۲۰۳
- ۱-۵-۲- مالی یا غیر مالی بودن دعوای تخلیه ۲۰۳
- ۱-۵-۳- صلاحیت ۲۰۴
- ۱-۵-۳-۱- صلاحیت ذاتی ۲۰۴
- ۱-۵-۳-۲- صلاحیت محلی ۲۰۴
- ۱-۵-۴- هزینه دادرسی ۲۰۵
- ۱-۵-۲- نحوه رسیدگی ماهوی به دعوای تخلیه ۲۰۵
- ۱-۵-۲-۱- نحوه رسیدگی به دستور تخلیه ۲۰۶
- ۱-۵-۲-۲- نحوه رسیدگی ماهوی به دعوای تخلیه در معنای اخص ۲۱۳
- ۱-۵-۳- مواد قانونی مرتبط با دعوای تخلیه ۲۱۸
- ۱-۵-۳-۱- قانون مدنی ۲۱۸
- ۱-۵-۳-۲- قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶/۵/۲۶ ۲۲۲
- ۱-۵-۳-۳- آیین‌نامه اجرایی قانون روابط موجر و مستأجر مصوب ۱۳۷۶/۵/۲۶ ۲۲۳
- ۱-۵-۴- نظریات مشورتی مرتبط با دعوای تخلیه ۲۲۶
- منابع ۲۳۱

مقدمه

«الحمد لله الذی إلیه مصائر الفلق وعواقب الأمر نحمده علی عظیم احسانه ونیر برهانه ونوامی فضله وامتنانه حمداً یکون لحقه قضاء ولشکره أداء»

ستایش خدای را که بازگشت همه آفریدگان و پایان کارها به اوست او را ستایش می‌کنیم به سبب احسان فراوانش و برهان روشش و فضل و عطای روزافزانش با ستایشی که حق او را به جای آرد و سپاسش را ادا کند و ما را به ثواب او نزدیک سازد و موجب فزونی بخشش او شود.

در کتاب پیش رو تلاش شده است مطالب کاربردی در خصوص رسیدگی به موضوعات در صلاحیت شورای حل اختلاف با بیانی روان ضمن بهره‌مندی از نشست‌های قضایی در لایه‌های مباحث و نظریات مشورتی و قوانین مرتبط و آرای قضایی در هر مبحث بیان شود.

در پایان از زحمات همگی بزرگوارانی که ما را در تدوین این کتاب یاری نمودند، صمیمانه تقدیر و تشکر می‌نمایم و استدعا داریم در صورت وجود اشکالاتی اعم از ماهوی و شکلی با ارائه نظرات خود موجبات تکمیل مباحث را فراهم آورند.

مجید عطایی جنتی

معصومه کریمی

آبان ۹۸