

مطالعه و برآورد پروژه های آبخیزداری

نویسنده:

محمد رضا فاضل یزد

دکتری علوم و مهندسی آبخیزداری / اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان یزد

غلامرضا درخشان

کارشناسی ارشد جنگلشناسی و اکولوژی جنگل / اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان یزد

جلال برخورداری

دکتری هیدروموفولوژی / عضو هیئت علمی مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی

استان یزد

شابک : 978-600-449-914-9

شماره کتابشناسی ملی : ۵۲۲۸۴۴۹

عنوان و نام پدیدآور : متره برآورد پروژه های آبخیزداری / نویسندگان محمدرضا قاضل پور، غلامرضا درخشان، جلال برخوردار.

مشخصات نشر : گرگان: انتشارات نوروزی، ۱۳۹۷.

مشخصات ظاهری : ۷۳ص.

موضوع : آبخیزداری -- ایران -- برآورد هزینه Watershed management -- Iran -- Estimates

موضوع : منابع طبیعی -- ایران -- برآورد Natural Resources -- Iran -- Estimates

موضوع : برونسپاری -- ایران Contracting out -- Iran

موضوع : آبخیزداری -- ایران -- یزد (استان) Watershed management (Yazd Province) -- Iran

رده بندی یبپی : ۷۶۱۶۰۹۵۵/۳۳۳

رده بند کنگ : TC ۱۳۹۷۴۰۹ / ۲۴

سرسامه : قاضل پور، محمدرضا، ۱۳۵۸ -

شناسه افزودن : برخوردار، جلال، ۱۳۴۹ -

شناسه افزودن : درخشان، غلامرضا، ۱۳۴۷ -

وضعیت فهرست نویسی : فیا

متره برآورد پروژه های آبخیزداری

تالیف: محمدرضا قاضل پور - غلامرضا درخشان - جلال برخوردار

صفحه آرا و طراح جلد: بهاره عزت تبار

نوبت چاپ: اول-۱۳۹۷

مشخصات ظاهری: ۷۲ ص

قطع: وزیری

شمارگان: ۱۰۰

شماره شابک: ۹-۹۱۴-۴۴۹-۶۰۰-۹۷۸

چاپ و نشر: نوروزی-۱۷۳۲۲۴۲۲۵۸

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

حق چاپ برای نویسنده محفوظ می باشد.



نشانی: گلستان، گرگان، خیابان شهید بهشتی، بازار رضا(ع). ۰۱۷-۳۲۲۴۲۲۵۸

دورنگار: ۰۱۷-۳۲۲۲۰۰۴۷ آدرس الکترونیکی: Entesharate.noruzi@gmail.com

سایت انتشارات: www.Entesharate-noruzi.com

فهرست مطالب

۹	بخش اول: آشنایی با تعاریف و مفاهیم.....
۹	۱-۱- کارفرما.....
۹	۱-۲- پیمانکار.....
۱۰	۱-۳- مشاور.....
۱۰	۱-۴- پیمان.....
۱۰	۱-۵- دستگاه نظارت.....
۱۰	۱-۶- ناظر مقیم.....
۱۰	۱-۷- رئیس کارگاه.....
۱۱	۱-۸- شرایط عمومی پیمان.....
۱۱	۱-۹- شرایط خصوصی پیمان.....
۱۱	۱-۱۰- دفترچه فهرست های بها.....
۱۲	۱-۱۱- مشخصات فنی.....
۱۲	۱-۱۳- تعریف متره و برآورد.....
۱۳	۱-۱۴- اهداف تهیه متره و برآورد.....
۱۴	۱-۱۵- انواع متره و برآورد.....
۱۴	الف- متره و برآورد بسته.....
۱۴	ب- متره و برآورد باز.....
۱۵	۱-۱۶- نحوه متره و برآورد.....
۱۵	۱-۱۷- مراحل متره و برآورد پروژه های آبخوانداری.....

الف. متره و برآورد مقدماتی.....	۱۵
ب. متره و برآورد صورت وضعیت موقت.....	۱۵
ج. متره و برآورد صورت وضعیت قطعی.....	۱۶
بخش دوم: آشنایی با فهرست بهاء آبخیزداری و سرفصل کارها.....	۱۷
۱. کلیات.....	۱۷
بیوست یک: مصالح پای کار.....	۱۷
بیوست دو: دستورالعمل تجهیز و برجیدن کارگاه.....	۱۷
بیوست سه: تعیین قیمت کارهای جدید.....	۱۷
۲. نحوه برآورد هزینه اجرای کار و تهیه فهرست بها و مقادیر.....	۱۷
۳. هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه مطابق دستورالعمل بیوست ۲ فهرست بها.....	۱۹
۴. فصول فهرست بهای آبخیزداری رماند طبیعی.....	۲۳
فصل اول: پاکسازی و آماده سازی بستر کارگاه.....	۲۳
فصل دوم: آماده سازی بستر تولید.....	۲۴
فصل سوم: کاشت.....	۲۴
فصل چهارم: نگهداری و حفاظت.....	۲۴
فصل پنجم: عملیات خاکی با دست.....	۲۵
فصل ششم: عملیات خاکی با ماشین.....	۲۵
فصل هفتم: عملیات سنگی و بنایی با سنگ.....	۲۷
فصل هشتم: اندود و بند کشی.....	۲۷
فصل نهم: قالب بندی، چوب بست و کارهای چوبی.....	۲۸
فصل دهم: کارهای فلزی.....	۲۸

