

قانون جامع مدنی

به زبان ساده

www.ketab.ir

نویسنده : آریو نادری

سرشناسه	: نادری، عباس، ۱۳۵۹ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	: قانون جامع مدنی به زبان ساده/ نام نویسنده عباس نادری (آریو نادری).
مشخصات نشر	: تهران: عباس نادری، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	: ۴۷۲ص: نمودار. ۲۹×۲۲سم.
شابک	: 978-600-04-7461-4
وضعیت فهرست نویسی	: فیا
یادداشت	: واژنامه.
موضوع	: حقوق مدنی -- ایران
موضوع	: Civil rights -- Iran
موضوع	: قانون مدنی -- ایران
موضوع	: Civil law -- Iran
رده بندی کنگره	: ۱۳۹۶ ق ۱۶/ن ۵۰۰/ک MH۵۰۰
رده بندی دیویی	: ۳۲۰/۵۵۰ ۳
شماره کتابشناسی ملی	: ۵۴۵ ۶۶۹

قانون جامع مدنی به زبان ساده

نویسنده : آریو نادری

ناظر چاپ : چاپ فرهنگ

شمارگان : ۱۰۰۰ جلد

سال چاپ : اول ۱۳۹۶

قیمت : تومان

راه ارتباط با نویسنده :

فهرست.....	شماره صفحه
.....	۱۵
.....	۱۸
سرفصلهای مهم کتاب	
(ماده های ۱-۱۰)	
.....	۲۲
.....	۲۳
(ماده های ۱۲۵۷-۱۳۳۵)	
.....	۲۵
(۱۲۵۹-۱۲۸۳)	
.....	۲۸
.....	۳۱
.....	۳۲
.....	۳۳
.....	۳۴
.....	۳۵
.....	۳۶
.....	۳۷
(اسناد ۱۲۸۴-۱۳۰۵)	
.....	۴۰
.....	۴۱
.....	۴۳

۴۴	مندرجات حاشیه یا ظهیر یا ذیل سند
۴۵	۱۵ نکته فصل
۴۶	قوانین استنادی فصل
	شهادت (۱۳۲۰-۱۳۰۹)
۴۹	شهادت یا گواهی
۵۰	موارد عدم اثبات قرارداد با شهادت ، مواردی از پذیرش شهادت
۵۱	شرایط شاهد شرعی
۵۲	شرایط شهادت ، نتیجه اثبات کذب بودن شهادت ، شهادت بر شهادت
۵۳	جرائم قابل اثبات با شهادت بر شهادت
۵۴	۱۹ نکته فصل
۵۵	قوانین استنادی فصل
	امارات (۱۳۲۴-۱۳۲۱)
۶۰	اماره، انواع اماره
۶۱	ترتیب تقدم ادله ، ۲ نکته مهم این فصل
	قسم (۱۳۳۵-۱۳۳۲۵)
۶۳	قسم
۶۴	شرایط و ترتیب رد قسم ، شرایط قسم خورنده
۶۵	وکالت در قسم ، اعتبار قسم ، سوگند استظهاری
۶۶	۵ نکته فصل
۶۷	قوانین استنادی فصل
	مدنی (۱۲۵۶ تا ۱۲۰۷ و ۱۰۳۰ تا ۹۵۶)
۷۰	اهلیت ، حقوق غیر قابل اسقاط
۷۱	معاملات خارجیان ، مشاغل منع شده برای خارجیان

