

مجموعه قراردادهای مدرن

۴

(پیمانکار و کارفرما)

پیمانکاری پیشرفته و پروژه های بزرگ، ساختمانی، نظارتی، حفاظت، مونتاژ، طراحی، تهیه نقشه، مهندسی، بازسازی، نصب، قالب بندی، خدمات فنی، تأسیسات الکتریکی، نگهداری، حفاظت کاتدیک، رلاژ، نه، ن، مخزن ذخیره، شناور، طرح پایه، پخش زنی، زیرسازی، فیبرنوری، شبکه آب، مقاوم مصالح، ساخت پروژه بزرگ و...

تدوین و تألیف

عباس بشیری

انتشارات جنگل

سرشناسه	: بشیری، عباس، ۱۳۴۷ -
عنوان قراردادی	: ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	: مجموعه قراردادهای مدرن ۴: (پیمانکار و کارفرما) پیمانکاری پیشرفته و پروژه‌های بزرگ... / تدوین و تألیف: عباس بشیری.
وضعیت ویراست	: [ویراست ۲]
مشخصات نشر	: تهران: جنگل، جاودانه، ۱۳۹۸
مشخصات ظاهری	: ۶۰۰ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۲۲-۲۳۸-۰۶۲-۵
وضعیت فهرست‌نویسی	: فیپا
موضوع	: قراردادهای - ایران
موضوع	: Contracts- - Iran
رده‌بندی کنگره	: KMH۸۸۸
رده‌بندی دیویی	: ۳۴۶/۵۵۰۲
شماره کتابشناسی	: ۵۷۹۳۱۰۰



عنوان کتاب: مجموعه قراردادهای (پیمانکار و کارفرما)
تدوین و تألیف: عباس بشیری
ناشر: انتشارات جنگل، جاودانه
ناظر فنی: امین لشکری
نوبت و سال چاپ: اول از ویراست دوم، ۱۳۹۸
قطع و تیراژ: وزیری، ۵۰۰ نسخه
قیمت: ۱۵۰۰۰۰ ریال با جلد نفیس
شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۳۸-۰۶۲-۵

تلفن: ۰۵۴۱۱۳-۶۶۴۸۲۸۳۰-۹-۶۶۴۸۶۱۱۵-۲۱
[http:// www.junglepub.org](http://www.junglepub.org)
email:// Info@junglepub.org
۰۳۱-۳۳۲۰۵۰۶۷-۳۳۲۰۳۸۰۰-۹

«حق چاپ برای ناشر محفوظ است»

فهرست مطالب

۱.....	مقدمه
۳.....	قرارداد لوله کشی روی زمین
۱۹.....	قرارداد: مطالعات، طراحی و تهیه نقشه ها و... مشاور: مهندسین مشاور
۳۸.....	قرارداد اجرای شمع کوبی، تخریب سرشمع
.....	قرارداد پیمانکاری براساس فهرس بهای پایه و کلیه ضرایب قانونی متعلقه (منطقه
۵۱.....	ارتفاع طبقه)
۵۴.....	شرایط خصوصی پیمان
.....	قرارداد پیمانکاری..... کارفرما شرکت..... «با مسئولیت محدود» پیمانکار
۶۵.....	شرکت ساختمان..... سهامی خاص» مشاور شرکت.....
۷۰.....	قرارداد اجرای عملیات اتصال خط لوله.....
۷۶.....	قرارداد احداث مجتمع ساختمانی.....
.....	قرارداد خدمات طراحی پایه ساختمانی و اجرای کامل عملیات نصب، آزمایش های
۹۰.....	راه اندازی.....
۱۱۴.....	قرارداد مونتاژ، جوشکاری و نصب لوله ها.....
۱۲۸.....	قرارداد نصب و راه اندازی دوربین مداربست.....
۱۳۴.....	قرارداد اجاره جرثقیل.....
۱۴۱.....	قرارداد بارگیری حمل و تخلیه لوله و انبارش لوله ها، پروژه.....
۱۵۱.....	قرارداد احداث دایک حفاظتی.....
۱۵۳.....	شرایط خصوصی.....
۱۵۷.....	شرایط عمومی.....
۲۱۴.....	قرارداد فونداسیون پمپ های مربوط به مخازن ذخیره.....
.....	قرارداد طراحی، تأمین، تجهیزات، ساخت، حمل، عملیات اجرایی، نصب، تست و
۲۳۰.....	راه اندازی.....
۲۸۵.....	قرارداد عملیات تخریب بتن.....
۲۹۷.....	قرارداد بارگیری و حمل خاک.....
۳۰۷.....	قرارداد فونداسیون محوطه.....
۳۱۷.....	قرارداد عملیات بازسازی ساختمان.....
۳۳۱.....	قرارداد خدمات مهندسی دایک، خاکریزی و بهبود زمین.....

