

مجموعه سؤالات طبقه‌بندی شده حقوق مدنی

تألیف: مجتبی جرعه زنی

چاپ اول

۱۳۹۵

7757.71

سرشناسه	: جرعه نوش، مجتبی، ۱۳۶۷ -
عنوان و نام پدیدآور	: مجموعه سؤالات طبقه‌بندی شده حقوق مدنی
مشخصات نشر	: تهران: مشاهیر دادآفرین، ۱۳۹۵.
مشخصات ظاهری	: ۵۲۰ ص.
شابک	: ۹۷۸-۶۰۰-۷۹۹۲-۲۳-۴
وضعیت فهرست‌نویسی	: فیپای مختصر
شماره دانشناسی ملی	: ۴۲۲۳۳۱۷

www.ketab.ir

مجموعه سؤالات طبقه‌بندی شده حقوق مدنی

مجتبی جرعه نوش

چاپ اول - بهار ۱۳۹۵

شمارگان: ۲۰۰۰ نسخه

قیمت: ۳۰۰۰۰ تومان

شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۷۹۹۲-۲۳-۴

چاپ و صحافی: وطن آرا

مؤسسه مشاهیر مهر دادآفرین: خیابان کارگر شمالی، بالاتر از چهارراه فاطمی، کوچه شهید اکبری،

پلاک ۳۲، تلفن: ۸۱۰۵۴

وب سایت: www.dadafarin.com

پست الکترونیکی: office@dadafarin.com

مجموعه حاضر حاصل چند سال تجربه طراحی سوالات چهارگزینه‌ای حقوق مدنی در آزمون های آزمون های موسسه دادآفرین است و نخستین بار به سال با موفقیت پخش گردید و انجمن موسسه در آزمون های حقوقی و به ویژه آزمون کارآموزی و کالت همراه بوده است. سطح عمومی این سوالات به مراتب بالاتر از سطح سوالات آزمون های قدیمی حقوقی است و تا حد امکان کوشش کرده ام سوالات ابتکاری و بیعی باشد و از این رو امیدوارم این مجموعه بتواند شمارا در نیل به موفقیت در آزمون های حقوقی و مهم تر از آن، رسیدن به کمال دست در یادگیری حقوق مدنی یاری کند.

توصیه اکید می کنم قبل از مراجعه به این کتاب، منابع اصلی درس حقوق مدنی را مطالعه کنید و به منابع مختصر و حفظ طوطی واریکات اکتفا کنید زیرا بابت تحلیلی و غریب، هنوز مدتی اقتضا دارد که برای موفقیت در یادگیری، به مبانی و استدلال های حقوقی مسلط شوید. در پایان لازم می دانم از همه بکاران کرامتدار خود در موسسه، به ویژه مدیر دادآفرین که همواره همراه و یاور من بوده اند تشکر کنم. به ویژه جناب آقای امیر کالوند، رئیس موسسه و سرکار خانم سیما، سرکار خانم صدیقه و دو کاند که هست تیه این مجموعه نهایت لطف و بخاری را بامن داشتند.

مجتبی جرد نوش

سار ۱۳۹۵

فهرست مطالب

۱۵	حقوق مدنی ۱
۱۵	اشخاص و محجورین
۱۷	فصل اول: اشخاص
۲۰	فصل دوم: حجر
۲۹	حقوق مدنی ۲
۲۹	اموال و مالکیت
۳۱	فصل اول: کلیات و تقسیمات اموال
۳۵	فصل دوم: حقوق عینی - ابره تصرف
۳۷	فصل سوم: حق انتفاع
۴۱	فصل چهارم: وقف
۴۸	فصل پنجم: حق ارتفاق و مالکیت آپارتمانها
۵۴	فصل ششم: مباحات
۵۷	حقوق مدنی ۳
۵۷	کلیات اعمال حقوقی
۵۹	فصل اول: مفهوم و تقسیمات عقد
۶۰	مبحث اول: عقد لازم، جایز وخیاری
۶۱	مبحث دوم: عقد منجز و معلق - شرط فاسخ
۶۳	فصل دوم: انعقاد و اعتبار عقد
۶۴	مبحث اول: اعلام و توافق اراده
۶۸	مبحث دوم: تعهد به نفع شخص ثالث