- ۷۲.....حکومت قوانین
- ۷۴.....تراضی ایرانیان مقیم خارج ، شرایط انعقاد نکاح مأموران سیاسی ایران، شرایط اجرای اسناد خارجی
- ۷۵.....عهدنامه ، تعارض عهدنامه با قوانین داخلی، اتباع ایران
- ۷۶.....شرایط تحصیل یا ترک تابعیت ایران
- ۷۷.....آثار تحصیل تابعیت خارجی بدون رعایت مقررات قانونی، مهلت قانونی اعلام ولایت
- ۷۸.....الزامات ثبتی در دفاتر سجل احوال اسامی ممنوع
- ۷۹.....۴۰ نکته فصل
- ۸۲.....قوانین استنادی فصل
- ۸۴.....اقامتگاه
- ۸۵.....انواع اقامتگاه
- ۸۶.....قوانین استنادی فصل
- ۸۷.....اداره اموال غایب
- ۸۸.....شرایط تصرف موقت وارثان ، پیدا شدن غایب، صدور حکم موت فرضی
- ۸۹.....مراجعت غایب در طلاق ، ۵ نکته فصل
- ۹۰.....قوانین استنادی فصل
- ۹۱.....اشخاص محجور، موارد تعیین قیم
- ۹۲.....اعمال حقوقی محجورین
- ۹۳.....تلف یا نقصان مال توسط محجورین
- ۹۴.....اعمال پس از معرفی محجورین ، اثر حکم حجر
- ۹۵.....آیین نصب قیم ، حکم حجر ، نصب قیم برای ایرانیان خارج از کشور
- ۹۶.....محرومان از قیمومت ، مسئولیت قیمین متعدد ، صلاحیت قیم
- ۹۷.....معامله قیم با اموال محجور ، معاملات ممنوع قیم ، وام یا قرض گرفتن
- ۹۸.....دادن حساب زمان تصدی ، معیار تعیین میزان اجرت قیم
- ۹۹.....موارد عزل قیم ، انزال قیم ، تعیین قیم موقت به تقاضای مدعی العموم

شوهر کردن قیم ، درخواست صدور حکم خروج از قیومت از تاریخ صدور حکم حجر.....	۱۰۰
۱۸ نکته مهم فصل.....	۱۰۱
قوانین استنادی فصل.....	۱۰۲
مقررات مختلفه : انواع مال ، انواع تقصیر ، موارد انفساخ عقد جایز.....	۱۰۵
مدنی ۲ (۱۱ تا ۱۸۲)	
اموال ، اموال غیر منقول.....	۱۰۷
اموال منقول ، امالی که مالک خاص ندارند ، اموال عمومی.....	۱۰۸
مباحات ، حقوق عینی ، تفاوت حق انتفاع و مالکیت منفعت.....	۱۰۹
نتایج حیوانات ، اماره تصرف ، انواع تصرف ، تعارض بین مالکیت و تصرف و وقفیت.....	۱۱۰
مالکیت ، حقوق ، حق انتفاع.....	۱۱۱
ایجاد حق انتفاع.....	۱۱۲
موارد زوال حق انتفاع ، موارد ضامن شدن منافع.....	۱۱۳
۱۲ نکته فصل.....	۱۱۴
وقف ، اثر مرگ پیش از قبض.....	۱۱۵
بطلان وقف.....	۱۱۷
عبارت نسلأ بعد از نسل ، اختیارات واقف.....	۱۱۸
متولی.....	۱۱۹
تملک منافع وقف ، فروش موقوفه ، منافع موقوفه.....	۱۲۰
۱۰ نکته فصل.....	۱۲۱
قوانین استنادی فصل.....	۱۲۲
حق ارتفاق.....	۱۲۳
موانع رجوع مالک از حق ارتفاق ، ۳ نکته فصل.....	۱۲۴
احکام و آثار املاک نسبت به ملک مجاور ، خرابی دیوار مشترک و امتناع شریک در تعمیر.....	۱۲۵
حریم ، تصمیمات قسمتهای مشترک آپارتمان.....	۱۲۶

