

مجموعه قراردادهای مدرن

۳

خرید و فروش، سرمایه‌گذاری، مشارکت، نمایندگی، استاندارد، مدیریت مالی، عاملیت فروش، علامت تجاری، بسته‌بانی، فروش، پاساوان، کابوتاژ، ترانزیت، ترخیص کالا، بازرسی ریسک، لیسانس نرم‌افزار، فروش اموال معنوی، کالیبراسیون، ارائه امتیاز، خدمات بسته‌بندی، هنری، کارگزارانی، پانسیون کسب و...

تدوین و تألیف

عباس بشیری

انتشارات جنگل

سرشناسه : بشیری، عباس، ۱۳۴۷-
 عنوان قراردادی : ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
 عنوان و نام پدیدآور : مجموعه قراردادهای مدرن ۳: خرید و فروش، سرمایه‌گذاری، مشارکت، ... / تدوین و تألیف: عباس بشیری.
 مشخصات نشر : تهران: جنگل، جاودانه، ۱۳۹۸.
 مشخصات ظاهری : ۶۳۲ ص.
 شابک : ۹۷۸-۶۲۲-۲۳۸-۰۶۴-۹
 وضعیت فهرست‌نویسی : فیا
 موضوع : قراردادها- - ایران
 موضوع : Contracts- -Iran
 رده‌بندی شنگره : KMH۸۵۸
 رده‌بندی دی‌ری : ۳۴۶/۵۵۰۲
 شماره کتابشناسی ملی : ۵۷۹۴۶۸۹



عنوان کتاب: مجموعه قراردادهای مدرن ۳
 تدوین و تألیف: عباس بشیری
 ناشر: انتشارات جنگل، جاودانه
 ناظر فنی: امین لشکری
 نوبت و سال چاپ: اول از ویراست دوم، ۱۳۹۸
 قطع و تیراژ: وزیری، ۵۰۰ نسخه
 قیمت: ۱۵۰۰۰۰۰ ریال با جلد نفیس
 شابک: ۹۷۸-۶۲۲-۲۳۸-۰۶۴-۹

تلفن: ۵۴۱۱۳-۶۶۴۸۲۸۳۰-۹-۶۶۴۸۶۱۱۵-۲۱-۰
[http:// www.jangal.com](http://www.jangal.com)
 email: info@junglepub.org
 ۳۱-۳۳۲۰۵۰۶۷-۳۳۲۰۳۸۰۰-۹

«حق چاپ برای ناشر محفوظ است»

فهرست مطالب

فصل اول: قراردادهای خرید و فروش ۱

- قرارداد خرید کلیه تجهیزات سامانه آتش‌نشانی ۱
- قرارداد فروش تجهیزات ارتینگ و صاعقه‌گیر ۱۱
- قرارداد خرید خدمات بخش CSR ۲۰
- قرارداد خرید و تأمین انواع رنگ‌های صنعتی ۲۷
- قرارداد فروش یک مجموعه سیستم ۳۵
- قرارداد خرید کلیه قطعات و لوازم یک دستگاه آسانسور ۴۴
- قرارداد خرید دستگاه برابرتور جهت پروژه ۵۲
- قرارداد خرید کالا و مصالح ۵۷
- قرارداد فروش زمین (برای تولید مسکن به روش‌های نوین صنعتی) ۶۸
- قرارداد فروش و نصب و راه‌اندازی آسانسور ۷۳
- قرارداد خرید کالا (ردیف، شرح ده، شماره فنی، مقدار، واحد کالا و...) ۷۷
- قرارداد فروش اقساطی و تعهدنامه خرید کالا ۸۰
- قرارداد فروش محصولات تولیدی بر اساس پیشنهاد رتالیز قیمت ۸۳
- قرارداد فروش ساخت و واگذاری شش‌دانگ یک واحد آپارتمان ۹۴
- قرارداد خرید یک دستگاه آسانسور ۱۰۲
- قرارداد خرید کالا با رعایت استانداردهای ملی و بین‌المللی ۱۱۰
- قرارداد فروش اقساطی ناشی از مشارکت مدنی ۱۲۰
- قرارداد خرید کالای خارجی از طریق سیستم بانکداری تأمین‌کننده اعتبار ۱۲۵
- قرارداد تهیه و تأمین و فروش قطعات ۱۳۲
- قرارداد خرید زیرسری‌های بتنی پیش‌ساخته ۱۳۶
- قرارداد خرید براساس اسناد مناقصه و پیش فاکتور ۱۴۲

