

۲۰۹۸۲۱۲



مجموعه سمیع شده قوانین و مقررات حقوقی

کاربردی
(جاری سوم)

مشمول بر:

- قانون ثبت اسناد و املاک کشور
- قانون افراز و فروش املاک مشاع
- قانون دفاتر اسناد رسمی و کانون سر دفتران و دفاتر اسناد
- قانون ثبت احوال و ...

به انضمام:

- آرای وحدت رویه هیأت عمومی دیوان عالی کشور
- آرای هیأت عمومی دیوان عدالت اداری
- نظریات مشورتی اداره کل حقوقی
- و آیین نامه های مرتبط

عنوان قرارداد	ایران. قوانین و احکام Iran. Laws, etc
عنوان و نام پدیدآور	مجموعه تنقیح شده قوانین و مقررات حقوقی کاربردی: مشتمل بر قانون مدنی قانون مسوولیت مدنی.../ گردآوری و تدوین مرکز مطبوعات و انتشارات قوه قضاییه؛ ویراستار حسین رازانی.
وضعیت ویراست	[ویراست؟].
مشخصات نشر	تهران: قوه قضائیه، مرکز مطبوعات و انتشارات، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری	۵ ج: جدول.
شابک	دوره: ۱۰-۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۳-۴؛ ج ۱: ۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۳-۴؛ ج ۲: ۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۴-۱؛ ج ۳: ۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۵-۸؛ ج ۴: ۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۶-۵؛ ج ۵: ۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۷-۲
وضعیت فهرست نویسی	فهرست نشده
یادداشت	تابنامہ
موضوع	قانون مدنی - ایران
موضوع	
شناسه افزوده	ایران: قوه قضائیه، مرکز مطبوعات و انتشارات
رده بندی کنگره	۱۳۹۷ MH۱۰۸
رده بندی دیویی	۳۴۷/۵۵
شماره کتابشناسی ملی	۵۳۸۴۵۷۴

وبسایت: www.ijri.ir کدپستی: ۱۹۸۳۰۶۵۱۴ تلفکس: ۰۲۱-۲۲۰۹۲۰۶۱
نشانی: بزرگراه چمران - بزرگراه یادگار امام - بعد از جریحی وین درکه - پژوهشگاه قوه قضاییه



مرکز پژوهش و انتشارات
قوه قضاییه

عنوان: مجموعه تنقیح شده قوانین و مقررات حقوقی کاربردی (مجله سوم)
گردآوری و تدوین: مرکز مطبوعات و انتشارات قوه قضاییه
ویراستار: حسین رازانی
صفحه آرای: مژگان کاظمی
ناشر: مرکز مطبوعات و انتشارات قوه قضاییه
ناظر فنی: منصور سعیدی
قیمت دوره ۵ جلدی: ۳/۱۰۰/۰۰۰ ریال
شابک دوره: ۱۰-۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۳-۴
شابک ج ۳: ۸-۱۰۵-۴۸۰-۶۰۰-۹۷۸-۱۰۶-۵
تیراژ و نوبت چاپ: ۱۵۰۰ - ویراست جدید - چاپ اول - آذر ۱۳۹۷

فروشگاه و نمایشگاه دائمی: تهران - خیابان حافظ - نبش خیابان سمیه - ساختمان شماره ۳ قوه قضاییه
تلفن: ۰۲۱-۸۸۱۹۹۹۰۴ فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۹۹۱۳

فهرست مطالب

۱۵	* قانون ثبت اسناد و املاک کشور مصوب ۱۳۱۰/۱۲/۲۶
۱۵	باب اول - تشکیلات اداری ثبت
۱۶	باب دوم - ثبت عمومی
۱۶	فصل اول - اعلان ثبت و تحدید حدود
۱۹	فصل دوم - اعتراض
۲۷	فصل سوم - در آثار ثبت
۴۶	باب سوم - ثبت اسناد
۴۶	فصل اول - مواد عمومی
۵۵	فصل دوم - تاریخ اسناد
۵۶	فصل سوم - در مانت اسناد
۵۸	باب چهارم - دفاتر اسناد رسمی
۵۹	باب پنجم - اجراء مفاد اسناد رسمی
۶۱	باب ششم - جرایم و مجازات
۶۷	باب هفتم - تعرفه و مخارج ثبت اسناد و املاک
۷۵	باب هشتم - مواد مخصوصه

* قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند

۱۰۳	رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰
-----	---------------------

* قانون جامع حدنگار (کاداستر) کشور مصوب ۱۳۹۳/۱۱/۱۲ با اصلاحات بعدی ...