- ۱۶ مورد از مواد مهم قانون و آیین نامه اجرایی پیش فروش ساختمان..... ۲۷
- معیار عمل در مورد آتش سوزی متعارف..... ۲۸
- ۱۸ نکته فصل..... ۲۹
- قوانین استنادی فصل..... ۳۰
- اسباب تملک ، تحجیر..... ۳۱
- ترتیب حق تقدم در بردن آب ، اشیاء پیدا شده و انواع تصرفات در آنها..... ۳۲
- منافع مال پیدا شده ، مخارج نگهداری ، دفینه..... ۳۳
- اسقاط حق ، مثالهایی برای تملک..... ۳۴
- مدنی ۳ (۱۸۳ تا ۲۰۰).....
- عقد ، مقایسه شروط ضمن عقد و شرط تعلیقی..... ۳۶
- عقد معلق ، شرایط صحت عقد ، تخلف ، قفسه..... ۳۷
- معاطات ، لزوم توالی عرفی ایجاب و قبول ، عقد مکاتبه ای..... ۳۸
- تعهد به نفع ثالث ، شرایط رجوع ثالث به منافع و زمان و رد ثالث..... ۳۹
- اشتباه..... ۴۰
- اکراه..... ۴۱
- اهلیت..... ۴۲
- وضعیت عین حین معامله ، انگیزه نامشروع..... ۴۳
- معامله به قصد فرار از دین ، قائم مقام ، موارد داشتن مسئولیت جبران خسارت..... ۴۴
- عدم ایفای تعهد ، نتایج اصل صحت ، زمان مطالبه خسارت عدم انجام تعهد..... ۴۵
- شرایط دریافت خسارت تاخیر تادیه در تعهدات پولی ، ضامن بودن متعهد ، قوه قاهره..... ۴۶
- وجود شرط در قراردادهای حمل ، استثناعات اصل نسبی بودن قراردادها..... ۴۷
- شروط باطل و غیرمبطل عقد ، شرط بی فایده ، شروط مبطل عقد ، اسقاط شرط..... ۴۸
- شروط ضمن عقد ، تخلف از شرط صفت..... ۴۹
- شرط نتیجه ، شرط فعل ، موارد حق فسخ مستقیم..... ۵۰

شرط ممتنع ، اثر اقاله یا فسخ قرارداد ، اجازه موثر ، انجام معاملات مخالف معامله فضولی.....	۵۱
معامله به مال خود و مال غیر ، تعدد معاملات فضولی ، مسئولیت غاصبان ، رجوع مالک ، زیاده.....	۵۲
۲۱ نکته فصل.....	۵۳
قوانین استنادی فصل.....	۵۵
سقوط تعهدات ، وفای به عهد.....	۵۸
انواع تعهدات ، رجوع به مدیون در پرداخت غیرمدیون ، تحقق وفای به عهد.....	۵۹
لزوم تأدیه دین ، بار اثبات دعوا ، مسئولیت متصدی حمل و نقل.....	۶۰
تبعض در موضوع و دادن مهلت ، محل انجام تعهد ، انتخاب دین پرداخت شده.....	۶۱
اقاله.....	۶۲
ابراء.....	۶۳
تبدیل تعهد.....	۶۴
شرایط تهاثر ، غیرقابل تهاثر ، مدیون شدن و ممنوع له در سقوط تعهدات.....	۶۵
مالکیت مافی الذمه.....	۶۶
۱۹ نکته فصل.....	۶۷
قوانین استنادی فصل.....	۶۹
مدنی ۴ (۳۰۱ تا ۳۴۷)	
دریافت مال من غیر حق ، اداره فضولی مال غیر.....	۷۲
ضمان قهری ، رجوع مالک به هرکدام از غاصبین.....	۷۳
غصب.....	۷۴
بدل حیلوله ، مسئولیت غاصب ، جهات قابلیت انتفاع.....	۷۵
ابراء غاصبین ، امکان رجوع به زیاده ، اتلاف ، بازگرداندن مال ، تلف حیوان غیر.....	۷۶
شرایط دفاع ، تسبیب.....	۷۷
اجتماع سبب و مباشر ، اشخاصی که می توانند اقامه دعوی مسئولیت مدنی کنند.....	۷۸
رجوع به اجرت المثل ، موارد تخفیف میزان خسارت.....	۷۹