فصل دوم: قراردادهای مشارکت ۱۵۵

- مشارکت‌نامه خرید، فروش، واگذاری و فروش سهام در سازمان بورس ۱۵۵

قرارداد سرمایه‌گذاری مشارکتی مدیریت جذب منابع مالی پروژه.....	۱۵۷
قرارداد مشارکت تأمین اعتبار مالی.....	۱۶۱
قرارداد مشارکت مدنی برنامه‌ریزی و هماهنگی لازم جهت معرفی فروشگاه.....	۱۶۳
قرارداد مشارکت برگزاری تورهای هوایی و زمینی.....	۱۶۹
قرارداد مشارکت سرمایه‌گذاری طرفین در امر واردات، عرضه، فروش محصولات و لوازم یدکی.....	۱۷۲
قرارداد مشارکت در بهره‌برداری در امور حمل‌ونقل مواد معدنی دریایی.....	۱۷۵
قرارداد مشارکت طرفین با سرمایه و کار بالمناصفه و متساوی بین مالک و عامل.....	۱۸۳
قرارداد مشارکت در احداث بنا.....	۱۹۰
قرارداد برای مشارکت عمومی در طرح‌های عمرانی خدماتی، فرهنگی، ورزشی، رفاهی و تفریحی (آیین‌نامه مشارکت‌ها ۸۴/۷/۸۴/ش - ۸۴/۷/۲۰).....	۱۹۳
قرارداد مشارکت و همکاری در ورود و فروش کالا و محصولات.....	۲۰۷
قرارداد مشارکت اجرای عملیات سیویل فونداسیون‌ها و سازه‌های بتنی پروژه.....	۲۱۹
لیست دستمزد و حقوق پرسنل جهت اعمال ردیف ۱۱ ماده ۹.....	۲۲۷
قرارداد واگذاری مشارکتی دارو.....	۲۲۸

فصل سوم: قراردادهای سرمایه‌گذاری..... ۲۳۵

قرارداد سرمایه‌گذاری (فاینانس).....	۲۳۵
قرارداد سرمایه‌گذاری در بورس.....	۲۳۸
قرارداد سرمایه‌گذاری یا اعطای تسهیلات مالی در پروژه عمرانی توسط بانک خارجی.....	۲۴۰
قرارداد سرمایه‌گذاری جهت امور بازرگانی.....	۲۴۸
قرارداد تأمین اعتبار مالی توسط بانک خارجی جهت انجام خرید خارجی از کارفرما.....	۲۵۳
قرارداد تأمین اعتبار مالی توسط بانک خارجی.....	۲۵۵
قرارداد سپرده سرمایه‌گذاری.....	۲۵۷
قرارداد کارگزاری، مشاوره، اجرای امور بازرگانی و تجاری جذب سرمایه‌گذاری، مدیریت مالی در پروژه و.....	۲۵۹

