



حسابداری و
مدیریت مالی

ENGLISH

EN

Accounting
And Financial
Management

B



ایمان زارع

مدرس دانشگاه و

عضو کانون نخبگان و فرهیختگان

آوا کیبری بالاچاده

دانشگاه آزاد اسلامی واحد اراک

باشگاه پژوهشگران جوان

اصغر عزیزی

عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی

واحد میاندوآب



پدیدآورنده: زارع، ایمان، ۱۳۶۲-
عنوان: انگلیش بوک اکاؤنٹینگ ا فنانسیال منیجمنت
English Book Accounting a Financial Management
تکرار نام پدیدآور: مؤلفین ایمان زارع، آوا کیبری بالا جاده، اصغر عزیزی
مشخصات نشر: قم: فانوس اندیشه، ۱۳۹۱.
مشخصات ظاهری: ۳۲۷ ص. : جدول، نمودار
ISBN: 978-600-5901-34-4
قیمت: ۷۹۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست نویسی: فیا
یادداشت: انگلیسی
موضوع: زبان انگلیسی - کتاب‌های قرائت - حسابداری
موضوع: زبان انگلیسی - کتاب‌های قرائت - مدیریت مالی
موضوع: زبان انگلیسی - راهنمای آموزش (عالی)
موضوع: دانشگاهها و مدارس عالی - ایران - آزمون‌ها
شناسه افزوده: کیبری بالا جاده، آوا - نویسنده همکار
شناسه افزوده: عزیزی، اصغر - نویسنده همکار
رده کنگره: ۱۳۹۱.۲ ز ۵/ج۱۱۳۷ PE
رده دیویی: ۲۴/۶۴۰۲۴
شماره کتابخانه ملی: ۲۴۴۷۷۹۱

www.ketab.ir



ENGLISH BOOK

ENGLISH BOOK

Accounting
And Financial
Management



زبان تخصصی انگلیسی
حسابداری و مدیریت مالی

مؤلفین ایمان زارع، آوا کیبری بالا جاده، اصغر عزیزی
ناشر فانوس اندیشه طراح گرافیک هادی معزی
نوبت چاپ اول شمارگان ۱۰۰۰ نسخه
قیمت ۷۹۰۰۰ ریال شابک ۹۷۸-۶۰۰-۵۹۰۱-۳۴-۴

مرکز بخش:

قم - خیابان ارم - روبه روی پاساژ قدس - انتشارات فانوس اندیشه

۰۲۵۱ - ۷۳۹۳۹۲ - ۷۷۴۳۴۴۵

EMAIL: FANOUSANDISHE@YAHOO.COM

تهران - میدان انقلاب - ابتدای خیابان آزادی - خیابان قریب - بعد از خیابان فرصت

پلاک ۷ - بخش کتابپروان ۱۵ - ۶۶۵۶۶۵۱۰ - ۰۲۱

تهران - خیابان انقلاب - خیابان ۱۲ فروردین - خیابان شهید وحید نظری - شماره ۲۵۸

انتشارات ترمه ۶۶۴۸۱۵۱۴ - ۶۶۴۰۱۷۸۳ - ۰۲۱

امروزه هر محقق و پژوهشگری برای دسترسی به منابع غنی دانش و اطلاعات باید با زبان بین المللی، زبان انگلیسی آشنایی کافی داشته باشد، به ویژه در هر تخصص و گرایش علمی، اندیشمندان و بزرگانی از این رشته های تخصصی ایده ها، نظرات و یافته های ارزشمند خود که حاصل سالیان مطالعه و تجربه می باشد را به زبان انگلیسی به رشته تحریر درآورده و در اختیار سایر ملل علمی جهان قرار می دهند. حال دانشجو و دانش پژوهی موفق به رشد و همگام نمودن خود با علم روز دنیا خواهد بود که به این منابع دسترسی داشته و بتواند با استفاده از مهارتی که در ترجمه و فهم مطلب متون تخصصی دارد، استفاده بهینه از این متون انگلیسی را داشته باشد. از طرفی دیگر درس زبان تخصصی در آزمونهای کارشناسی ارشد و دکتری تخصصی جایگاه ویژه ای دارد، آمادگی کامل داوطلبان در این درس نقش عمده ای در دستیابی داوطلبان کارشناسی ارشد و دکتری به این مقاطع را دارد.