- ۸۰..... مواد مهم قانون مسولیت مدنی ، مواد مهم قانون بیمه ۱۳۹۵
- ۸۳..... ۱۶ نکته فصل
- ۸۴..... قوانین استنادی فصل
- مدنی ۵ (۱۲۰۶ تا ۱۰۳۱)
- ۸۷..... قرابت
- ۸۸..... نکاح ، پس گیری هدایا ، سن نکاح
- ۸۹..... نکاح قبل از سن قانونی و تخلف از آن ، تطبیق ولایت قهری ، نکاح دختر باکره
- ۹۰..... انن ولی قهری ، اجازه زن در نکاح ، نکاح با دو خواهر ، نکاح در احرام
- ۹۱..... قرابت نسبی ، محاربه ، قرابت سببی ، قرابت رضایی
- ۹۲..... نکاح با زن شوهر دار یا در عد طلاق ، وفات ، نزدیکی به شبهه یا زنا
- ۹۳..... لعان و آثار آن ، ازدواج زن ایراس ، نسیء خارجی
- ۹۴..... سه طلاق و ایجاد حرمت ، کفر همسر
- ۹۵..... نکاح
- ۹۶..... خیار فسخ در نکاح ، وکالت در نکاح
- ۹۷..... نکاح منقطع ، مهریه و شرایط آن
- ۱۰۱..... تکالیف زوجین
- ۱۰۲..... نفقه
- ۱۰۴..... تعیین مسکن جداگانه ، عذرهای موجه ، منع به کار کردن
- ۱۰۵..... ۱۶ نکته فصل
- ۱۰۶..... قوانین استنادی فصل
- ۱۱۲..... شروط ضمن نکاح ، گرفتن همسر دوم
- ۱۱۳..... تقاضای صدور گواهی عدم امکان سازش
- ۱۱۴..... موارد انحلال نکاح ، جنون ، عیوب مرد
- ۱۱۵..... عیوب زن که حق فسخ به مرد می دهد ، امراض مقاربتی

۲۱۶.....	امتناع یا عجز از پرداخت نفقه ، اثبات عسر و حرج ، مصادیق آن.....
۲۱۷.....	طلاق به دلیل اعتیاد ، خیار فسخ در نکاح ، موارد حق طلاق برای زن.....
۲۱۸.....	تقاضای طلاق ، طلاق معوق ، طلاق دهنده ، طلاق زن مجنون ، خروج از زوجیت ، بذل مدت.....
۲۱۹.....	شرایط صوری صحت طلاق ، عدم صحت طلاق.....
۲۲۰.....	عدم صحت طلاق ، انواع طلاق.....
۲۲۱.....	طلاق باین ، طلاق خلع ، طلاق مبارات.....
۲۲۲.....	میزان فدیة ، رجوع.....
۲۲۳.....	عده.....
۲۲۴.....	شرایط موظف بودن زن به نگهداری عده طلاق.....
۲۲۵.....	۲ نکته فصل.....
۲۲۶.....	قوانین استنادی فصل.....
۲۲۷.....	اماره فراش ، طفل ناشی از لقاح مصروع ، شرایط الحاق طفل بعد از انحلال نکاح.....
۲۲۸.....	اقرار به ابوت ، دعوای نفی ولد.....
۲۲۹.....	الحاق طفل ، تکلیف بودن حضانت.....
۲۳۰.....	حضانت ، ترتیب حضانت.....
۲۳۱.....	شوهرکردن مادر ، سقوط حضانت مادر ، عدم مواظبت یا انحطاط اخلاق.....
۲۳۲.....	ملاقات ، تکلیف مادر به شیردادن ، تکالیف اطفال و ابوین.....
۲۳۳.....	ولایت قهری ، اختیارا ولی قهری ، اقدامات ولی قهری.....
۲۳۴.....	انقضای ولایت یا فوت ولی قهری دروکالت ، موانع ولایت.....
۲۳۵.....	ضم امین ، دادگاه صالح ، تعیین وصی ، امتناع وصی از انجام وظایف ، حجر.....
۲۳۶.....	۷ نکته فصل.....
۲۳۷.....	قوانین استنادی فصل.....
۲۴۰.....	الزام به انفاق ، انواع نفقه اقارب.....
۲۴۱.....	ترتیب الزام به انفاق ، انفاق کنندگان ، تعدد اقارب و عدم توانایی منفق.....

