

الجزء
الاول
الاول

www.ketab.ir

سر شناسه: فارابی تیریزی، حسن، ۱۳۳۶، شارح
عنوان قرار داری: التفسید فی شرح روضه القمیه، فارسی، عربی
عنوان: التفسید، شرح فارسی لعمه، با متن کامل کتاب لعمه
تکرار نام پدید آور: تألیف حسن فارابی تیریزی
مشخصات نشر: قم: عالمه، ۱۳۹۵

مشخصات ظاهری: ج.

بها: روپال (نورده):

ISBN: 978-600-6252-77-8

ISBN: 978-600-6252-71-6

(جلد بیست و سوم)

وضعیت فهرست نویسی: فيها

یادداشت: کتابنامه:

یادداشت: مندرجات ج. ۱. الطهاره، ج. ۲-۳. الصلاه، ج. ۴. الزکاه، ج. ۵. الصوم و الاعتکاف، ج. ۶-۷. الحج، ج. ۸. القضاء....

موضوع: سید اول، محمد ابن مکی، ۷۸۶۷۲۱ ق. القمه القمشیه - نقد و تفسیر

موضوع: شهید ثانی، زین الدین بن علی، ۹۱۱، ۹۱۶ ق. فروض البیہ فی شرح القمه القمشیه - نقد و تفسیر

موضوع: فقه جعفر

شناسه مزود: شهید ثانی، ابن الدین بن علی، ۹۱۱-۹۱۶ ق. فروض البیہ فی شرح القمه القمشیه، شرح

رده بندی کتبی: ۳۹۵-۲۲۲/۱۰/۹، ۱۸۲/۲/۸۲ BP

رده بندی دیویی: ۲۹۵/۲۵۷

شماره مدرک: ۳۹۵۶۸۲

الف. جلد بیست و سوم

مؤلف: شیعہ حسن فارابی

قطع: وزیری ۸/۷ سناحه

نوبت چاپ: اول بار نشر

شمارگان: ۱۵۰۰ نسخه

چاپ کلها

ناشر: عالمه

«کلیه حقوق محفوظ می باشد»

شابک جلد بیست و سوم: ۹۷۸-۶۰۰-۶۲۵۲-۶۱-۶ نورده: ۹۷۸-۶۰۰-۶۲۵۲-۶۷-۸

مرکز پخش: کتاب فروش شیعی

قم. خیابان ارم، پاساژ قدس، طبقه همکف بالا، پلاک ۸۸

تلفن: ۰۲۵-۳۷۷۳۷۳۰۵، فکس: ۰۲۵-۳۷۸۳۷۶۹۶، همراه: ۰۹۱۲۲۵۳۷۵۴۶

قیمت: ۲۰۵۰۰ تومان

هر گونه برداشت از تمام یا قسمتی از کتاب جهت تهیه کتاب، جزوه، سی دی
یا هر گونه کپی و تکثیر شرعاً و قانوناً مجاز نمی باشد و پیگرد قانونی دارد

فهرست

فهرست	۵
مقدمه	۱۱
کتاب المساقاة	۱۵
تعریف اجمال، مساقات	۱۵
مساقات از نظر اخلاقی	۱۶
تعریف مفصل مساقات از نظر شرعی	۱۸
صیغه عقد مساقات	۲۴
قبول مساقات	۲۷
شرایط مساقات	۳۰
شرط اول	۳۰
شرط دوم	۳۳
تحقیق شارح در عبارت مصنف	۳۴
شرط سوم	۳۷
شرط چهارم	۴۲
وظایف عامل (باغبان)	۴۴
شرط پنجم	۴۹
احکام مساقات	۵۰
حکم خراج	۶۶
عامل از چه زمانی، مالک سهم خود از میوه‌ها می‌شود؟	۶۸

۷۳.....	قول ابن زهره در مسأله
۷۳.....	جواب شارح از قول ابن زهره
۷۴.....	توجیه قول ابن زهره
۷۵.....	ردّ توجیه مزبور
۷۷.....	مقارسة
۸۷.....	دو مسأله نزاعی در مسابقات
۸۷.....	مسأله اول
۸۸.....	مسأله دوم
۹۰.....	فایده جلد
۹۵.....	کتاب الاجاره
۹۵.....	اجاره
۹۵.....	اجاره در لغت
۹۷.....	تعریف شرعی اجاره
۱۰۱.....	اشکال هر تعریف
۱۰۳.....	صیغه اجاره
۱۰۶.....	استعمال لفظ بیع در صیغه اجاره
۱۱۰.....	احکام اجاره
۱۱۰.....	لزوم عقد اجاره
۱۱۱.....	بیع به دنبال اجاره
۱۱۷.....	حدوث مانع از انتفاع از عین مورد اجاره
۱۲۳.....	عدم بطلان اجاره به موت یکی از طرفین
۱۲۴.....	صورت اول
۱۲۷.....	صورت دوم
۱۲۷.....	صورت سوم