فصل چهارم: قراردادهای نمایندگی..... ۲۶۵

قرارداد عاملیت فروش: شرکت ۲۶۵

قرارداد عاملیت فروش محصولات سنگین..... ۲۷۰

قرارداد نمایندگی بازرگانی..... ۲۷۵

ضمیمه شماره ۱- کالاهای و منطقه..... ۲۸۹

ضمیمه شماره ۲- کالاهای و اعطاء کنندگان نمایندگی که نماینده، نمایندگی آنها را

دارد..... ۲۹۰

ضمیمه شماره ۳..... ۲۹۰

ضمیمه شماره ۴..... ۲۹۱

ضمیمه شماره ۵..... ۲۹۲

ضمیمه شماره ۶..... ۲۹۳

ضمیمه شماره ۷..... ۲۹۴

قرارداد نمایندگی تعمیر و بازسازی دستگاهها و کالاهای خریداری شده..... ۲۹۵

قرارداد توزیع- وارد کننده انحصاری توزیع کننده انحصاری..... ۳۰۶

قرارداد عاملیت صدور ضمانتنامه اعتبار..... ۳۱۸

قرارداد اعطای نمایندگی فروش محصولات با علامت تجاری..... ۳۲۳

قرارداد واگذاری نمایندگی مجاز فروش تولید و فروش محصولات تولیدی و

وارداتی..... ۳۲۹

قرارداد نمایندگی ارائه خدمات فروودگاهی کالاهای خطرناک DANGEROUS

GOODS..... ۳۳۵

قرارداد امتیاز نمایندگی شرکت در ایران..... ۳۳۹

ضمیمه شماره (۱)..... ۳۴۴

قرارداد نمایندگی فروش بار (GSA-CONTRACT)..... ۳۴۶

قرارداد نمایندگی فروش در قلمرو ایران..... ۳۵۲

قرارداد واگذاری نمایندگی توزیع و فروش محصولات تولیدی و وارداتی شرکت

با شرایط و قیمت‌های ابلاغی..... ۳۶۲

قرارداد اعطای نمایندگی متقابل..... ۳۶۸

فصل پنجم: قراردادهای متنوع و مورد لزوم جامعه	۳۷۷
قرارداد نگهداری سخت‌افزاری و نرم‌افزاری دانشکده فناوری‌های نوین	۳۷۷
قرارداد خرید نرم‌افزار ارتقاء و پشتیبانی سیستم قرارداد تمدید دوره پشتیبانی	۳۹۶
قرارداد مشاوره کلان فناوری اطلاعات	۴۰۲
قرارداد واگذاری فعالیت‌های پشتیبانی و خدماتی	۴۰۷
شرایط اختصاصی قرارداد	۴۱۴
قرارداد خدمات پشتیبانی نرم‌افزار مدیریت داروخانه	۴۲۲
قرارداد خدمات شارژ اینترنت	۴۲۵
قرارداد استفاده از خدمات صدور ویزاکارت مجازی توسط وبسایت	۴۲۸
قرارداد طراحی صفحات وب، نرم‌افزارهای تحت ویندوز، نرم‌افزار حسابداری، نرم‌افزار اداری	۴۳۱
قرارداد شرایط و ضوابط طراحی وبسایت فارسی و انگلیسی	۴۳۴
قرارداد شرایط و ضوابط پشتیبانی شبکه	۴۳۸
قرارداد برخورداری نماینده از خدمات شرکت اعطاءکننده نمایندگی	۴۴۳
پیوست ۱: پیوست فنی قرارداد	۴۴۹
پیوست ۲: مالی	۴۵۲
قرارداد توسعه سیستم نرم‌افزاری خودرویی (Auto Caru)	۴۵۴
قرارداد با مالک و متصرف برای اجازه عبور خطوط نیرو	۴۷۳
اولین جدول ضمیمه به این قرارداد	۴۷۴
دومین جدول ضمیمه به این قرارداد	۴۷۵
قرارداد برای عبور سیم یا کابل از عرض خطوط آهن	۴۸۰
ضمیمه	۴۸۸
قرارداد با مالک برای اجازه عبور خطوط نیرو با تیرهای پایه	۴۹۰
قرارداد خرید خدمات هنری (نویسندگی، ترجمه، کارگردانی، بازیگری، عروسک‌سازی، آهنگ‌سازی، نوازندگی و...)	۴۹۶
قرارداد تخصیص واحدهای مسکونی	۵۰۰
ضمیمه شماره (۱): «مشخصات واحد تخصیصی»	۵۱۲

ضمیمه شماره (۲): «قرارداد تخصیص واحد مسکونی».....	۵۱۴
قرارداد جابجا کردن خطوط تلفن.....	۵۱۷
قرارداد برداشتن اختلالات الکتریکی از خطوط تلفن.....	۵۱۹
قرارداد مربوط به اختلالات فیزیکی و الکتریکی.....	۵۲۰
قرارداد عبور خطوط برق.....	۵۲۲
قرارداد صدور گواهی تأییدیه مرکز تحقیقات صنایع انفورماتیک.....	۵۲۴
تفاهم‌نامه همکاری فی مابین فدراسیون آمادگی جسمانی و ایروبیک جمهوری اسلامی ایران و شرکت تعاونی علم و ورزش سبز.....	۵۳۲
قرارداد خدمات عوامل کنترل بیولوژیک و تجهیزات.....	۵۳۷
قرارداد خدمات تعمیر، آزمایشگاهی و پشتیبانی.....	۵۴۴
قرارداد باشگاه و بازمان.....	۵۵۳
قرارداد طراحی داخلی و سنج دستی.....	۵۵۶
قرارداد فروش اموال معمری.....	۵۵۸
قرارداد دوجانبه محرمانگی.....	۵۶۳
قرارداد حفر - تغییر محل - کفشکی - لایروبی.....	۵۶۸
قرارداد پانسیون نگهداری اسب باشگاه.....	۵۷۲
قرارداد کارورزی بین کارورز و واحد پذیرنده.....	۵۷۸
قرارداد مضاربه ترخیص، پاساوان، کابوتاژ، ترانزیت.....	۵۸۱
قرارداد مضاربه بازرگانی داخلی به استناد قرارداد تخصیص سهیلات.....	۵۸۴
قرارداد جعاله تعمیر مسکن بانک.....	۵۹۳
قرارداد جعاله اقدام اداری، ثبتی و قضایی.....	۵۹۷
قرارداد فی مابین مسئولین فنی و مدیران واحدهای تولیدی.....	۶۰۰
قرارداد تهیه نقشه توپوگرافی یا زمین‌شناسی.....	۶۰۲
قرارداد انجام خدمات مربوط به قطع و وصل جریان انشعاب برق مشترکین مصارف عادی.....	۶۰۵