۲۴۲	مطالبه نفقه.....
۲۴۳	قوانین استنادی فصل.....
۲۴۴	نظریات مشورتی و آرای وحدت رویه در حقوق خانواده.....
	مدنی ۶ (۳۳۸ تا ۵۱۷)
۲۵۱	بیع ، واگذاری در برابر اقساط ، ساختن کلاهی سفارشی ، بیع سلف یا سلم ، معاطات.....
۲۵۲	لزوم معلوم بودن اوصاف مبیع ، بیع های ممنوع.....
۲۵۳	شرایط مبیع ، عدم وجود قدرت بر تسلیم ، قبض مال کلی و کلی در معین.....
	فروش چیز معین به عنوان جنس خاص ، فروش از روی نمونه ، فروش ملک با مساحت معین
۲۵۴	شرط مقدار بعنوان وصف ، ثمن برای کل مبیع.....
۲۵۵	آثار بیع ، بیع شرط ، تسام.....
۲۵۶	قبض ، محل تسلیم ، از بین رفتن حق حبس در بیع.....
۲۵۷	خیار تفلیس ، کسریا فزونی بیع به شرط مقدار معین بودن ، نقص پیش از تسلیم.....
۲۵۸	ضمان معاوضی.....
۲۵۹	ضمان درک.....
۲۶۰	۱۵ نکته فصل.....
۲۶۱	قوانین استنادی فصل.....
۲۶۲	خیارات ، خیار مجلس.....
۲۶۳	خیار حیوان ، خیار شرط.....
۲۶۴	خیار تاخیر ثمن ، خیار رویت و تخلف از وصف.....
۲۶۵	خیار غبن.....
۲۶۶	خیار عیب.....
۲۶۷	وجود عیب در مال کلی ، عدم مالیت داشتن در اثر عیب ، شرط تبری از عیوب ، محاسبه ارزش.....
۲۶۸	حقوق موجود در خیار عیب.....
۲۶۹	خیار تدلیس ، خیار تبعض صفت.....

.....	خيار تخلف از شرط ، احکام کلی خیارات ، فسخ	۲۷۰
.....	اسقاط خیارات ، تلف مبیع بعد از تسلیم ، نقص در زمان خيارمختص به مشتری	۲۷۱
.....	۱۵ نکته فصل	۲۷۲
.....	قوانین استنادی فصل	۲۷۴
.....	بیع شرط	۲۷۵
.....	اعمال صورت گرفته دربیع شرط ، معاوضه	۲۷۶
.....	اجاره ، شرایط اجاره ، اجاره مال کلی	۲۷۷
.....	ادامه تصرفات مستاجر با پایان مدت ، اجاره مجدد ، اجاره مال مشاع ، تسلیم مورد اجاره	۲۷۸
.....	خيار عیب در اجاره ، عیب	۲۷۹
.....	مانع شدن ثالث دراستفاده ، مطلوب در اثنای مدت ، تلف عین مستاجر ، تغییرات در عین مستاجر	۲۸۰
.....	تعمیرات ، تعدی و تفریط مستاجر	۲۸۱
.....	مزاحمت ثالث ، تکالیف مستاجر	۲۸۲
.....	مرجع ابلاغ اظهارنامه ، رد مستاجر	۲۸۳
.....	تصرف بعد از پایان مدت ، تلف مورد اجاره ، شرایط صحت اجاره ، اثر فوت ، انتقال	۲۸۴
.....	پایان مدت اجاره از قرار ، وضع بنا و اشجار	۲۸۵
.....	اجاره حیوان ، اجاره اشخاص ، خدمه و کارگران	۲۸۶
.....	مسئولیت متصدیان حمل و نقل ، موارد خارج از ق ۵۶	۲۸۷
.....	جمع بندی ، موارد انفساخ اجاره ، موارد بطلان اجاره	۲۸۸
.....	حق فسخ در اجاره	۲۸۹
.....	۱۵ نکته فصل	۲۹۱
.....	قوانین استنادی فصل	۲۹۲

مدنی ۷ (۵۱۸ تا ۸۰۷)

.....	مزارعه	۳۰۰
.....	وجود غبن ، زرع رونیده باشد ، غصب زمین ، مرگ ، اثر بطلان عقد مزارعه	۳۰۱