۱۱۳	فصل اول - تعاریف
۱۱۴	فصل دوم - وظایف سازمان و سایر دستگاه ها
۱۱۷	فصل سوم - حدنگاری و نحوه صدور اسناد مالکیت حدنگار
۱۱۹	فصل چهارم - موارد متفرقه

قانون اصلاح بعضی از مواد قانون ثبت و قانون دفاتر رسمی مصوب

۱۲۱	۱۳۲۲/۶/۲۷
-----	-----------

لایحه قانونی راجع به اشتباهات ثبتی و اسناد مالکیت معارض مصوب

۱۳۳۳/۱۰/۵..... ۱۲۷

* قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲..... ۱۳۱

* قانون نحوه صدور اسناد مالکیت املاکی که اسناد ثبتی آن ها در اثر

جنگ یا حوادث غیر مترقبه ای مانند زلزله، سیل و آتش سوزی از بین
رسنه است مصوب ۱۳۶۹/۱۱/۲۸ مجلس شورای اسلامی و ۱۳۷۰/۲/۱۷ مجمع

تشخیص مصاحبت نظامی..... ۱۴۳

قانون تعیین تکلیف در مورد های معترضی ثبتی که فاقد سابقه بوده و یا

اعتراض آن ها در مراجع قضایی از بین رفته است مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵..... ۱۴۹

* قانون دفاتر اسناد رسمی و انور سردفتران و دفترياران مصوب

۱۳۵۴/۴/۲۵..... ۱۵۱

فصل اول - تشکيلات دفترخانه..... ۱۵۱

فصل دوم - انتخاب سردفتران و دفترياران و صلاحيت آن ها..... ۱۵۳

فصل سوم - مقررات مربوط به دفترخانه و وظائف سردفتران و دفترياران..... ۱۶۱

فصل چهارم - تعقيب و مجازات انتظامي سردفتران و دفترياران..... ۱۶۷

فصل پنجم - امور مالي..... ۱۷۴

فصل ششم - کانون سردفتران و دفترياران..... ۱۷۸

فصل هفتم - مقررات مختلفه..... ۱۸۳

* قانون تسهيل تنظيم اسناد در دفاتر اسناد رسمي مصوب ۱۳۸۵/۵/۲۴..... ۱۸۹

* قانون ثبت احوال مصوب ۱۳۵۵/۴/۱۶ با اصلاحات بعدی..... ۱۹۳

فصل اول - کلیات..... ۱۹۳

فصل دوم - اسناد و دفاتر ثبت احوال..... ۲۰۳

فصل سوم - ثبت ولادت..... ۲۰۵

فصل چهارم - ثبت وفات..... ۲۱۵

فصل پنجم - ازدواج و طلاق.....	۲۱۹
فصل ششم - صدور شناسنامه.....	۲۲۲
فصل هفتم - صدور کارت شناسایی.....	۲۲۵
فصل هشتم - نام خانوادگی.....	۲۲۵
فصل نهم - تعویض شناسنامه‌های موجود و نقل آن به دفاتر ثبت کل وقایع.....	۲۲۷
فصل دهم - تهیه مقدمات اجرای قانون.....	۲۳۱
فصل یازدهم - مقررات کیفری.....	۲۳۱

قانون حفظ اعتبار اسناد سجلی و جلوگیری از تزلزل آن‌ها مصوب

.....	۱۰۶۷/۱۱/۲	۲۳۵
-------	-----------	-----

قانون الزام اختتام کارهای جاری و کدپستی برای کلیه اتباع ایرانی

مصوب ۱۰۷۶/۲/۱۷.....	۲۴۱
---------------------	-----

قانون تخلفات، جرایم و مجازات‌های مربوط به اسناد سجلی و شناسنامه

مصوب ۱۳۷۰/۵/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام.....	۲۴۵
---	-----

* قانون لغو «قانون انگشت نگاری عمومی» مصوب ۱۳۶۲/۲/۲۷

.....	۱۳۶۸/۳/۷	۲۵۱
-------	----------	-----

* قانون راجع به ثبت شرکت‌ها مصوب ۱۳۱۰/۳/۱۱

.....	۲۵۳
-------	-----

* قانون ثبت اختراعات، طرح‌های صنعتی و علائم تجاری مصوب ۱۳۸۶/۸/۷

فصل اول - اختراعات.....	۲۵۹
-------------------------	-----

فصل دوم - طرح‌های صنعتی.....	۲۶۹
------------------------------	-----

فصل سوم - علائم، علائم جمعی و نام‌های تجاری.....	۲۷۲
--	-----

فصل چهارم - مقررات عمومی.....	۲۷۶
-------------------------------	-----

* قانون اجازه ثبت شعبه یا نمایندگی شرکت‌های خارجی مصوب ۱۳۷۶/۸/۲۱

.....	۲۸۳
-------	-----

نظام‌نامه دفتر ثبت ازدواج و طلاق مصوب ۱۳۱۰/۷/۱۷ وزارت عدلیه.....