مبحث سوم: نمایندگی	۷۱
مبحث چهارم: اشتباه	۷۱
مبحث پنجم: اکراه و اضطرار	۷۳
مبحث ششم: مورد معامله	۷۵
مبحث هفتم: مشروعیت جهت معامله	۷۵
فصل سوم: آثار عقد	۷۷
مبحث اول: الزام‌آور بودن مفاد عقد و ضمانت اجرای تخلف از تعهد	۷۷
مبحث دوم: اصل بحث	۸۰
مبحث سوم: مسیر قرارداد	۸۱
مبحث چهارم: مسئولیت مدنی قرارداد	۸۲
فصل چهارم: شروط ضمن عقد	۸۷
فصل پنجم: معامله فضولی	۹۵
فصل ششم: سقوط تعهدات	۱۰۲
مبحث اول: وفای به عهد	۱۰۲
مبحث دوم: اقاله	۱۰۸
مبحث سوم: ابراء	۱۱۱
مبحث چهارم: تبدیل تعهد	۱۱۲
مبحث پنجم: تهاتر	۱۱۶
مبحث ششم: مالکیت مافی‌الذمه	۱۱۹
حقوق مدنی ۴	۱۲۱
الزامات خارج از قرارداد	۱۲۱
فصل اول: ایفای ناروا	۱۲۳

۱۲۴	فصل دوم: اداره مال غیر
۱۲۶	فصل سوم: غصب
۱۳۰	فصل چهارم: اتلاف و تسبیب
۱۳۱	فصل پنجم: قواعد عمومی مسئولیت مدنی
۱۳۷	فصل ششم: موجبات ضمان در قانون مجازات اسلامی
۱۴۰	فصل هفتم: استیفا
۱۴۱	حقوق مدنی
۱۴۱	خانواده
۱۴۳	فصل اول: قرابت و نازدی
۱۴۴	فصل دوم: شرایط، موانع و انعقاد نکاح
۱۴۸	فصل سوم: مهر
۱۵۳	فصل چهارم: نفقه و سایر آثار نکاح
۱۵۶	فصل پنجم: انحلال نکاح
۱۵۹	فصل ششم: روابط بین پدر و مادر با فرزندان - ولایت
۱۶۳	حقوق مدنی ۶ و ۷
۱۶۳	عقود معین
۱۶۵	فصل اول: بیع
۱۶۵	مبحث اول: احکام بیع
۱۶۹	مبحث دوم: مبیع
۱۷۴	مبحث سوم: آثار بیع
۱۸۴	فصل دوم: خيارات
۱۸۴	مبحث اول: خيار مجلس

۱۸۴	مبحث دوم: خیار حیوان
۱۸۵	مبحث سوم: خیار شرط
۱۸۶	مبحث چهارم: خیار تأخیر ثمن
۱۸۷	مبحث پنجم: خیار رؤیت و تخلف وصف
۱۸۹	مبحث ششم: خیار غبن
۱۸۹	مبحث هفتم: خیار عیب
۱۹۲	مبحث هشتم: خیار تدلیس
۱۹۳	مبحث نهم: خیار ضرر سفته
۱۹۴	مبحث دهم: اداء عمومیه و خیارات
۱۹۷	فصل سوم: اجاره
۱۹۷	مبحث اول: اجاره در قانون مدنی
۲۰۴	مبحث دوم: قوانین روابط موجر و مستاجر
۲۱۱	فصل چهارم: مزارعه و مساقات
۲۱۲	فصل پنجم: مضاربه
۲۱۴	فصل ششم: جعاله
۲۱۶	فصل هفتم: شرکت
۲۱۸	فصل هشتم: ودیعه
۲۲۱	فصل نهم: عاریه
۲۲۲	فصل دهم: قرض
۲۲۳	فصل یازدهم: قمار و گرویندی
۲۲۴	فصل دوازدهم: وکالت
۲۲۹	فصل سیزدهم: ضمان

۲۳۶	فصل چهاردهم: حواله
۲۳۸	فصل پانزدهم: کفالت
۲۴۰	فصل شانزدهم: صلح
۲۴۵	فصل هفدهم: رهن
۲۴۹	فصل هجدهم: هبه
۲۵۳	حقوق مدنی ۸
۲۵۳	شفعه، وصیت و ارث
۲۵۵	فصل اول: شفعه
۲۵۸	فصل دوم: وصیت
۲۶۲	فصل سوم: ارث
۲۶۹	مباحث پراکنده
۲۷۱	فصل اول: حقوق بین‌الملل خصوصی
۲۷۳	فصل دوم: ادله اثبات دعوا
۲۷۷	پاسخنامه