- ۳۰۲..... ترک عمل ، تقصیر عامل در مواظبت ، فسخ ، انقضای مدت
- ۳۰۳..... مسافقات ، گرفتن اجیر یا شریک
- ۳۰۴..... مضاربه ، شرکت مضاربه ای ، انفساخ مضاربه
- ۳۰۵..... اثر تعیین مدت ، مضارب ، ورشکستگی مالک
- ۳۰۶..... جعاله
- ۳۰۷..... انفساخ ، کاهش یا افزایش اجرت ، اجرت عین معین باشد ، کمک رایگان
- ۳۰۸..... شرکت مدنی ، تعدی و تفریط
- ۳۰۹..... تعدی و تفریط شریک ، تصرفات در سهم خود ، انحلال شرکت ، رجوع از شرکت
- ۳۱۰..... رجوع از اذن ، زوال اذن ، تقسیم مال مشاع
- ۳۱۱..... تقسیم ، ترتیب تقسیم ، تقسیم ضامنین ، تعمیر فئات مشترک
- ۳۱۲..... اثر عیب در تقسیم ، اسباب بطلان تقسیم ، حقوق موجود در ملک ، تقسیم ترکه قبل از ادای دیون
- ۳۱۳..... ودیعه
- ۳۱۴..... تعهدات امین در حفاظت ، موارد ضامن بودن امین ، مسئولیت امین ، استفاده امین از مال
- ۳۱۵..... تعهد امین به ردعین ، رد عین ، حجر یا فوت امانتگذار ، ودیعه مال محجور
- ۳۱۶..... عاریه ، موضوع عاریه ، زیان ناشی از عیب ، اسباب مقصر بودن معیر
- ۳۱۷..... موارد مسئولیت مستعیر ، مخارج ، قرض ، تلف مال موضوع قرض
- ۳۱۸..... رد مال القرض ، قمار و گروپندی
- ۳۱۹..... موارد مجاز قمار
- ۳۲۰..... وکالت
- ۳۲۱..... وکالت مطلق ، طرف معامله قرار گرفتن وکیل ، مسئولیت در توکیل ، مسئولیت موکل ، اقرار وکیل
- ۳۲۲..... موارد رفع وکالت ، اسقاط حق عزل یا استعفا ، شرط التزام به عدم عزل ، تعیین میزان حق الوکاله
- ۳۲۳..... تعدد وکالت ، ضمان
- ۳۲۴..... ضمانت
- ۳۲۵..... رجوع ضامن به مدیون
- ۳۲۶.....

۳۲۷	اعصار ضامن ، لزوم اهلیت ، ضمانت ازضامنین
۳۲۸	تصریح به تضامن ، ضمان عهده ، ضامن درک مبیع ، تعلیق
۳۲۹	شرایط حق فسخ در ضمان ، ضمان ، رجوع ضامن پیش از اجل ، تهاتر درضمان
۳۳۰	مستحق للغیر شدن بعض از مبیع ، ابراء درضمان ، مالک ما فی الذمه شدن
۳۳۱	ضمان به نحو تسهیم ، تکرار پرداخت ، پرداخت بدون اذن
۳۳۲	حواله ، اعمال ضمن بیع
۳۳۳	موارد فسخ حواله ، انحلال بیع ، حواله باطل به سود فروشنده
۳۳۴	کفالت
۳۳۵	انواع کفالت ، احضار مکفول ، کفالت از کفیل ، محل تسلیم مکفول
۳۳۶	مهلت احضار مکفول ، عیل قهری ، یا حکمی ، رجوع کفیل به مکفول ، موارد عدم امکان رجوع
۳۳۷	موارد برانت کفیل ، انواع جنرین ، موارد عدم برانت کفیل ، تعدد کفیلان
۳۳۸	صلح
۳۳۹	تراضی بر تقسیم ، صلح دردادگاه ، برهم زدن صلح
۳۴۰	صلح مطلق ، مسولیت در صلح ، موارد بطلان
۳۴۱	رهن
۳۴۲	موارد رهن صحیح ، موارد رهن باطل ، صور رهن مال کلی درمعین
۳۴۳	تعدد رهن ، تعدد راهن ، وکالت برای فروش ، فروش مال مرهون
۳۴۴	منع مرتهن از فروش ، ورشکستگی راهن ، فزونی یا کسرفروش ، پرداخت بخشی از دین ، ثمره و زیادت
۳۴۵	رهن نسبت به مرتهن یا راهن ، فوت راهن و مرتهن ، تلف یا نقص
۳۴۶	تصرفات در رهن ، تعلق منافع در معاملات با حق استرداد
۳۴۷	قانون های مهم در رهن
۳۴۹	هبه
۳۵۰	اهلیت طرفین ، وقوع هبه ، وکیل شدن واهب در قبض ، حجریا فوت در هبه
۳۵۱	هبه های غیرقابل رجوع