۳۳۷	قرارداد اجرای عملیات پخش تسطیح رگلاژ لایه‌های شن
۳۴۷	قرارداد خدمات مهندسی تهیه طرح پایه
۳۵۵	پیوست یک: شرح کار خدمات پیمانکار مهندسی
۳۵۹	قرارداد برشکاری، پخ‌زنی و
۳۷۵	قرارداد ساخت و نصب دستگاه
۳۹۲	قرارداد پیمان انجام پروژه براساس نقشه‌های کلی، تفصیلی و اجرایی
۳۹۸	قرارداد ریزشمع میکروپایل‌ها
۴۱۲	مشخصات فنی خصوصی
۴۱۶	قرارداد لو، کشی زیرزمینی
۴۳۳	قرارداد ساخت و نگهداری سوله اسکلت فلزی
۴۳۹	قرارداد قالب‌بندی
۴۵۲	قرارداد عملیات ریسازی
	قرارداد نگهداری برپه، آسفالته، آسپت، آسفالت، شبکه‌های کابل هوایی و فیبر نوری و سیستم‌های
۴۶۳	Access با تأمین مصالح و لزوماً
۵۰۹	قرارداد نصب و راه‌اندازی سیستم مکانیکی موتورخانه مجتمع فرهنگی ورزشی
	قرارداد تعمیر، سرویس‌دهی و راه‌اندازی یک دستگاه آسانسورهای موجود در پلی‌کلینیک
۵۱۳	تخصصی
	قرارداد حفظ و نگهداری و راهبری و تعمیرات تأسیسات مکانیکی و الکتریکی بیمارستان
۵۱۸	درمانگاه‌ها و غیره
۵۲۲	قرارداد تحقیقات صنعتی
۵۲۶	قرارداد ساخت ماکت فیزیکی پروژه
۵۲۹	قرارداد خدمات فنی
	قرارداد نگهداری - راهبری - سرویس و تعمیر / سیستم‌های برودتی - حرارتی - تأسیسات
۵۳۴	مکانیکی - تأسیسات برقی - گاز - تلفن - اطفاء حریق و
۵۴۶	پیوست قرارداد نگهداری تأسیسات
۵۴۷	قرارداد ارائه خدمات در واحد صنعتی
۵۵۲	قرارداد پیمانکاری و مشارکت پروژه‌های بسیار بزرگ
۵۷۳	پیوست‌ها
۵۹۰	ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه (فراخوان) (نمونه یک)
۵۹۱	ضمانت‌نامه انجام تعهدات (نمونه دو)
۵۹۲	ضمانت‌نامه استرداد سپرده (نمونه سه)

قراردادهای اجرای کامل پروژه، لوله کشی روی زمین، مطالعات، طراحی و تهیه نقشه، اجرای شمع کوبی، تخریب سرشمع، مونتاز، جوشکاری و نصب، پیمانکاری براساس فهرس بهای پایه و کلیه ضرایب قانونی، اجرای سیستم حفاظت کاتدیک، ساخت و نصب نازل، اتصال خط لوله مجتمع ساختمانی، فنس کشی، فضای سبز، دوربین مدار بسته، آرمایشگاه، برش کاری لوله، مقاومت اتصال زمین، ترانس رکتیفایرها، تجهیزات پمپ پروژه، دایک حفاظتی، آتش نشانی، مقاومت مصالح، ژئوتکنیک، احداث بانک، بتن، اجرا و انتقال آب، پله های بتنی، بازسازی، مهندسی دایک، سایت اداره، رگبار لایه های شن، نصب مخزن ذخیره شناور، خدمات مهندسی تهیه طرح پایه، مخزنی، عملیات زیرسازی، کابل هوایی و فیبر نوری، نظارت کارگاهی، پست برق، خدمات شهری، نگهداری شبکه آب، راه اندازی و راهبری سیستم های مکانیکی و الکتریکی و آب، آسور، خدمات فنی، صنعتی، تأمین غذا، رفت و آمد، بسته بندی و پیمانکاری و مشارکت پروژه بزرگ با ضمانت مهندسی و فنی.