

مراحي مجتمع مسكوني

اشكان سالاري

تابستان ۹۶

سرشناسه	: سالاری، اشکان، ۱۳۶۸-
عنوان و نام پدیدآور	: طراحی مجتمع مسکونی / اشکان سالاری.
مشخصات نشر	: تهران: مؤسسه اندیشه کامیاب ایرانیان، ۱۳۹۶.
مشخصات ظاهری	: ۹۸ ص.
شابک	: ۴-۲۵۹-۴۵۳-۶۰۰-۹۷۸: ۱۵۰۰۰۰ ریال
وضعیت فهرست نویسی	: فیپا
یادداشت	: کتابنامه.
موضوع	: مجتمع های مسکونی-ایران--طرح و ساختمان
موضوع	: Housing development—Iran—Design and construction
موضوع	: مناطق مسکونی--طراحی
موضوع	: Homesities-- Planing
رده بندی کنگ	: ۱۳۹۶ ط ۲ س / ۱۵/۱ NAV
رده بندی دیبی	: ۳۰۷ / ۳۳۶
شماره کتابشناسی ملی	: ۴۸۲۶۰۳۵

عنوان کتاب	: طراحی مجتمع مسکونی
ناشر	: موسسه فرهنگی انتشاراتی اندیشه کامیاب ایرانیان
دفتر انتشارات	: تهران - خ انقلاب - پیچ شمیران - خ نور محمدی - پلاک ۳۷- Email: e_a_kamyab@yahoo.com - ۷۷۶۴۱۰۸۹ - ۱۲۵۹
مؤلف	: اشکان سالاری
ویراستار	: پیرا، محبوه رضا علی
مدیر تولید	: موسسه انتشاراتی خوارزمی
صفحه آرا	: الهام کسایی پور
طراح جلد	: محمد حدادزاده
شمارگان	: ۱۰۰۰ جلد
نوبت چاپ	: اول، ۱۳۹۶
چاپ و صحافی	: موسسه آموزشی خوارزمی
ناظر چاپ	: پژمان عباد، عباس کسایی پور
قیمت	: ۱۰۰۰۰

شابک: ۴-۲۵۹-۴۵۳-۶۰۰-۹۷۸
ISBN: 978-600-453-259-4

عمدتاً و به طور مرسوم در تئوری و تاریخ معماری به بناهای شاخص و با عظمت توجه شده است. در این نوع برخورد تمرکز بیشتر بر روی آثار انسانهای خارق العاده و ساختمانهای نادر صورت گرفته است. اگر چه چنین بناهایی از نظر فضا، کیفیت و تاثیرگذاری دارای اهمیت هستند اما از نظر تعداد بی اهمیت تلقی می شوند. واقعیت این است که محیط مصنوع - که حاصل کار معماری مردمی است - عموماً در تاریخ و تئوری معماری به فراموشی سپرده می شود. (راپوپورت، ۱۳۸۸، ۱۲) از سوی دیگر بناهای صاحب سبک را نیز باید در بستر شبکه های بومی، روابطی که با آن دارند مورد بررسی قرار داد. قطعاً درک این بناها بدون توجه به بستری که بنا بر آن ساخته شده کامل نخواهد بود.

هر معمار حتماً در مقابله با فعالیتهای شغلی یا تحصیلی خود با مقوله مسکن به صورت مستقیم روبرو می شود و جرات می توان گفت تقریباً همه حوزه های معماری، به صورت مستقیم یا غیر مستقیم با بحث مسکن در ارتباط هستند.

با وجود مطالعات بسیار گسترده و فراوان در این زمینه و با مشخص شدن مشکلات کالبدی در بسیاری از مجتمع های مسکونی، تا اواسط دهه دوم قرن گذشته، ضرورت حمایت و مطالعات اجتماعی بیشتر و همین طور یک دستور کار طراحی کالبدی در طراحی شهری آشکار شد و به نظر می رسد همواره نکات مهم در رابطه با طراحی مسکن و مجتمع های مسکونی وجود دارد.

۵	مقدمه
۹	فصل اول
۹	مسکن
۹	مفهوم مسکن
۱۱	الگوهای خانه با توجه به رفتارهای جمعی
۱۲	انواع مسکن
۱۴	رفتار
۱۵	فصل دوم
۱۵	روانشناسی محیط و معماری
۱۹	خلوت، قلمروپایی، فضای شخصی و فضاهای قابل دفاع
۳۳	فصل سوم
۳۳	تراکم و کیفیت در محیط مسکونی
۳۵	جنبه های اجتماعی
۳۸	تردد پیاده رکن اصلی طراوت و زندگی در مسکن
۳۹	پروژه شاخص
۴۵	فصل چهارم
۴۵	قوانین ملی، اصول و معیارهای طراحی (مقررات ملی ساختمان، ۱۳۹۸)
۴۵	شکل و ظاهر ساختمان
۴۵	الزامات کارگاه ساختمانی
۴۶	الزامات مصالح و فراورده های ساختمانی
۴۶	الزامات ساختمان در خصوص تأسیسات و تجهیزات شهری
۴۷	الزامات ساختمان در خصوص حفاظت در برابر لرزش، حرارت و صدا
۴۷	الزامات ساختمان در خصوص تجهیزات حفاظت در برابر سوانح
۵۰	ورودی یک منطقه مسکونی
۵۱	سلسله مراتب فضایی
۵۲	هویت اجتماعی
۵۳	طراحی محل عبور و مرور
۵۷	طراحی محدوده پیاده

۵۹	نقاط ضعف تردد پیاده.....
۶۳	ایمنی تردد.....
۶۳	برنامه ریزی برای تردد پیاده در داخل بناها.....
۶۴	جزئیات برنامه ریزی برای تردد پیاده.....
۶۵	تردد دوچرخه به عنوان مکمل پیاده.....
۶۷	فصل پنجم
۶۷	قواعدی برای رفع نیازهای معلولان جسمی.....
۶۸	تعریف و کاربرد فضای سبز.....
۷۰	کاربرد ای فضای سبز در محیطهای مسکونی.....
۷۲	تامین روشنایی محوطه.....
۷۳	عوامل اثر در طراحی روشنایی معابر.....
۷۳	چشم زدنی و روشهای جلوگیری از آن.....
۷۳	مراحل طراحی روشنایی معابر.....
۷۷	فصل ششم
۷۷	حفظ امنیت در یک ساختمان.....
۷۸	ارزیابی تهدید.....
۹۵	منابع و مآخذ
۹۵	منابع.....
۹۵	منابع فارسی.....
۹۶	منابع غیر فارسی.....