۳۵۲.....	۴۷ نکته فصل.....
۳۵۵.....	قوانین استنادی فصل.....
	مدنی ۸ (۸۰۸ تا ۹۴۹)
۳۶۴.....	اخذ به شفعه ، ۴۴ نکته مهم شفعه.....
۳۶۸.....	قوانین استنادی فصل.....
۳۷۰.....	وصیت ، وصیت بر غیر محصور.....
۳۷۱.....	رد یا قبول وصیت ، شرایط موصی.....
۳۷۲.....	وصایت ، اجبار اشخاص حقوقی به عمل به وصایت ، وصیت در خودکشی ، وصایای همزمان ، تجاوز از ثلث.....
۳۷۳.....	رجوع از وصیت ، رجوع از وصیت نامه اول ، وصیت به مال غیر ، وصیت به مال آینده.....
۳۷۴.....	تفویذ وصیت ، وصیت زاید بر ثلث ، تقسیم موصی به ، دارایی.....
۳۷۵.....	خسارات ناشی از جرم ، مطالبات غیر اصل ، وصول ، بیمه عمر ، نحوه خروج ثلث ، وصیت به مال کلی.....
۳۷۶.....	زمان وجود ، اهلیت ، وصیت برای حمل ، عدم تحسین سهم در تعدد موصی له.....
۳۷۷.....	تعداد اوصیاء ، وصایت به ترتیب ، انتصاب وصی به وراثت.....
	ترکه تا زمانی که تقسیم و تصفیه نشده ، انواع وصیتنامه و شرایط آن در قانون امور حسبی ، موارد عدم امکان
۳۷۸.....	نوشتن وصیتنامه سری.....
۳۷۹.....	۳۲ نکته فصل.....
۳۸۱.....	قوانین استنادی فصل.....
	تحقق ارث ، موجبات ارث ، مشروعیت نسب طبیعی در تلقیح مصنوعی ، موجبات متعدد ارث طبقات وارثان ، مال
۳۸۴.....	بدون وارث.....
۳۸۵.....	شرط الحاق قطعی سهم هروارث به او ، اثر رد ، ترتیب حقوق و دیون بر ترکه ، معاملات قبل از تادیه دیون.....
۳۸۶.....	پیدا شدن غایب مفقود الاثر ، فوت همزمان وارث ، شرط توارث در هدم یا غرق ، موارد تقسیم در دادگاه.....
۳۸۷.....	طبقات بستنکاران ، وراثت حمل.....
۳۸۸.....	موانع ارث بری ، مواردی که قتل مانع ارث بری نمی باشد ، موارد قتل مانع ارث.....
۳۸۹.....	کفر ، اثر لعان ، اثر رجوع از لعان ، نزدیکی به شبهه.....

۹۰	ولدالزنا ، فرزند ناشی ازلقاح مصنوعی ، حجب ، انواع حاجب
۹۱	شرایط قائم مقامی ، ارث بری نوادگان ، اثر وجود اولاد یا اولاد اولاد ، شرایط عدم رد به مادر
۹۲	انواع وارثان ، میزان فرض
۹۳	وجود وارث ذکور ، نحوه تقسیم
۹۴	سهم الارث طبقه اول
۹۵	سهم الارث طبقه دوم
۹۶	سهم الارث طبقه سوم
۹۷	میراث زوج و زوجه
۹۸	عول یا تعصیب ، حبوه شرط ارث بری در نکاح ، نکاح در حال مرض متصل به مرگ
۹۹	ارث بری در طلاق ، شرایط ارث بری در طلاق در حال مرض
۱۰۰	۲۸ نکته فصل
۱۰۲	قوانین استنادی فصل
	پیوست ۱:
۱۰۶	نکات مهم و کوتاه
	پیوست ۲:
۱۴۱	قانون شورای حل اختلاف
۱۵۸	قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی
۱۶۷	منابع

