



شاخصه‌ها و اولویت‌های طرح‌های توجیهی صنعتی

فهرمه کیانبان

انتشارات آشیانه مهر

شاخصه‌ها و اولویت‌های طرح‌های توجیهی صنعتی

نویسنده: فهیمه کیانیان

طرح جلد و متن: جواد واعظی

نوبت انتشار: اول - ۱۳۹۴

شمارگان: ۱۱۰۰ نسخه

قیمت: ۱۲۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۲۳۵-۴۸-۸

نشانی: قم - ۴۵ متری عمار یاسر - پلاک ۹۲

atohidi26@yahoo.com

ارتباط با مشتریان: ۰۲۵۳۷۷۱۲۷۳

کلیه حقوق برای ناشر محفوظ است.

سرشناسه: کیانیان، فهیمه، ۱۳۵۹-

عنوان و نام پدیدآور: شاخصه‌ها و اولویت‌های طرح‌های توجیهی صنعتی /

نویسنده فهیمه کیانیان

مشخصات نشر: قم، آشیانه مهر؛ ۱۳۹۴.

مشخصات ظاهری: ۱۴۴ ص؛ ۲۱/۵×۱۴/۵ س.م.

شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۶۲۳۵-۴۸-۸

وضعیت فهرست نویسی: فیبا

موضوع: طرح‌های توسعه صنعتی -- امکان‌سنجی

Industrial development projects -- Feasibility studies: موضوع:

موضوع: طرح‌های توسعه صنعتی -- ارزشیابی

Industrial development projects -- Evaluation: موضوع:

رده‌بندی کنگره: HD۲۲۲۹

رده‌بندی دیویی: ۳۳۸/۹

شماره کتابشناسی ملی: ۵۹۶۴۵۸۷

فهرست

مقدمه	۹
ششمین جنبه درباره طرح توجیهی	۱۰
اقتصادی	۱۳
قانونی	۱۳
عملیاتی	۱۳
برنامه‌ی زمان‌بندی	۱۴
رقبا	۱۴
خلاصه‌ی اجرایی	۱۷
تحلیل بازار	۱۸
سودآوری و هزینه‌های عملکردی	۱۸
بزرگترین طرح‌های توجیهی صنعتی جهان	۲۰
رولزرویس	۲۰
کوالکام	۵۰
برابوس	۷۵
گوچی	۹۵

مقدمه

طرح توجیهی واژه‌ای که این سال‌ها زیاد شنیده‌ایم، برای اخذ تسهیلات بانکی یا اخذ مجوز از سازمان‌های دولتی مانند سازمان صنعت معدن تجارت و یا جهاد کشاورزی و... به وجود طرح توجیهی نیاز پیدا کرده‌ایم. طرح توجیهی نیاز اولیه یک کارآفرین است که حال چه برای یک کسب و کار کوچک چه احداث یک مجتمع عظیم صنعتی و تولیدی. طرح توجیهی معادل واژه انگلیسی Feasibility Study می‌باشد و عبارتست از گزارشی که توجیه پذیری یک طرح را از جنبه‌های مختلف بازار، فنی، مالی و اقتصادی مورد بررسی و مطالعه قرار می‌دهد.

مقصود از طرح هر پروژه صنعتی و یا خدماتی می‌باشد که پس از اجرا و در نهایت منجر به ارائه یک محصول و یا خدمت به مصرف کنندگان میانی و یا نهایی می‌گردد. یک طرح ممکن است شامل احداث یک کارخانه تولیدی و یا افزایش یک خط تولید به خطوط تولید یک کارخانه موجود و یا تأسیس یک شرکت خدماتی رفاهی

باشد. براین اساس می توان جهت تحلیل و بررسی هر تصمیم سرمایه گذاری یک گزارش توجیهی آماده نمود.

طرح توجیهی، شامل نمای کلی پروژه یا فعالیت اقتصادی و کسب و کاری است که قصد راه اندازی آن را دارند. پیش از شروع هر فعالیتی، در نظر گرفتن عوامل و شرایط موجود و بررسی آنها در موفقیت و پیش برد کسب و کار نقش اساسی ایفا می کند؛ چرا که هر فعالیتی که بدون تدبیر و برنامه ریزی آغاز شود، محکوم به شکست خواهد بود. طرح توجیهی زوایای سرمایه گذاری از قبیل میزان سرمایه گذاری، وضعیت بازار و وضعیت موجود یک طرح را برای سرمایه گذار روشن می کند تا سرمایه گذار بتواند تصمیم گیری راحت و درستی از مسیر انتخابش داشته باشد.

همه چیز درباره طرح توجیهی

فارغ از اطمینانی که به محصول جدید یا ایده های نو شماست، دانستن این نکته همیشه پیش از صرف زمان یا پول فراوان، کار درست این است که توجیه پذیری آن را در دنیای واقعی بررسی کنید. تمام