.....	۲۸۵
-------	-----

نظام نامه مربوط به انتخاب سران دفاتر ازدواج و طلاق مصوب

۱۳۷۸/۸/۱۰ رئیس قوه قضاییه ۲۹۱

آیین نامه هیأت تشخیص موضوع ماده ۱۴۵ قانون ثبت مصوب ۱۳۵۲/۹/۱۵ ۲۹۵

آیین نامه قانون ثبت املاک مصوب ۱۳۱۷ وزیر دادگستری ۲۹۹

فصل اول - دفاتر ثبت اسناد و املاک ۲۹۹

فصل دوم - در شماره گذاری املاک و توزیع اظهارنامه ۳۰۰

فصل سوم - در درخواست ثبت ۳۰۴

فصل چهارم - در آگهی های نوبتی و تحدیدی و تعیین حدود املاک ۳۰۹

فصل پنجم - در اعتراض ۳۱۵

فصل ششم - در ثبت املاک در دفتر املاک و ثبت انتقالات ملک ۳۱۸

فصل هشتم - در مقررات مختلف ۳۳۰

«فهرست اشتباهات ثبتی» موضوع رأی مؤرخ ۱۳۵۳/۳/۲۸ هیأت نظارت ۳۳۱

آیین نامه اجرایی قانون اصلاح مواد ۱ و ۲ و سه قانون اصلاح و

حذف موادی از قانون ثبت مصوب ۱۳۷۱/۱/۱۹ رئیس قوه قضاییه ۳۳۹

آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های

فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۱/۴/۲۵ رئیس قوه قضاییه ۳۶۱

آیین نامه اجرایی قانون رسیدگی اسناد مالکیت معارض و هیأت نظارت

و شورای عالی مصوب ۱۳۵۲/۲/۱۶ وزیر دادگستری ۳۷۱

فصل اول - اسناد مالکیت معارض و هیأت نظارت و شورای عالی ۳۷۱

فصل دوم - مواد متفرقه ۳۷۸

آیین نامه استملاک اتباع خارجه مصوب ۱۳۲۸/۵/۱۰ هیأت وزیران ۳۸۱

آیین نامه چگونگی تملک اموال غیرمنقول توسط اتباع خارجی غیرمقیم

در جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۷۴/۹/۱۹ هیأت وزیران ۳۸۵

آیین‌نامه «قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب آذرماه سال ۱۳۵۷»

مصوب ۱۳۵۸/۲/۲۰ وزیر دادگستری..... ۳۸۷

آیین‌نامه اجرایی قانون نحوه صدور اسناد مالکیت املاکی که اسناد ثبتی

آن‌ها در اثر جنگ یا حوادث غیرمترقبه‌ای مانند زلزله، سیل و

آتش‌سوزی از بین رفته‌اند مصوب ۱۳۷۰/۷/۱۷ هیأت وزیران..... ۳۹۱

بخش اول - املاک..... ۳۹۱

بخش دوم - اسناد و ثبت شرکت‌ها..... ۳۹۵

بخش سوم - امور مترقبه‌ها..... ۳۹۶

آیین‌نامه‌های ۴ ماده ۶ و تبصره ۲ ماده ۶ و مواد ۱۴، ۱۷، ۱۹، ۲۰،

۲۴، ۲۸، ۳۷ و ۵۱ قانون دفاتر اسناد رسمی و قانون سردفتران و

دفتریاران مصوب ۱۳۵۱/۱۰/۱۲ وزارت دادگستری..... ۳۹۹

آیین‌نامه اصلاحی ماده ۱ «قانون دفاتر اسناد رسمی و قانون سردفتران

و دفتریاران مصوب تیرماه ۱۳۵۴» مصوب ۱۳۷۹/۲/۲۷ رئیس قوه قضاییه..... ۴۱۱

آیین‌نامه اجرایی قانون تسهیل تنظیم اسناد در دفاتر اسناد رسمی

مصوب ۱۳۸۶/۱۰/۳۰ هیأت وزیران..... ۴۱۵

آیین‌نامه متحدالشکل شدن ثبت ازدواج و طلاق مصوب مردادماه ۱۳۱۱

وزارت عدلیه..... ۴۲۱

آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء و طرز رسیدگی به

شکایت از عملیات اجرایی مصوب ۱۳۸۷/۶/۱۱ رئیس قوه قضاییه..... ۴۲۵

فصل اول - تعاریف..... ۴۲۵

فصل دوم - صدور اجرائیه..... ۴۲۸

فصل سوم - ابلاغ..... ۴۳۲

فصل چهارم - ترتیب اجراء..... ۴۳۵

فصل پنجم - بازداشت اموال منقول..... ۴۴۰