خداوند هیچ بنده ای را محتاج بنده دیگری (مساز حتی اگر او بهترین بندگانت باشد)

سخن نویسنده :

قانون مدنی از مهمترین ، اصلی و اساسی ترین ، گسترده ترین و ابتدایی ترین قانون های هر کشور است ، در کشور ما نیز این قانون در زمره مهمترین قانون های کشور است که در طی سالیان متمادی تغییرات نسبی زیادی به خود دیده و در ابتدا برای تدوین آن از قانون های کشورهای همچون فرانسه و انگلیس و آمریکا استفاده شده و بعدها با احکام اسلام تلفیق گردیده تا رنگ و بویی اسلامی به خود بگیرد.

عالمان و اساتید بزرگ و نامی همچون دکتر شهیدی ، امامی ، پرفسور کاتوزیان (پدر علم حقوق ایران ، نابغه علم حقوق ایران) ، دکتر صفایی و ... تفسیرهایی بسیار برای این قانون وسیع و بسیار مهم افزوده اند که البته در این بین کتابهای نابغه و پدر علم حقوق ایران پفسور کاتوزیان از سایرین بیشتر مورد توجه بوده و صد البته در اکثر آزمونها مانند : وکالت ، قضاوت ، ... ، دکتر ... منبع اصلی آزمون هستند .

تفسیرهای این استاد گرامی که بسیار با اهمیت هستند گاه بسیار سنگین بوده و برای فهم آنها نیاز به مطالعه منابع مختلفی است که همه آن منابع در دسترس نیستند.

کتابی که اکنون در اختیار شما خواننده محترم قرار گرفته خاصا چهار سال متمادی مطالعه و بررسی در منابع گوناگون و مواد حقوقی مرتبط با قانون مدنی است .

(۶۱ قانون و نظریه مشورتی و آرای وحدت رویه و آیین نامه های اجرایی و ماده واحده ها و اصلاحیه های قوانین)

لازم به ذکر است که سعی شده در این مجموعه برای هر مطلبی که نگاشته شده ، جمع آن نیز در مقابلش بیان شود .

حسن بزرگ این مجموعه آن است که کتاب به صورت سرفصل های مرسوم به گونه ای برای شما خواننده محترم تنظیم شده که در هر فصل تمامی ماده های آن فصل و قوانین مرتبط با آن در کنار هم قرار گیرد که خواننده نیازی نداشته باشد که برای خواندن هر مطلب مرتبطی یا پیدا کردن ارتباط بین مطالب مورد نظر در بسیاری از کتابها جستجو نماید و در انتهای هر فصل نکات تکمیلی فصل و اصل ماده ها یا آرا یا نظریات اداره حقوقی استنادی در آن فصل بیان شده و جمع همه این موارد است که این مجموعه را یک مجموعه بسیار عالی و منسجم برای فهم راحت و آسان قانون مدنی کرده است .

این مجموعه شامل سه بخش مختلف است :

بخش اول : قانون مدنی به زبان ساده.

بخش دوم : پیوست ۱ شامل نکات مهم و کوتاه.

بخش سوم : پیوست ۲ شامل قانون شورای حل اختلاف و قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی ۹۴.

سخن آخر :

صد البته هیچ مجموعه ای خالی از ایراد نیست که در این رابطه از شما خواننده محترم تقاضا می شود در صورت مشاهده هر نقصی در هر قسمتی یا داشتن پیشنهادی ، آن نقص یا پیشنهاد را به نویسنده منتقل نمایید تا از این طریق نه تنها ارتباط نویسنده با شما خواننده محترم قطع نشود و این ارتباط تنها یک ارتباط کتابی نباشد بلکه سطح علمی هر دو طرف (نویسنده و خواننده) نیز بالا رفته و در آینده مجموعه های بهتری خدمت شما عزیزان ارائه گردد. به امید آنکه این مجموعه حره از مشکلات کسی باز کند و لبخندی را به لبی بنشاند .

آریو نادری