۱۲۹	ضابطه کلی در بیان مورد اجاره
۱۳۵	ضامن نبودن مستأجر
۱۴۴	شرایط متعاقدين
۱۴۶	شرایط عوضين
۱۵۵	حکم ظهور عیب در اجرت
۱۶۰	اجاره دومورد به طور تردید
۱۶۰	قوا اول در مسأله
۱۶۱	قوا دوم در مسأله
۱۷۲	اشکال مصنف بر قول مشهور
۱۷۷	نظر شارح در اشکال مصنف
۱۸۱	جواب از سؤال ملحق
۱۸۳	تأیید نظر مصنف
۱۸۶	شرط دیگر از شرایط اجاره
۱۹۷	اجاره فضولی
۲۰۰	طُرُق علم به منفعت
۲۰۲	صورت اول مسأله
۲۰۵	صورت دوم مسأله
۲۰۹	احکام اجیر خاص
۲۱۴	صورت اول مسأله
۲۲۲	صورت دوم مسأله
۲۲۳	صورت سوم مسأله
۲۲۷	اجیر مطلق
۲۲۷	تعریف اجیر مطلق
۲۳۱	نظر مصنف در بعضی از کتاب هایش
۲۳۹	شرط دیگر از شرایط صحت اجاره

۲۴۱.....	شرط ديگراز شرايط صحت اجاره.....
۲۵۰.....	ممنوعيت مستأجراز استفاده عين.....
۲۵۰.....	حكم صورت اول.....
۲۵۴.....	حكم صورت دوم.....
۲۵۷.....	وجود عيب در منفعت.....
۲۶۱.....	كيفيت به دست آوردن مقدار اراش.....
۲۷۸.....	چند مسأله.....
۲۷۸.....	مسأله اول.....
۲۸۸.....	مسأله دوم.....
۲۹۱.....	مسأله سوم.....
۲۹۸.....	مسأله چهارم - معارض عيان و حيوان.....
۳۰۲.....	نفقه و خرجی اجير.....
۳۰۸.....	مسأله پنجم.....
۳۰۹.....	حكم منفعت معين.....
۳۰۹.....	حكم منفعت مطلق.....
۳۱۲.....	حكم تلف شدن اجير.....
۳۱۵.....	مسأله ششم - در حكم آنچه كه استيفاء منفعت موقوف به آن است.....
۳۲۳.....	مسأله هفتم.....
۳۲۳.....	۱- نزاع در اصل اجاره.....
۳۳۳.....	۲- نزاع در مقدار عين اجاره شده.....
۳۳۶.....	۳- نزاع در بازگرداندن عين به مالك.....
۳۳۹.....	۴- نزاع در تلف شدن عين.....
۳۴۱.....	۵- نزاع در نحوه اذن در عمل.....
۳۴۹.....	۶- نزاع در مقدار اجرت.....
۳۵۵.....	كتاب الوكالة.....

تعریف وکالت	۳۵۵
صیغه وکالت	۳۵۸
قبول وکالت	۳۶۱
اشتراط تنجیز در وکالت	۳۶۴
جواز تعلیق در متعلق وکالت	۳۷۰
احکام وکالت	۳۷۴
وکالت رعه و ذجایزه می باشد	۳۷۴
بطلان وکالت به چند امر	۳۷۹
۱- به مرگ کیل یا رذل	۳۷۹
۲- به جنون وکیل یا موکل	۳۸۰
۳- بیهوشی وکیل یا موکل	۳۸۰
۴- محجوریت موکل	۳۸۰
۵- انجام دادن موکل مورد وکالت	۳۸۴
وظایف وکیل	۳۸۵
۱- به ثمن المثل بفروشد	۳۸۶
۲- نقدی بفروشد نه نسیه	۳۸۸
۳- به نقد رایج بفروشد	۳۸۸
مورد وکالت	۳۹۱
شرایط متعاقدين	۴۰۰
حکم وکیل گرفتن وکیل	۴۰۷
احکام وکیل دوم	۴۱۲
مستحبات وکالت	۴۱۵
وظیفه وکیل	۴۲۷
طریق ثبوت وکالت	۴۳۰
عهده دار شدن وکیل دو طرف عقد را	۴۶۳

مسائل نزاعی وکالت	۴۶۹
مسأله اول - نزاع در اصل وکالت	۴۶۹
مسأله دوم - نزاع در بازگرداندن مال	۴۷۲
جواب از قول دوم	۴۷۶
مسأله سوم - نزاع در تلف مال	۴۷۹
مسأله چهارم - نزاع در تفریط	۴۸۲
مسأله پنجم - نزاع در قیمت	۴۸۳
مسأله ششم - نزاع در تصرف وکیل	۴۹۹
قول اول در مسأله	۴۹۹
قول دوم در مسأله	۵۰۱
مسأله هفتم - نزاع در مبیعۀ که متاع به آن خریده شده	۵۰۴

مقدمه

بسم الله الرحمن الرحيم

الحمد لله رب العالمين والعاقبة لأهل التقوى واليقين، والصلاة والسلام على أشرف الأنبياء والمرسلين محمد المصطفى ﷺ واللعنة الدائمة على أعدائهم من الثقلين والآخرين الى يوم الدين آمين رب العالمين.

اینک مجلدی را که مشتمل بر کتاب «المساقاة» و «الاجارة» و «الوكالة» می باشد به محصلین علوم دینی تقدیم می دارم، امید است این خدمت ناچیز مورد قبول درگاه الهی و نماینده به نقش حضرت ولی عصر عجل الله تعالی فرجه واقع شود.

ضمن تشکر از کلیه اساتید محترم در - و نمایان علمیه و محصلین گرامی که ما را ز راه دور و نزدیک تشویق می نمایند و آرزوی موفقیت بیش از پیش برای همه آنان، تقاضا دارم ما را از دعای خیر در مظان استجابت فراموش نفرمایند.

حسن قاروبی

قم المقدسة