لذا با توجه به اهمیت این موضوع بر آن شدیم تا مجموعه حاضر را با متون تخصصی زبان انگلیسی از رشته های حسابداری و مدیریت مالی طراحی نماییم با این هدف که دانشجویان عزیز حتی الامکان با مطالعه این کتاب با سطحی از زبان تخصصی در حسابداری و مدیریت مالی آشنا گردند که در استفاده از مقالات و کتب تخصصی انگلیسی رشته تحصیلی خود با مشکلی مواجه نگردند و همچنین آمادگی لازم برای شرکت در آزمونهای کارشناسی ارشد و دکتری را کسب نمایند.

بر خود لازم می دانیم که از همکاری و تلاش شبانه روزی دوست عزیزمان جناب آقای سید مهدی حسینی، مدیریت محترم انتشارات فانوس اندیشه که امکانات چاپ این کتاب را فراهم نموده و همکاران ایشان در نشر فانوس اندیشه که در تایپ، حروفچینی و صفحه آرایی آن، نهایت تلاش و همکاری را داشتند، صمیمانه تقدیر و تشکر به عمل آوریم.

کتاب حاضر خالی از لغزش ها و اشتباهات احتمالی نیست لذا از اساتید و دانشجویان ارجمند تقاضا نمودیم که هرگونه پیشنهادات، نظرات و انتقادات ارزشمند خود را به آدرس Iman.accounting@yahoo.com ارسال نمایند تا در چاپ های بعدی از نظرات این عزیزان در جهت رفع اشکالات موجود و غنای بیشتر مجموعه مورد نظر نهایت بهره برداری را داشته باشیم.

table of contents

Chapter 1

securities and markets	9
securities	9
capital market securities	12

Chapter 2

financial institutions and the cost of money	33
the federal reserve system	33
financial institutions	38
the cost of money	54

Chapter 3

introduction to derivatives	73
futures contracts and forward contracts	74
options	79
swaps	88
cap and floor agreements	91

Chapter 4

taxation	99
the u.s. Tax law	100
tax credits	108
net operating loss carrybacks and carryovers	110
state and local taxes	111
taxation outside of the united states	111

Chapter 5

financial statements	115
accounting principles and assumptions	115
the balance sheet	117
assets	118
liabilities	122
equity	124
the statement of cash flows	128
the statement of shareholders' equity	129

Chapter 6	
capital budgeting: cash flows	133
capital budgeting	136
cash flow estimation in practice	153
Chapter 7	
intermediate and long-term debt	161
overview of debt obligations	162
term loans	164
notes and bonds	165
Chapter 8	
common stock	197
common stock	198
dividends	207
Chapter 9	
preferred stock	231
features of preferred stock	232
Chapter 10	
management of cash and marketable securities	245
cash management	248
current advances in lockboxes	258
marketable securities	259
recap	261
Chapter 11	
management of receivables and inventory	265
receivables management	265
Chapter 12	
equipment leasing	287
how leasing works	288
types of equipment leases	288
full payout leases versus operating leases	292
reasons for leasing	292
types of lessors	299
lease brokers and financial advisers	300
lease programs	300

financial reporting of lease transactions by lessees	302
synthetic leases	304
valuing a lease: the lease or borrow-to-buy decision	305

Chapter 13

project financing	313
what is project financing?	314
reasons for jointly owned or sponsored projects	316
credit exposures in a project financing	317
key elements of a successful project financing	319
causes for project failures	320
credit impact objective	321
accounting considerations	322
meeting internal return objectives	323
other benefits of a project financing	323
tax considerations	324
disincentives to project financing	325

www.ketab.ir