فصل یازدهم: بتن و کارهای بتنی.....	۲۸
فصل دوازدهم: عملیات حفاری چاه و گمانه زنی.....	۲۸
فصل سیزدهم: عایق کاری و کارهای متفرقه.....	۲۹
فصل چهاردهم: حمل مصالح عمومی.....	۲۹
فصل پانزدهم: حمل نهاده های کشاورزی و منابع طبیعی و حمل دستی مصالح.....	۲۹
فصل شانزدهم: سربرداري و جنگلداری.....	۲۹
فصل نوزدهم: نهاده های کشاورزی و منابع طبیعی.....	۲۹
فصل بیستم: کارهای دیوار بندی.....	۳۰
۱. پیوستهای فهرست بهاء.....	۳۰
پیوست ۱ مصالح پای کار.....	۳۰
پیوست ۲ شرح اقلام هزینه های بالاسری.....	۳۲
۲. هزینه بالاسری کار.....	۳۲
پیوست ۳ دستورالعمل تجهیز و برچیدن کارگاه.....	۳۳
۲. روش تهیه برآورد.....	۳۴
۳. شرایط کلی پیمان.....	۳۹
۴. نحوه پرداخت.....	۳۹
بخش سوم: متره و برآورد پروژه های آبخیزداری.....	۴۲
عملیات های آبخیزداری.....	۴۲
بخش چهارم: آشنایی با ضرایب مورد استفاده در برآورد.....	۶۷
۱- ضریب بالاسری.....	۶۷
۱-۱- هزینه های بالاسری عمومی.....	۶۸

- ۶۸ ۱-۲- هزینه بالاسری کار.
- ۶۹ ۲- ضریب منطقه ای.
- ۷۰ ضرایب منطقه ای استان یزد.
- ۷۱ ضریب پیشنهادی پیمانکار/ضریب پیمان.
- ۷۲ منابع.

www.ketab.ir

پیشگفتار

پروژه های مختلفی در زمینه های متفاوت سالانه توسط دستگاهها و ارگان های دولتی و غیر دولتی طراحی و اجرا می شود. جهت اجرای این پروژه ها طبعاً پس از تهیه نقشه اجرایی و مشخص شدن احجام کار عملیات متره و برآورد توسط طراحان صورت گرفته تا پروژه ها در جزئیات و هزینه تفکیک گردند و برآورد نهایی هر پروژه مشخص شود تا بتوان نسبت به تأمین اعتبار و انعقاد قرارداد با پیمانکاران اقدام نمود. در حوزه معاونت آبخیزداری ادارات کل منابع طبیعی و آبخیزداری نیز پس از مطالعات مربوطه، تعریف پروژه ها و تهیه نقشه اجرایی متره و برآورد صورت می گیرد. عملیات متره و برآورد، همچنین در موارد دیگر از جمله تعیین هزینه پروژه ها در بخش تلفیق و سنتز مطالعات که توسط مشاوران انجام می شود یا پروژه های درسی و پایان نامه های دانشجویی در مقاطع مختلف مورد نیاز می باشد.

نگارش این کتاب به نحوی انجام شده است که با مطالعه دقیق آن تمامی نیازها برای تهیه صورت وضعیت و متره دقیق یک پروژه برطرف می شود. همچنین به مشکلات رایج مهندسین منابع طبیعی و آبخیزداری که در تهیه صورت وضعیت ها به وجود می آید توجه شده و سعی شده است تا حد امکان به آن ها پاسخ داده گردد.

این کتاب که خلاصه ای از چگونگی متره و برآورد برخی از پروژه های معمول آبخیزداری است، مطالعه آن به تمامی متخصصان و مهندسین منابع طبیعی و آبخیزداری جدیدالورود در دستگاههای اجرایی و پیمانکاران توصیه می شود.

از خوانندگان محترم تقاضا می شود نظرات خود را در مورد کاستی های علمی و فنی کتاب در اختیار نویسندگان قرار دهند تا به یاری خدا در چاپ های بعدی مورد توجه قرار گیرد.

محمدرضا فاضل پور ، غلامرضا درخشان و جلال برخورداری

Fazelpoor_reza@yahoo.com